Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан от 9 августа
2019 года № 632 Приложение 3 к
приказу Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан от 24
апреля 2017 года № 235 форма

Декларация о соответствии

"__24_" ноябрь 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Наладочный центр Темиртау», г. Караганда, ул. Пичугина 246, пом. 71**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Ахмадажновой Г.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 мест в г.Каркаралинске*, г. Каркаралинск, ул. *улица 78 Коммунаров, 70 А***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ "Отдел строительства Каркаралинского района" руководитель Омаров Т.З.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Remstroi.KZ», ТОО «Construction Training Resources» «Констракшн Трэйнинг Ресурсес»**
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «СтройБизнесКонсалтинг», 214-1***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ***ГУ "Отдел строительства Каркаралинского района",***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового

			комплекса или очереди		комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	2437,7	2437,7
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	18980,8	18980,8
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Площадка строительства находится в городе Каркаралинске Карагандинской области в зоне существующей застройки. Система координат – местная, система высот – Балтийская. Площадка для строительства комплекса расположена по адресу: город Каркаралинск, улица 78 Коммунаров, 70А, на отведенном земельном участке площадью 0,8246 га. Здание физкультурно-оздоровительного комплекса сложной конфигурации в плане, с размерами в осях 54,0х42,2 м. В осях Б-Ж/1-3, Б-В/3-10 здание двухэтажное, со встроенными помещениями, в осях В-Ж/3-10 расположено помещение со вторым светом, в осях Ж-И/ 1/2-3/4 выполнена одноэтажная пристройка теплоэнергетического участка, в осях А-Б/4-7 находится одноэтажная входная группа.

высота помещений первого этажа (от пола до потолка) – 3,1 м и 4,0 м, помещений второго этажа - 3,7 м и 3,0 м, высота помещения в осях В-Ж/3-10 (зал для занятий игровыми видами спорта) от пола до низа несущих конструкций покрытия – 8,0 м. Конструктивная схема здания – каркасная. Каркас выполнен из металлических колонн, балок и ферм для перекрытия больших пролетов. Конструктивные элементы приняты следующими: фундаменты – свайные, со столбчатыми и ленточными ростверками. Ростверки – ленточные из бетонных блоков монолитные из бетона класса В15 на сульфатостойком портландцементе, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F50. Армирование – рабочая арматура диаметрами 12 А-III, Наружные стены – трехслойные навесные панели типа «Сэндвич» с утеплителем из минераловатных плит. Под панели выполнен цоколь из кирпича с последующей облицовкой. Стены лестничных клеток, входной группы, внутренняя стена по оси 3 запроектированы толщиной 380 мм, Снаружи стены утепляются минераловатными плитами, с последующей обшивкой металлосайдингом. В местах опирания металлических балок перекрытия на кирпичные стены выполнены пилястры и предусмотрена установкажелезобетонных опорных подушек. Внутренние перегородки – гипсокартонные системы и кирпичные. Перемычки – железобетонные. Перекрытия на отметке 3,100 и 4,000 - монолитные пометаллическим балкам, выполнены из бетона В15, морозостойкостью F50, с армированием в двух уровнях отдельными стержнями из арматуры диаметром 12 AIII с шагом 200 мм в двух направлениях. Перекрытие на отметке 6,300 – сборное из железобетонных многопустотных плит. Перекрытие на отметке 2,500 теплоэнергетического участка выполнено из сборных железобетонных ребристых плит. Лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам. Лестничные площадки – сборные железобетонные. Ограждения лестничных маршей и площадок – металлические индивидуального изготовления, с деревянными поручнями. Крыльца и пандусы - монолитные железобетонные из бетона класса В15, F100, армированные сеткой 5Вр-I с ячейками 100х100 мм. Козырек главного входа – монолитный железобетонный из бетона класса В15, F50 по металлическим балкам. Ограждение крылец и пандусов – из металлопроката. Ограждение трибун – никелированное. Козырьки крылец – профлист, окрашенный. Источник теплоснабжения - котельная. Теплоноситель системы отопления - горячая вода с параметрами 95-70° С. Проектом предусмотрен автоматизированный тепловой узел управления. Система отопления здания - двухтрубная с нижней разводкой по первому этажу. В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы, регистры из гладких труб в помещении электрощитовой. Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется автоматическими терморегуляторами. Гидравлическая увязка системы отопления выполнена автоматическими балансировочными клапанами. Вентиляция в здании приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Приточная вентиляция выполнена из двух систем - П1 и П2. Вытяжная вентиляция выполнена из систем В1-В6.Источник водоснабжения – городские водопроводные сети. Водоснабжение здания предусмотрено от существующих сетей водопровода с устройством водопроводного колодца на врезке. Система водоснабжения обеспечивает хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды потребителя. Сети водопровода - из полиэтиленовых труб PE100 SDR21 - 90х5,4мм. *Сети канализации* Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов. **Электроснабжение** Линии электропередачи напряжением 10 кВ от существующей опоры № 66 к проектируемой двухтрансформаторной комплектной подстанции (КТП) с трансформаторами типа ТМ -10/0,4 мощностью 400 кВА каждый. Строительство ЛЭП-10 кВ выполняется: от существующей опоры № 66 до проектируемой опоры № 66/5с подвесом

неизолированного сталеалюминиевого провода марки АС 50/8 на железобетонных опорах; от проектируемой опоры № 66/5 до проектируемой КТП кабелем марки ААШвУ-10 кВ. Выполнена защита кабеля стальной трубой, проложенного по телу опоры на высоту 2 м. На проектируемой опоре № 66/5 выполнена установка разъединителя и мачтовых муфт. Наружное освещение территории физкультурно-оздоровительного комплекса светильниками типа РКУ-250, установленными на металлических опорах высотой 8 м. Управление наружным освещением предусмотрено от ящика типа ЯОУ-9602, укомплектованного встроенным фотоэлеметом, в двух режимах дистанционном и автоматическом (зависимости от уровня освещенности). Дистанционное управление наружным освещением осуществляется из помещения дежурного персонала. Сети напряжением 0,4 кВ выполнены кабелем марки АВбБШв-1, групповые сети наружного освещения выполнены кабелем марки АВБбШв-0,66. Прокладка кабеля в земле (траншее) и пересечения с инженерными коммуникациями выполнены по типовой серии А5-92.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и
технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __май 2018_____;
месяц, год
окончание работ ____июль__2020_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 24
по норме или по проекту организации строительства, месяц:___24_____;
фактически, месяц:_____24_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись (МП)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными

испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 мест в г.Каркаралинске*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*