Декларация о соответствии

«24» марта 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алтайстрой» г. Усть-Каменогорск , проспект К.Сатпаева 1а**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Ермольчева Юрия Федоровича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство жилого дома с инженерными сетями в 19 жилом районе города Усть-Каменогорска, ВКО (поз. 37/1 по генплану города). Жилой дом поз.37/1»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска», Кудияров Бауыржан Мамутханович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации нет

наименование организации

3. Проект (проектно-сметной документации) **ТОО «Восток Массивпроект № 06-0331/12 от 31.10.2012 года;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» от 31.10.2012 года № 22**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	8701,92	8701,92
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	$м^3$	39550,91	39550,91
В том числе подземной части	$м^3$	3210,90	3210,90
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	по проекту			фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
в том числе:	135			135		
1-о комнатных	63			63		
2-х комнатных	45			45		
3-х комнатных	27			27		
4-х комнатных	-			-		
и более	-			-		

5. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Этажность – 9 этажей; общая площадь квартир – 7495,83 $м^2$; строительный объем – 39550,91 $м^3$; количество квартир – 135 шт; в том числе: однокомнатных – 63 шт., двухкомнатных – 45 шт, трехкомнатных – 27 шт.

Девятиэтажный жилой дом, каркасно-стеновой конструктивной схемы. Каркас здания запроектирован из монолитных колонн и ригелей, внутренние стены здания – монолитные железобетонные диафрагмы жесткости. Перекрытие и покрытие – монолитные железобетонные плиты. Высота этажей с 1 по 9 этажи – 2,5 м, техподполья – 2,18 м. Кровля – плоская, чердачная, рулонная с водоизоляционным ковром, с внутренним организованным водостоком. Двери: входные – металлические, межкомнатные - филенчатые. Окна - металлопластиковые. Внутренняя отделка – стены – оштукатурено, водоэмульсионная покраска, эмалевая покраска; потолки – затирка с последующей известковой побелкой; полы – линолеум, бетон, керамическая плитка. Наружная отделка – обшивка металлосайдингом..

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2012 г.;**
месяц, год
окончание работ **март 2016г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10,5;**
фактически, месяц: **39;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство жилого дома с инженерными сетями в 19 жилом районе города Усть-Каменогорска, ВКО (поз. 37/1 по генплану города). Жилой дом поз.37/1»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ермольчев Юрий Федорович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.