Декларация о соответствии

г. Семей, ВКО

«26» октября 2016 г.

Генеральный подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Фирма «Азия»

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Дускужановой С. Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство 9-ти этажного 72-ти квартирного жилого дома в мкр. Юность, г.Семей Восточно–Казахстанской области»;

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства города Семей, ВКО», в лице руководителя Жакаева Б.М.;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Специализированное предприятие «Семей Лифт»;

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) ПК «Семейпроект», заказ № 2016 – 581 – 1 ;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства города Семей, ВКО», приказом № 20 н/к от 27.06.2016 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	4196,7	
Число этажей	этаж	9	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	21674,4	
В том числе подземной части	$м^3$	1638,8	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных	18	40,57				
двухкомнатных	18	58,26				
двухкомнатных	18	58,86				
трехкомнатных	18	75,46				
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: жилой 9-ти этажный, 2-х подъездный, 72-х квартирный дом с техническим подпольем и холодным чердаком, размерами в осях 50,28х14,46 м., классификация жилого здания – IV класс. Фундамент ленточный с монолитной ж/б фундаментной плитой и сборных стеновых бетонных блоков. Стены из силикатного кирпича, перегородки из силикатного и керамического кирпича. Перекрытие из сборных многопустотных ж/б плит. Кровля мягкая, окна металлопластиковые с тройным остеклением.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: сентябрь 2016 г.;

месяц, год

окончание работ: октябрь 2016 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 месяца;

фактически: 2 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации решены отдельным заказом.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Сагандыков Еркен Заманбекович – директор ГКП «Водоканал» города Семей

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

«___» «_____» 2016 года

М.П.

Акимжанов Саят Саркытбекович - реабилитационный управляющий ГКП «Теплокоммунэнерго» города Семей

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

«___» «_____» 2016 года

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство 9-ти этажного 72-ти квартирного жилого дома в мкр. Юность, г.Семей Восточно – Казахстанской области» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Фирма «Азия»:

Директор_____ Дускужанова С.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.