Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«27» ноября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ГрадСтройСервис», город Астана,район Есиль,улица Сыганак, здание 47,н.п.29, БИН 151140003505, 87011007786**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **директора Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство медицинского пункта в селе Сарыозек Уланского района Восточно-Казахстанской области»; ВКО, Уланский район, Алмасайский с.о., с. Сарыозек**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является **ГУ «Управление строительства, энергетики и жилищно - коммунального хозяйства Восточно-Казахстанской области», заместитель руководителя Тойкенов Саят Ерланович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «Construction Group «SAMRUK» БИН 140240015677 Туркестанская обл., Жетысайский р-он, п.Асыката, ул.Жана Курылыс 2, стр.18, ГСЛ №20012903 от 04.09.2020г.
б) ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» БИН 110240000099 г.Шымкент, ул.Абдуразакова, д.3, кв.36, ГСЛ №001599 от 16.06.2023г.
в) ТОО «KDC Construction» БИН 081240006429 г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Гагарина, дом 310, кв.91, ГСЛ №04284 от 21.04.2023г.
г) ТОО «РДМ Строй» БИН 980240003549 г. Алматы, район Бостандыкский, улица Сатпаева, дом 90/30, ГСЛ №01748 от 26.06.2020г.
д) ТОО «Самрук PRO 2050» БИН 230840016244 Жамбылская обл., г.Тараз, мкр-н «Аса», д.32, кв.13, ГСЛ №23018968 от 25.08.2023г.
е) ТОО «СТЭМ» БИН 990240007642, РК,ВКО,город Семей, ул.Бозтаева д.61А, кв 64 ГСЛ 19011626 от 27.05.2019 года

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

3. Проект (проектно-сметной документации) **ТОО «Восток МассивПроект», VM.1-172**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден (а) **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области», №83 от 19.12.2022г.**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Мощность (количество посетителей)	чел-смену	25	25	25	25
Площадь земельного участка	га	0,2000	0,2000	0,2000	0,2000
Площадь застройки	кв.м	178,80	178,80	178,80	178,80
Общая площадь зданий	кв.м.	120,98	120,98	120,98	120,98
Строительный объем зданий	куб.м	965,0	965,0	965,0	965,0
Продолжительность строительства	мес.	5,0	5,0	4,0	4,0

Жилой дом имеется следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)		
Число этажей,	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м²
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2023 года;
окончание работ: ноябрь 2023 года;

при продолжительности строительства: 5;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 4;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительные документы инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;
10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «ОЭК» М. [illegible]

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не предусмотрена;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Скакова Лизет Аспихановна;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Строительство медицинского пункта в селе Сарыозек Уланского района Восточно-Казахстанской области»
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку, в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ТОО «ГрадСтройСервис», руководитель Жуматаев Б.С.

фамилия, имя, отчество руководителя, подпись

М.П.