Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
форма

Акт приемки объекта эксплуатацию

«31» декабря 2024 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек», руководитель Азизханов Жандос Султанханович, БИН 050140003660, 87052408262, Туркестанская область, район Байдибека,с. Шаян, ул. Молдагулова, 9

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон-для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » 2024 года, ТОО «АСК-7 НС», директор Нурымбет Нуркен Нурымбетович, Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, МЫРЗАГУЛ ШЫМАНУЛЫ, 33, БИН 070240001215, тел. +77022666660

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » 2024 года, ТОО «DanAi group», директор Кульбаев Данияpбек Еримбетович, БИН 120540017551, тел: +7 701 835 9743

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 2024 года, ТОО «CRB Construction», директор Ержанова Мария Латифовна, БИН 010740010102 , тел. 8(701)984-44-43

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство подводящих газораспределительных сетей для села Жогаргы Боралдай, с/о Боралдай, Байдибекского района, Туркестанской области»**строительство, второй (нормальный) уровень ответственности, технически несложный.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность, объекта по адресу

Туркестанская область, район Байдибека, с. Жогаргы Боралдай

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « » 2024 года, дата ознакомления, подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение №35 от 4.05.2017 г. Аким с/о Боралдай, района Байдибек;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), основания, которое возникает, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » года

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление по контролю Туркестанской области» от 19.12.2022 года KZ80REA00404307

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации), разработанного генеральным проектировщиком ТОО «CRB Construction», 06.09.2021 ж. № 19-0357/21

наименование проектной организации, номер проекта

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек», №55 от 22.09.2021г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2024года;
месяц, год
окончание работ декабрь 2024 года
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;
фактически, месяц: 6.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, длина/протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод высокого давления (протяженность) d90x8,2мм	м	35		35	
Газопровод среднего давления (протяженность) d110x10мм	м	949		799	
Газопровод среднего давления (протяженность) 108x4мм	м	355		505	
ГРШП-13-2ВУ-1, в комплекте с газовыми счетчиками	комп.	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Един. Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе		

	(далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: - внутриквартальный газопровод среднего давления. Для снижения давления газа со высокого на среднего предусмотрена установка газорегуляторных пунктов типа, ГРШП-13 2ВУ-1– 1 комплект.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: 33 300,0 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ: 22 812,0 тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 2 073,0 тыс. тенге, прочие затраты 8 415,0 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: 33 300,0 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ: 22 812,0 тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 2 073,0 тыс. тенге, прочие затраты 8 415,0 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,93% и фактически применено 75% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящих газораспределительных сетей для села Жогаргы Боралдай, с/о Боралдай, Байдибекского района, Туркестанской области» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек», руководитель Азизханов Жандос Султанханович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **Аккредитованная организация**

ТОО «DanAi group», директор Кульбаев Данияpбек Еримбетович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт: Кульбаев Данияpбек Еримбетович KZ65VJE00051795 от 25.12.2019г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта**

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **организация**

ТОО «CRB Construction», директор Ержанова Мария Латифовна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт (ы)** эксперт Онғар Серік Наурызбайұлы

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «АСК-7 НС», директор Нурымбет Нуркен Нурымбетович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1 339,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	505,0	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	3) без опорная прокладка	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	834,0	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	834,0	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек	шт	-	
6	Вентили (клапан) d =	шт	-	
7	Кран проходной ПЭ	шт	-	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	
9	Переходники	шт	-	
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	-	
	ГРПШ-13-2ВУ-1	комплект	1	
12	Скважины	шт	-	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка _____)	шт	-	
	-//- (тип_____, марка _____)	шт	-	
	-//- (тип_____, марка _____)	шт	-	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø90x8,2	35	
2	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø110x10	799	
3	труба	ГОСТ10704-91	Ст	Ø108x10	505	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек», руководитель Азизханов Жандос Султанханович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:
ТОО «CRB Construction»
директор Ержанова Мария Латифовна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)

Технический надзор
ТОО «DanAi group»
Директор Кульбаев Даниярбек Еримбетович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)

Подрядчик (Генеральный подрядчик):
ТОО «АСК-7 НС»
Директор Нурымбет Нуркен Нурымбетович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)