Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области", БИН 170740004625, г.Костанай, проспект Аль-Фараби, 112, тел.: 87142568043**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "КАРГЕН-СЕРВИС 2006", БИН 060940002425, г.Костанай, ул.О.Дощанова, 157, 35, тел.: 87754117144**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Садовое Костанайского района Костанайской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)."**
(наименование, адрес)

Объект : **Фельдшерско-акушерский пункт**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№40 от 24.02.2024 года**

Акт выполненных работ №8

за **Сентябрь 2024** (месяц, год) на **02-01-02 общестроительные работы по чертежам - АР. Корретировочная локальная смета № 2**

Составлен(а) в текущих ценах на 2023 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета № 02-01-02 общестроительные работы по чертежам - АР				
			Раздел 1. Утепление кровли (л.14)				**6068642**
1	1	6111-0402-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	269,4	2 424	653026
2	2	6111-0402-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство пароизоляции оклеечной на каждый последующий слой	$м^2$ изолируемой поверхности	269,4	1 453	391438
3	3	6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Утепление покрытия плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$	269,4	1 879	506203
4	4	234-101-0207 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	$м^3$	61,04604	63 122	3853348
5	5	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм (40 мм)	$м^2$	269,4	1 395	375813
6	6	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	4,12182	18 273	75318
7	7	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *К=25*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201	$м^2$	269,4	205	55227

1	2	3	4	5	6	7	8
8	8	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	6,8697	18 273	125530
9	9	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой (примеч.4)	$м^2$ изолируемой поверхности	64,83	505	32739
		Раздел 2.	**Полы**				**1214575**
			Тип А (лист 18)				
10	24	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	130,488	6 098	795716
11	25	231-302-0101 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 300х300х8мм	$м^2$	133,09776	3 147	418859
		Раздел 3.	**Отделка помещений**				**2961768**
			Стены (лист 17)				
12	122	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$	272,36	8 301	2260860
13	123	232-201-0101 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная	$м^2$	277,8072	2 523	700908
		Раздел 4.	**Отделка фасада**				**351350**
14	158	6105-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для кладки и облицовки. Установка и разборка	$м^2$ вертикальной проекции	131,052	2 681	351350
			Корретировочная локальная смета № 2 (включить по согласованию)				
		Раздел 5.	**Полы**				**1492322**
			Тип А (лист 18)				
15	38	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	163,11	505	82371
16	39	6109-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство стяжки бетонной толщина 20 мм (полусухая стяжка)	$м^2$	163,11	1 986	323936
17	40	6109-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *К=26*	Устройство стяжки бетонной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0201	$м^2$	163,11	3 758	612967
			Тип Б				
18	41	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	61,47	505	31042
19	42	6109-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство стяжки бетонной толщина 20 мм (полусухая стяжка)	$м^2$	61,47	1 986	122079
20	43	6109-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *К=26*	Устройство стяжки бетонной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0201	$м^2$	61,47	3 758	231004
			Тип В				
21	44	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	14,23	505	7186
22	45	6109-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство стяжки бетонной толщина 20 мм (полусухая стяжка)	$м^2$	14,23	1 986	28261

1	2	3	4	5	6	7	8
23	46	6109-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *К=26*	Устройство стяжки бетонной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0201	$м^2$	14,23	3 758	53476
		Раздел 6.	**Отделка фасада**				**8606815**
			Отделка фасада металлосайдингом с утеплителем				
24	47	6112-0401-0115 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Облицовка фасада металлосайдингом, с устройством теплоизоляционного слоя, с лесов	$м^2$	219,71	9 680	2126793
25	48	261-102-0380 *РСНБ РК 2022*	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	483,362	355	171594
26	49	217-109-0102 *РСНБ РК 2022*	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 90 мм	шт.	733,8314	30	22015
27	50	217-109-0106 *РСНБ РК 2022*	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 160 мм	шт.	1 845,564	55	101506
28	51	234-101-0204 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	$м^3$	23,06955	35 212	812325
29	52	231-303-0101 *РСНБ РК 2022*	Металлический сайдинг	$м^2$	241,681	3 089	746553
			Отделка фасада металлосайдингом без утеплителя				
30	53	6112-0401-0116 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Облицовка фасада металлосайдингом, без теплоизоляционного слоя, с лесов	$м^2$	308,42	10 087	3111033
31	54	261-102-0380 *РСНБ РК 2022*	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	678,524	355	240876
			Отделка цоколя профлистом с утеплителем				
32	55	6112-0401-0115 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Облицовка фасада металлосайдингом, с устройством теплоизоляционного слоя	$м^2$	21,06	9 680	203861
33	56	261-102-0380 *РСНБ РК 2022*	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	46,332	355	16448
34	57	217-109-0102 *РСНБ РК 2022*	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 90 мм	шт.	70,3404	30	2110
35	58	217-109-0106 *РСНБ РК 2022*	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 160 мм	шт.	176,904	55	9730
36	59	234-101-0204 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110	$м^3$	2,2113	35 212	77864
37	60	224-103-0110 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 20 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	$м^2$	23,166	3 123	72347
			Отделка откосов дверных и оконных проемов (л.3 примеч.2)				
38	61	6112-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство откоса и отлива наружных из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм, откос	м	214	2 002	428428
39	62	222-529-0501 *РСНБ РК 2022*	Профиль направляющий Г-образный из оцинкованной стали КПГ размерами 40 мм х 40 мм	м	224,7	443	99542
40	63	261-107-0605 *РСНБ РК 2022*	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м	224,7	954	214364
41	64	261-107-0608 *РСНБ РК 2022*	Планка угловая равнополочная из оцинкованного листа t-0,5 мм с полимерным покрытием, шириной полки 50 мм	м	224,7	665	149426

1	2	3	4	5	6	7	8
			Всего по акту				**20 695 472,0**
			в том числе оборудования				**0,00**
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 9,4%			**9,4%**	**1 945 374,37**
			Итого				**22 640 846,37**
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**1 132 042,32**
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**452 816,93**
			Итого - в текущих ценах 2023 г.				**24 225 705,61**
			В текущих и прогнозных ценах- 2024 г. - 100 % (Иинф = 1,075)			**1,075**	**26 042 633,53**
			С понижающим коэффициентом к-0,98			**0,98**	**25 521 780,86**
			НДС (12 %)			**12%**	**3 062 613,70**
			Всего с учетом НДС (12 %)				**28 584 394,57**

Принял
Заказчик:
Главный специалист
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области"
БИН 170740004625
_____ Иманмагзумова М.Б.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО "КАРГЕН СЕРВИС 2006"
БИН 060940002425
_____ Абдулин Н.Б.

Авторский надзор:
ТОО "ПК Saulet"
№ KZ51VJE00063105 от 02.03.2021 г.
БИН 191040021488
_____ Умербеков Н.С.

Технический надзор
ТОО "Стройтехнология"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017 г.
БИН 050540001133
_____ Елеусызов А.А.