Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«20» августа 2017 г.

Заказчик **ГУ «Байконысская средняя общеобразовательная школа Качирского района», директор Базарбаева Гульмира Куанышкуловна**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии **от 28 июля 2017 г., ТОО «Жана Жулдыз-ПВ», директор Сыздыкпаев Кайрат Балтабекович., г. Павлодар, пер. Зеленый, 2**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 28 июля 2017 г. ТОО «Строй Сервис Гарант» в лице директора Ташимова М.М.**,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту_____
_____,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произвела осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**Капитальный ремонт по замене окон и дверей здания ГУ «Байконысская средняя общеобразовательная школа Качирского района**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу:**Павлодарская обл., Качирского района, с. Байконыс**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации,подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующегоправа на землю от «_____»
_____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_____»_____20_____года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий _____
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО Компания «СтройПроект-ПВ», г.Астана**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)) **заключение № 16-0291/15 от 28.07.2015 г. филиал РГП «Госэпертиза» по Павлодарской области.**
_____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ:**20 июня 2017 г.**;
месяц, год

окончание работ: **20 августа 2017 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:2;

фактически, месяц:**1,5**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	$м^2$		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, $м^2$		числоквартир	площадьквартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: расположен в с.Байконыс, Павлодарской области. Новые оконные блоки из ПВХ- профилей с тройным остеклением (двухкамерный стеклопакет) глухие и со сложным открыванием створок по ГОСТ 30971-2012. Подоконные доски изготовлены из ПВХ профилей по ГОСТ 30873-99. Водоотливы выполнены из-проката, листового, оцинкованного по ГОСТ 52246-2004. В спортзале и актовом зале заложен низ оконных

проемов силикатным кирпичем ГОСТ 379-95 на растворе М50. Заложены дверные проемы силикатным кирпичем ГОСТ 379-95 на растворе М 50, согласно проекта. Установка дверей деревянных по ГОСТ 6629-66 и дверей металлических по ГОСТ 31173-2003. Предусмотрена проектом отделка: откосы внутренние - штукатурка, сплошное, выравнивание, улучшенная водоэмульсионная окраска. Откосы наружные - штукатурка, сплошное выравнивание, силикатная окраска за 2 .раза.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация,теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию
объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации):
всего **24 524 210,00**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ**24 043 348,00**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря
_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию**24 524 210,00**тысяч тенге, в том числе:стоимость строительно-монтажных работ**24 043 348,00** тысяч тенге;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:**Капитальный ремонт по замене окон и дверей здания ГУ «Байконысская средняя общеобразовательная школа Качирского района** принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Базарбаева Г.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии),
_____подпись руководителя М.П.

Технический надзор Ташимов М.М.
_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись экспертаМ.П.

Авторский надзор Маканова Р.Л.
_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сыздыкпаев К. Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии),
_____подпись руководителя М.П.