«Қарқаралы ауданында өнімділігі жылына 500 000 тонна Қамқор кен орнының кен өңдеу бойынша байыту фабрикасын салу (сметалық құжаттамасыз)»

жұмыс жобасы бойынша

15.09.2023 ж. № 10-0096/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«СП «Камкор-Сарыарка»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Строй Бизнес Консалтинг»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қарағанды қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 10-0096/23 от 15.09.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство обогатительной фабрики по переработке руды месторождения Камкор производительностью 500 000 тонн в год в Каркаралинском районе (без сметной документации)»

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «СП «Камкор-Сарыарка»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй Бизнес Консалтинг»

город Караганда

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство обогатительной фабрики по переработке руды месторождения Камкор производительностью 500 000 тонн в год в Каркаралинском районе (без сметной документации)».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 27.07.2023 г. № 01-1173.

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «СП «Камкор-Сарыарка».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй Бизнес Консалтинг», лицензия от 20.02.2019 г. №19004054 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции (письмо заказчика № 126 от 12.06.2023 г).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 ноября 2021 года, утверждённое заказчиком;

акт на земельный участок № 2203301820402564 от 30.03.2022 г., изготовленный отделом Каркралинского района по регистрации и земельному кадастру - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области. Площадь земельного участка –700,0000 га. Кадастровый номер участка – 09-133-004-158. Целевое назначение земельного участка: для строительства инфраструктуры (обогатительной фабрики и прочих объектов) по переработке медных руд;

договор от 18.04.2023 г. между ТОО «Совместное предприятие «Камкор-Сарыарка» и ТОО «КазСпас»;

договор намерения от 18.04.2023 г. между ТОО «Совместное предприятие «Камкор-Сарыарка» и ТОО «Clean City Zhezkazgan»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ57VUA00643521 от 18.04.2022 г., выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Каркаралинского района»;

эскизный проект, выполненный ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» (государственная лицензия № 19004054 от 20.02.2019 г., I категория, согласованный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Каркаралинского района» (письмо-согласование № KZ20VUA00839060 от 15.02.2023 г.) и заказчиком;

топографическая съемка в масштабе 1:500 от 10.02.2022 г., выполненная ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» (государственная лицензия ГСЛ –КР № 01128 от 05.09.2008 г.);

технический отчет о результатах инженерно-геологических изысканий рабочего проекта: «Строительство обогатительной фабрики по переработке руды месторождения Камкор производительностью 500 000 тонн в год в Каркаралинском районе», выполненный в январе 2022 года ТОО «Геометрия Group» (государственная лицензия № 18008397 от 25.04.2018 г.);

протокол дозиметрического контроля № 35 от 21.04.2023 г., выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Карагандинской области;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений № 35 от 21.04.2023 г., выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Карагандинской области;

протокол исследования образцов питьевой воды централизованного и нецентрализованного водоснабжения № 992 № 993 от 08.06.2022 г., выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Карагандинской области;

протокол исследования образцов питьевой воды централизованного и нецентрализованного водоснабжения №1220000000510628, №1220000000510641, №1220000000510651, №1220000000510618 от 26.07.2022 г., выданный Каркаралинским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Карагандинской области;

протокол исследования образцов питьевой воды централизованного и нецентрализованного водоснабжения №1220000000565690, №1220000000565702, №1220000000565684, №1220000000565669 от 25.08.2022 г., выданный Каркаралинским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Карагандинской области;

протокол исследования радиоактивности воды № 172 от 22.06.2022 г. № 218 от 11.07.2022 г., выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Карагандинской области;

декларация промышленной безопасности № 23-2301008297-ОФиХВХ от 2023 года, утвержденное заказчиком;

регистрация декларации промышленной безопасности в РГУ «Комитет промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан» № KZ35VEG00013424 от 23.06.2023 г.;

санитарно-эпидемиологическое заключение Каркаралинского районного Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан № М.05.Х.KZ89VWF00069851 от 30.06.2022 г.;

заключение Комитета экологического регулирования и контроля Министерство экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» № KZ41VVX00177558 от 20.12.2022 г. по результатам оценки воздействия на окружающую среду к «Строительство обогатительной фабрики по переработке руды месторождения Камкор производительностью 500 000 тонн в год в Каркаралинском районе (без сметной документации)»;

письмо ГУ «Карагандинская областная территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» № 02-3/923 от 02.06.2022 г. об отсутствии сибиреязвенных захоронений и скотомогильников;

письмо ТОО «Республиканский центр геологической информации «Казгеоинформ» № 26-14-03/589 от 26.05.2022 г. о предоставлении геологической информации;

письмо РГП на ПХВ «Казаэронавигация» Комитета гражданской авиации Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № ЗТ-2023-01268842 от 19.07.2023 г. об отсутствии необходимости разрешения на деятельность, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» № ЗТ-2023-011060182 от 05.07.2023 г. о получении разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» № ЗТ-2023-01395057 от 01.08.2023 г. о том, что не требуется получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации;

письмо ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Карагандинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан» № ЗТ-2023-00577753 от 20.04.2023 г. о разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны;

письмо ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» № 2-14/867 от 24.07.2023 г. об акте ввода в эксплуатацию объекта;

письмо заказчика № 183 от 04.09.2023 г. о начале строительства в октябре 2023 года;

письмо заказчика № 184 от 04.09.2023 г. о завершении постройки вахтового городка;

письмо заказчика № 191 от 08.09.2023 г. о том, что дорога от хвостохранилища до территории обогатительной фабрики будет предусмотрена отдельным проектом;

письмо заказчика № 192 от 08.09.2023 г. о получении разрешение на применение технических устройств;

письмо заказчика № 77 от 28.04.2023 г. о согласовании раздела «Технологические решения»;

письмо заказчика № 78 от 28.04.2023 г. о профессионально-квалификационном составе промышленно – производственного персонала;

письмо заказчика об обеспечении объекта негосударственной противопожарной службой от 14 сентября 2023 года № 200;

письмо заказчика о деятельности объекта в военное время от 13 сентября 2023 года № 199;

исходные данные и требования, выданные ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Карагандинской области МЧС РК» от 20 апреля 2023 года № ЗТ-2023-00577753.

Технические условия:

№ 1 от 15.02.2023 г. на присоединение эл.установок 10кВ, выданные ТОО «СП «Камкор-Сарыарка».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Карагандинской области» № KZ47VQR00031730 от 02.08.2022 г. о согласовании проектной документации.

письмо РГУ «Нура-Сарысуская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» № 18-14-5-4/437 от 03.05.2022 г. о согласовании размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах;

декларация промышленной безопасности объекта «Обогатительная фабрика по переработке руды месторождения Камкор производительностью 500000 тонн в год в Каркаралинском районе» от 20 июня 2023 года (присвоен шифр 23-23.01.008297– ОФиХВХ);

РГУ «Комитет индустриального развития и промышленной безопасности МЧС РК» - регистрация декларации промышленной безопасности и присвоение шифра от 23 июня 2023 года № KZ35VEG00013424.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Карагандинская область, Каркаралинский р-н, месторождения Камкор.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Технологическая часть	Сагитов Д.К.	KZ78VJE00080370	Соответствует
2	Проект организации строительства	Жилкыбаева М.А.	KZ62VJE00021391	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Балгужинов А.А.	KZ41VJE00039132	Соответствует
4	Инженерно-геологические изыскания	Булава Н.В.	KZ78VJE00059418	Соответствует
5	Электроснабжение	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
6	Электроосвещение и силовое электрооборудование	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
7	Технологическая часть водоснабжения, канализации	Балгужинов А.А.	KZ41VJE00039132	Соответствует
8	Архитектурные решения	Круглова О.М.	KZ88VJE00065931	Соответствует
9	Наружные водопровод и канализация	Балгужинов А.А.	KZ41VJE00039132	Соответствует
10	Наружное газоснабжение	Жаксыбаева К.Д.	KZ61VJE00011321	Соответствует

11	Конструкции металлические	Булава Н.В.	KZ78VJE00059418	Соответствует
12	Конструкции железобетонные	Булава Н.В.	KZ78VJE00059418	Соответствует
13	Инженерно-технические мероприятия по гражданской защите (ЧС и ГО)	Сибагатов А.Т.	KZ66VJE00065066	Соответствует
14	Внутренние сети водопровода и канализации	Балгужинов А.А.	KZ41VJE00039132	Соответствует
15	Генеральный план	Круглова О.М.	KZ88VJE00065931	Соответствует
16	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
17	Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение	Бекбергенова И.М.	KZ17VJE00038788	Соответствует
18	Гидротехнический раздел	Балгужинов А.А.	KZ41VJE00039132	Соответствует
19	Тепловые сети	Бекбергенова И.М.	KZ17VJE00038788	Соответствует
20	Санитарно-эпидемиологический раздел	Касымова М.Р.	KZ32VJE00030952	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Годовая переработка руды	тонн/год	500 000	500 000
2	Общая площадь участка по земельному акту	га	700	700
3	Общая площадь участка в пределах подсчета объемов работ	м²	44 921	44 291

4	Общая площадь зданий, в том числе: здание главного корпуса обогатительной фабрики; здание насосной станция пожаротушения и водоснабжения	м²	2254,74 2200,74 54	2254,74 2200,74 54
5	Общая численность работающих	чел.	124	124
6	Продолжительность строительства	мес.	18	18

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство обогатительной фабрики по переработке руды месторождения Камкор производительностью 500 000 тонн в год в Каркаралинском районе (без сметной документации)»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Заказчику до ввода объекта в эксплуатацию обеспечить его негосударственной противопожарной службой.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «**Қарқаралы ауданында өнімділігі жылына 500 000 тонна Қамқор кен орнының кен өңдеу бойынша байыту фабрикасын салу (сметалық құжаттамасыз)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға бергенге дейін оны мемлекеттік емес өртке қарсы қызметпен қамтамасыз етсін.

Савичев Г.А.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Сагитов Д.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Касымова М.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Бекбергенова И.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Жаксыбаева К.Д.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сибагатов А.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Балгужинов А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Булава Н.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Круглова О.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Шатров А.П.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Байтлесова Г.Т.

Главный специалист

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Жилкыбаева М.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау