Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2021 года

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Аппак», БИН 051240001670, директор Абдимолдаев Д.К., Казахстан, Южно-Казахстанская область, Сузакский р-он, с. Карагурский с.о., с.Карагур.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 13.12.2021 г., ТОО «БайтерекТрубПром», директор Жумагалиев Ербол Калибекович, Казахстан, город Атырау, микрорайон Жеті Қазына, дом 2, кв.13**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 13.12.2021 г. ТОО «ТИКО-1», Туреханулы А., аттестат эксперта №KZ55VJE00049259, №KZ18VJE00049259, №KZ93VJE00049254**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 13.12.2021 г. ТОО "KAZ Design & Development Group LTD", Тасполатов Е.С. Приказ о назначении ГИП за №14-п от 18.07.2018 года) аттестат эксперта №KZ34VJE00045726 от 11.02.2019г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство по рабочему проекту "Строительство объектов для освоения уч. Западный рудника" Западный Мынкудук" в Созакском районе Туркестанской области», 161008, Республика Казахстан, Туркестанская область, Сузакский район, Каракурский с.о.,с. Каракур,квартал 051,1»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Туркестанская область, г. Сузакский район, с. Каракур

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **постановление Акимата Созакского района Туркестанской области №427 от 27.11.2018 года, о предоставлении земельного участка на временное возмездное долгосрочное землепользование ТОО «Аппак»;**

постановление Акимата Созакского района Туркестанской области №461 от 28.12.2018 года, о предоставлении земельного участка на временное возмездное долгосрочное землепользование ТОО «Аппак»;

постановление Акимата Созакского района Туркестанской области №460, №464 от 28.12.2018 года, о предоставлении земельного участка на временное возмездное долгосрочное землепользование ТОО «Аппак»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление ГАСК Акимата Туркестанской области, KZ91REA00186150 от 11.08.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "KAZ Design & Development Group LTD ", Тасполатов Е.С. Приказ о назначении ГИП за №14-п от 18.07.2018 года.)**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **Директором филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону Мыктыбаев Ж.С**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2020 года**;
окончание работ **декбарь 2021 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **16 мес.**;
фактически, месяц: **16 мес.**;

3. Административное здание имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди
Наружные сети канализации из полиэтиленовых канализационных труб SDR21 по ГОСТ 18599-2001 диаметрами 110х5,3 мм	м	274,8		274,8	
малые очистные сооружения, из септика диаметром 1500 мм	шт	8		8	
Воздушные линии электропередачи провод АС-70/11	м	787,5		787,5	
железобетонные опоры с кронштейнами на стойках СВ 105 по типовому проекту ТП	шт	24		24	

3.407.1-143					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные сети канализации из полиэтиленовых канализационных труб SDR21 по ГОСТ 18599-2001 диаметрами 110х5,3 мм – 274,8 м малые очистные сооружения, из септика диаметром 1500 мм – 8 шт, Воздушные линии электропередачи провод АС-70/11 – 787,5 м, железобетонные опоры с кронштейнами на стойках СВ 105 по типовому проекту ТП 3.407.1-143 – 24 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **1 388,503 млн. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **713,916 млн. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **411,943 млн. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 388,503 млн. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **713,916 млн. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **411,943 млн. тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство по рабочему проекту "Строительство объектов для освоения уч. Западный рудника" Западный Мынкудук" в Созакском районе Туркестанской области», 161008, Республика Казахстан, Туркестанская область, Сузакский район, Каракурский с.о., с. Каракур, квартал 051,1»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:

Абдимолдаев Д.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Технический надзор:
Туреханулы А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Авторский надзор:
Тасполатов Е.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Жумагалиев Е.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП