Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625, г.Костанай, проспект Аль-Фараби, 112, тел.: 87142568043**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "КАРГЕН-СЕРВИС 2006", БИН 060940002425, г.Костанай, ул.О.Дощанова, 157, 35, тел.: 87754117144**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Алтынсарино Костанайского района Костанайской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)."**

(наименование, адрес)

Объект : **Фельдшерско-акушерский пункт**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№42 от 24.02.2024 года**

Акт выполненных работ №4

за **Август 2024 (месяц, год) на 02-01-01 общестроительные работы по чертежам - АС. 02-01-01/1 Корректировочная лок.смета**

Составлен(а) в текущих ценах на 2023 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
		Раздел 1.	**Наружные стены и перегородки**				**897304**
			Кладка наружных и внутренних стен (АС-10)				
1	51	1114-0301-0204 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	1,88947	474 897	897304
		Раздел 2.	Плиты покрытия				2939296
			Сборные плиты перекрытий (АС-15)				
2	69	6104-0401-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью до 6 баллов, площадь до 10 $м^2$	шт.	35	9 163	320705
3	70	222-203-0404 *РСНБ РК 2022*	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	$м^2$	251,864	9 282	2337802
4	71	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг	т	0,04382	1 478 268	64778
5	72	212-101-0701 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	0,22	24 573	5406
			Монолитный участок УМ-1 (АС-16)				

1	2	3	4	5	6	7	8
6	73	1106-0801-0112 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 28*	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м^2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство	м^3	1,48	44 063	65213
7	74	212-101-0701 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м^3	1,5022	24 573	36914
8	75	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,04026	345 774	13921
9	76	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,297	318 374	94557
		Раздел 3.	**Кровля**				**1814823**
			Кровля (АС-18)				
10	77	1114-0301-0301 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Крыша. Установка стропил с мауэрлатами	м^3	4,062	220 310	894899
11	78	1114-0301-0302 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Крыша. Установка прогонов	м^3	4,039	134 132	541759
12	79	6107-0115-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата	м^3	8,101	4 196	33992
13	80	217-701-0117 *РСНБ РК 2022*	Сульфат аммония	т	0,0137717	120 106	1654
14	81	217-701-0118 *РСНБ РК 2022*	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0542767	1 629 070	88421
15	82	217-701-0215 *РСНБ РК 2022*	Контакт Петрова керосиновый	т	0,008101	107 485	871
16	83	6107-0115-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам	м^2	255,552	160	40888
17	84	217-701-0117 *РСНБ РК 2022*	Сульфат аммония	т	0,0153331	120 106	1842
18	85	217-701-0118 *РСНБ РК 2022*	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,058777	1 629 070	95752
19	86	217-701-0215 *РСНБ РК 2022*	Контакт Петрова керосиновый	т	0,0102221	107 485	1099
20	87	6105-0201-0602 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Кладка столба прямоугольного неармированного	м^3	0,43	45 445	19541
21	88	212-401-0204 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М75	м^3	0,0946	25 179	2382
22	89	213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	0,17372	82 039	14252
			Слуховое окно (АС-19)				
23	98	1114-0301-0302 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Крыша. Установка прогонов	м^3	0,338	134 132	45337
24	99	6107-0115-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата	м^3	0,338	4 196	1418
25	100	217-701-0117 *РСНБ РК 2022*	Сульфат аммония	т	0,0005746	120 106	69
26	101	217-701-0118 *РСНБ РК 2022*	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0022646	1 629 070	3689
27	102	217-701-0215 *РСНБ РК 2022*	Контакт Петрова керосиновый	т	0,000338	107 485	36

1	2	3	4	5	6	7	8
			Перемычки (АС-17.1)				
28	103	6104-0301-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Укладка перемычек, масса до 0,3 т (л.17.1)	шт.	6	1 609	9654
29	104	222-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$	0,156	110 690	17268
			Корретировочная локальная смета № 02-01-01/1 (включить по согласованию)				
		Раздел 4.	**Наружные стены и перегородки**				**6434037**
			Кладка наружных и внутренних стен (АС-10)				
30	9	1114-0301-0201 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Стены простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	105,59	18 824	1987626
31	10	212-401-0204 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М75	$м^3$	22,80744	25 179	574269
32	11	213-101-0601 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	30,895634	94 648	2924210
33	12	1114-0301-0203 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	101,5	3 730	378595
34	13	212-401-0203 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М50	$м^3$	2,10105	24 292	51039
35	14	213-101-0601 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	3,939012	94 648	372820
			Вентканалы (АС-25)				
36	15	1114-0301-0201 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Стены простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	2,8	18 824	52707
37	16	212-401-0204 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М75	$м^3$	0,6048	25 179	15228
38	17	213-101-0601 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	0,81928	94 648	77543
			Всего по акту				**12 085 460,0**
			в том числе оборудования				**0,00**
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 9,4%			**9,4%**	**1 136 033,24**
			Итого				**13 221 493,24**

1	2	3	4	5	6	7	8
			Сметная прибыль 5%			5%	661 074,66
			Непредвиденные работы и затраты-2%			2%	264 429,86
			Итого - в текущих ценах 2023 г.				14 146 997,77
			В текущих и прогнозных ценах- 2024 г. - 100 % (Иинф = 1,075)			1,075	15 208 022,60
			С понижающим коэффициентом к-0,98			0,98	14 903 862,15
			НДС (12 %)			12%	1 788 463,46
			Всего с учетом НДС (12 %)				16 692 325,61

Принял
Заказчик:
Главный специалист
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области"
БИН 170740004625
Жаукин С.А.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО "КАРГЕН СЕРВИС 2006"
БИН 060940002425
Абдулин Н.Б.

Авторский надзор:
ТОО "ПК Saulet"
№ KZ51VJE00063105 от 02.03.2021 г.
БИН 191040021488
Умербеков Н.С.

Технический надзор
ТОО "Стройтехнология"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017 г.
БИН 050540001135
Елеусызов А.А.