Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» 04 2019г.

Заказчик: **Акционерное общество «Алатау» по развитию Алматинской области». РК Алматинская область, г.Каскелен.ул. Аблай Хана, 213, в лице директора департамента Бочарова С.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Декларации о соответствии от «15» 04 2019г ,ТОО«Агидель-АС», город Алматы, район Бостандыкский, проспект Абая, дом 54/1, в лице директора Брискина А.И.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «15» 04 2019 г, заказчик АО «Алатау по развитию Алматинской области», РК Алматинская область, г.Каскелен.ул. Аблай Хана, 213, в лице директора департамента Бочарова С.В., имеющий в своем штате аттестованных экспертов, самостоятельно осуществляющих технический надзор:
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

1. **Клюев А.А** KZ47VJE00014095, назначенного приказом от 15.02.2018, № 4-П,
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «15» 04 2019г. ТОО «G4 City», 14003630, 11.03.2014г. РК, г.Алматы, пр. Достык,240
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
в лице технического директора Быховой И.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании приказ № 2П от 16.02.2018г.,
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Водоснабжение и водоотведение Gate City города-спутника в Алматинской области. Водоотведение жилого района Коянкус. 2-й пусковой комплекс»**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

ПО АДРЕСУ: **Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, Байсеркенский с.о., с.Коянкус.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«06» 11.2015г. № 10-548 выдано Акимат Илийского района;**
(наименование органа, вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», Входящие регистрационные номера уведомлений: **KZ52REA00104984 от 15.08.2018г.**
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «G4 City», ГСЛ №14003630, 11.03.2014г. 2-й пусковой комплекс. Рабочие чертежи марки 09/G4-2014-НК2, 09/G4-2014-НК2-АС**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного(й) Рабочий проект, **ГУ «Управление строительства Алматинской области», № 55-нк от 17.07.2017 года.**
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **АВГУСТ 2018 ГОДА;**
(месяц, год)
окончание работ **АПРЕЛЬ 2019 ГОДА;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8; фактически, месяц: 8;

3. Теплотрасса имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Напорный канализационный коллектор от КНС 1 до приемной камеры КОС п. Ащибулак.	м.п.	16967,6	17663
Трубы пластиковые армированные стекловолокном GRP DN 350 PN 10 SN5000. 2 трубопровода	м.п.	15971,6	16667

рубы ПЭ100 SDR 17 D400*23.7mm. трубопровода	м.п.	996,0	996,0
амеры переключения железобетонные П 1, КП 2.	ш.т.	2	2
олодцы круглые водопроводные 1000мм.	ш.т.	12	12
олодцы круглые водопроводные 1500мм.	ш.т.	34	34
олодцы круглые водопроводные 2000мм.	ш.т.	2	2
адвижка стальная клиновая Ду400, РУ1,0 МПа	ш.т.	14	14
адвижка стальная клиновая Ду100, РУ1,0 МПа	ш.т.	26	26
адвижка стальная клиновая Ду50, РУ1,0МПа	ш.т.	12	12
антуз В-6	ш.т.	12	12
утляры из стальных труб D820x9	м.п.	629.5	555

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Напорный канализационный коллектор в два трубопровода от проектируемой КНС1 до приемной камеры КОС г.Алматы – п.Ащибулак. Материал труб – стеклопластик DN 350 PN 10 SN 5000. Переходы выполнены –наклонно горизонтальным бурением, труба пэ100 sdr 17 ду400*23,7мм. Основание под трубы принято из песка толщиной 10 см. Над верхом труб предусмотрено устройство защитного слоя из песчаного (или мягкого грунта) толщиной 30 см. Все трубопроводы прокладываются в одной траншее, параллельно друг другу. Камеры переключения и водопроводные колодцы выполнены по ТП ТПР-901-09-11.84 альлбомы 2; 4.***

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. инженерные коммуникации (теплоснабжение), приняты городской эксплуатационной организацией;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **-721009,306** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ – **703910,474** тысяч тенге, оборудование, инструменты и инвентаря **2061,65** тысяч тенге, прочие затраты – **15037,207** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию - **720757,337** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **–705720,13** тысяч тенге, оборудование, инструменты и инвентаря **0** тысяч тенге, прочие затраты – **15037,207** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Водоснабжение и водоотведение Gate City города-спутника в Алматинской области. Водоотведение жилого района Коянкус. 2-й пусковой комплекс»**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик: Бочаров С.В. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Технический надзор: Клюев А.А. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Авторский надзор: Быхова И.А. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Генеральный подрядчик:

Брискин А.И. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Прошито и
пронумеровано
4 (четыре) листа