Приложение
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Декларация о соответствии

"5" сентября 2022 года

г.Кызылорда

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "SCS Инжиниринг", БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 20.06.2016г.** в лице **директора Рашев А.А**

наименование организации, юридический адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство школы №71 на 200 ученических мест с интернатом на 100 мест в г.Аральске Аральского района Кызылординской области»,**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области, БИН 060140001844**

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **1) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г.** в лице директора Миркамалов Б.Б.; 2) **ПК «Агроспецмонтаж» БИН 920340000051, ГСЛ №16016238 от 21.10.2016г.** в лице директора Буркитов С.Т. **3) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г.** в лице директора Жумадуллаев А.А. **4) ТОО «Азия Строй Энерджи» БИН 131040022900, ГСЛ №20004818 от 13.03.2020г.** в лице директора Жаппарбергенова Г.Н.; 5) **ТОО «Умирзак» БИН 970340002949, ГСЛ №18013210 от 04.07.2018г.** в лице директора Ишанкулов С.М.

наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Сартобе», БИН 050540003813, ГСЛ №17011733 от 27.06.2017 г., директор Мухаммедиев О.Е.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области, БИН 060140001844,**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	30000,0	30000,0	30000,0	30000,0
Площадь застройки	м2	2864,0	2864,0	2864,0	2864,0
Площадь покрытия	м2	10875,0	10875,0	10875,0	10875,0
Площадь озеленения	м2	15948,0	15948,0	15948,0	15948,0
Площадь крылец, отмостки, бортовых камней, колодцев	м2	313,0	313,0	313,0	313,0
Площадь участка	м2	30000,0	30000,0	30000,0	30000,0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок, отведенный под строительство школы на 200 мест с интернатом на 100 мест, прямоугольной формы в плане расположен в г.Аральске Кызылординской области вдоль трассы Самара-Шымкент и граничит с западной стороны с постройками частного сектора.

Участок свободен от застройки, проектом предусмотрен перенос линии ВЛ 10 кв.

Для организации образовательного процесса и условий для проживания детей в интернате выполнено технологическое зонирование участка.

Учебный корпус с игровыми площадками и спальный корпус условно разделены полосой зеленых насаждений, в то же время, с равной доступностью к площадкам физкультурно-спортивной зоны и учебно-опытной зоны. Здание спального корпуса максимально удалено от транспортной магистрали.

Здание школы и спальный корпус интерната ориентированы на участке так, чтобы окна выходили на обе стороны, создавая возможность циркуляции потоков солнечного света и воздуха.

На участок предусмотрены подъезды для пожарных машин к зданиям, а также возможностью объезда вокруг зданий.

На территории участка выделены следующие зоны: физкультурно-спортивная, учебно-опытная, отдыха и хозяйственная.

Озеленение территории служит условным разделением границ между зонами участка.

В физкультурно-спортивной зоне предусмотрено: легкоатлетическое спортивное ядро с круговой беговой дорожкой и футбольным полем, комбинированная площадка для игры в волейбол и баскетбол, площадки для занятия гимнастикой младших и старших классов, площадка для спортивных игр, метания мяча и площадка для НВП.

В учебно-опытной зоне размещены: отдел начальных классов, отдел полевых и овощных культур, отдел плодового сада, географическая площадка и отдел цветочно-декоративных растений, который размещен на главном входе в школу.

В зоне отдыха школы предусмотрены: площадка подвижных игр для детей (0 класса), площадка подвижных игр для детей (1 класса), площадка подвижных игр для детей (2-4 класса), площадка тихого отдыха для средних классов.

Для учащихся старших классов зоной отдыха служат площадки спортзоны. Все площадки оборудованы малыми игровыми формами согласно назначения.

В зоне главного входа предусмотрена мощеная площадка для сбора учащихся и проведения общешкольных мероприятий.

В зоне отдыха спального корпуса интерната размещены площадка для утренней гимнастики, площадка для отдыха родителей, площадка для настольных игр с навесом.

В хозяйственной зоне размещены автономная котельная, 2БКТП контейнерного типа, сборный канализационный колодец емк. 50 м3, площадка для установки мусороконтейнеров – 2шт, санитарно-дворовое устройство на 2 очка при школе и интернате, ГРПШ, открытая площадка стоянки для автомашин педагогов и сотрудников.

Открытая площадка стоянки для автомашин педагогов и сотрудников запроектирована вблизи въезда в хозяйственную зону в южной части участка, открытая автостоянка для посетителей расположена за участком, в непосредственной близости от главного въезда на территорию школы с западной стороны участка. Въезды на территорию школы и хозяйственную зону предусмотрены раздельные.

Ограждения территории школы принято металлическое декоративное высотой -2,2 м.

Условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории в проекте представлены следующими мероприятиями:

- ширина пути движения на участке принята с учетом габаритных размеров кресел-колясок по действующим нормативным документам;

- продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5 %. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2 %.

- высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м.

- для покрытий пешеходных дорожек и тротуаров в проекте не применены насыпные или крупноструктурные материалы.

- на путях движения МГН в проекте не использованы непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **6 апреля 2021г;**
(месяц, год)
окончание работ **августа 2022г. ;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц **12**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12**
фактически, месяц: _____

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 - % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)_____
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы №71 на 200 ученических мест с интернатом на 100 мест в г.Аральске Аральского района Кызылординской области»**
готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО "SCS Инжиниринг" Рашев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)