Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» ноября **2024 г.**

Заказчик: **ГУ " Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций" Енбекшиказахского района, Алматинской области, с.Есик, ул.Джамбула, 21, Руководитель Малибеков Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «19» «11» 2024 г. Товарищество с ограниченной ответственностью "Qaz Build Construction", Республика Казахстан, с.Байдибек би, Рыскулова 21, Енбекшиказахского района Алматинской области, БИН 130640002787 Директор А.А. Мейрбеков**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **«19» «11» 2024 года ТОО "Шебер Құрылысшы"Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.Нур Орда 80, эксперт Шынтас Е.Е.**

(дата подписания заключения, наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **« 19 » «11» 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Гражданпроект ЗИ", Республика Казахстан, Жетысуская область, г.Талдыкорган, мкр.Каратал 14В, эксперт Тайбулдинов С.Р.**

(дата подписания заключения, наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Установка уличного освещения в с.Жанашаруа Енбекшиказахского района Алматинской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность)

по адресу: **с.Жанашаруа Енбекшиказахского района Алматинской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
«___»_____2024года
(дата ознакомления)
подтверждает что:
Строительство объекта осуществлено на основании:
1. на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Конкурс с использованием рейтингово-балльной системы от 2024-03-28 года № 11834670-1, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) №46 от 2024-04-02
(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)
(наименование органа вынесшего решение)
2. талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Уведомление о начале производства строительное – монтажных работ KZ10REA00412357 19.08.2024;
(наименование органа принявшего уведомление, дата № принятия талона)
3. проекта (проектно-сметной документации): **ТОО "Гражданпроект ЗИ" РП**
(наименование проектной организаций, номер проекта)
утвержденного(й): **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района», № 10-Ѳ от 15.03.2023 года**
(дата и номер проекта наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ;**19. 08. 2024 года .**
месяц, год
окончание работ; **19. 11. 2024 года**
месяц, год
при продолжительности строительства: 3 месяц:
по норме или по проекту организации строительства: 3 месяц;
фактически: 3 месяц;
5. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числе пускового

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
«___»_____2024года
(дата ознакомления)
подтверждает что:
Строительство объекта осуществлено на основании:
1. на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Конкурс с использованием рейтингово-балльной системы от 2024-03-28 года № 11834670-1, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) №46 от 2024-04-02
(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)
(наименование органа вынесшего решение)
2. талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Уведомление о начале производства строительное – монтажных работ KZ10REA00412357 19.08.2024;
(наименование органа принявшего уведомление, дата № принятия талона)
3. проекта (проектно-сметной документации): **ТОО "Гражданпроект ЗИ" РП**
(наименование проектной организаций, номер проекта)
утвержденного(й): **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района», № 10-Ѳ от 15.03.2023 года**
(дата и номер проекта наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ;**19. 08. 2024 года .**
месяц, год
окончание работ; **19. 11. 2024 года**
месяц, год
при продолжительности строительства: 3 месяц:
по норме или по проекту организации строительства: 3 месяц;
фактически: 3 месяц;
5. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числе пускового

		принятых)	комплекса или очереди	принятых)	комплекса или очереди
Уличное освещение ТП №154					
Опоры стальные	опора	80	80	80	80
Провод СИП-4 4х25	км.	3,3048	3,3048	3,3048	3,3048
Светильник уличный 150Вт	шт.	80	80	80	80
Кронштейн КС-2	шт.	80	80	80	80
Шкаф учета электроэнергии	шт.	1	1	1	1
Трансформаторная подстанция КТПН-160/6(10)/0,4кВА	компл.	1	1	1	1
Уличное освещение ТП №248					
Опоры стальные	опора	60	60	60	60
Провод СИП-4 4х25	км.	2,448	2,448	2,448	2,448
Светильник уличный 150Вт	шт.	60	60	60	60
Кронштейн КС-2	шт.	60	60	60	60
Шкаф учета электроэнергии	шт.	1	1	1	1
Уличное освещение ТП №692					
Опоры стальные	опора	90	90	90	90
Провод СИП-4 4х25	км.	3,13102	3,13102	3,13102	3,13102
Светильник уличный 150Вт	шт.	90	90	90	90
Кронштейн КС-2	шт.	90	90	90	90
Шкаф учета электроэнергии	шт.	1	1	1	1
Трансформаторная подстанция КТПН-250/6(10)/0,4кВА	компл.	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

6. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект РП: «Установка уличного освещение в с.Жанашаруа Енбекшиказахского района Алматинской области», разработан на основании задания на проектирование, выданного заказчиком ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района" Рабочий проект разработан в соответствии с «Инструкцией о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений» и др. действующими нормами, правилами и стандартами.

Целью разработки рабочего проекта является обеспечение освещением улиц в с. Жанашаруа. Работы по разработке проектно-сметной документации на освещение улиц в селе Жанашаруа.

Проектируемый участок освещение расположен в с.Жанашаруа Енбекшиказахского района Алматинской области.

На объекте выполнены топографо-геодезическая съемка трассы освещение улиц сбор соответствующей документации для основания технических решений.

Согласно РДС РК 1.02-04-2013 (с изменениями) данная категория электроснабжения относится к III-ому уровню ответственности.

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

Наружные инженерные коммуникации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной –сметной документации):

Всего: **97 644,333 тысяч тенге**

в том числе:

строительно-монтажных работ: **78 208,542 тысяч тенге**

оборудования, мебель и инвентарь: **8 973,898 тысяч тенге**

прочие расходы: **10 461,893 тысяч тенге**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

всего **97 644,333 тысяч тенге**

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ: **78 208,542 тысяч тенге**

оборудования, мебель и инвентарь: **8 973,898 тысяч тенге**

прочие расходы: **10 461,893 тысяч тенге**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Установка уличного освещения в с.Жанашаруа Енбекшиказахского района Алматинской области»

(наименование объекта (комплекса)

Принять в эксплуатацию:

Заказчик: ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Енбекшиказахского района Алматинской области» Руководитель Малибеков Д.С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя). М.П.

Технический надзор:

Организация: ТОО "Шебер Құрылысшы" эксперт (аттестат KZ13VJE00058454) Шынтас Е.Е.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя). М.П.

Авторский надзор:

Организация: ТОО «Гражданпроект ЗИ» эксперт (аттестат KZ78VJE00088162) Тайбулдинов С.Р.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя). М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Qaz Build Construction» Директор Мейрбеков А.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя). М.П