Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

форма

Декларация о соответствии

«30» 11 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Тәуекел» Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Жанибек, дом 17
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Кондратенко Александра Алексеевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: "Строительство малокомплектной школы на 60 учащихся мест в с. Улкен-Енбек, Теректинского района, ЗКО"
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является АОЗТ «Карачаганак Петролиум Оперейтинг Б.В.» Казахстанский филиал. БИН 981141001567,
Менеджер отдела ОСП КПО Б.В. Божженов Ерлан Шерниязович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ЭРКЕР», ГСЛ №19010059 от 02.05.2019г., Рабочий проект № 60-22"Строительство малокомплектной школы на 60 учащихся мест в с. Улкен-Енбек, Теректинского района, ЗКО"
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ТОО «Орал Экспертиза» от 28 июля 2022 года №ОЭ-0008/22
;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1532 $м^2$	1532 $м^2$
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	7132,62 $м^3$	7132,62 $м^3$
В том числе подземной части	$м^3$	440,64 $м^3$	440,64 $м^3$
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-планировочное решение, наружные отделочные материалы, оформление и общее цветовое решение фасадов выполнено в соответствии с экскизным проектом, согласованным с Отделом архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района, ЗКО.

Вид организации образования - Общее среднее образование

Общее количество классов - 13 шт.

Наполняемость классов - 10-12 чел.

В плане здание школы имеет П-образную конфигурацию. Здание школы состоит из одноэтажного учебного корпуса с учебно-спортивным залом. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, которая соответствует абсолютной отметке на генплане 15,9. Высота помещения 3,0м от пола до потолка.

Естественная освещенность помещений обеспечивается посредством оптимального отношения площади окон к площади помещений с учетом их расположения, пропорций, внутренней отделки.

Крыша - холодный чердак с деревянными стропилами с неорганизованным водостоком. Кровля - металлические проф. листы по ГОСТ24045-2016

Окна - металлопластиковые с тройным остеклением с двухкамерными стеклопакетами, с пластиковыми подоконными досками.

Двери наружные, входные в здание металлические по серии 1.136.5-19.

Двери внутренние деревянные по серии 1.136-10.

Наружная отделка:

Стены – облицовка керамическим кирпичом. Цоколь – керамогранитная плитка.

Покрытие кровли – профнастил Н-44 бордового цвета. Фасад козырька – профнастил.

Внутренняя отделка
Потолки – шпаклевка, водоэмульсионная окраска.
Стены – штукатурка, шпаклевка, водоэмульсионная окраска, в санузлах, в процедурной, прачечной, кухне, моечной – керамическая плитка на высоту 1.8 м, в моечной на всю высоту помещения.
Полы – линолеум (коммерческий), высококачественная керамическая плитка, в спортзале деревянные, в подвале бетонные.
Уровень ответственности здания – II, технически не сложный объект.
Степень огнестойкости здания – II.
Класс функциональной пожарной опасности - Ф 4.1.
Конструктивная схема - продольные и поперечные несущие стены.
Общая устойчивость здания обеспечивается совместной работой продольных и поперечных стен и дисков перекрытий из сборных железобетонных плит.
Фундаменты – ленточные, из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-2018 и сборных фундаментных подушек типа ФЛ по песчаной подушке из ПГС.
Под ленточные фундаменты выполнена подготовка из тощего бетона толщиной 100мм.
По верху фундаментных блоков предусмотрен цокольный железобетонный пояс из бетона класса В15 армированный стержнями Ø12 А-III.
Основанием фундаментов служат грунты – суглинок твердый, легкий, местами тяжелый пылеватый, набухающий, просадочный, светло-коричневый с расчетными характеристиками: Y" = 1, 70 г/см3, с"=0,034Мпа, φ" = 26,1°, Е"= 7,4 МПа.
Стены наружные – многослойные, с эффективным утеплителем Фасад Баттс толщиной 100 мм Y=145кг/м³, расположенным между облицовочным и основным слоями кладки.
Теплоснабжение осуществляется от котельной на газовом топливе.
Система отопления в здании двухтрубная с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты бимиталлические радиаторы Tepl Termo 200.
В верхних точках систем отопления и теплоснабжения устанавливаются воздухоспускные краны.
Вентиляция приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. В зависимости от назначения помещений смонтированы 1 приточная система, 4 вытяжных систем с механическим побуждением и 13 систем с естественным побуждением.
Для приточных систем применены вентиляционные установки компании НормалВент.
Приточная система П-1 обслуживает обеденный зал и кухню.
Механическая вытяжка предусмотрена из спортивного зала - система В-1; из кухни - система В-2, от вытяжных шкафов-В-3,В-4. Из остальных помещений воздух удаляется системами с естественным побуждением через вентшахты с зонтами. Воздуховоды применяются из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*. Вентшахты выведены выше кровли не менее чем на 0.5м. Монтаж и испытание систем отопления и вентиляции произведен согласно СН РК 4.01-02-2013. Соединение воздуховодов производено фальцевым способом.
Холодное водоснабжение: В здании предусмотрено система обьединенного хозяйственно-питьевого водопровода и противопожарного водоснабжения. Сеть хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрена от проектируемого ввода Ø90, с установкой водомерного узла. Перед водомером устанавливается фильтр, для очистки воды от механических примесей. Магистральные и разводящие сети прокладываются закрыто под потолком, выполняются из трубы стальные водогазопроводные оцинкованные (при скрытой прокладке: под кафельной плиткой, в штрабах, в коробах). Магистральные сети и стояки изолируются масляной краской в два слоя по грунтовке. Стояки и подводки к сантехническим приборам выполняются из трубы напорные полипропилена PPRC ТИП PN10 ПО ГОСТ 32415-2013.
Для пропуска противопожарного расхода воды на байпасной линии водомерного узла

установлена задвижка с электроприводом, которая открывается автоматически от кнопок, установленных у пожарных кранов, или от устройств противопожарной автоматики. Для повышения давления в случае пожара на системе противопожарного водопровода предусмотрена насосная установка повышения давления системы пожаротушения ПЖТСО-2 Helix V 1002/K/CC-01в комплекте из 2-х насосовHelix V 1002/K/CC-01 Q = 12 m3/h, H = 11 m, N = 2 x 0,75 kW.

Включение противопожарного насоса производиться автоматически с задержкой на время открывание задвижки с электроприводом. Расход воды на внутреннее пожаротушение составляет 1 струю 2,5 л/с.

Пожарные краны установлены Ø50 с пожарным рукавом Ø51, длиной 20м, диаметром спрыска ствола 16мм, свободным напором у пожарного крана 14,6м. Пожарные краны установлены на высоте 1,35 м от уровня пола и размещены в пожарных шкафах, имеющих отверстия для проветривания, приспособленных для их опломбирования и визуального осмотра без вскрытия. В шкафах предусмотрена возможность размещения двух ручных огнетушителей вместимостью по 10л. Горячее водоснабжение предусматривается от автономного источника теплоснабжения по теплосети. Циркуляция осуществляется по магистрали водопровода. Разводящая сеть прокладывается под потолком и под конструкции пола. Магистральные трубопроводы, стояки и разводка трубопроводов предусмотрена из трубы напорные полипропилена PPRC ТИП PN20 ПО ГОСТ 32415-2013. Магистральный трубопровод в изоляции.

Производственная канализация К3 - отвод производственных сточных вод от теплового пункта и технологического оборудования пищеблока предусмотрен в наружные сети канализации. Сброс стоков от пищеблока в наружные сети производится через жироуловители. Для сброса производственных стоков и аварийных проливов в помещении теплового пункта предусмотрен дренажный приямок с установкой в нем погружного дренажного насоса.

Бытовая канализация К1 - система канализации принята самотечной с отводом сточных вод по внутренней сети в наружные сети канализации. Хоз-бытовой канализацией К1 отводятся стоки от сантехнических приборов. Магистральные и разводящие сети, стояки и отводные трубопроводы от санитарных приборов, проектируются из полиэтиленовых канализационных труб раструбного соединения с резиновыми уплотнительными кольцами типа по ГОСТ 22689.2-89.

Электроснабжение: Напряжение на вводе ~ 380/220В. Потребная мощность - 59,4кВт. Категория электроснабжения III.

На вводе в электрощитовой установлено вводно-распределительное устройство ВРУ1-22-55 УХЛ4, расположенное в подвале в электрощитовой.

Для распределения электроэнергии по потребителям устанавливаются встроенные распределительные щиты. Учет электроэнергии выполняется на ВРУ1 электронным 3-х фазным, многотарифным счетчиком.

Электроосвещение предусматривается рабочее, эвакуационное, ночное дежурное и ремонтное освещение. Источниками света служат светодиодные светильники. Типы осветительной арматуры выбраны в соответствии с назначением освещаемых помещений, условиями среды.

Для эвакуационного освещения используются светильники модификации с блоками аварийного питания БАП, для ремонтного ящик ЯТП-220/36В.

В осветительных установках применены светодиодные светильники, что положительно сказывается на световом КПД и уменьшает потребляемую мощность в сравнении с лампами накаливания и люминесцентными лампами при одинаковом световом потоке.

Управление освещением рабочих помещений предусматривается местное индивидуальными выключателями.

К силовому электрооборудованию относятся: розеточные группы, оборудование кухни, компьютерная техника и вентиляционное оборудование.

Розеточные группы подключаются к распределительным щитам ЩР через дифференциальные автоматы, реагирующим на дифференциальный ток, не превышающий 30мА. Групповые линии освещения и розеточной группы выполняются трехпроводными кабелями ВВГнгLS с медными жилами с изоляцией из ПВХ скрыто за отделочным материалом стен и потолка и частично в конструкции пола.
Распределительная сеть школы выполняется пятижильными кабелями марки ВВГнгLS с медными жилами скрыто в трубе ПВХ в конструкции пола и частично по стенам за отделочным материалом. Вся электроаппаратура и все электроизделия смонтированы с необходимой степенью защиты. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции, заземлены путем соединения с нулевым рабочим проводом электросети отдельным защитным проводником, который присоединяется к клемме заземления на вводном устройстве и соединяется с наружным контуром заземления. На крыше здания школы выполнена система молниезащиты.
Для визуального контроля объекта установлена система IP видеонаблюдения. Предусмотрен 32 канальный IP видеорегистратор, который устанавлен в помещении № 50 (комната охраны) на первом этаже. Для накопления видеоинформации используются съемные жесткие диски HDD SATA3 – 4 штуки, на один видеорегистратор емкостью по 8 Tb каждый. Видеокамеры устанавливаются снаружи здания на стене, внутри здания на потолке или стенах.
Питание видеокамер напряжением 12В предусматривается от коммутатора «MES2124P», с поддержкой технологий PoE/PoE+, позволяющие подавать электропитание от коммутатора по кабелю UTP к IP-камерам.
Для резервного питания системы видеонаблюдения предусматривается блок питания. Вся проводка системы видеонаблюдения выполняется в кабель канале.
Заземление оборудования выполняется согласно требованиям ПУЭ РК 2015.
Телефонизация в здании школы предусмотрено распределение пассивной оптической сети по технологии FTTH до каждой оптической абонентской розетки.
Проектом предусмотрена система внутренней часофикации. Первичные электрочасы устанавливаются в учительской. Вторичные часы предусматриваются в коридорах, обеденном и учебно-спортивном залах. Абонентская проводка выполняется проводом ППВ-3х1,5 в кабельном коробе.
Для приема передач центрального телевидения на кровле здания установлена телеантенна коллективного приема. В здании предусматривается сеть телевидения.
Звукофикация предусмотрена проектом в спортзале. Для этого в помещении предусмотрена комбинированная система звукофикации и звуковые колонки, равномерно, расположенные по стенам спортзала. Проводка выполняется экранированным проводом РВЭШ, проложенным открыто в кабельном коробе.
В здании школы предусмотрена локальная вычислительная сеть, смонтированная в кабинетах информатики, кабинете английского языка, а также в служебных помещениях где стоит компьютер. Для распределения локальной вычислительной сети используются сетевые коммутаторы. Структурная схема локальной вычислительной сети принята по топологии "Звезда".
Звонковая сигнализация выполняется электрическими звонками, установленными в коридорах и вестибюле. Управление звонковой сигнализацией выполняется кнопкой ПКЕ-212-1 установленной в комнате охраны. Проектом предусмотрено подключение звонков к сигнальным часам, установленным в учительской.
Радиофикация проекта предусмотрена от местной сельской радиолинии.
В качестве абонентских приемных устройств предусматриваются громкоговорители, установленные в административных помещениях.
Пожарная сигнализация - в качестве пожарных извещателей приняты тепловые ИП-103 и дымовые ИП-212-41, которые установлены на потолке (не ближе 0,5м от светильников).

В спортзале пожарные извещатели устанавлены в защитных сетчатых кожухах.
Ручные извещатели ИПР-513-10 устанавливаются на основных выходах, на высоте - 1,5 метра от уровня пола, их используют при визуальном обнаружении пожара.
Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на прибор "ВЭРС-ПК-24" установленый в комнате охраны на 1 этаже.
Оповещение о пожаре предусматривается через сигнальные сирены "ОПОП 2-35", а также через светозвуковой оповещатель Маяк-12К, установленный снаружи здания со стороны фасада. Дополнительно предусмотрено в разделе ПС световые указатели "ШЫҒУ/ВЫХОД", которые устанавливаются над выходами.
В соответствии с СП РК 2.02-104-2014 система оповещения относится к типу 1.
Электропитание приборов осуществляется от электрощита здания (напряжение ~220В), а резервное от аккумуляторной батареи, встроенной в прибор (напряжение 12В).
Все материалы и оборудование выбрано согласно реестру пожарной техники и пожарного оборудования, разрешенной к применению на территории Республики Казахстан.
Блочно-модульная котельная БМК – 0,232 Г, с двумя водогрейными котлами для теплоснабжения школы.
Наружные сети связи - выполнена прокладка волоконно-оптического кабеля марки КС-ОКГ-П-8-G.652.D от проектируемой муфты на участке Улкен-Енбек м.16 до объекта.
ВОЛС проложен в полиэтиленовой ПЭТ трубе диаметром 40мм и толщиной 3,7мм, на глубине 1,2 метра с применением детекционной сигнальной ленты.
Для наружного электроснабжения выполнено строительство ЛЭП-10кВ.
Район прохождения трассы ВЛ - 10кВ: по РКУ гололёд III, ветер - III.
ЛЭП-10кВ выполнено проводом СИП-3 сеч.1х50мм2. К установке приняты железобетонные опоры стойки СВ 105-5.
Выполнена установка комплектной трансформаторной подстанции КТПК 10/0,4 160 кВа промышленного изготовления.
Для освещения территории, в темное время суток, выполнены осветительные сети наружного освещения на напряжение ~380В. В качестве источников света приняты светодиодные светильники мощностью 90Вт, установлены на осветительных опорах с применением металлических стоек ОГСф-0,4-8. Питание и управление наружным освещением осуществляется от панели наружного освещения КТПК.
Проект наружные сети газоснабжения разработан на основании задания на проектирование в соответствии с техническими условиями и других, связанных с этим, нормативных документов. Для снижения давления от среднего на низкое предусматривается шкаф газорегуляторный ГРПШ-400-1У1 с РДНК-400 в ограждении.
Подводящий газопровод среднего давления от точки врезки согласно ТУ до ГРПШ подземной прокладки из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 Ø63х5,7. Газопровод низкого давления от ГРПШ до потребителя надземный выполнен из стальных электросварных труб Ø57х3,0.
Рабочий проект наружного водопровода и канализации разработан на основании: задания на проектирование; технические условия и в соответствии с требованиями государственных нормативов,действующих на территории Республики Казахстана:
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»,
- СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение, Наружные сети и сооружения»,
- СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведения, Наружные сети и сооружения»,
- СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения»
Схема водоснабжения школы на 60 учащихся мест предусмотрена в следующем виде:
Врезка производится в проектируемом колодце, в существующей сети централизованного водопровода, Существующая сеть из полиэтиленовой трубы Ø110мм. Врезка производится в одну нить с двумя трубами: нить водопровода обеспечивает водой школу для хозяйственно-питьевых нужд и для противопожарных нужд снаружи и внутри.
В существующей сети запроектирован колодец Ø1500, в котором устанавливаются две

задвижки Ø80. В проектируемом колодце на территории школы устанавливается задвижки Ø80 и пожарный гидрант. Наружное пожаротушение школы на 60 мест предусматривается от пожарного гидранта.
Магистральные трубопроводы и стояки запроектированы из полипропиленовых водопроводных труб по ГОСТ 18599-2001.
Сети хозяйственно-питьевого водопровода от школы до котельной прокладывается в канале тепловой сети, совместно с водопроводом для горячей воды и трубами отопление.
Колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов.
Внутриплощадочные сети канализации из труб полиэтиленовых ГОСТ 32413-2013 "техническая" Ду 160мм.
Загрязненные стоки от школьной столовой отводятся в жироуловитель и далее в внутриплощадочную сеть канализации. Жироуловитель предназначен для очистки стоков от жиров растительного и животного происхождения, поступающих от точки общественного питания школы.
Загрязненные стоки отводятся в внутриплощадочную сеть канализации и далее в септик производительностью 3,0м³/сут с последующим вывозом в места, согласованные с местными органами Санэпиднадзора.
Технологическое оборудование – учебное оборудование, наглядный материал, раздаточный материал, бытовая мебель, мебель специализированная для медицинских кабинетов, кухонное оборудование, офисная и бытовая техника, спорт инвентарь, уборочный инвентарь и оборудование, прочий инвентарь укомплектованы в соответствии с проектом.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___январь 2023г._____;
месяц, год

окончание работ __ноябрь 2023г._____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:__7_____;

фактически, месяц:___11_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Начальник Акжаикский РЭС _____ / **Тапалов Т.К./**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Директор Терективского газового хозяйства _____ / **Коврижкин А.А./**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Директор ЗК ДЭСД западного РУСД ОСД
– филиал АО «КАЗАХТЕЛЕКОМ» _____ / **Чеботарев А.А./**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

11. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

12. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект "Строительство малокомплектной школы на 60 учащихся мест в с. Улкен-Енбек, Терективского района, ЗКО" готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Тәуекел», директор Кондратенко А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)