Приказ Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Объект
«Строительство средней школы на
120 учащихся по ул.Маликасан 1 «а»
в с.Казак-Дихан Меркенского района
Жамбылской области»

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» 08 2019 года

Заказчик КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района», 080500, Жамбылская область, село Мерке, ул.Исмаилова, 169., в лице руководителя Асанжанов К.Т.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «___»_____ 2019 года ТОО «Андас-групп», директор Тұяқбаев Б.М., Туркестанская область, Казыгуртский район, с.о. Косагаш, ул.Каракулова, 1,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: «___»_____2019 года ТОО «Акгем-Строй», директор Булатов М.М., инженер-эксперт Иманов М.Т., аттестаты №KZ41VJE00037095 от 20.04.2018 г., № KZ68VJE00037094 от 20.04.2018 г., № KZ73VJE00035549 от 23.02.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: «___»_____2019 года ЖОФ АО «НЦ «ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ», директор Медеттегі Д., главный инженер Даулетбаев А., приказ №11а от «31» июля 2014г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство средней школы на 120 учащихся по ул.Маликасан 1 «а» в с.Казак-Дихан Меркенского района Жамбылской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: с/о Актоган село Казак-Дихан ул. Маликасан 1 «а» в с. Казак-Дихан Меркенского района Жамбылской области,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю «03» апреля 2015 года №1-03/15 решение акима Актоганского сельского округа Меркенского района Жамбылской области;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___ года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» Талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 31 июля 2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ЖОФ АО «НЦ «ҚҰРЫЛЫСКОНСАЛТИНГ», проект №08-0294/15

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района»;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 1 август, 2018 ;
месяц, год
окончание работ 31 июль 2019 ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 (шесть);
фактически, месяц: 6 (шесть);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность, вместимость	мест	120	120	120	120

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	2302,45	
Число этажей	этаж	2	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	13710,33	
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
				Блок №1	557,00	
				Блок №2	1082,5	
				Блок №3	583,21	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Блок №1 в осях «1-4/А-К» с размерами 18,4х21,88 м - состоит из двух отсеков, разделенных между собой антисейсмическим швом. Первый отсек в осях «А-Г/1-4» с размерами 12,4х18,4 м - одноэтажный, прямоугольной формы, без подвала, высота помещении – 6,8 м (от пола до потолка). Второй отсек в осях «Д-К/1-4» с размерами 9,0х18,4 м – двухэтажный, без подвала, высота первого этажа - 3,3 м, высота помещении второго этажа – 3,5 м (от пола до потолка). В первом отсеке расположен спортзал, во втором отсеке на первом этаже – столовая со вспомогательными помещениями, а на втором этаже – актовый зал с подсобными помещениями. Блок №2 в осях «5-17/В-Ж» с размерами 14,40х42,00 м – прямоугольной формы в плане, без подвала, двухэтажный. Высота этажа – 3,3 м. В блоке №2 на первом этаже расположены следующие помещения: венткамера, тепловой узел, электрощитовая, тамбур, лестничная клетка, гардероб для 1-4 классов, гардероб для учеников 5-9 классов, гардероб для учителей, коридор, санузел для девочек 1-4 классов, санузлы для персонала, кладовая уборочного инвентаря, тамбур, кладовая сырья и готовой продукции, мастерская по обработке дерева и металла, мастерская по обработке ткани и технологии, санузел при процедурной, процедурная, кабинет врача-педиатра, шлюз, кабинет директора, пост охранника, вестибюль, тамбур, кабинет техперсонала, раздевальная, умывальная; на втором этаже: универсальный кабинет, бухгалтерия, учительская, лестничная клетка, библиотека с читальным щалом м медиатекой, коридор, санузел для девочек 5-9 классы, комната лчной гигиены девочек, комната хранения люминицентных ламп, кладовая уборочного инвентрая, оружейная комната, НВП, кабинет иностранного языка, кабинет истории и георграфии, лаборантская, рекраеция, лаборатория физики и астрономии, лаборантская. Блок №3 в осях «9-15/И-Р» с размерами 14,40х24,00 м – прямоугольной формы, двухэтажный, безподвала. Высота этажа – 3,3 м. В блоке №3 расположены помещения на первом этаже – мултимедииный кабинет, рекраеция, помещение для предшкольной группы, кабинеты 1,2,3,4 класса, лестничная клетка, тамбур, санузел для мальчиков 1-4 классов, на втором этаже – кабинет информатики и вычислительной техники, рекреция, класс учебный кабинет, коридор, кабинет химии и биологии, лаборантская химии, универсальный кабинет, лестничная клетка, санузел для мальчиков;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 488 257,022 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 422 276,523 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 65 980,499 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 488 257,022 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 422 276,523 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 65 980,499 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство средней школы на 120 учащихся по ул.Маликасан 1 «а» в с.Казак-Дихан Меркенского района Жамбылской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Асанжанов К.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии) М.П.)

Технический надзор: Булатов М.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Медеттегі Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Туякбаев Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Пілді нөмірлеп
4 парақтан