Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и
развитию
Республики
Казахстан
от 24 апреля 2017
года № 235

форма

Декларация о соответствии

"28 сентября " 2017 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Актобе-Саулет» г.Актобе, Промзона 23
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Ақмади Арнұр Ақмадиұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
организации
по объекту: Строительство многоэтажных жилых домом №7,8 мкр.Аэропорт, земельный участок №7, новое строительство. По адресу Костанайская область, г.Костанай, микрорайон Аэропорт
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ТОО «Ремстроймонтаж-2008», в лице директора Жолдбыаева Куаньша Аманжановича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным
проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере
архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ИП Перекальский В.Е, ТОО АСК-7НС, ТОО Алиф Каз Строй,ТОО Новат
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация)ТОО «Промстройпроект», в лице директора Когай Александр Владимирович, рабочий проект №24.3 -545/16
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)ТОО «Ремстроймонтаж-2008», приказ №5-п от 10.06.2016 года
;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,
объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому
подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения
соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая	в том числе пускового комплекса	общая	в том числе пускового комплекса

		(с учетом ранее принятых)	или очереди	(с учетом ранее принятых)	или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)	7546,16	9212,9
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м³)	33704,47	36151
В том числе подземной части	м³	2937,47	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		14,2

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	108	6497,26	3336,3	108	6437,4	3362,6
однокомнатных	38	1633,02	719,96	38	1608,1	721,1
двухкомнатных	36	2017,25	1085,49	36	2001,8	1091,8
трехкомнатных	34	2846,99	1530,85	34	2827,5	1549,7
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется
следующими данными Фундаменты:монолитная железобетонная плитан толщиной 800мм, подвальная часть стен – из сборных бетонных блоков, цоколь из керамического кирпича; наружные стены – кирпичные, из керамического кирпича, 1-5 этаж сплошная кирпичная кладка толщиной 640мм, 6-9 этаж колодцевая кладка тип «А-64» толщиной 640мм; внутренные стены кирпичные – из керамического кирпича; перегородки кирпичные – из керамического кирпича; перекрытия и покрытие – из сборных железобетонных пустотных плит; лестницы – сборные ж/б

ступени по металлическим косоурам; крыша - чердачная; кровля - рулонная, с внутренним водостоком; двери - деревянные, металлические;окна - из элементов ПВХ с тройным остеклением; полы ⊖ линолеумные, керамическая плитка, бетонные; внутренняя отделка - улучшенная штукатурка, наклейка обоев, масляная, водоэмульсионная и известковая окраска, облицовка керамической плиткой; наружная отделка - 1-5 этаж - утепление стен и декоративная облицовка (фасадные касеты), 6-9 этаж - кладка из лицевого керамического кирпича; цоколь - облицовка керамогранитной плиткой. По классификации жилых зданий объект относится к IV классу.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____июнь 2016 года_____;
месяц, год
окончание работ _____сентябрь 2017 года_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:____7,7_____;
фактически, месяц:__16_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия
соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную
эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата

Место печати
(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : Строительство многоэтажных жилых домов №7-8, мкр.Аэропорт, земельный участок №7, новое строительство. По адресу Костанайская область, г.Костанай, микрорайон Аэропорт готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и
принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством
Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)Ақмади А.А._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Ақтөбе-Сәулет» Товарищество с ограниченной ответственностью
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АКТОБЕ
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АҚТӨБЕ ҚАЛАСЫ