"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Бейбарыс Сұлтан көшесі, 1ғим

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Бейбарыс Султан, зд.1

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ63REA00385795 24.04.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Калиев Ганижан Пиртазаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ШАИКОВ АБДИХАН , 0, Кызылординская область, пос. Жанакорган, М. Ауезов, 26, 87025901689

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство здании для коммерческого назначения по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, поселок Жанакорган улица Амангелди Иманов» (замена подрядного организации и технического надзора)
120300 Республика Казахстан, Кызылординская область, Жанакорганский район, Жанакорганский с.о. А.Иманов - 120300

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 25.04.2024 года.
Срок ввода в эксплуатацию 25.08.2024 **года.**
Источник финансирования За счет собственных средств
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалы

(наименование местного исполнительного органа)

от 26.12.2022 **года №** 10-149-002-1670.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена " REDORDA&PROEKT" ЖШС, 22019753, 21.10.2022 г., Рабочий проект, ШАИКОВ АБДИХАН , № 1 от 27.04.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 27.04.2023, Частная, Тлеуова Нурбахит Саркульевна;Көбекбай Нұрлан Көбекбайұлы;Молдияр Нұржан Қайратұлы, 87774566626;87774566626;87774566626, KZ44VJE00032482;KZ87VJE00077104;KZ22VJE00069544, Конструктивная часть;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Архитектура, ТОО "Шын сараптама"; ТОО "Шын сараптама";ТОО "Шын сараптама"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 4 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО "Нұр Каз-Даму" - Лицензия:20010279, 16.07.2020, III, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мелиоратор, 191, 87777520350

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 22.04.2024 года № 1.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 3 от 27.04.2023 года назначен ШАИКОВ АБДИХАН , заказчик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КГУ имени Коркыт Ата, 1977, юрист

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 1/2 от 22.04.2024 0:00:00 года назначен Ускенбаев Асангали Мырзаханович , прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование филиал Джамбульского гидромелиоративно-строительного института, 1982 г., Сельскохозяйственное строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 4 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «REDORDA&PROEKT» , 22019753, 21.10.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Нурмахова , 67А , 87025901689

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице АХМЕТЖАН НҰРМҰХАМЕД НҰРЛАНҰЛЫ , авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 27.04.2023 0:00:00 года № АН-05;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Экспертнадзор"; ТОО "Экспертнадзор"; ТОО "Экспертнадзор" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Аксуатский с.о., с.Махамбетова;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Аксуатский с.о., с.Махамбетова;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Аксуатский с.о., с.Махамбетова , Б.Жокенов;Б.Жокенов;Б.Жокенов , 5;5;5 , ;; , 87051811882; 87051811882;87051811882

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

СИСЕНБЕКОВ ҚАБЫЛЕТ ӘБДІРАШИТҰЛЫ;СИСЕНБЕКОВ ҚАБЫЛЕТ ӘБДІРАШИТҰЛЫ;СИСЕНБЕКОВ ҚАБЫЛЕТ ӘБДІРАШИТҰЛЫ KZ86VJE00070429;KZ59VJE00070430;KZ32VJE00070431 от 05.11.2021 0:00:00;05.11.2021 0:00:00;05.11.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.04.2024 0:00:00;22.04.2024 0:00:00;22.04.2024 0:00:00 № 2;2;2,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.