Утвержден
приказом министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» 01 2025 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», БИН 060140010813, тел: 8(7212)-41-16-95, 100000, Карагандинская область, Алиханова, строение 13**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «30» 12 2024 г.**
ТОО «Астана-Көктем С», директор Нурмаганбетов Даурен Зинел-Кабиденович, Акмолинская область, г. Косшы, ул. Республика, строение 27, БИН 011040003286, тел. 8 705 453 33 33

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **«30» 12 2024 г.**
ТОО «Строй Потенциал», Атбеков Ербол Тукенович - эксперт технического надзора, № аттестата KZ40VJE00063303 от 10.03.2021 г.; KZ70VJE00055585 от 23.06.2020 г.; KZ08VJE00077847 от 22.12.2022 г., БИН 070740010044, тел: 8 701 532 97 81

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «30» 12 2024 г.**
ТОО «IN JOY Project», Корытина Наталья Андреевна - директор, БИН 110140018593, KZ04VJE00072002 от 02.02.2022 г., тел: 8 705 832 04 35

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство средней школы на 150 мест в с. Новостройка Уштобинского сельского округа, Бухар-Жырауского района Карагандинской области», уровень ответственности – II уровень ответственности (технически несложный)**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Карагандинская область Бухар-Жырауский район Уштобинский сельский округ с. Новостройка**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной документации «____»_____20___ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Акимата Уштобинского сельского округа Бухар-Жырауского района

Карагандинской области №126-р от 18.10.2021 г.

право постоянного землепользования

отделу образования Бухар-Жырауского района

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

KZ13REA00303663 от 04.11.2022 г., KZ05REA00352113 от 18.09.2023 г., KZ34REA00366238 от 06.12.2023 г., KZ21REA00413323 от 22.08.2024 г., KZ66REA00422504 от 04.10.2024 г., KZ38REA00433581 от 25.11.2024 г.

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «InJoyProject», №05/05-2/22**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _____

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2022 года;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2024 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 ;**

фактически, месяц: **25 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	учен.	150	150	150	150
Этажность	эт.	2	2	2	2
Площадь участка	га	1	1	1	1
Площадь застройки	$м^2$	1591.0	1591.0	1591.0	1591.0
Строительный объем	$м^3$	13618,7	13618,7	13618,7	13618,7
Общая площадь здания	$м^2$	3871,1	3871,1	3871,1	3871,1
Пропускная способность	чел/смена	150	150	150	150

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период пропускная способность школы рассчитана по наибольшему из показателей учебных занятий и составляет 150 ученических мест

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трёхкомнатных						
четырёхкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектируемая школа размещается в здании , состоящем из 3-х двухэтажных блоков "А","Б","В".

Основные помещения школы сгруппированы по функциональному назначению.

Общее количество класс-кабинетов -10.

Наполняемость классов принята 13 учащихся. Проведение занятий предусматривается в одну смену. Число параллелей принято 1:1:1.

1-й этаж блока "А" занимают : классные помещения предшколы и начальной школы,игровая, учительская, кабинет врача, процедурная, раздевальная с душевой при спортзале, снарядная, гардероб младших классов, сан.узлы, техническое и вспомогательные помещения.

На 2-м этаже блока "А" предусмотрены учебные кабинеты: математики, самопознания, информатики и вычислительной техники с лаборантской, НВП с комнатой для хранения оружия, подсобной; лаборатории химии и биологии, физики и астрономии с лаборантскими, комната техперсонала, помещение для уборочного инвентаря, сан.узлы.

На 1-м этаже блока "Б" размещены : вестибюль, комната охраны и ПОС, гардероб для учителей, учебно-спортивный зал размером 18 м х 11,3 м .

На 2-м этаже блока" Б" предусмотрены бухгалтерия и кабинет психолога.

На 1-м этаже блока "В" предусмотрены : мастерские по обработке тканей и технологии, дерева и технологии, металла и технологии, кухонный блок с обеденным залом на 40 посадочных мест и подсобными помещениями, гардероб среднего и старшего звена, раздевалка с душевой для спортивного зала, комната уборочного инвентаря, технические и бытовые помещения.

2-й этаж блока "В" занимают: библиотека с читальным залом на 4 мест и медиатекой, учебные кабинеты: казахского языка и литературы, русского языка и литературы, лингафонно-мультимедийный, истории и географии; кабинет директора, учительская, радиоузел, актовый зал на 80 посадочных мест с подсобными помещениями, санитарно-бытовые помещения.

Медиатека предоставляет возможность доступа учащихся и учителей к новым информационным технологиям. В медиатеке школьники приобщаются к совершенно новому для них виду самостоятельной образовательной деятельности работе с информацией ауди-, видео-, звуковой, графической,символической, текстовой. Учителя, используя все виды информации, имеют возможность готовиться к урокам, различным разовым мероприятиям (тематическим вечерам, устным журналам, аудио и видеоконференциям и т.п.), совершенствовать своё профессиональное мастерство.

Во всех помещениях предусмотрен необходимый набор оборудования, мебели.

Для оснащения лабораторий физики и астрономии, химии и биологии предусмотрены учебно-наглядные пособия и оборудование в соответствии с приказом министра образования и науки.

Работа кухонного блока предусмотрена на сырье. Исходя из этого в его составе предусмотрены: производственные цеха-горячий с линией раздачи, холодный, мясо-рыбный, первичной обработки овощей, а также кладовые. Производственные цеха оснащены современным технологическим оборудованием. Для создания оптимальных условий работы над тепловым оборудованием предусмотрены вентиляционные зонты. Для хранения скоропортящихся продуктов предназначены 2 холодильных шкафа: среднетемпературный и низкотемпературный (для предварительно замороженных продуктов).

В столовой учащиеся первой смены получают горячий завтрак. Завтракают учащиеся попеременно в три посадки. В первую очередь-ученики младших классов.

Сервировка столов к приему пищи учениками младших классов производится за 5-10 минут до начала завтрака дежурными ставятся стаканы, раскладываются приборы, хлеб, блюда, а также напитки в групповой посуде.

Реализация готовых блюд для учащихся старших классов и преподавателей осуществляется через раздаточную линию.

Сбор грязной посуды ,уборка и подготовка обеденного зала к очередной посадке учащихся производится персоналом столовой.

Количество блюд, приходящихся на одного учащегося 1,5.

Работники пищеблока проходят первичное (при поступлении) и регулярное медицинское обследование. С ними проводится инструктаж по правилам техники безопасности при эксплуатации технологического оборудования. Для персонала пищеблока предусмотрены бытовые помещения. Он обеспечивается спецодеждой. Для пищевых отходов, собираемых в закрытый контейнер, предусмотрен холодильник.

Общее количество работающих в школе 66 человек из них:

- преподавательский состав - 29 человек;
- руководство и администрация - 3 человек;
- медицинский персонал - 1 человек.
- технический персонал - 30 человек.
- работающих в кухонном блоке 3 человека.

Здание школы - двухэтажное, с техподпольем, Н-образной формы в плане, состоит из трех блоков.

Блок А - двухэтажный, прямоугольной конфигурации в плане с габаритными размерами в осях 16,38х34,2 м.

Блок Б - двухэтажный, прямоугольной конфигурации в плане с габаритными размерами в осях 18,0х18,88 м.

Блок В - двухэтажный, прямоугольной конфигурации в плане с габаритными размерами в осях 16,38х34,2 м.

Высота техподполья – 1,9 м.

Высота первого этажа – 3,3 м.

Высота второго – 3,3 м.

Высота учебно-спортивного зала – 5,0 м.

За относительную отметку 0,000 принят уровень первого этажа здания школы.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками в наружных стенах.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Внутренняя отделка:

потолок - водоэмульсионная окраска, известковая побелка;

стены - известковая побелка, водоэмульсионная окраска, масляная окраска, керамическая глазурованная плитка;

двери внутренние - деревянные по ГОСТ 6629-88, противопожарные по серии 1.236-5 вып.3, индивидуальная решетчатая;

пол - доски ДП-35 по ГОСТ 8242-88, рейки по ГОСТ 2695-83, линолеум, керамическая плитка, бетон мозаичного состава класса В15, релин ртутостойкий, покрытие из уплотненного гравия (техподполье).

Наружная отделка:

кровля - металлочерепица;

цоколь, боковые поверхности крылец, приямки, ограждение входа в подвал – облицовка керамической фасадной плиткой;

стены - облицовочный силикатный кирпич;

деревянные элементы кровли - окраска масляной краской за два раза;

окна, витражи - ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-2006;

оконные сливы - оцинкованная кровельная сталь с полимерным покрытием;

козырьки входов - металлочерепица;

ступени и площадки крылец - облицовка бетонной тротуарной плиткой;

двери наружные - металлические утепленные с полимерным покрытием по ГОСТ 24698-81, противопожарные по серии 1.236-5 вып.3;

металлические элементы - окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 за два раза.

Основные технические показатели:

этажность - 2 этажа, техподполье;

общая площадь - 3871,1 м2;

площадь застройки - 1591,0 м2;

строительный объем - 13618,7 м3;

в том числе ниже отм.0.000 - 3001,8 м3;

мощность - 150 человек.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **951 405,496** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **761 216,811** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **190 188,685** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **903 835,221** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **725 469,099** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **178 366,122** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **55,09%** и фактически применено **91,3%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **С+ (выше нормального);**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство средней школы на 150 мест в с. Новостройка Уштобинского сельского округа, Бухар-Жырауского района Карагандинской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Магзин М.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. *(при наличии)*

Технический надзор:

1) аттестованный (ые) эксперт (ы) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. *(при наличии)*

2) аккредитованная организация

ТОО «Строй Потенциал», Генеральный директор Нурпеисова А.Е.

(наименование организации имеющей в своем составе аттестованного (ых) эксперта (-ов),)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П. *(при наличии)*

имеющей в своем составе аттестованных экспертов:

Атбеков Ербол Тукенович, аттестаты №KZ40VJE00063303 от 10.03.2021 г.; KZ70VJE00055585 от 23.06.2020 г.; KZ08VJE00077847 от 22.12.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта:

ТОО «IN JOY Project», Корытина Н.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность), подпись, дата, М.П. *(при наличии)*

2) организация:

(наименование организации имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П. *(при наличии)*

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

Корытина Н.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, М.П. *(при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Астана-Көктем С», директор «Нурмаганбетов Д.З.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П. *(при наличии)*

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь нежилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство средней школы на 150 мест в с. Новостройка Уштобинского сельского округа, Бухар-Жырауского района Карагандинской области» (строение)»	2	-	-	1591	13618.7	3871.1	-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство Площадь выделенного под строительство участка – 1 га. Асфальтобетонные покрытия - 720,15 м2 Покрытия из брусчатки - 1950,38 м2 Спортивное покрытие - 2333,22 м2 Бордюр БР100.30.15 - 635,98 м Поребрик БР100.20.08 – 517,93 м				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ленточные из сборных фундаментных блоков	облицовочный силикатный кирпич;	- металлочерепица	Из прилегающей к территории местной котельной	Из городских сетей 400 В	Из городских сетей	Через теплообменник системы Из местной котельной	В септик	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь ($м^2$)	-	-	-	-
4	Жилая площадь ($м^2$)	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1087 м^2	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	3871.1 м^2
Вспомогательная	-	-	-	78,42 м^2	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
								3871.1 м^2
								78,42 м^2

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы: план на отм. -2.250 м, план на отм. 0.000 м, план на отм +3.300 м.
2. Экспликация к поэтажным планам: план на отм. -2.250 м, план на отм. 0.000 м, план на отм +3.300 м.

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	Всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтобетонные покрытия	прочие замощения(брусчатка, спортивное покрытие)	грунт
1	2	3	4	5	6	7
1 га	1591 $м^2$	-	78,42	720,15	1950,38	10000
					2333,22	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
Всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	Огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	2333,22								

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
отм.-2.250 м	1	-	Техническое помещение	69.45	-	-	-
отм.-2.250 м	2	-	Техническое помещение	41.94	-	-	-
отм.-2.250 м	3	-	Техническое помещение	69.45	-	-	-

продолжение таблицы

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
отм.-2.250 м	4	-	Техническое помещение	29.49	-	-	-
отм.-2.250 м	5	-	Техническое помещение	3.21	-	-	-
отм.-2.250 м	6	-	Техническое помещение	72.15	-	-	-
отм.-2.250 м	7	-	Техническое помещение	104.58	-	-	-
отм.-2.250 м	8	-	Техническое помещение	104.58	-	-	-
отм.-2.250 м	9	-	Техническое помещение	25.37	-	-	-
отм.-2.250 м	10	-	Техническое помещение	71.15	-	-	-
отм.-2.250 м	11	-	Техническое помещение	29.49	-	-	-
отм.-2.250 м	12	-	Техническое помещение	69.45	-	-	-
отм.-2.250 м	13	-	Техническое помещение	41.94	-	-	-
отм.-2.250 м	14	-	Техническое помещение	69.45	-	-	-
отм.-2.250 м	15	-	Техническое помещение	3.21	-	-	-
отм.-2.250 м	16	-	Техническое помещение	72.15	-	-	-
отм.-2.250 м	17	-	Техническое помещение	104.58	-	-	-
отм.-2.250 м	18	-	Техническое помещение	104.58	-	-	-
отм.0.000 м	1	-	Мастерская по обработке металла и технологии	34.44	34.44	-	-
отм.0.000 м	2	-	Мастерская по обработке тканей и технологии	34.44	34.44	-	-
отм.0.000 м	3	-	Мастерская по обработке дерева и технологии	36.05	36.05	-	-
отм.0.000 м	4	-	Электрощитовая	11.85	11.85	-	-
отм.0.000 м	5	-	Гардероб среднего звена	14.92	14.92	-	-
отм.0.000 м	6	-	Рекреационный коридор	42.44	42.44	-	-

продолжение таблицы

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
отм.0.000 м	7	-	Тамбур	5.01	5.01	-	-
отм.0.000 м	8	-	Коридор	29.55	29.55	-	-
отм.0.000 м	9	-	Лестничная клетка	16.76	-	-	-
отм.0.000 м	10	-	Тамбур	4.73	4.73	-	-
отм.0.000 м	11	-	Умывальная	14.32	14.32	-	-
отм.0.000 м	12	-	Санузлы для мольчиков/для девочек	7.1	7.1	-	-
отм.0.000 м	13	-	Обеденный зал	36.16	36.16	-	-
отм.0.000 м	14	-	Горячий цех с линией раздачи	30.31	30.31	-	-
отм.0.000 м	15	-	Моечная кухонной посуды	6.39	6.39	-	-
отм.0.000 м	16	-	Моечная столовой посуды	18	18	-	-
отм.0.000 м	17	-	Мясо-рыбный цех	10.26	10.26	-	-
отм.0.000 м	18	-	Холодный цех	10.67	10.67	-	-
отм.0.000 м	19	-	Овощной цех	10.07	10.07	-	-
отм.0.000 м	20	-	Кабинет заведующего производством	7.93	7.93	-	-
отм.0.000 м	21	-	Кладовая овощей	8.29	8.29	-	-
отм.0.000 м	22	-	Коридор	20.55	20.55	-	-
отм.0.000 м	23	-	Загрузочная	6.34	6.34	-	-
отм.0.000 м	24	-	Кладовая сухих продуктов	8.13	8.13	-	-
отм.0.000 м	25	-	Помещение для холодильных камер	10.61	10.61	-	-
отм.0.000 м	26	-	Санузел персонала	2.79	2.79	-	-
отм.0.000 м	27	-	Душевая персонала	2.27	2.27	-	-
отм.0.000 м	28	-	Гардеробная персонала	8.72	8.72	-	-
отм.0.000 м	29	-	Помещение для пищевых отходов	5.58	5.58	-	-

продолжение таблицы

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
отм.0.000 м	30	-	Тамбур	5.83	5.83	-	-
отм.0.000 м	31	-	Венткамера	17.2	17.2	-	-
отм.0.000 м	32	-	Комната уборочного инвентаря	1.05	1.05	-	-
отм.0.000 м	33	-	Душевая и санузел при раздевалке	4.69	4.69	-	-
отм.0.000 м	33а	-	Душевая и санузел при раздевалке	2.77	2.77	-	-
отм.0.000 м	34	-	Раздевалка спортзала	14.14	14.14	-	-
отм.0.000 м	35	-	Учебно-спортивный зал	203.4	203.4	-	-
отм.0.000 м	36	-	Кабинет завуча	12.3	12.3	-	-
отм.0.000 м	37	-	Вестибюль	32.55	32.55	-	-
отм.0.000 м	38	-	Тамбур	8.43	8.43	-	-
отм.0.000 м	39	-	Комната охраны, ПОС	15.54	15.54	-	-
отм.0.000 м	40	-	Коридор	28.48	28.48	-	-
отм.0.000 м	41	-	Раздевальная при спортзале	15.07	15.07	-	-
отм.0.000 м	42	-	Душевая	4.57	4.57	-	-
отм.0.000 м	42а	-	Сан. узел	2.77	2.77	-	-
отм.0.000 м	43	-	Снарядная	15.19	15.19	-	-
отм.0.000 м	44	-	Сан. узел для маломобильных групп населения	4.16	4.16	-	-
отм.0.000 м	45	-	Сан. узел для девочек/мальчиков	14.93	14.93	-	-
отм.0.000 м	45а	-	Сан. узел для девочек/мальчиков (для предшколы и 1-го класса)	5.84	5.84	-	-
отм.0.000 м	46	-	Комната уборочного инвентаря	2.82	2.82	-	-
отм.0.000 м	47	-	Коридор	29.41	29.41	-	-
отм.0.000 м	48	-	Коридор - ожидальная	14.13	14.13	-	-

продолжение таблицы

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
отм.0.000 м	49	-	Сан. узел медпункта	3.88	3.88	-	-
отм.0.000 м	50	-	Комната уборочного инвентаря и приготовления дезинфицирующего раствора	2.97	2.97	-	-
отм.0.000 м	51	-	Кабинет врача	12.2	12.2	-	-
отм.0.000 м	52	-	Процедурная	12.21	12.21	-	-
отм.0.000 м	53	-	Учительская	18.77	18.77	-	-
отм.0.000 м	54	-	Рекреационный коридор	98.34	98.34	-	-
отм.0.000 м	55	-	Предшкола	34.44	34.44	-	-
отм.0.000 м	56	-	Игровая	34.44	34.44	-	-
отм.0.000 м	57	-	1 класс	34.44	34.44	-	-
отм.0.000 м	58	-	2 класс	34.44	34.44	-	-
отм.0.000 м	59	-	3 класс	34.44	34.44	-	-
отм.0.000 м	60	-	4 класс	34.44	34.44	-	-
отм.0.000 м	61	-	Гардероб начальной школы	15.95	15.95	-	-
отм.0.000 м	62	-	Лестничная клетка	16.76	-	-	-
отм.0.000 м	63	-	Тамбур	4.73	4.73	-	-
отм.0.000 м	64	-	Щитовая	2.08	2.08	-	-
отм.+3.300 м	1	-	Кабинет казахского языка и литературы	34.44	34.44	-	-
отм.+3.300 м	2	-	Лингофонно- мультимедийный кабинет	34.44	34.44	-	-
отм.+3.300 м	3	-	Кабинет русского языка и литературы	34.44	34.44	-	-
отм.+3.300 м	4	-	Кабинет директора	18.94	18.94	-	-
отм.+3.300 м	5	-	Радиоузел	14.81	14.81	-	-
отм.+3.300 м	6	-	Рекреационный коридор	42.44	42.44	-	-

продолжение таблицы

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
отм.+3.300 м	7	-	Коридор	29.55	29.55	-	-
отм.+3.300 м	8	-	Лестничная клетка	22.6	-	-	-
отм.+3.300 м	9	-	Кабинет истории и географии	34.44	34.44	-	-
отм.+3.300 м	10	-	Архив при библиотеке	19.52	19.52	-	-
отм.+3.300 м	11	-	Библиотека с медиатекой	49.36	49.36	-	-
отм.+3.300 м	12	-	Кулуары	72.96	72.96	-	-
отм.+3.300 м	13	-	Лекционная аудитория	70.26	70.26	-	-
отм.+3.300 м	14	-	Подсобное помещение	12.25	12.25	-	-
отм.+3.300 м	15	-	Подсобное помещение	7.87	7.87	-	-
отм.+3.300 м	16	-	Коридор	4.05	4.05	-	-
отм.+3.300 м	17	-	Сан. узел для девочек/мальчиков	7.52	7.52	-	-
отм.+3.300 м	18	-	Бухгалтерия	11.99	11.99	-	-
отм.+3.300 м	19	-	Коридор	46.46	46.46	-	-
отм.+3.300 м	19а	-	Лестница	12.89	-	-	-
отм.+3.300 м	20	-	Кабинет психолога	11.99	11.99	-	-
отм.+3.300 м	20а	-	Учительская и методический кабинет	26.82	26.82	-	-
отм.+3.300 м	21	-	Коридор	55.18	55.18	-	-
отм.+3.300 м	22	-	Лаборантская	17.2	17.2	-	-
отм.+3.300 м	23	-	Кабинет информатики и вычислительной техники	49.13	49.13	-	-
отм.+3.300 м	24	-	Рекреационный коридор	73.08	73.08	-	-
отм.+3.300 м	25	-	Кабинет математики	34.44	34.44	-	-
отм.+3.300 м	26	-	Кабинет самопознания	34.44	34.44	-	-

продолжение таблицы

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
отм.+3.300 м	27	-	Санузел для мальчиков/девочек	13.34	13.34	-	-
отм.+3.300 м	28	-	Лестничная клетка	22.6	-	-	-
отм.+3.300 м	29	-	Лаборатория физики и астрономии	33.29	33.29	-	-
отм.+3.300 м	30	-	Лаборантская физики и астрономии	18.02	18.02	-	-
отм.+3.300 м	31	-	Лаборатория химии и биологии	33.29	33.29	-	-
отм.+3.300 м	32	-	Лаборантская химии и биологии	18.02	18.02	-	-
отм.+3.300 м	33	-	Комната технического персонала	14.81	14.81	-	-
отм.+3.300 м	34	-	Кабинет НВП	34.44	34.44	-	-
отм.+3.300 м	35	-	Комната хранения оружия	5.76	5.76	-	-
отм.+3.300 м	36	-	Гардероб для учителей	12.22	12.22	-	-
отм.+3.300 м	37	-	Помещение личной гигиены для женщин	4.84	4.84	-	-
отм.+3.300 м	38	-	Сан. узел для учителей	6.04	6.04	-	-
отм.+3.300 м	39	-	Умывальная	18.91	18.91	-	-
отм.+3.300 м	40	-	Комната личной гигиены для девочек	3.58	3.58	-	-
отм.+3.300 м	41	-	Комната уборочного инвентаря	2.82	2.82	-	-
отм.+3.300 м	42	-	Щитовая	2.08	2.08	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						69.45		
						41.94		
						69.45		
						29.49		
						3.21		
						72.15		
						104.58		
						104.58		
						25.37		
						71.15		
						29.49		
						69.45		
						41.94		
						69.45		
						3.21		
						72.15		
						104.58		
						104.58		
						34.44		
						34.44		
						36.05		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						11.85		
						14.92		
						42.44		
						5.01		
						29.55		
						16.76		
						4.73		
						14.32		
						7.1		
						36.16		
						30.31		
						6.39		
						18		
						10.26		
						10.67		
						10.07		
						7.93		
						8.29		
						20.55		
						6.34		
						8.13		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						10.61		
						2.79		
						2.27		
						8.72		
						5.58		
						5.83		
						17.2		
						1.05		
						4.69		
						2.77		
						14.14		
						203.4		
						12.3		
						32.55		
						8.43		
						15.54		
						28.48		
						15.07		
						4.57		
						2.77		
						15.19		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						4.16		
						14.93		
						5.84		
						2.82		
						29.41		
						14.13		
						3.88		
						2.97		
						12.2		
						12.21		
						18.77		
						98.34		
						34.44		
						34.44		
						34.44		
						34.44		
						34.44		
						34.44		
						15.95		
						16.76		
						4.73		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						2.08		
						34.44		
						34.44		
						34.44		
						18.94		
						14.81		
						42.44		
						29.55		
						22.6		
						34.44		
						19.52		
						49.36		
						72.96		
						70.26		
						12.25		
						7.87		
						4.05		
						7.52		
						11.99		
						46.46		
						12.89		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						11.99		
						26.82		
						55.18		
						17.2		
						49.13		
						73.08		
						34.44		
						34.44		
						13.34		
						22.6		
						33.29		
						18.02		
						33.29		
						18.02		
						14.81		
						34.44		
						5.76		
						12.22		
						4.84		
						6.04		
						18.91		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						3.58		
						2.82		
						2.08		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		ленточные из сборных фундаментных блоков
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		облицовочный силикатный кирпич;
	2) перегородки		-из силикатного кирпича
3	Перекрытия	чердачное	сборные железобетонные с круглыми пустотами и ребристые
		междуэтажное	сборные железобетонные с круглыми пустотами
4	Крыша		четырехскатная с неорганизованным наружным водостоком.
5	Полы	1-го этажа	доски ДП-35 по ГОСТ 8242-88, рейки по ГОСТ 2695-83, линолеум, керамическая плитка, бетон мозаичного состава класса В15, релин ртутостойкий, покрытие из уплотненного гравия
		последующих этажей	доски ДП-35 по ГОСТ 8242-88, рейки по ГОСТ 2695-83, линолеум, керамическая плитка, бетон мозаичного состава класса В15, релин ртутостойкий, покрытие из уплотненного гравия
6	Проемы	окна	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом
		двери	деревянные, индивидуальная решетчатая, металлические утепленные с полимерным покрытием
7	Отделочные работы	внутренние	водоэмульсионная окраска, известковая побелка, водоэмульсионная окраска, масляная окраска, керамическая глазурованная плитка
		наружные	облицовка керамической фасадной плиткой, облицовочный силикатный кирпич.
8	Горячее водоснабжение		Из теплообменника в тепловом узле, полиэтиленовые трубы
9	Водопровод		Из городских сетей, полиэтиленовые трубы
10	Канализация		полиэтиленовые трубы
11	Электроосвещение		трехпроводной (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный - PE проводник) кабелем с медными жилами.

Продолжение таблицы

12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	Да
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
	Склад угля и золы
Площадь ($м^2$)	78,42
Высота строения (м)	2
Объем строения ($м^3$)	156,84
Фундамент	ж/б монолитный
Стены	металлокаркас, профлист
Перекрытия	-
Крыша	-
Полы	-
Окна	-
Двери	Ворота индивидуального изготовления из уголка металлического, облицованные профлистом
Внутренняя отделка	-
Наружная отделка	профлист
Печи	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размеры в метрах				Объем ($м^3$)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
Склад угля и золы						Металлоконструкции, профлист
Уборная на 2 очка						Железобетонные сборные и монолитные конструкции

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Подвал	1.35 м	ж.б. блоки ФБС	Многопустотные плиты	Бетонные	нет	нет	нет

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		

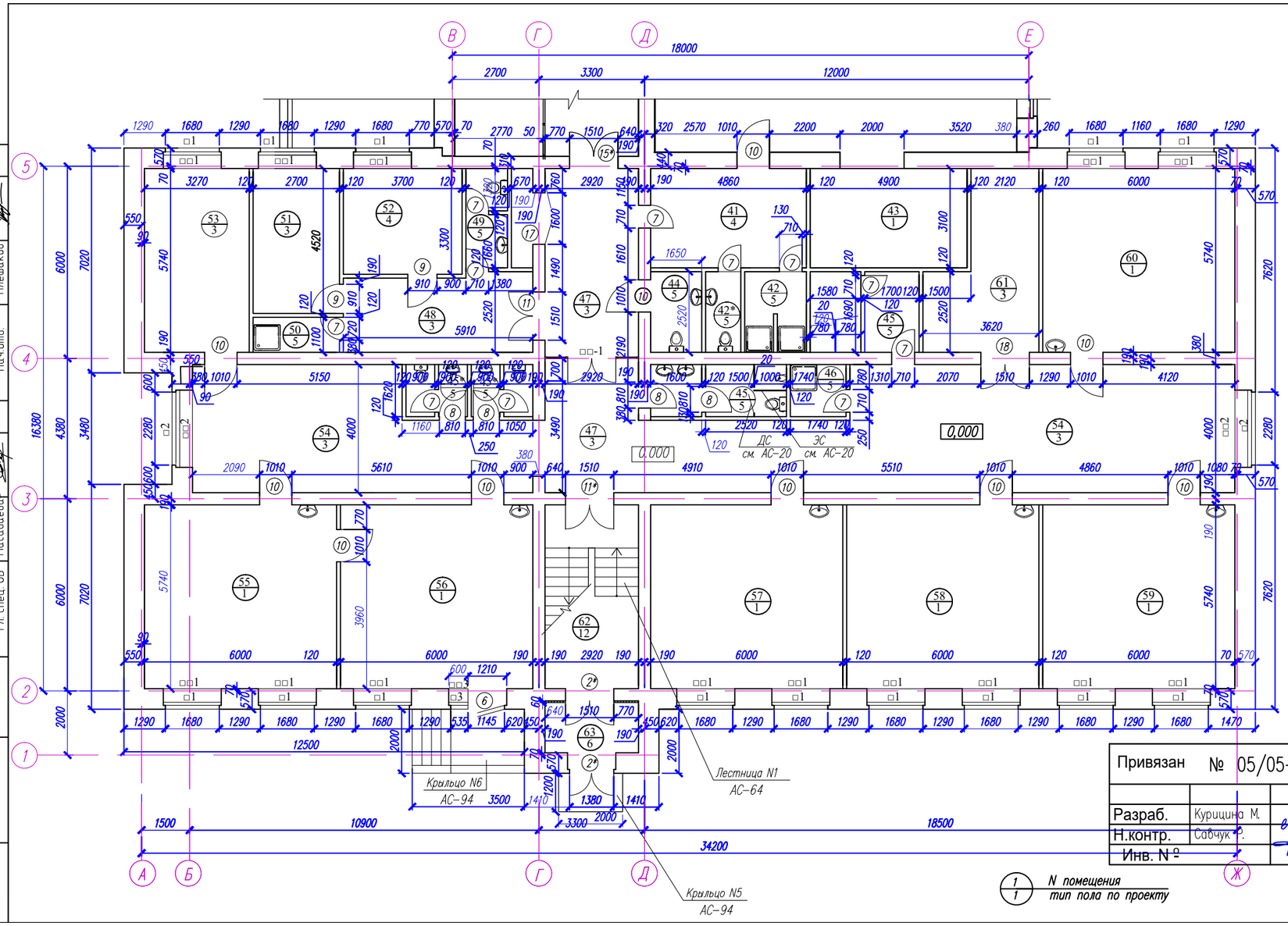
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

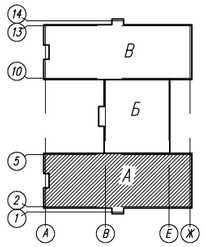
Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

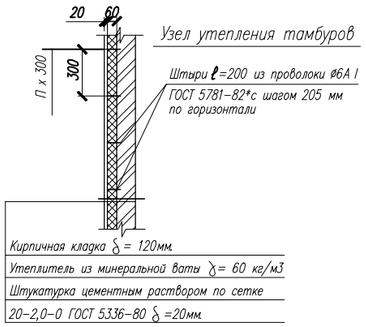
Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подвал		1087	1.9	2065	-	-	-	-	-

Заказчик:
Руководитель ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области" Магзин Мурат Сакенович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «IN JOY Project», Корытина Наталья Андреевна
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)







ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ по плану	Наименование	S, м 2	Катег. помещ. по пож. безоп.
41	Раздевальная при спортзале	15,0	Д
42	Душевая	4,4	Д
42*	Сан.узел	2,6	Д
43.	Снарядная	16,1	Д
44.	Санузел для маломобильных гр. нас.	4,0	Д
45.	Санузел для девочек/мальчиков	8,26+6,6	Д
45*.	Санузел для девочек/мальчиков (для предшколы и 1 класса)	2,8+2,8	Д
46.	Комната уборочного инвентаря	2,8	Д
47.	Коридор	27,15+17,2	Д
48.	Коридор – ожидальная	14,2	Д
49.	Санузел медпункта	3,8	Д
50.	Комната убор. инв. и пригот.дез.р-ра	2,97	Д
51.	Кабинет врача	12,26	Д
52.	Процедурная	12,2	Д
53.	Учительская	18,7	Д
54.	Рекреационный коридор	36,0+48,0	Д
55.	Предшкола	34,4	Д
56.	Игровая	34,4	Д
57.	1 класс	34,4	Д
58.	2 класс	34,4	Д
59	3 класс	34,4	Д
60.	4 класс	34,4	Д
61.	Гардероб начальной школы	15,9	Д
62.	Лестничная клетка	16,76	Д
63.	Тамбур	4,7	Д

1. Общие примечания см. на листе АС-8.
2. Радиаторы отопления в игровой и классе предшколы пом.поз.55,56 закрываются ограждениями радиаторов заводского изготовления.

1/1 N помещения
тип пола по проекту

Привязан № 05/05-2/22-АС

Разраб. Курицина М.
Н.контр. Сабчук Е.
Инв. N º

СОГЛАСОВАНО:
Нач.отд. Карапаев
Нач.отд. Плешаков
Гл.спец. АС Северина
Гл.спец. ОВ Масабаева
Взам. инв.N
Подпись и дата
Инв.N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Рук.группы	Токтагужинова				
Вед. арх.	Саркеева				

10-2018-1-РП-АС

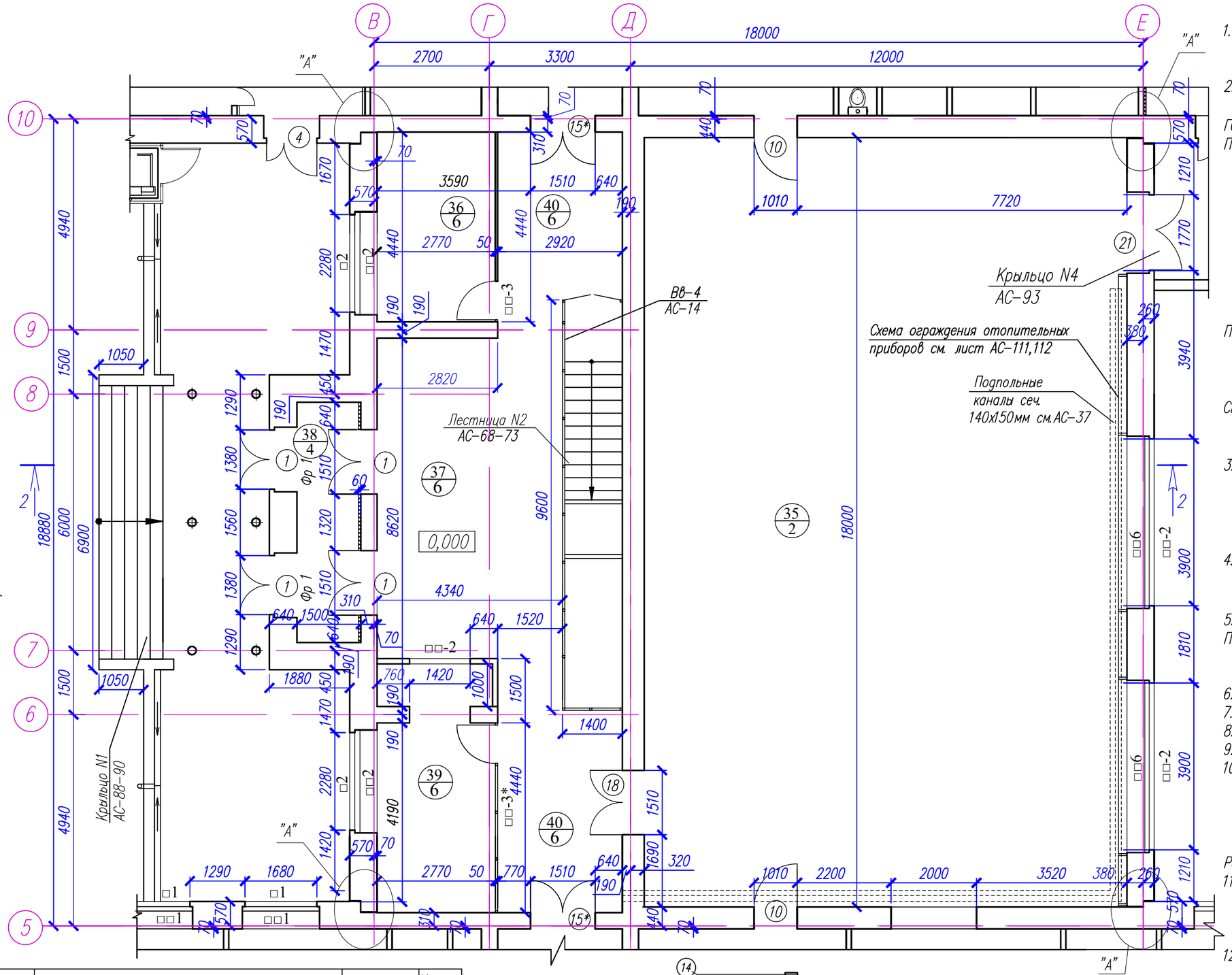
Строительство средней школы на 150 мест в с.Киикты Карагандинской области

Блок А

Стадия	Лист	Листов
РП	7	

План 1 этажа

ПК "Семейпроект"



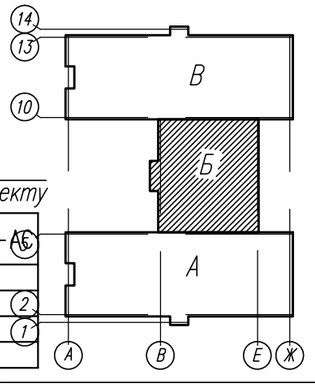
1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола вестибюля, что соответствует абсолютной отметке 691,90 на генплане.
2. Наружные и внутренние стены выполнить из силикатного кирпича марки СУРПо-М 100/F25/1,8 ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М50.
Перегородки выполнить из силикатного кирпича марки СУРПо-М100/F25/1,8 ГОСТ 379-2015 на цем.-песчаном растворе М 25. Наружные стены облегченной кладки приняты толщиной 640мм с утеплением теплоизоляционным материалом IZOTERM П 100 толщиной 110мм, в учебно-спортивном зале толщина утеплителя принята 100мм. Кладку стен вести по указаниям серии 2.130-8 вып.0;1. Тип кладки А 64. В углах и в местах примыкания продольных стен к поперечным в уровне перекрытия, а также в уровне верха и низа простенков проложить арматурные сетки см. листы АС- .
Перегородки в помещениях с влажным и мокрым режимом работы выполнить из керамического кирпича марки Кр-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М 25.
Стены с наружной стороны облицевать силикатным кирпичом СУЛпо -М 125/F35/1,8 ГОСТ 379-2015 желтого цвета на цементно-песчаном растворе М 50 под расшивку швов.
3. При кладке стен и перегородок в дверных и оконных проемах заложить деревянные антисептированные пробки размером 250х120х88(h)по 2 шт. с каждой стороны, а так же закладные детали для крепления спортивного оборудования, пожарной лестницы и козырьков входов.
4. Стены и потолки тамбура N30 и потолок тамбура N38 утеплить минераловатными плитами Y=50 кг/м3 толщ.60мм и оштукатурить по сетке "Рабица" цементно-песчаным раствором.
5. Развертки стен с вентканалами см. листы АС-113-119.
Планы разбивки отверстий и вентканалов см. на листах АС-21-26. Кладочные планы смотреть совместно с чертежами разверток вентканалов.
6. Спецификацию элементов заполн. проемов см. на листе АС-16.
7. Экспликацию полов см. на листах АС-17,18 .
8. Ведомость отделки помещений см. на листе АС-15.
9. Разрезы 1-1, 2-2, 3-3 см. на листе АС-13.
10. В комнате для хранения оружия предусмотреть усиление перегородок арматурными сетками в слое штукатурного раствора. Сетки принять с ячейками 150х150 мм из арматуры ø 4 Вр I, которые крепятся анкерами ø 6 А I длиной 190мм. с шагом 600мм в шахматном порядке.
Расход сетки-1,4кг/м2, анкеров-0,25кг/м2.
11. Перегородки длиной более 3м армируются 2 ø4ВрI через 6 рядов кладки по высоте и крепятся к стенам при помощи ершей, забитых в швы кладки, а к перекрытию-скобами из полосовой стали с шагом 1500мм.
12. Данный лист см. совместно с листами АС-7,9-12.

N по пл.	Наименование	S, м 2	Катег. помещ. по пож. безоп.
35	Учебно-спортивный зал	203,0	Д
36	Кабинет завуча	12,2	Д
37	Вестибюль	43,3	Д
38	Тамбур	8,4	Д
39	Комната охраны, ПОС	15,2	Д
40	Коридор	13,9х2	Д

1/1 N помещения / тип пола по проекту

Привязан № 05/05-2/22-АС

Разраб. Курицина М.
Н.контр. Савчук Р.
Инв. N



Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата

Рук.группы Токтагужинова
Вед. арх. Саркеева

10-2018-1-РП-АС

Строительство средней школы на 150 мест в с.Киикты Карагандинской области

Блок Б

Стадия	Лист	Листов
РП	8	

План 1 этажа

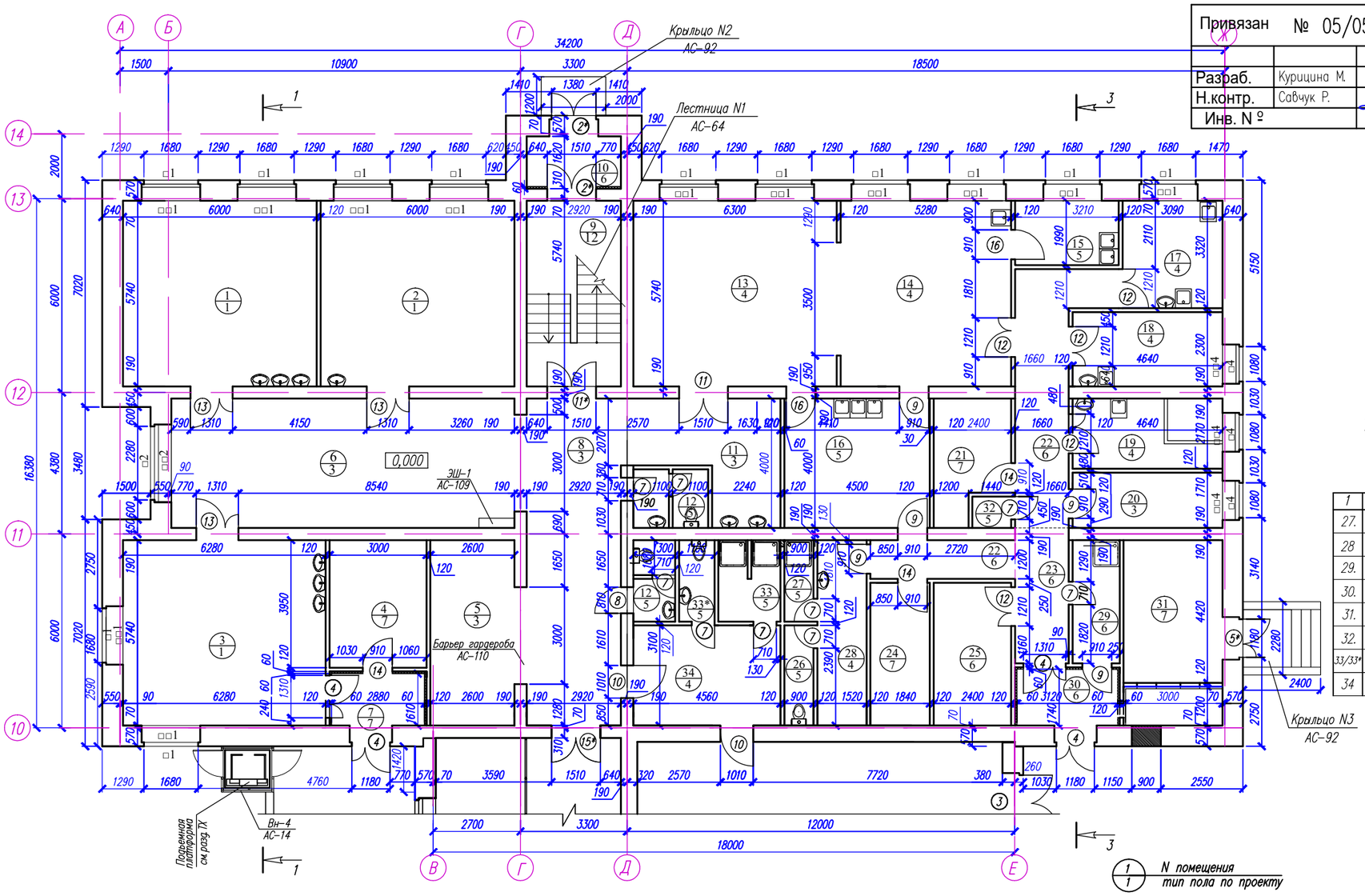
ПК "Семейпроект"

СОГЛАСОВАНО: Гл. спец. АС Северина, Гл. спец. ОВ Масабаева, Нач.отд. Каратаев, Нач.отд. Плешаков

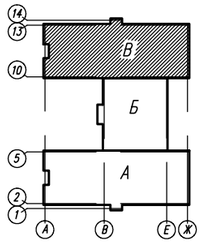
Взам. инв.N

Подпись и дата

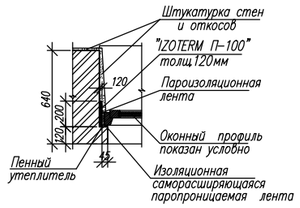
Инв.N подл.



Привязан	№ 05/05-2/22-АС		
Разраб.	Курицина М.		
Н.контр.	Савчук Р.		
Инв. №			



Узел примыкания оконного блока к стеновым проемам



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

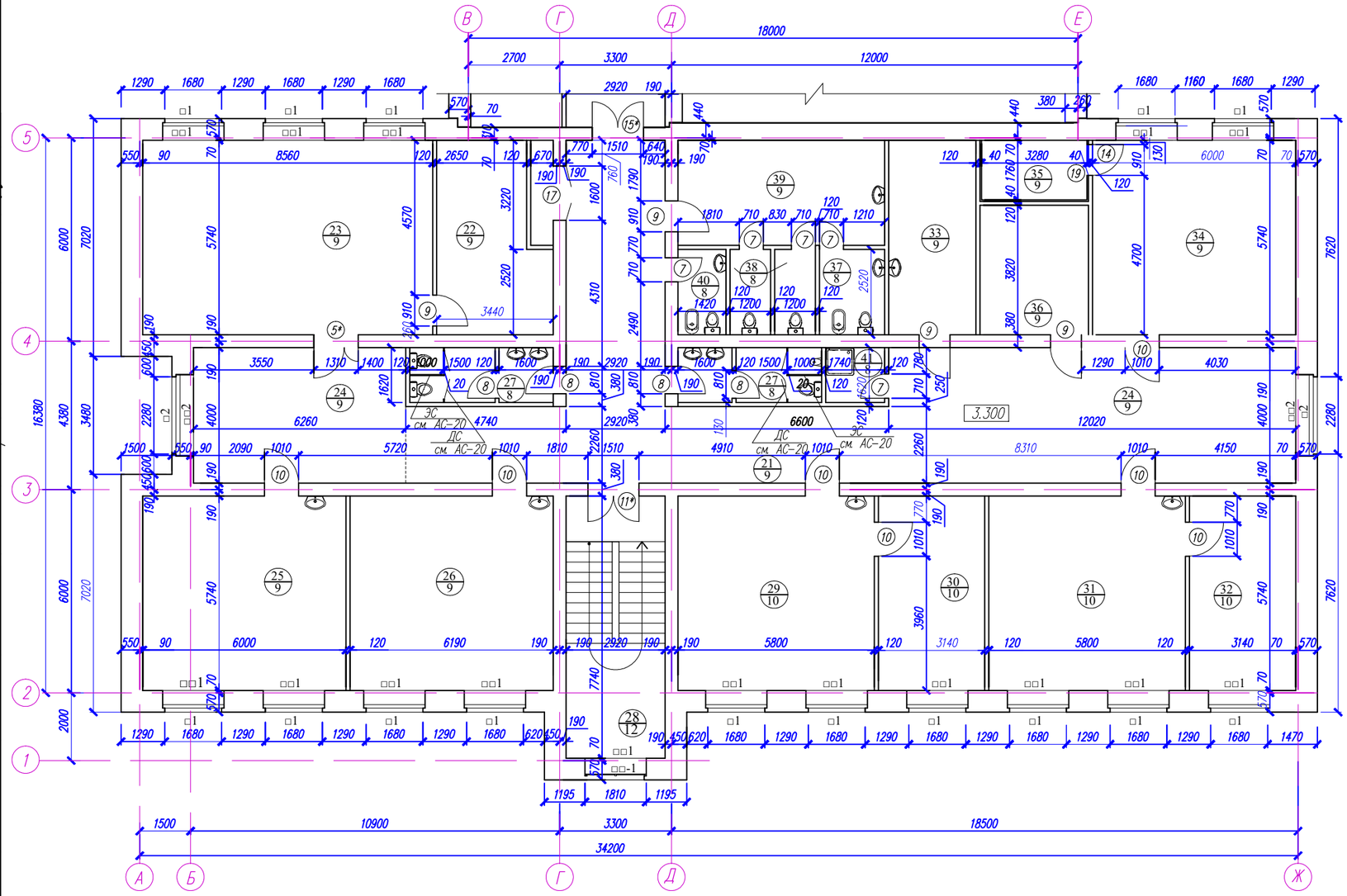
№ по плану	Наименование	S,м²	Катег. помещ. по пож. безоп.
1	2	3	4
1.	Мастерская по обработке металла и технологии	34,4	Д
2.	Мастерская по обработке тканей и технологии	34,4	Д
3.	Мастерская по обработке дерева и технологии	36,0	Д
4.	Электрощитовая	11,8	Д
5.	Гардероб среднего звена	16,0	Д
6.	Рекреационный коридор	43,6	Д
7.	Тамбур	4,6	Д
8.	Коридор	29,5	Д
9.	Лестничная клетка	16,76	Д
10.	Тамбур	4,7	Д
11.	Умывальная	14,3	Д
12.	Санузлы для мальчиков/для девочек	2,9+3,6	Д
13.	Обеденный зал	36,6	Д
14.	Горячий цех с линией раздачи	30,3	Д
15.	Моечная кухонной посуды	6,3	Д
16.	Моечная столовой посуды	18,0	Д
17.	Мясо-рыбный цех	10,2	Д
18.	Холодный цех	10,6	Д
19.	Овощной цех	10,0	Д
20.	Кабинет зав. производством	7,9	Д
21.	Кладовая овощей	8,1	Д
22.	Коридор	5,37+15,2	Д
23.	Загрузочная	6,97	Д
24.	Кладовая сухих продуктов	8,1	Д
25.	Помещение для холодильных камер	10,6	Д
26.	Сан.узел персонала	2,79	Д
27.	Душевая персонала	2,26	Д
28	Гардеробная персонала	8,72	Д
29.	Помещение для пищевых отходов	5,57	Д
30.	Тамбур	5,4	Д
31.	Венткамера	16,9	Д
32.	Комната уборочного инвентаря	1,16	Д
33/33*	Душевая и санузел при раздевалке	4,5/2,6	Д
34	Раздевалка спортзала	14,7	Д

1. Общие примечания см. на листе АС-8.

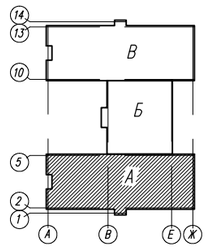
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	10-2018-1-РП-АС
						Строительство средней школы на 150 мест в с.Киикты Карагандинской области
Рук.группы		Токтагужинова				Блок В — Стадия: РП; Лист: 9; Листов:
Вед. арх.		Саркеева				План 1 этажа — ПК "Семейпроект"

СОГЛАСОВАНО:		
Нач. отд.	Каратаев	
Нач. отд.	Плешаков	
Гл. спец.	Северина	
Гл. спец.	Масабаева	

Инв.N подл. | Подпись и дата | Взам. инв.N



Привязан	№ 05/05-2/22-АС		
Разраб.	Курицина М.		
Н.контр.	Савчук Р.		
Инв. №			



1. Общие примечания см. на листе АС-8.

1/1 — N помещения / тип пола по проекту

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

N по пл.	Наименование	S, м 2	Катег. помещ. по пож. безоп.
21	Коридор	55,2	Д
22	Лаборантская	17,2	Д
23	Каб. информатики и выч. техники	49,1	Д
24	Рекреационный коридор	25,0+48,0	Д
25	Кабинет математики	34,4	Д
26	Кабинет самопознания	34,4	Д
27	Сан.узел для мальчиков/девочек	6,7+6,7	Д
28.	Лестничная клетка	22,6	Д
29.	Лаборатория физики и астрономии	33,3	Д
30.	Лаборантская физики и астрономии	18,0	Д
31.	Лаборатория химии и биологии	33,3	Д
32.	Лаборантская химии и биологии	18,0	Д
33.	Комната технического персонала	14,8	Д
34.	Кабинет НВП	34,4	Д
35.	Комната хранения оружия	5,4	Д
36.	Гардероб для учителей	12,2	Д
37.	Пом. личной гигиены для женщин	4,8	Д
38.	Сан.узел для учителей.	3,0+3,0	Д
39.	Умывальная	18,9	Д
40	Комн. личной гигиены для девочек	3,57	Д
41	Комната уборочного инвентаря	2,8	Д

СОГЛАСОВАНО:
Нач.отд. Каратаев
Нач.отд. Плешаков
Гл.спец. АС Северина
Гл.спец. ОВ Массабаева

Взам. инв.N
Подпись и дата
Инв.N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Рук.группы	Токтагужинова				
Вед. арх.	Саркеева				

10-2018-1-РП-АС

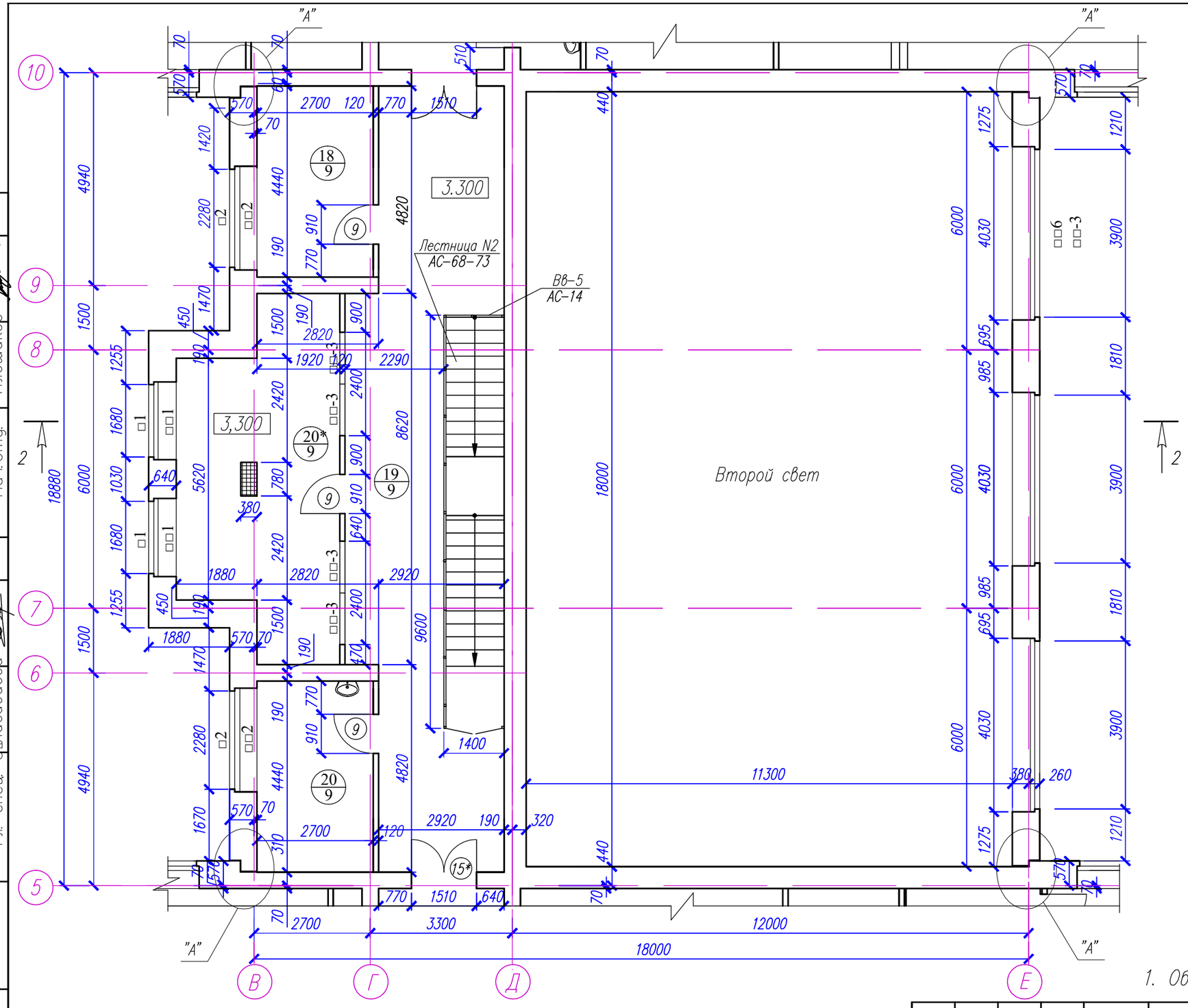
Строительство средней школы на 150 мест в с.Киикты Карагандинской области

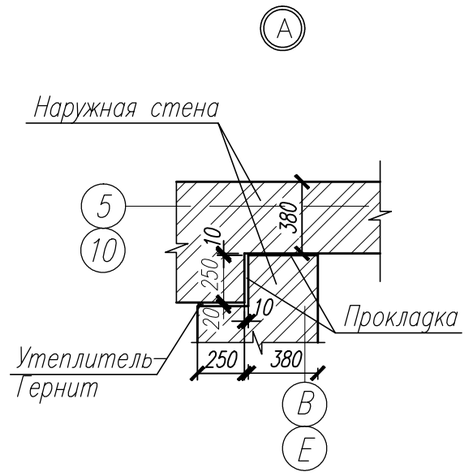
Блок А

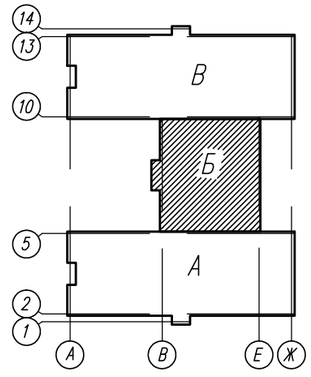
Стадия	Лист	Листов
РП	10	

План 2 этажа

ПК "Семейпроект"







Привязан	№ 05/05-2/22-АС	
Разраб.	Курицина М.	
Н.контр.	Савчук Р.	
Инв. N º		

1. Общие примечания см. на листе АС-8.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ по плану	Наименование	S, м 2	Катег. помещ. по пож. безоп.
18	Бухгалтерия	11,8	Д
19	Коридор	59,4	Д
20	Кабинет психолога	11,8	Д
20*	Учительская-методический кабинет	26,6	Д

1/1 — N помещения / тип пола по проекту

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Рук.группы		Токтагужинова			
Вед. арх.		Саркеева			

10-2018-1-РП-АС

Строительство средней школы на 150 мест в с.Киикты Карагандинской области

Блок Б

Стадия	Лист	Листов
РП	11	

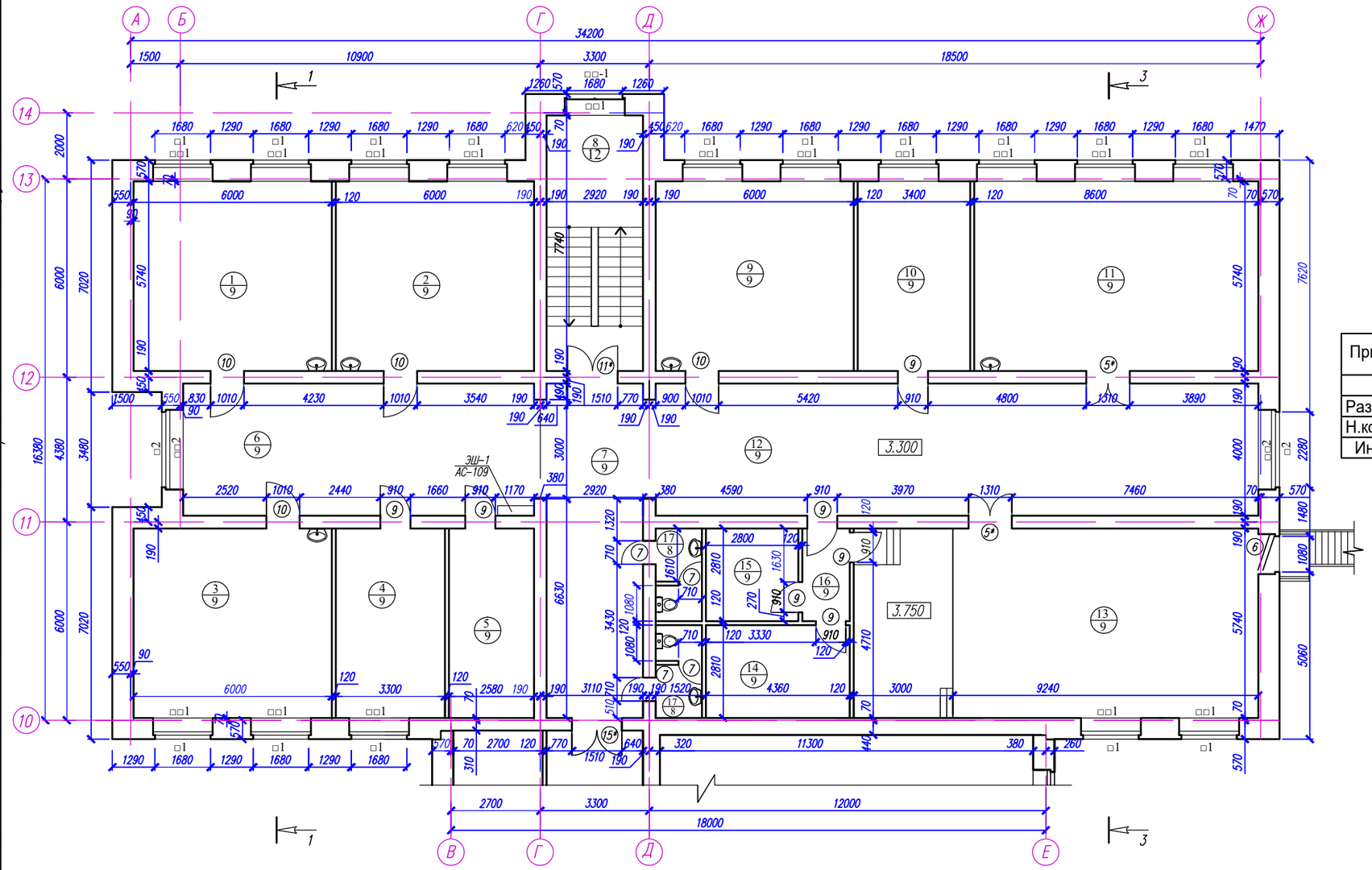
План 2 этажа

ПК "Семейпроект"

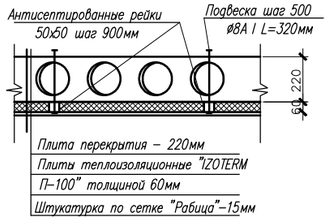
СОГЛАСОВАНО: Гл. спец. АС Северина; Гл. спец. ОВ Масабаева

Нач. отд. Каратаев; Нач. отд. Плешаков

Взам. инв.N; Подпись и дата; Инв.N подл.



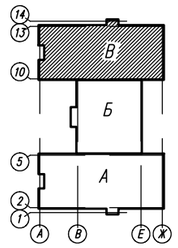
Деталь утепления потолков тамбуров



Привязан	№ 05/05-2/22-АС		
Разраб.	Курицина М.		
Н.контр.	Савчук Р.		
Инв. №			

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

N по п.п.	Наименование	S, м 2	Катег. помещ. по пож. безоп.
1.	Каб. казахского языка и литературы	34,4	Д
2.	Лингофонно–мультимедийный каб.	34,4	Д
3.	Каб. русского языка и литературы	34,4	Д
4.	Кабинет директора	18,9	Д
5.	Радиоузел	14,8	Д
6.	Рекреационный коридор	42,4	Д
7.	Коридор	31,83	Д
8.	Лестничная клетка	22,6	Д
9.	Кабинет истории и географии	34,4	Д
10.	Архив при библиотеке	19,5	Д
11.	Библиотека с медиатекой	49,3	Д
12.	Кулуары	72,96	Д
13.	Лекционная аудитория	70,2	Д
14.	Подсобное помещение	12,2	Д
15.	Подсобное помещение	7,8	Д
16	Коридор	4,0	Д
17	Санузел для девочек/мальчиков	3,7+3,7	Д



1 / 1 — N помещения / тип пола по проекту

1. Общие примечания см. на листе АС–8.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	10–2018–1–РП–АС		
						Строительство средней школы на 150 мест в с.Киикты Карагандинской области		
						Блок В	Стадия: РП	Лист: 12 / Листов:
Рук.группы	Токтагужинова							
Вед. арх	Саркеева					План 2 этажа	ПК "Семейпроект"	

СОГЛАСОВАНО: Гл. спец. АС Северина; Гл. спец. ОВ Масабаева; Нач. отд. Каратаев; Нач. отд. Плешаков

Инв.N подл. | Подпись и дата | Взам. инв.N