Декларация о соответствии

г. Семей, ВКО «12» декабря 2016 г.

Генеральный подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Фирма «Азия» РК, ВКО, г.Семей ул. Северная 4 «А».

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Дускужановой С. Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство инженерных сетей к 9-ти этажному 54-х квартирному жилому дому по ул. Утепбаева, 44А в городе Семей Восточно-Казахстанской области»,

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства города Семей», в лице руководителя Жакаева Б.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) ПК «СемейПроект», заказ № 12

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства города Семей», приказом № 30 н/к от 30.08. 2016 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	$м^2$	650,0		650,0	

Электроснабжение	кВт	117		117	
Теплоснабжение	МВт	0,41226		0,41226	
Водоснабжение	м ^{3}/сут.	41,76		41,76	
Канализация	м ^{3}/сут.	69,60		69,60	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Тепловые сети:

Расчетная температура наружного воздуха в холодный период – минус 38°С

Основной источник теплоснабжения - ТЭЦ-1, ЦТП-15/1.

Теплоноситель - горячая вода с температурой 95-70°С.

Точка подключения - тепловая сеть в сторону жилого дома по ул.Утепбаева, 44А с устройством тепловой камеры.

Система теплоснабжения – закрытая, четырехтрубная.

Способ прокладки трубопроводов в ППУ- изоляции- подземный, бесканальный. Трубы приняты стальные электросварные из стали, термически обработанные по ГОСТ 10704-91 и в ППУ-изоляции по ГОСТ 30732-2006. При прокладке тепловых сетей трубы проложены на песчаное основание толщиной 150-200 мм.

Протяженность теплосети в четырехтрубном исполнении – 105,0 м.

Водоснабжение и канализация

На площадке объекта выполнены сети:

- объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода В1;
- бытовой канализации К1;
-дождевой канализации К2.

Сеть В1 запитана от напорной линии диаметром 100 мм. после повысительной водопроводной насосной станции (ПВНС), выполненной отдельным проектом. Гарантийный напор в точках подключения после ПВНС – 45,0 м. Водопроводные сети выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17,6 диаметром 63х3,8 – 110х6,3 мм. по ГОСТ 18599-2001. На участках с глубиной заложения трубопроводов менее допустимой предусмотрено утепление сети.

Отвод бытовых стоков предусмотрен в существующий коллектор диаметром 900 мм. Сеть бытовой канализации К1 принята из труб гофрированных двухслойных из полипропилена диаметром 160 мм. по ГОСТ Р 54475-2011.

Для очистки дождевых вод, загрязненных нефтепродуктами от стоянки машин, предусмотрена установка комбинированного фильтр-патрона в дождеприемном колодце, после которого стоки поступают в накопитель сточных вод емкостью 7,5 м. куб. Расход дождевых вод составляет 1,6 л/с. Сеть дождевой канализации К2 принята из труб напорных полиэтиленовых диаметром 200х4,9 мм. ПЭ63 SDR 41 по ГОСТ 18599-2001. Колодцы предусмотрены из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

Протяженность сетей:

- водоснабжения – 71,0 м.;
- бытовой канализации – 67,0 м.

Электроснабжение

Электроснабжение объекта выпонена от разной секции шин РУ-0,4 кВ существующей двух трансформаторной подстанции ТП-375:

ввод № 1 от РУ - 0,4 кВ СШ-II ТП – 375 ВЛ – 6 кВ Л – новая ПС 110/6 кВ № 14;

ввод № 2 от РУ - 0,4 кВ СШ-I ТП – 375 ВЛ – 6 кВ Л – 421 ПС 110/6 кВ № 4.

Учет электроэнергии принято многотарифными счетчиками активной и реактивной энергии трансформаторного включения в щитах учета устанавливаемых в РУ-0,4 кВ ТП – 375. Были установлены счетчики с увязкой под систему АСКУЭ с GSM модулем. В наружных сетях электроснабжения на напряжение 0,4 кВ было выполнено, подключение объекта взаимно резервируемыми двумя кабельными линиями КЛ - 0,4 кВ в

земляной траншее кабелями марки АВБбШв-1 4х95 мм2 по типовой серии А5-92. Кабели выбраны по допустимому току, в рабочем и аварийном режимах проверены по потере напряжения и условиям отключения при однофазном коротком замыкании. Для жилого дома, внешними сетями электроснабжение предусмотрено освещение входных подъездов, светильниками консольного исполнения типа РКУ-250 с лампами ДРЛ-250 Вт с креплением на стене жилого дома кронштейнами. Питание и управление освещением выплнена от контактора, запитанного свою очередь от ВРУ жилого дома, кабелем марки АВВГ 5х2,5 мм2 открыто по стене здания.

Протяженность сетей:

- Длина КЛ-0,4 кВ – 227,0 м.
- Длина КЛ-6 кВ – 2245 м.

Системы связи и сигнализации:

В соответствии с ТУ, телефонизация выполнена на базе технологии PON, прокладкой волоконно-оптической сети с бронированными оптическими кабелями марки КС-ОКБ-8-G.652.D-CF по следующим существующим и проектируемым участкам канализации связи: от колодца № 34/310 до колодца № 34/387 в существующей канализации связи по частично занятому каналу; от колодца № 34/387 до выполненного жилого дома в одноотверстной канализации связи с установкой смотрового устройства ККС-2. Канализация связи была проложена в одноотверстном канале с применением полиэтиленовой трубы диаметром 100 мм. в траншее на глубине 0,7 м. от планировочной отметки земли с устройством постели из песка. В целях обеспечения электробезопасности согласно требованиям ПУЭ РК выполнено заземление броне покрова оптического кабеля путем соединения с контуром заземляющего устройства.

Протяженность проектируемой канализации связи –71,0 м.

Протяженность в существующей канализации связи – 1241,0 м.

Реконструкция ЦТП – 15/1;

Благоустройство:

1. Асфальтирование – 1255 м2., покрытие из спец. смеси – 384 м2., тротуарная плитка – 34 м2.
2. Малые архитектурные формы;
3. Озеленение.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2016 г.;
месяц, год
окончание работ: декабрь 2016 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 месяца;
фактически: 1,5 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Сагандыков Еркен Заманбекович – директор ГКП «Водоканал» города Семей

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

«___» «_____» 2016 года М.П.

Акимжанов Саят Саркытбекович - реабилитационный управляющий ГКП «Теплокоммунэнерго» города Семей

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

«___» «_____» 2016 года М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство инженерных сетей к 9-ти этажному 54-х квартирному жилому дому по ул. Утепбаева, 44А в городе Семей Восточно-Казахстанской области» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Фирма «Азия»:

Директор _____ Дускужанова С.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

ФИРМА "Азия"

Жоқ. Жеренбетов.