Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625, г.Костанай, проспект Аль-Фараби, 112, тел.: 87142568043**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "КАРГЕН-СЕРВИС 2006", БИН 060940002425, г.Костанай, ул.О.Дощанова, 157, 35, тел.: 87754117144**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Алтынсарино Костанайского района Костанайской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)."**
(наименование, адрес)

Объект : **Фельдшерско-акушерский пункт**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№42 от 24.02.2024 года**

Акт выполненных работ №8

за **Сентябрь 2024 (месяц, год) на 02-01-02 общестроительные работы по чертежам - АР. Корретировочная локальная смета № 2**

Составлен(а) в текущих ценах на 2023 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета № 02-01-02 общестроительные работы по чертежам - АР				
			Раздел 1. Утепление кровли (л.14)				**6249535**
1	1	6111-0402-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	267,35	2 424	648056
2	2	6111-0402-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство пароизоляции оклеечной на каждый последующий слой	$м^2$ изолируемой поверхности	267,35	1 453	388460
3	3	6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Утепление покрытия плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$	267,35	1 879	502351
4	4	234-101-0207 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	$м^3$	60,58151	63 122	3824026
5	5	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм (40 мм)	$м^2$	267,35	1 395	372953
6	6	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	4,090455	18 273	74745

1	2	3	4	5	6	7	8
7	7	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *К=25*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201	$м^2$	267,35	205	54807
8	8	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	6,817425	18 273	124575
9	9	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,4678625	66 456	31092
10	10	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,4678625	418 351	195731
11	11	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой (примеч.4)	$м^2$ изолируемой поверхности	64,83	505	32739
		Раздел 2.	**Полы**				**1518218**
12	26	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	163,11	6 098	994645
13	27	231-302-0101 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 300х300х8мм	$м^2$	166,3722	3 147	523573
		Раздел 3.	**Отделка помещений**				**3702209**
			Стены (лист 17)				
14	121	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$	340,45	8 301	2826075
15	122	232-201-0101 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная	$м^2$	347,259	2 523	876134
		Раздел 4.	**Отделка фасада**				**351350**
			Утепление фасада и цоколя (л.3)				
16	157	6105-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для кладки и облицовки. Установка и разборка	$м^2$ вертикальной проекции	131,052	2 681	351350
			Корретировочная локальная смета № 2 (включить по согласованию)				
		Раздел 5.	**Полы**				**1492322**
			Тип А (лист 18)				
17	38	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	163,11	505	82371
18	39	6109-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство стяжки бетонной толщина 20 мм (полусухая стяжка)	$м^2$	163,11	1 986	323936
19	40	6109-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *К=26*	Устройство стяжки бетонной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0201	$м^2$	163,11	3 758	612967
			Тип Б				
20	41	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	61,47	505	31042
21	42	6109-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство стяжки бетонной толщина 20 мм (полусухая стяжка)	$м^2$	61,47	1 986	122079
22	43	6109-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *К=26*	Устройство стяжки бетонной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0201	$м^2$	61,47	3 758	231004

1	2	3	4	5	6	7	8
			Тип В				
23	44	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	14,23	505	7186
24	45	6109-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство стяжки бетонной толщина 20 мм (полусухая стяжка)	$м^2$	14,23	1 986	28261
25	46	6109-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *К=26*	Устройство стяжки бетонной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0201	$м^2$	14,23	3 758	53476
		Раздел 6.	**Отделка фасада**				**8606815**
			Отделка фасада металлосайдингом с утеплителем				
26	47	6112-0401-0115 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Облицовка фасада металлосайдингом, с устройством теплоизоляционного слоя, с лесов	$м^2$	219,71	9 680	2126793
27	48	261-102-0380 *РСНБ РК 2022*	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	483,362	355	171594
28	49	217-109-0102 *РСНБ РК 2022*	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 90 мм	шт.	733,8314	30	22015
29	50	217-109-0106 *РСНБ РК 2022*	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 160 мм	шт.	1 845,564	55	101506
30	51	234-101-0204 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	$м^3$	23,06955	35 212	812325
31	52	231-303-0101 *РСНБ РК 2022*	Металлический сайдинг	$м^2$	241,681	3 089	746553
			Отделка фасада металлосайдингом без утеплителя				
32	53	6112-0401-0116 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Облицовка фасада металлосайдингом, без теплоизоляционного слоя, с лесов	$м^2$	308,42	10 087	3111033
33	54	261-102-0380 *РСНБ РК 2022*	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	678,524	355	240876
			Отделка цоколя профлистом с утеплителем				
34	55	6112-0401-0115 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Облицовка фасада металлосайдингом, с устройством теплоизоляционного слоя	$м^2$	21,06	9 680	203861
35	56	261-102-0380 *РСНБ РК 2022*	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	46,332	355	16448
36	57	217-109-0102 *РСНБ РК 2022*	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 90 мм	шт.	70,3404	30	2110
37	58	217-109-0106 *РСНБ РК 2022*	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 160 мм	шт.	176,904	55	9730
38	59	234-101-0204 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	$м^3$	2,2113	35 212	77864
39	60	224-103-0110 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 20 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	$м^2$	23,166	3 123	72347
			Отделка откосов дверных и оконных проемов (л.3 примеч.2)				
40	61	6112-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство откоса и отлива наружных из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм, откос	м	214	2 002	428428
41	62	222-529-0501 *РСНБ РК 2022*	Профиль направляющий Г-образный из оцинкованной стали КПГ размерами 40 мм х 40 мм	м	224,7	443	99542

1	2	3	4	5	6	7	8
42	63	261-107-0605 *РСНБ РК 2022*	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м	224,7	954	214364
43	64	261-107-0608 *РСНБ РК 2022*	Планка угловая равнополочная из оцинкованного листа t-0,5 мм с полимерным покрытием, шириной полки 50 мм	м	224,7	665	149426
			Всего по акту				**21 920 449,0**
			в том числе оборудования				**0,00**
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 9,4%			**9,4%**	**2 060 522,21**
			Итого				**23 980 971,21**
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**1 199 048,56**
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**479 619,42**
			Итого - в текущих ценах 2023 г.				**25 659 639,19**
			В текущих и прогнозных ценах- 2024 г. - 100 % (Иинф = 1,075)			**1,075**	**27 584 112,13**
			С понижающим коэффициентом к-0,98			**0,98**	**27 032 429,89**
			НДС (12 %)			**12%**	**3 243 891,59**
			Всего с учетом НДС (12 %)				**30 276 321,47**

Принял
Заказчик:
Главный специалист
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области"
БИН 170740004625
_____ Иманмагзумова М.Б.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО "КАРГЕН СЕРВИС 2006"
БИН 060940002425
_____Абдулин Н.Б.

Авторский надзор:
ТОО "ПК Saulet"
№ KZ51VJE00063105 от 02.03.2021 г.
БИН 191040021488
_____ Умербеков Н.С.

Технический надзор
ТОО "Стройтехнология"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017 г.
БИН 050540001133
_____ Елеусызов А.А.