Декларация о соответствии

«10» мая 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик **ТОО «Адастра», по адресу: г.Астана, р-он «Сарыарка», ул. Дукенулы, д. 4-1,**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора: **Габбасов Бекболат Избастинович**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: **«Тепловые сети к обьекту «Многоквартирный жилой комплекс с коммерческими помещениями и паркингом,расположенного по адресу: г.Нур-Султан,район Алматы» пересечения улиц А 123 и А 125 (проектное наименования »**
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком, которого является: **ГУ «Управление энергетики города Астаны » .В лице руководителя Купешов Н.М.,**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Вилена»,юридический адрес: 010000 Республика Казахстан .город Астана, район Байконыр,ул.Пушкина 71/1 БИН : 93094000769. В лице руководителя Беспрозванный**
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Астана-Жобалау» (гос.лицензия от 30.11.2020 года ГСЛ № 20017994) . Рабочий проект № 0063/21**
(наименование проектной организации, номер проекта)
Утвержден(а) **:ТОО « АВК Stroi Engineering (АБК Строй Инженеринг) »,№ АВК STROI-0034/21 от 4 августа 2021год.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели **Протяженность сетей теплоснабжения – 376,9 метров**
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту	Фактически		
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	-	-	-	
Число этажей	этаж	-	-	-	
Общий строительный	$м^3$	-	-	-	

объем					

Жилой дом имеет следующие показатели:

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Числоэтажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Числоквартир	Площадьквартир, $м^2$		Числоквартир	Площадьквартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

характеризуется следующими данными:
ОДК, трубы ППУ, задвижки, фланцы .
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **октябрь 2022 г.**;
(месяц, год)
окончание работ : **декабрь 2024 г.**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три) месяцев
фактически, месяц:**3 (три) месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии):

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ИЖС в зоне - Ж111 помещения и паркинги А123 и А125
АО «Астана-Теплотранзит» руководитель Бегимов К.Б.
(наименование организации, ФИО (при наличии), подпись руководителя) М.П.

(наименование организации, ФИО (при наличии), подпись руководителя) М.П.

(наименование организации, ФИО (при наличии), подпись руководителя)М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) Место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения; не требуется
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик:
ТОО «Адастра», ГаббасовБекболатИзбастинович **10.05.24 г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись, дата
М.П.