Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

"28" май 2018 г

Заказчик **ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании

Декларации о соответствии **от 15 мая 2018 г. Производственный кооператив «Ерзат» , Аликулов К.К., Актюбинской олб, г. Шалкар, Айтеке би 67**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 15 мая 2018 г. ТОО «Ниссан Актобе»**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 15 мая 2018 г, ТОО "Жобалық шешім»**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство электролиний новой застроки 36 участков в с. Мартук Мартукского района Актюбинской области»** наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Актюбинская обл, Мартукский район, с. Мартук**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
2. 1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от № от «___»_____ года ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» _____;
наименование органа вынесшего решени

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ50REA00078830 от 27.11.2017 г., ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Жобалық шешім»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»** №107 от 21.11.2016г;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2017 - май 2018** г._____;
месяц, год

окончание работ **декабрь 2017 - май 2018 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;
фактически, месяц: **2**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| КТПГ-160-6-10/0,4 | шт | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Разъединитель РЛНД-1-10Б/400 | шт | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Опоры СВ 105-3,5 | шт | 36 | 36 | 36 | 36 |
| Опоры СВ 95-2А | шт | 45 | 45 | 45 | 45 |
| Провод СИП 4 4*50+25-0,6/1,0 | м | 1350 | 1350 | 1350 | 1350 |
| Провод АС | м | 847 | 847 | 847 | 847 |
| Светильник | шт | 40 | 40 | 40 | 40 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _ краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным: Опоры ж/бетонные СВА105 и 95,Проводы АС50/8мм2,СИП-4 и КТПГ-1606-10/0,4 материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **24 091,98** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **21 538,238** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **19 879,794** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **19 879,794** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство электролиний новой застроки 36 участков в с. Мартук Мартукского района Актюбинской области»** **.**

принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **Кульшанаев Н.Ш**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ **Кыдыралин Г.А**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ **Несмашнова В.В**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Аликулов К.К**
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.

ТІРКЕЛДІ
«Мәртөк аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ
№ 14 «28» 05 2018 ж.