Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

"29" августа 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО"Optimum Energy" БИН 170340028787 , Актюбинская область,г. Актобе ,район Астана ,Г.Жубановой 43**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Жумабаева Олжаса Амантаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **Капитальный ремонт по зданий ГККП "Уилский районный дом школьников"ГУ «Отдел образования Уилского района Управления образования Актюбинской оласти » поадресу г.Актобе,Уилский район, ул.Кокжар №56**

наименование, местонахождения объект

заказчиком которого является **Государственное коммунальное казенное предприятие "Уилский районный дом школьников" государственного учреждения "Отдел образования Уилского района Управления образования Актюбинской области" БИН 990240001514 Актюбинская область, Уилский район, с.Уил ,Кокжар 56 Директор - Сағынов Әбділла Қуатұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ABYROI Group»**
ТОО «Versal Stroy»
ТОО «РегионСтройГрупп»
ТОО «ART TOWERS INVEST»
ТОО «Энерджи Компани Лтд»

наименование организации

2) 3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Диана-Л", Рабочий проект 2021-09**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное коммунальное казенное предприятие "Уилский районный дом школьников" государственного учреждения "Отдел образования Уилского района Управления образования Актюбинской области"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь участка	га		-		-
Этажность	этаж		-		-
Общая площадь	м2		-		-
Площадь застройки	м2		-		-
Строительный объем, всего	м3		-		-
Количество работающих	чел		-		-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Работы по объекту **Капитальный ремонт по зданий ГККП "Уилский районный дом школьников"ГУ «Отдел образования Уилского района Управления образования**

Актюбинской оласти » поадресу г.Актобе,Уилский район, ул.Кокжар №5 выполнены в соответствии с проектным решением.

Общестроительные работы

- выполнены внутренние отделочные работы согласно ведомости отделки помещений.
- заменено напольное покрытие согласно экспликации полов.
- выполнена замена деревянных оконных блоков на блоки ПВХ с двухкамерными стеклопакетами.

На окнах и форточках, открываемых для проветривания предусмотрены москитные сетки, согласно п. 63 гл.4 СП № 611.

- произведена облицовка фасада металлосайдингом с полимерным покрытием.
- выполнена замена дверных блоков;
- выполнена замена существующих плинтусов;
- выполнена замена оконных сливов;
- выполнен ремонт крылец и устройство козырьков;
- выполнена отмостка по периметру здания.

Отопление

- в качестве нагревательных приборов В системе отопления приняты биметаллические секционные радиаторы CFF-500.

Схема системы отопления принята горизонтальная двухтрубная с попутным движением.

Трубопроводы для отопления приняты полипропиленовые трубы.

Электроосвещение (внутреннее) и силовое электрооборудование

- питание электроприемников школы осуществляется от проектируемого распределительного щита ЩР, подключенного к существующей электрической сети (к существующему ВРУ).
- электроприемников школы выполнено от распределительных щитков ЩР, ЩО и ЩОА. Распределительные щиты школы выполнены встроенными металлическими щитками, в которых установлены аппараты отключения, и автоматы для защиты групповых линий. Дверцы щитков запираются и оснащены резиновыми уплотнителями для выполнения условия газодымонепроницаемости.
- электропроводка школы выполнена кабелями марки ВВГнг и ВВГнг—FRLST проложенным скрыто по конструкциям подвесного потолка, в борозде стен под штукатуркой и в гипсокартонных перегородках.
- в качестве источников освещения для школы установлены светодиодные светильники. Управление внутренним и наружным освещением осуществляется с помощью выключателей. Высота установки выключателей принята 1,8 м от уровня чистого пола.
- для обеспечения надежной защиты от поражения электрическим током вся розеточная сеть защищена устройствами защитного отключения, срабатывающими при дифференциальном токе утечки на землю (УЗО). Высота установки розеток указана - 1,8м.

Проектом предусмотрено три вида освещения:

- рабочее освещение;
- аварийное, эвакуационное освещение;

Все металлические и нетоковедущие части электрооборудования и открытые проводящие части светильников подлежат занулению путем присоединения к нулевому защитному проводнику сети, прокладываемому от РЕ шины ЩР. Для зануления используются 3 и 5 жилы кабеля распределительной и питающей сети. Для уравнивания потенциалов металлические трубы подземных коммуникаций и защитные проводники электрической сети присоединены к главной заземляющей шине (РЕ).

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект_) **Капитальный ремонт по зданий ГККП "Уилский районный дом школьников"ГУ «Отдел образования Уилского района Управления образования Актюбинской оласти » поадресу г.Актобе,Уилский район, ул.Кокжар №5**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО « Optimum Energy » Жумабаев Олжас Амантаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

«Optimum Energy» БИН 170340028787