Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" декабря 2024 года

Заказчик ГУ "Отдел стройтельства Актогайского района", *БИН: 180840003375, 87103721847, 100200, Карагандинская область, Актогайский район, с.Актогай, АЛИХАН БОКЕЙХАН, 4*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от 27 декабря 2024 года,* ТОО «Наладочный центр Темиртау», *директор Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна, Карагандинская область, г.Караганда, улица Пичугина 246, пом. 71, БИН 010940009831, тел.: 87212477807*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от 27 декабря 2024 года аттестованный эксперт по техническому надзору ТОО "Нурай-Сервис" Өтен Д.Т. KZ79VJE00066772 от 29.06.2021, KZ09VJE00066771 от 29.06.2021 г., KZ55VJE00075352 от 08.07.222 г. , БИН 040240007586, 7(702)466 7364*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от 27 декабря 2024 года,* ТОО «Строительная группа Архитектор», *Абуов С.А., приказ №103 от 19.07.2023 г. БИН 050140000785, тел. 87252415111*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство подводящих водопроводных сетей в селе Жаланаш Жидебайского сельского округа Актогайского района Карагандинской области**

уровень ответственности – II, технически сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Карагандинская область, Актогайский район ,Жидебайский сельский округ, село Жаланаш

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числепосредством электронного модуля исполнительной технической документации"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «19» __07__2023года №27о____Аким Жидебайского сельского округа

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов , свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20____года№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»*__KZ32REA00342897 *от* *24.07.2023 г.*,

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Строительная группа Архитектор», 99/1-2018

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й)

ГУ "Отдел стройтельстваАктогайского района", *05.05.2022 г. №63*

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *август 2023 г.* ;

месяц, год

окончание работ *декабрь 2024 г.* ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 7

по норме или по проекту организации строительства, месяц ___7_____;

фактически, месяц_____16_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность					
D90x5,4	м	3115		3115	
D32x2,4	м	785		785	
D25x2,3	м	1211		1211	
Водовод D50x3,8	м	820		820	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водопроводные сети общая протяженность – 3115 м. Трубы из полиэтилена D90x5,4 – 3115 м, D32x2,4 – 785 м, D25x2,3 – 1211 м. Водовод D50x3,8 – 820 м.

На сетях установлены колодцы из сборных железобетонных колец д1500 – 103 шт, д1000 – 4 шт. Пожарные гидранты – 38 шт. КЛ-0.4 кВ – 611 м, ВЛ-10кВ –АС50/8 мм – 3472 м

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего 429619,475тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 348562,632 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 35026,181 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 408138,501тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 303547,402 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря27049,51 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : Строительство подводящих водопроводных сетей в селе Жаланаш Жидебайского сельского округа Актогайского района Карагандинской области

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию:

Заказчик: *и.о.руководителяГУ* "Отдел строительства Актогайского района" *Каппаев А.К.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): *Отен Д.Т. по специализации: По объектам второго и третьего уровней ответственностив части несущих и ограждающих конструкций, в части инженерных сетей, в части технологического оборудования*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: *ТОО "Нурай Сервис" Директор Елеубеков. Б.Е.*

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1)разработчик проекта *директор ТОО «Строительная группа Архитектор» Абуов С.А.*

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация *директор ТОО «Строительная группа Архитектор» Абуов С.А.*

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *директор Абуов С.А., приказ №103 от 19.07.2023 г.*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Нарадочный центр Темиртау» директор Ахмаджанов Г.Н.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	**820**	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб D50x3,8	м	820	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	**5111**	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб **D90x5,4** **D32x2,4** **D25x2,3**	м	3115 785 1211	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	34	
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	19	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец		ж/б	д1500	22	
2	Колодец		ж/б	Д2000	12	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик *и.о. руководителя ГУ"* Отдел строительства Актогайского района» *Кенжеев А.Е.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор *директор ТОО «Строительная группа Архитектор» Абуов С.А.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	киломерт (далее – км)	0,61
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	3,472
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	15
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АС50	км	3472
11	Муфты соединительные...	шт	

12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик *и.о. руководителя ГУ"* Отдел строительства Актогайского района *Кайшев А.Е.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор директор *ТОО «Строительная группа Архитектор»* – *Абуов С.А.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)