«Ақтоғай КБК сульфидті фабрикасының WorkShop кеңсесін кеңейту»
жұмыс жобасы бойынша

08.07.2021 ж. № ABAY-0007/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«KAZ Minerals Aktogay» ЖШС.
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СтройРекламПроект» ЖШС.

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтоғай КБК сульфидті фабрикасының WorkShop кеңсесін кеңейту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «ABAY-175 Expert.kz» ЖШС берілді.

«ABAY-175 Expert.kz» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ABAY-0007/21 от 08.07.2021 г.

по рабочему проекту
«Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «KAZ Minerals Aktogay».
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СтройРекламПроект».

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК» выдано ТОО «ABAY-175 Expert.kz».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ABAY-175 Expert.kz».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № ABAY-0847 от 01.06.2021 года, между ТОО «ABAY-175 Expert.kz» и ТОО «KAZ Minerals Aktogay».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «KAZ Minerals Aktogay», 050020, Республика Казахстан, г.Алматы, улица Жамал Омаровой, 8, 5 этаж.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СтройРекламПроект», государственная лицензия №15012541 от 03.07.2015 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астаны. Категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции. Собственные средства ТОО «KAZ Minerals Aktogay» (письмо заказчика №0351 от 30.04.2021г.).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 23.05.2020г.;

Дефектный акт, утвержденный Заказчиком;

Архитектурно-планировочное задание №KZ90VUA00404501 от 15.04.2021 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аягозского района»;

Заключение по техническому обследованию строительных конструкции существующего здания, выполненный ТОО «AAmetrology+Standartisation» (свидетельство об аккредитации №KZ18VWC00002114, действующее до 12.05.2022 года;

Постановление акима Аягозского района №762 от 19.09.2011г. о предоставлении во временное пользование земельного участка;

Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №4848 от 07.04.2018 года на земельный участок площадью 433,4880 га. Кадастровый номер 05-239-026-247;

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК», выполненный ТОО «СтройРекламПроект» (государственная лицензия №15012048 от 25.06.2015 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК», выполненный ТОО «СтройРекламПроект» (государственная лицензия №15012048 от 25.06.2015 года);

Технические условия на подключение к существующей пожарной сигнализации №0092 от 29.01.2021 года, выданные ТОО «KAZ Minerals Aktogay»;

Технические условия на подключение оптоволоконного кабеля №0489 от 14.07.2021 года, выданные ТОО «KAZ Minerals Aktogay»;

Технические условия на перенос сетей противопожарного водопровода.

5.2. Согласования

Письмо ТОО «KAZ Minerals Aktogay» за исх. №0351 от 30.04.2021г. о согласовании принятых проектных решений.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи ГП, АС, НВ, ЛК, ЭС, НСС, ОВ, АПС, СКС, ЭОМ;
- ПОС;
- Сметная документация;
- Раздел «Охрана окружающей среды».

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Цель и назначение разработки проекта расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

В административном отношении проектируемое здание располагается в Аягозском районе Восточно-Казахстанской области Республики Казахстан, в 135км к югу от районного центра Аягоз, в 25км к востоку от пос. Актогай. Поселок Актогай по административному делению находится на площади Аягузского района, Восточно-Казахстанской области, Республики Казахстан.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - III А (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Вес снегового покрова - 1,2 кПа (120 кг/м²);

Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа (38 кг/м²);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 32,8°С;

Глубина промерзания грунта до 158см;

Инженерно-геологические условия района строительства:

По результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «СтройРекламПроект», выделены следующие инженерно-геологические элементы:

Инженерно-геологический элемент (ИГЭ-1) –суглинок светло коричневого цвета, твердой консистенции, в кровле с корнями травянистых растений, с дресвой и щебнем до 25% или щебнистый.

Инженерно-геологический элемент (ИГЭ-2)–щебнистый грунт красновато-серого цвета, с суглинистым заполнителем до 20% . Грунт не просадочный слабонабухающий. Плотность грунта 1,95 г/см3, условное расчетное сопротивление грунта 400 кПа.

Инженерно-геологический элемент (ИГЭ-3)–песчаник с прослоями алевролитов, темно-красновато-серого цвета, мелкокристаллической структуры, массивной текстуры, трещиноватый.

Проявление грунтовых вод зафиксировано на отм. 4,5 м от поверхности земли.
Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с сейсмическим районированием территории Казахстана.

Существующее положение.

Здание офиса WorkShop одноэтажное, прямоугольное в плане, габаритными размерами 20,7х12,35м в осях. Высота здания до низа конструкции 4,34м. Перегородки из гипсокартона. Фундаменты ленточные, из сборных фундаментных блоков. Кровля двускатная из металлического профилированного листа.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и

действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – расширение.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика №0351 от 30.04.2021г. планируемый срок начала строительства – 3 квартал 2021 года.

6.2.1. Генеральный план.

На проектируемом участке предусматривается строительство офиса WorkShop Сульфидной фабрики.

Генеральный план разработан на топографической основе, выполненной ТОО «СтройРекламПроект» в 2020 году. Система координат условные, высот - Балтийская.

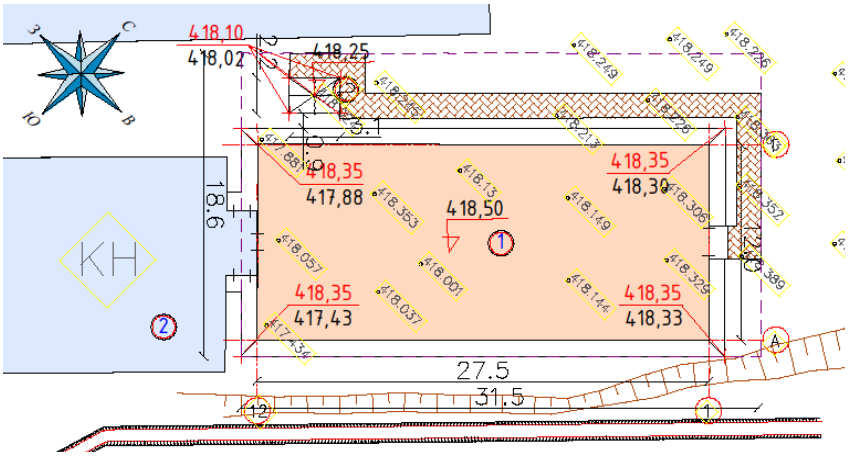

Рисунок 1. Схема генерального плана

1. Проектируемое здание.
2. Существующие строения.

Вертикальная планировка выполнена по сплошной системе с отводом поверхностных стоков в пониженные места рельефа. Проектные уклоны по площадке не превышают нормативных значений.

За условную отметку чистого пола проектируемого сооружения принята отметка - 418,50м.

Водоотвод на проектируемом участке открытого типа и осуществляется за счет поперечных и продольных уклонов по лоткам на рельеф.

Основные технические показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,0585
2	Площадь застройки	м.кв.	348,36
3	Площадь покрытий	м.кв.	144,00
4	Свободная площадь	м.кв.	92,64

6.2.2. Архитектурно-строительные решения.

Архитектурно-строительные решения рабочего проекта разработаны на основании задания на проектирование и в соответствии с заданиями смежных отделов.

В архитектурно-строительных решениях рабочего проекта разработаны следующие здания и сооружения:

-Фундаменты;

-Блочно-модульное здание офиса;

-Павильон для курения;

-колодцы оперативного доступа (КОД);

Объемно-планировочные и конструктивные решения

Проектом предусматривается установка блочно-модульных контейнеров на блоки ФБС 24.4.6-т, ФБС12.4.6-т монолитные заделки выполняются бетоном кл В12,5. В проекте предусмотрено установка курительных павильонов выполненных из металла. Под конструкцию фундаментов предусмотреть щебеночную подготовку толщиной 200мм.

Мероприятия по защите строительных конструкций сооружений от коррозии Защита строительных конструкций выполняется в соответствии с требованиями СНиП 2.01-19-2004. Бетон бетонных и железобетонных конструкций выполнять на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-94, марки W6 по водонепроницаемости, марки F100 по морозостойкости. Защитные покрытия предусмотрены с учетом вида и степени агрессивности среды в условиях эксплуатации.

6.2.3. Наружные сети водоснабжения.

Раздел «Наружные сети водоснабжения» к рабочему проекту «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК»,

расположенного в Аягозском районе Восточно-Казахстанской области Республики Казахстан, в 25км к востоку от пос. Актогай, разработан на основании задания на проектирование, генерального плана, а также нормативных требований СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

Рабочим проектом предусмотрен перенос сетей противопожарного водопровода, пожарного гидранта и колонные индикаторы попадающих под площадку строительства проектируемого здания.

Сети водоснабжения проектируются в обход здания с соблюдением принятых расстояний согласно СП РК 3.01-103-2012. Существующие сети выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 диаметром 225мм.

Проектируемый трубопровод выполняется из труб аналогичного диметра. Протяженность проектируемого трубопровода 33 м.

В точку подключения переносится задвижка клиновая полнопроходная, под колонный индикатор диаметром 200мм.

Подземный пожарный гидрант переносится с соблюдением принятых нормами расстояния, а именно не менее 5 метров от зданий в проектируемый колодец ПГ1.

Произвести гидроизоляцию колодца битумом.

Для обслуживания пожарного гидранта переносится задвижка клиновая полнопроходная, под колонный индикатор диаметром 200мм.

Соединение труб выполняются с помощью полипропиленовых электросварных фитингов ПЭ 100 SDR 11 PN 16.

Монтаж сетей вести в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01.02-2009г.

Замечания, выданные по разделу «Наружные сети водоснабжения», устранены.

6.2.4. Ливневая канализация.

Раздел «Ливневая канализация» к рабочему проекту «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК», расположенного в Аягозском районе Восточно-Казахстанской области Республики Казахстан, в 25км к востоку от пос. Актогай, разработан на основании задания на проектирование, генерального плана, а также нормативных требований СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения».

Рабочим проектом рассматривается сеть ливневой канализации на прием дождевых и талых вод вокруг здания офиса Workshop.

Ливневые и талые воды по проектируемому железобетонному водоотводному каналу попадают в существующий арык.

Проектируемый железобетонный водоотводный канал принят из железобетонного лотка марки ЛВ-30.36.41-Б-3 ГОСТ 32955-2014 в общем количестве 79 шт.

Проектом предусмотрена металлическая решетка над железобетонным лотком для предотвращения попадания в лоток крупных посторонних предметов и в целях безопасности обслуживающего персонала.

Замечания, выданные по разделу «Ливневая канализация», устранены.

6.2.5. Отопление, вентиляция и кондиционирование.

Раздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование» к рабочему проекту «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК»,

расположенного в Аягозском районе Восточно-Казахстанской области Республики Казахстан, в 25км к востоку от пос. Актогай, разработан на основании

задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей, а также нормативных требований строительных норм и правил Республики Казахстан:

СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»

СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»

СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий».

Расчетная температура наружного воздуха для отопления То= минус 29.9℃.

Отопление здания осуществляется за счет электрических конвекторов Electrolux (1500 Вт) в количестве 19 штук.

Вентиляция в здании офиса WorkShop выполнена с механическим побуждением (системы В1-В2, П1-П2.). Вытяжные системы В1 и В2 помимо воздуховодов и решеток включают в себя канальные вентиляторы. Приточные системы П1 и П2 помимо воздуховодов и решеток включают в себя приточный агрегат и нагревательную установку

Воздух удаляется и подается через регулируемые решетки Р150 по серии 1.494-10. Воздуховоды приняты из оцинкованной стали толщиной 0,5мм и 0,7мм.

Так же в здании офиса WorkShop предусмотрена установка кондиционеров марки GREE GWH09AAA-K3NNA2A в количестве 9 штук и ARG CSH-107OB в количестве 5 штук.

Монтаж, пуск и испытание систем вентиляции вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05-01-85* «Внутренние санитарно-технические системы. Организация, производство и приемка работ».

Замечания, выданные по разделу «Отопление, вентиляция и кондиционирование», устранены.

6.2.6. Электроснабжение.

Раздел проекта разработан на основании задания на проектирование, техничиских условий и требований действующих нормативных документов РК.

В объём настоящего проекта входит разработка сети электроснабжения КЛ-0,4 кВ. Электроснабжение 0,4 кВ выполняется по III категории надежности от РУ-0,4 кВ 0922-ER-352. Учет электроэнергии предусмотрен существующими счетчиками.

Электроснабжение выполняется от РУ-0,4 кВ до ВРУ-1 здания ВОРК ШОП кабелем марки ВБбШв 4х35мм². Кабель прокладываются в земляной траншее на глубине 0,7 м с выполнением требований ПУЭ.

Проектом предусмотрен демонтаж и монтаж КЛ-6 кВ. Для решения задачи переноса силовых кабелей 6кВ на участке перед офисом “workshop” было принято решение изменить схему электроснабжения участка Цеха технического обслуживания предприятия (Workshop). Изменение кабельной трассы производится для следующих нагрузок:

1. Понижающий трансформатор 0922-TF-352
2. Воздушная установка (AHU) №1 0922-PK-378
3. Воздушная установка(AHU) №1 0922-PK-379.

Питающие кабели от вышестоящих ячеек А08, А09, А10 КРУ 3720-SB-332 прокладываются в ПНД трубе в траншее и по существующей трубной эстакаде соединяющий СФ и здания сгущения хвостов. По эстакаде кабель прокладывается в проектирумых кабельных лотках. На участках спуска и подъема кабеля с эстакады устанавливаются вертикально кабельный лоток. По зданию мастерской кабель прокладывается по существующим кабельным лоткам здания Все устанавливаемые кабельные лотки лестничного типа заземляются. Между кабельными лотками обеспечивается металлосвязь с помощью медного проводника.

Все работы по переносу силовых кабелей КЛ-6кВ (демонтажу, закупу материалов и монтажу) будут выполняться со стороны заказчика "KAZ Minerals Актогай", поэтому данные работы не учитываются в сметной документации.

Технические характеристики:

Наименование	Количество
Категория электроснабжения	III
Протяженность КЛ -0.4кВ.	54,5м
Установленная мощность, кВт	92,89
Расчетная мощность, кВт	86,396
Расчетный ток, А	141,4
Коэффициент мощности	0,93

6.2.7. Электрическое освещение и силовое оборудование.

Проект электрическое освещение и силовое оборудование рабочего проекта «Расширение офиса WorkShop» сульфидной фабрики Актогайского ГОКа разработан на основании технологической части, генерального плана, задания на проектирование и требований действующих норм и правил РК.

Все потребители предназначены для работы от сети 380/220 В переменного тока частотой 50 Гц, III степени надежности по категории электроснабжения.

Электроснабжение офиса предусматривается от вводно-распределительного устройства. Вводно-распределительное устройство (ВРУ) принято марки ЩМП 3-2 36 УХЛ3 IP31 PRO. с расположением в коридоре. Так же предусмотрены щит освещения ЩО-1, силовой щит ЩС-1, щит вентиляции ЩВ-1 укомплектованные аппаратами защиты групповых линий.

В помещениях офиса применено рабочее и аварийное освещение. Освещение помещений выполняется светодиодными светильниками. Светильники аварийного освещения выделяются из числа светильников рабочего освещения в количестве, обеспечивающем освещенность основных помещений и проходов на уровне пола 0.3лк.

Светильники аварийного освещения оснащены блоком аварийного питания, обеспечивающим работу в аварийном режиме до 2 часов. Управление освещением помещений предусмотрено выключателями, устанавливаемые в помещении со стороны дверной ручки. Источником света служат ЛПО46 мощностью 2х36 Вт. Для наружного освещения по периметру здания предусмотрены светильники со степенью защиты IP65 мощностью 24 Вт.

Групповые сети освещения и розеток выполнятся трех-проводной кабелем с медными жилами марки ВВГнг сечениями 3х1,5 мм2 и 3х2,5мм2, в кабельном канале по стенам и потолку.

Высота установки оборудования от пола:

- щитка питания – 1,5м
- выключателей – 0,9м
- розеток – 0,9м.

Питающие линии технологического оборудования выполняются пяти и трех-проводными, прокладываются в кабельных каналах по стенам и потолку.

Заземление вводно-распределительного устройства осуществляется присоединением к наружному контуру заземления. Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждении изоляции проектом принята система зануления. Заземление является основным и достаточным способом устранения опасности от статического электричества. Согласно системе защитного заземления TN-S вск однофазные цепи выполнены по схеме (L-N-PE) по 3-х проводной системе (L-фазный, N-нулевой, PE-нулевой защитный проводник).

Основным средством защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное заземление. В качестве заземляющих устройств предусмотрены вертикальные и горизонтальные заземлители. Горизонтальный заземлитель принят медный одножильный провод сечением 120 мм2 прокладываемый в траншее на глубине 0,5-0,7 метров и соединяются с вертикальными заземлителями путем соединительных зажимов. В качестве вертикальных заземлителей предусмотрено использование омедненных стержней длиной 3 метра диаметром 14 мм, которые устанавливаются в колодцах заземления. Сопротивление контура заземления не более 4 Ом.

6.2.8. Наружные сети связи.

Раздел проекта разработан на основании задания на проектирование, техничиских условий и требований действующих нормативных документов РК.

Проектом предусматривается оснащение наружной сетью связи здания Work Shop.

Проектом выполняется перенос двух кабелей оптических одномодовых марки OS-2. Для переноса кабелей OS-2 предусматривается установка 4 колодцев КОД в местах соединений. Прокладка кабеля OS-2 производится в траншеях согласно требованиям инструкции по проектированию линейно-кабельных сооружений. Для защиты кабеля от механических повреждений, а также пересечение с другими инженерными сетями предусмотрена защитная полиэтиленовая труба диаметром 32мм.

6.2.9. Автоматическая пожарная сигнализация.

Проектная документация по оснащению проектируемой части офиса WorkShop сульфидной фабрики Актогайского ГОК автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС), системой оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) разработана на основании архитектурно-планировочных чертежей, технического задания

на проектирование, технических условий и требований действующих нормативных документов РК.

Основной вид пожарной нагрузки - бумага, мебель и электрооборудование бытового назначения. Запыленность и агрессивные среды в помещениях отсутствуют.

Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения защищаемого объекта построены на базе приборов адресно-аналоговой системы. Для обнаружения возгораний выбраны следующие типы пожарных извещателей:

• дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый - в кабинетах, коридорах, актовом зале;

• ручной адресный - в коридорах, у выходов из здания.

В проекте пожарные извещатели подключаются к действующей пожарной сигнализации существующего здания WorkShop. Подключение выполняется путем подключения в разрыв существующей цепи пожарной сигнализации после дымового извещателя №42 и замыкает цепь на существующем извещателе №43. Так же проектом предусмотрено соединение новой линии оповещения со световым сигналом к существующей системе оповещения.

Прокладка кабеля автоматической пожарной сигнализации и пожарного оповещения проложены отдельно в ПВХ лотках от силовых и осветительных кабельных линий.

6.2.10. Структурированная кабельная система.

Настоящий раздел проекта разработан на основании технического задания на разработку проектной документации, технических условий и требований действующих норм и правил РК.

Проектом предусматривается оснастить административное здание системой СКС.

Административное здание состоит из 1-го этажа, к которому примыкает существующее здание Актогайского ГОК.

Структурированная кабельная система в здании является частью информационно-технологической инфраструктуры объекта автоматизации и предназначена для обеспечения единого универсального физического уровня для передачи сигналов в рамках функционирования автоматизированных информационных систем, систем связи и управления с подключением новых рабочих мест.

Структурированная кабельная система здания состоит из следующих подсистем:

- подсистемы рабочего места, оборудование которой предназначено для подключения пользователей локальной вычислительной сети (ЛВС);

- горизонтальной подсистемы, которая обеспечивает соединение рабочих мест с кроссовым оборудованием;

- вертикальной подсистемы, обеспечивающей соединение кроссового оборудования коммуникационных узлов с главными оптическим и медным кроссами, а также с рабочими местами;

- подсистем, которые включают в себя кроссовое оборудование коммуникационных узлов и оборудование.

Для организации СКС проектом предусматривается установка коммутационного узла установленный в щитовой проектируемой пристройки. В коридоре (помещение 7) устанавливаются две точки доступа типа Cisco AIR-AP3802E-E-K9.

Также проектом предусмотрена прокладка оптоволоконого кабеля от существующего телекоммуникационного шкафа до проектируемого телекоммуникационного шкафа в помещении кабинета офицера по технике безопасности по существующим и проектируемым кабель каналам.

На каждом рабочем месте устанавливается блок телекоммуникационных розеток универсального назначения, содержащий два информационных порта RJ-45 которые подключаются кабелем S-FTP категории 6е к патч-панели в телекоммуникационном шкафу. Каждое рабочее место комплектуется коммутационным кабелем фабричного производства длиной 1,5 м, оконцованным с двух сторон разъёмами типа RJ-45.

Все кабельные линии СКС прокладываются в кабель-каналах. Количество патч-панелей и коммутаторов заложено с учетом расширения, а также для будущего проектирования и монтажа телефонной сети.

Согласно требованиям ПУЭ заземлению подлежат:

- корпуса телекоммуникационных шкафов с оборудованием, установленные в телекоммуникационных помещениях;
- все металлические части кабельных конструкций.

6.2.11. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним. Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются: -химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,); -физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.); -эргономическая опасность (неисправное оборудование); -биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки). Для предотвращения опасности необходимо периодически проводить следующие виды работ: -замер уровня освещенности; -замер уровня шума; -отбор проб воздушной среды; -температурные нагрузки; -замер уровня вентиляции; -контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:

- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Проект организации строительства.

Настоящий раздел разработан в составе рабочего проекта «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и гидрологических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 3,0 месяца. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 13 человек. Начало строительства запланировано на 3 квартал 2021 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики», разработан ТОО «СтройРекламПроект» (Государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды № 01719Р от 15.12.2014 г.).

Основная цель раздела охраны окружающей среды – определение потенциально возможных направлений изменений в компонентах окружающей среды и вызываемых ими последствий.

Атмосферный воздух. При реализации данных проектных решений предполагается загрязнение атмосферы при расширении офиса WorkShop Сульфидной фабрики.

–***Период строительства.*** Характерными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства являются земляные работы, покрасочные работы, сварочные работы, пересыпка пылящих материалов, шлифовальные работы и битумный котел. Количество источников загрязнения - 13, из них: 2 – организованные и 11 - неорганизованные. Источниками загрязнения атмосферного воздуха в период строительства являются: разработка грунта (ист. 6001), обратная засыпка грунта (ист. 6002), уплотнение грунта (ист. 6003), планировка территории (ист. 6004), пересыпка щебня (ист. 6005), пересыпка песка (ист. 6006), пересыпка ПГС (ист. 6007), сварочные работы (ист. 6008), шлифовальная машина (ист. 6009), покрасочные работы (ист. 6010), передвижные источники (ист. 6011), компрессор (№0001), битумный котел (№0002).

Выбросы загрязняющих веществ от всех источников на период строительства составят – 0.328560323 г/сек и 0.071272431 т/год. При строительстве от стационарных источников в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 16 наименований.

Качественные и количественные характеристики выбросов вредных веществ определены расчетным методом по утвержденным методикам.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 должна быть разработана санитарно-защитная зона.

При строительстве санитарно-защитная зона не нормируется, так как воздействие на окружающую среду является временным.

Данный объект согласно вышеуказанных правил не подлежит санитарной классификации, в этой связи СЗЗ не устанавливается.

В соответствии с п1. ст. 40 Экологического кодекса РК: «Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории», следовательно, проектируемые работы относятся IV категории V классу опасности.

Расчет рассеивания максимальных приземных концентрации загрязняющих веществ проводился по всем веществам выбрасывающих от источников при строительстве.

На период эксплуатации выбросы отсутствуют. СЗЗ не регламентируется.

В северной части от проектируемого объекта на расстоянии 86м расположен Актогайский ГОК, в восточной части на расстоянии 53м расположены площадки контейнеров. В южной части на расстоянии 23м расположены площадки сгустителей, в западной части на расстоянии 8м расположен операторский пункт.

Ближайший населенный пункт п. Актогай находится в западной части на расстоянии 19,5 км.

Санитарно-профилактических учреждений, зон отдыха, медицинских учреждений и охраняемых законом объектов (памятники архитектуры и др.) в районе размещения промплощадки нет.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица 1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Территория строительства	0001	-	-	0.01568	0.000656	0.01568	0.000656	2021
	0002	-	-	0.00744	0.0001608	0.00744	0.0001608	2021
(0304) Азот (II) оксид(6)								
Территория строительства	0001	-	-	0.002548	0.0001066	0.002548	0.0001066	2021
	0002	-	-	0.00121	0.00002613	0.00121	0.00002613	2021
(0328) Углерод (593)								

Территория строительства	0001	-	-	0.0012857	0.0000536	0.0012857	0.0000536	2021
(0330) Сера диоксид (526)								
Территория	0001	-	-	0.006	0.00023	0.006	0.00023	2021
строительства	0002	-	-	0.0272	0.000588	0.0272	0.000588	2021
(0337) Углерод оксид (594)								
Территория	0001	-	-	0.0215	0.0009	0.0215	0.0009	2021
строительства	0002	-	-	0.0644	0.00139	0.0644	0.00139	2021
(0703) Бенз/а/пирен (54)								
Территория строительства	0001	-	-	0.000000023	0.000000001	0.000000023	0.000000001	2021
(1325) Формальдегид (619)								
Территория строительства	0001	-	-	0.0002857	0.00001	0.0002857	0.00001	2021
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Территория	0001	-	-	0.0064286	0.0002686	0.0064286	0.0002686	2021
строительства	0002	-	-	0.1296	0.0028	0.1296	0.0028	2021
(2904) Мазутная зола теплоэлектростанций /в пересчете на ванадий/ (331)								
Территория строительства	0002	-	-	0.001028	0.0000222	0.001028	0.0000222	2021
Итого по организованным источникам:		-	-	0.284606023	0.007211931	0.284606023	0.007211931	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Территория строительства	6008	-	-	0.000904	0.000788	0.000904	0.000788	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Территория строительства	6008	-	-	0.0002153	0.0001875	0.0002153	0.0001875	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Территория строительства	6010	-	-	0.00525	0.001273	0.00525	0.001273	2021
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Территория строительства	6010	-	-	0.0098	0.004956	0.0098	0.004956	2021
(2902) Взвешенные вещества								
Территория строительства	6009	-	-	0.0054	0.0009	0.0054	0.0009	2021
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Территория строительства	6001	-	-	0.00383	0.0127	0.00383	0.0127	2021
	6002	-	-	0.001543	0.0051	0.001543	0.0051	2021
	6003	-	-	0.001145	0.003886	0.001145	0.003886	2021
	6004	-	-	0.000697	0.00238	0.000697	0.00238	2021
	6005	-	-	0.00142	0.00219	0.00142	0.00219	2021
	6006	-	-	0.00597	0.0221	0.00597	0.0221	2021
	6007	-	-	0.00478	0.0071	0.00478	0.0071	2021
(2930) Пыль абразивная (1046*)								
Территория строительства	6009	-	-	0.003	0.0005	0.003	0.0005	2021
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.0439543	0.0640605	0.0439543	0.0640605	
Всего по предприятию:		-	-	0.328560323	0.071272431	0.328560323	0.071272431	

Водопотребление и водоотведение

Ближайший водный объект озеро Калдар расположен в северо-восточной части на расстоянии 11,5 км.

Хоз-питьевые нужды. Вода на хозяйственно-бытовые нужды - привозная бутилированная на договорной основе. Расчетные расходы воды при строительстве составляют: 29,25 м³/период.

Расчетные расходы воды при эксплуатации составляют - 102 м³/период.

Технические нужды Источник водоснабжения на технические нужды – привозная вода технического качества. Общий расход воды для технической нужды согласно сметной документации составляет 6 м3/период.

Водоотведение.

Хоз-бытовые сточные воды сбрасываются в биотуалет, по мере накопления будут вывозиться по договору. Объем сбрасываемых сточных вод от хоз-бытовых нужд при строительстве равен расходу воды и составляет 29,25 м3/период.

Объем сбрасываемых сточных вод от хоз-бытовых нужд при эксплуатации равен расходу воды и составляет 102 м3/период.

Использованные для технических нужд воды являются безвозвратными потерями. Объем безвозвратных потерь от технических нужд при строительстве равен расходу воды на технические нужды и составляет 6 м3/период.

Отходы образования на период строительства.

Общий объем образования отходов при строительстве – 0,2448 т/период, из них: тара из-под ЛКМ - 0,00113 т, промасленная ветошь - 0,003 т, ТБО – 0,24т, огарки сварочных электродов – 0,00067 т.

Общий объем образования отходов при эксплуатации – 1,277 т/период, из них: ТБО – 1,275 т, отработанные ртутьсодержащие лампы – 0,002 т.

Все отходы будут временно (не более 6 месяцев) храниться на территории участка строительства в закрытых металлических контейнерах и будут передаваться на утилизацию специализированной организации на договорной основе.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица 3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
При строительстве			
Всего:	0,2448	-	0,2448
в т. ч. отходов производства	0,0048	-	0,0048
отходов потребления	0,24	-	0,24
Янтарный уровень отходов			
Тара из-под ЛКМ (жестяные банки)	0,00113	-	0,00113
Промасленная ветошь	0,003	-	0,003
Зеленый уровень отходов			
Огарки сварочных электродов	0,00067	-	0,00067
ТБО	0,24	-	0,24

Нормативы размещения отходов производства и потребления при эксплуатации

Таблица 4

Наименование отходов	**Образование, т/год**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/год**
1	**2**	**3**	**4**
При эксплуатации			
Всего:	1,277	-	1,277

в т. ч. отходов производства	0,002	-	0,002
отходов потребления	1,275	-	1,275
Зеленый уровень отходов			
ТБО	1,275	-	1,275
Янтарный уровень отходов			
Отработанные ртутьсодержащие лампы	0,002	-	0,002

Оценка воздействия на атмосферный воздух.

Выполненные расчеты рассеивания ЗВ показали, что ожидаемые максимальные концентрации загрязняющих веществ не превысят предельно-допустимых значений

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями загрязняющих веществ в атмосферу.

Таким образом, проведение проектных работ не будет оказывать значительного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

Оценка воздействия на водные ресурсы.

Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. В целом, воздействие на водные объекты отсутствует Хоз-бытовые сточные воды сбрасываются в биотуалет, по мере накопления будут вывозиться по договору. Сброс сточных вод на рельеф местности не планируется.

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики» с Разделом «Охрана окружающей среды» ***соответствует*** Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса ABC-4KZ (редакция 2021.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений,выпуски 1- 21;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений, выпуски 1- 21;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений, выпуски 1- 20;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021(17 сборников) выпуск 1;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021 выпуск 1;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020 ;
- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021 Отдел 2. Железнодорожные перевозки выпуск 1;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2020;
- сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-04-2020;
- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) ;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015 .;

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2021 года с учетом текущего уровня инфляции, установленного согласно приложения 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, МРП 2021 года -2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Генеральный план

1. Откорректированы чертежи ГП
2. Откорректирована топографическая съемка.
3. Откорректированы ТЭП.
4. Доработаны покрытия площадок и тротуаров.
5. Картограмма земляных масс выполнена на всю площадь участка.
6. Откорректирован план вертикальной планировки.

Наружные сети водоснабжения:

1. Представлены технические условия по наружным сетям;
2. В проекте предусмотрена покраска бетонных колодцев и запорной арматуры
3. Оформление титульного листа альбома НВ приведено в соответствие;
4. Выполнена подпись ГИП в записи о соответствии проекта нормативным требованиям, а также подписи ГИП и исполнителя в угловых штампах чертежей альбома НВ;

Ливневая канализация:

1. Наименование проекта в альбоме ЛК приведено в соответствие;
2. Указана привязка ливневой канализации от стены здания;
5. Представлены детальные чертежи таврового соединения водоотводных бетонных лотков, а также конечная точка ливневой канализации: соединение лотков с существующим арыком;
6. В спецификации указано количество монолитного бетона, необходимого для заделки проектируемого водоотводного канала;
7. Нумерация листов альбом ЛК приведена в соответствие;
8. В пояснительной записке выполнено описание раздела ливневой канализации;
9. Оформление титульного листа альбома ЛК приведено в соответствие;
10. Выполнена подпись ГИП в записи о соответствии проекта нормативным требованиям, а также в угловых штампах чертежей альбома ЛК;

Отопление, вентиляция и кондиционирование:

1. В описании и спецификации откорректирована мощность электрического конвектора;
2. Представлен расчет расхода тепла;
3. Представлена аксонометрическая схема системы вентиляции;
4. Указаны на чертеже наружные блоки кондиционеров;

Электроснабжение

1. Представлены технические условия на подключение к электросетям.
2. Добавлена принципиальная схема электроснабжения.
3. Пересечения с КЛ-6кВ выполнено в соответствии с требованиями ПУЭ
4. Изменено сечение кабеля 0,4 кВ.

Электрическое освещение и силовое оборудование

1. Выполнен пересчет расчетной мощности.
2. Добавлена автоматика отключения вентиляции при срабатывании ПС.
3. Габариты шкафов выбраны в соответствии с устанавливаемой коммутационной аппаратуры
4. Изменен тип автоматических выключателей.

Наружные сети связи

1. Представлены технические условия на подключение.
2. Пересечения с электрическими кабельными линиями выполнено в соответствии с требованиями ПУЭ и инструкции по проектированию линейно-кабельных сооружений.

Автоматическая пожарная сигнализация

1. Представлены технические условия.
2. Исправлен тип кабеля в спецификации.
3. Добавлена монтажная схема соединений.

Структурированная кабельная система

1. Представлены технические условия.
2. Количество устанавливаемых розеток приведено в соответствие с количеством рабочих мест.

Сметная документация

1. Откорректирован расчет ПИР.
2. Откорректирована стоимость экспертизы.
3. Учтены заготовительно-складские расходы на материалы и оборудование принятые по прайс-листам и коммерческим предложениям.
4. Стоимость материалов отсутствующих в нормативной базе для данного территориального района и подрайона принята по калькуляции с учетом транспортных расходов и заготовительно-складских расходов.
5. Добавлены и учтены работы по устройству ливневой канализации.
6. Стоимость модульного здания принята по обновленному коммерческому предложению.
7. Расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными проектными решениями;
8. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных

приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. зм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь здания	$м^2$	313,06	313,06
2	Площадь застройки	$м^2$	348,36	348,36
3	Строительный объем здания	$м^3$	1432,2	1432,2
4	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2021 -2022 годов в том числе: СМР	млн. тенге	149,180 35,334	166,720 31,246
	Оборудование		89,050	107,889
	Прочие затраты		24,796	27,585
5	Продолжительность работ	мес	3	3

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Общая площадь здания – 313,06 м²;
Площадь застройки – 348,36 м²;
Строительный объем здания – 1432,2 м³;
В текущих ценах 2021 года – 166,720 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 31,246 млн.тенге;
- Оборудование – 107,889 млн.тенге;
- Прочие затраты – 27,585 млн.тенге;
Продолжительность работ – 3 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «KAZ Minerals Aktogay» в соответствии с условиями договора № ABAY-0847 от 01.06.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Ақтоғай КБК сульфидті фабрикасының WorkShop кеңсесін кеңейту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Ғимараттың жалпы ауданы	– 313,06 м²;
Құрылыс ауданы	– 348,36 м²;
Ғимараттың құрылыс көлемі	– 1432,2 м^3;
2021 жылдағы ағымды бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	– 166,720 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	– 31,246 млн.теңге;
- Жабдықтар	– 107,889 млн.теңге:
- Өзге шығындар	– 27,585 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы:	– 3 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 01.06.2021 жылғы № ABAY-0847 шартының талаптарына сәйкес «KAZ Minerals Aktogay» ЖШС кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Бурамбаев О.Ш.

Директор

ТОО «ABAY-175 Expert.kz»

Зулхарнаева Ф.Ш.

Эксперт

ТОО «ABAY-175 Expert.kz»

Мангибаева М.С.

Эксперт

ТОО «ABAY-175 Expert.kz»

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

ТОО «ABAY-175 Expert.kz»

Марчук С.А.

Эксперт

ТОО «ABAY-175 Expert.kz»

Есдаулетов М.К.

Эксперт

ТОО «ABAY-175 Expert.kz»

Нигматуллин Н.К.

Эксперт

ТОО «ABAY-175 Expert.kz»

Тулегенов Н.Е.

Эксперт

ТОО «ABAY-175 Expert.kz»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ70VDD00169256

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "KAZ Minerals Aktogay" (КАЗ Минералз Актогай) 050021, Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, Проспект Достык, дом № 85А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 090840006023

Наименование производственного объекта: Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Аягозский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Анфилофьева Наталья Владимировна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 02.07.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,328560323	0,071272431
Расширение офиса WorkShop Сульфидной фабрики Актогайского ГОК	0,328560323	0,071272431
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,0859	0,00229
Углерод	0,0012857	0,0000536
Азот (II) оксид	0,003758	0,00013273
Формальдегид	0,0002857	0,00001
Сера диоксид	0,0332	0,000818
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,019385	0,055456
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,1360286	0,0030686
Уайт-спирит	0,0098	0,004956
Пыль абразивная	0,003	0,0005
Железо (II, III) оксиды	0,000904	0,000788
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,001028	0,0000222
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002153	0,0001875
Бенз/а/пирен	0,000000023	0,000000001
Азота (IV) диоксид	0,02312	0,0008168
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00525	0,001273
взвешенные вещества	0,0054	0,0009
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.
3. По окончанию работ необходимо обратиться в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области для аннулирования данного разрешения.