Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625, г.Костанай, проспект Аль-Фараби, 112, тел.: 87142568043**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "КАРГЕН-СЕРВИС 2006", БИН 060940002425, г.Костанай, ул.О.Дощанова, 157, 35, тел.: 87754117144**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Алтынсарино Костанайского района Костанайской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)."**

(наименование, адрес)

Объект : **Фельдшерско-акушерский пункт**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№42 от 24.02.2024 года**

Акт выполненных работ №12

за **Октябрь 2024** (месяц, год) на **02-01-02 общестроительные работы по чертежам - АР**

Составлен(а) в текущих ценах на 2023 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
		Раздел 1.	**Проемы**				**2793028**
			Дверные блоки (лист 15)				
1	55	1110-0501-0201 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 28*	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 $м^2$ в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей	$м^2$	33,6	6 117	205531
2	56	223-203-0203 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-9, однопольный	$м^2$	10,5	51 211	537716
3	57	223-203-0202 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-8, однопольный	$м^2$	9,45	56 786	536628
4	58	223-203-0205 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-12, однопольный	$м^2$	13,65	44 394	605978
			Витражи (лист 15,16)				
			ВТР-1				

1	2	3	4	5	6	7	8
5	88	6107-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство остекленной перегородки высотой до 3 м с устройством каркаса из алюминиевого профиля	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	5,1151	3 747	19166
6	89	223-301-0105 *РСНБ РК 2022*	Витраж из алюминиевых профилей стандартного цвета ГОСТ 25116-82 наружный толщиной 55 мм, глухим заполнением нижней (верхней) части, с заполнением верхней (нижней) части однокамерным стеклопакетом	$м^2$	5,1151	111 228	568942
7	90	6108-0203-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка блока дверного наружного из алюминиевого профиля в стене каменной, площадь проема до 3 $м^2$	$м^2$	2,7641	10 781	29800
8	91	223-301-0205 *РСНБ РК 2022*	Дверь из алюминиевых профилей для конструкций витражей наружная толщиной 55 мм стандартного цвета, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом	$м^2$	2,7641	123 845	342320
9	92	217-402-0103 *РСНБ РК 2022*	Вычитается позиция: Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 однокамерный СПО 24	$м^2$	7,406448	-10 192	-75487
10	93	217-401-0103 *РСНБ РК 2022*	Стекло листовое бесцветное ГОСТ 111-2014 толщиной 4 мм (примечание л.16, п.2)	$м^2$	7,406448	3 029	22434
		Раздел 2.	**Отделка помещений**				**2549895**
			Стены (лист 17)				
11	114	6112-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная растворами из сухих смесей	$м^2$	352,58	1 374	484445
12	115	232-501-0301 *РСНБ РК 2022*	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	969,24242	112	108555
13	116	1115-0108-1807 *РСНБ РК 2022*	Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	34,6	1 794	62072
14	117	234-101-0206 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	$м^3$	1,8165	56 845	103259
15	118	1114-0302-0102 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	34,6	7 487	259050
16	123	6112-0302-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям стена, подготовленная под окраску	$м^2$	352,58	1 231	434026
17	124	236-202-0301 *РСНБ РК 2022*	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,2221254	250 310	55600
18	125	6112-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, стена подготовленная под окраску	$м^2$	44,53	731	32551
19	126	236-202-0301 *РСНБ РК 2022*	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,0231556	250 310	5796
20	127	6109-0401-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство плинтуса из керамогранита	м	62	1 301	80662
21	128	231-302-0401 *РСНБ РК 2022*	Плинтус керамогранитный СТ РК 1954-2010 матовый размерами 72 мм х 600 мм	м	62,62	3 534	221299
			Откосы (лист 17 примечание 1)				

1	2	3	4	5	6	7	8
22	131	1114-0302-0105 *РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 32*	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по камню и бетону	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	53,58	7 167	384008
23	132	6112-0202-0703 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Штукатурка откоса дверного и оконного сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм (2 мм)	$м^2$	53,58	4 375	234412
24	133	232-503-0103 *РСНБ РК 2022*	Смесь сухая - гипсовая штукатурка СТ РК 1168-2006	кг	137,37912	71	9754
25	134	6112-0302-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям стена, подготовленная под окраску	$м^2$	53,58	1 231	65957
26	135	236-202-0301 *РСНБ РК 2022*	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,0337554	250 310	8449
			Всего по акту				**5 342 923,0**
			в том числе оборудования				**0,00**
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 9,4%			**9,4%**	**502 234,76**
			Итого				**5 845 157,76**
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**292 257,89**
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**116 903,16**
			Итого - в текущих ценах 2023 г.				**6 254 318,81**
			В текущих и прогнозных ценах- 2024 г. - 100 % (Иинф = 1,075)			**1,075**	**6 723 392,72**
			С понижающим коэффициентом к-0,98			**0,98**	**6 588 924,86**
			НДС (12 %)			**12%**	**790 670,98**
			Всего с учетом НДС (12 %)				**7 379 595,84**

Принял
Заказчик:
Главный специалист
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области"
БИН 170740004625
_____ Иманмагзумова М.Б.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО "КАРГЕН СЕРВИС 2006"
БИН 060940002425
_____ Абдулин Н.Б.

Авторский надзор:
ТОО "ПК Saulet"
№ KZ51VJE00063105 от 02.03.2021 г.
БИН 191040021488
_____ Умербеков Н.С.

Технический надзор
ТОО "Строитехнология"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017 г.
БИН 050540001133
_____ Елеусызов А.А.