Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«27» ноября 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Компания Строй Индустрия г.Алматы, Жетысуский район, ул. Сазановская, 192
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Ахман Самат Канатулы
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Капитальный ремонт административного здания «лист А», расположенного по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, село Жамбыл, улица Жамбыла №50а
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является КГУ «Аппарат акима Жамбылского сельского округа», Аким Мантаев Данияр Ерликович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
а) субподрядными организациями ТОО «ABADAN Construction»
(наименование организации)
ТОО «ART-Construction Company»;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Ал Кон Сер лтд», 2018г.
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) КГУ «Аппарат акима Жамбылского сельского округа» акимата Жамбылского района, №34-ө н/к от 28.12.2018г.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь земельного участка	га	0,0797	-	0,0797	-
Площадь застройки	$м^2$	141,90	-	141,90	-
Общая площадь	$м^2$	210,10	-	210,10	-
Строительный объем	$м^3$	1014,00	-	1014,00	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	метр в кубе (далее – м3)		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Капитальный ремонт здания акимата Жамбылского сельского округа был необходим для нормальной дальнейшей эксплуатации здания по назначению, что окажет положительное влияние на инфраструктуру объекта.

Существующее «Административное здание» в плане имеет прямоугольную форму, с общими размерами в крайних осях 15,43х7,50 м, без подвала.

Для обеспечения продления срока эксплуатационной службы административного здания были выполнены следующие виды работ по капитальному ремонту:

- установка всех коммуникационных сетей;
- замена конструкции кровли с покрытием из металлочерепицы;
- устройство стяжки полов с заменой линолеума по бетонной стяжке и деревянной на ламинат и керамогранитные плиты;
- установка оконных блоков из ПВХ;
- замена деревянных дверных блоков и установка стальных;
- замена трубопровода и равдиаторов отопления, а так же заменен весь санфаянс;

- выполнен пандус на входной группе для маломобильных групп населения.

Наружные сети электроснабжения, водоснабжения и канализации, тепловые сети, а так же строительные земляные работы проектом не предусмотрены.

Выполнено покрытие из брусчатки на участке административного здания, замена котла в котельной, не входящие в проектно-сметную документацию.

Отделка наружных стен выполнена из улучшенной штукатурки по сетке с выравниванием сухими смесями, с последующей декоративной штукатуркой «Мюнхен» с окраской водоэмульсионными составами, цоколь – штукатурка по сетке с отделкой декоративным камнем.

Внутренняя отделка стен выполнена из штукатурки по сетке, выравнивание сухими смесями с последующей окраской водоэмульсионными составами.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: сентябрь 2020 г.; окончание работ: ноябрь 2020 г.:

месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 ; фактически, месяц: 2 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Внутренние инженерные коммуникации (водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО "Ка[illegible] Кармасаров

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Производственно производственный кооператив

Инженерный [illegible] Дурдыбеков

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Производство работ согласовано

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

ТОО „Таусан Ел Жолы" Жумабеков

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

производство работ не согласовано

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными

испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает, объект: «Капитальный ремонт административного здания «Пистолет», расположенного по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, село Жамбыл, улица Жамбыла №50а;

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Ахман Самат Қанатұлы

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)