"Нұр-Сұлтан қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы " мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан"

Нұр-Сұлтан қ., көшесі Достық, № 13 үй

г.Нур-Султан, улица Достық, дом № 13

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ20REA00271818 25.04.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Доскулов Даулет Боранбаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Пескоблок НС", 10000, Нур-Султан , Нур-Султан , Сейфуллина, 5, 87019586425

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительства производственной базы

Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Сарыарка" С309

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 25.04.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 05.04.2023 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Государственное учреждение "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан"

(наименование местного исполнительного органа)

от 05.04.2022 **года №** 510-984.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " TORTAY engineering Co", ГСЛ №014233, 17.03.2014 г., Рабочий проект, ТОО "Пескоблок НС", № 7595 от 11.04.2016 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 11.04.2016, Государственная, Абельдинов;Темралинов Дамир Аманович ;Жармаханов Бауржан Кенжебаевич ; Рембеков Руслан Меирканович ;Ибышев Мурат Куанышевич ;Бурумбаева Райхан Хамутбаевна , 87011518011; 87077366737;87077366737;87712971674;87013199680;87024957840, KZ87VJE00052757;KZ39VJE00045570;KZ73VJE 00052815;KZ47VJE00050955;KZ74VJE00045134;KZ51VJE00038370, экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации конструктивная часть;техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений;экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации технологическая часть;экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации архитектура;экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации инженерные сети и систем;экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации специальные разделы прое, филиал РГП " Госэкспертиза";РГП "Госэкспертиза";РГП Госэкспертиза;РГП Госэкспертиза ;РГП Госэкспертиза;РГП Госэкспертиза

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 12 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Орда Строй Холдинг" - Лицензия:17020402, 30.11.2017, II, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Сагинбаева , 70, 87018880909

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 04.12.2020 года № б/н.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 2 от 03.01.2021 года назначен Капаева Алия Джулгазыновна , исполнительный директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Восточно-Казахстанский Университет им.Серикбаева, 2001, инженер-экономист

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 5;7 от 10.01.2020 0:00:00;03.01.2018 0:00:00 года назначен Абдрахманов Жанатбек Сеитканович;Туладияров Мухтарбек , Инженер ; Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Униберитет "Болашак";Чимкентский гидромелиоративный-строительный Техникум , 2015;1981 г., Строительство;промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 8;5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО"TORTAY engineering Co", ГСЛ 014233, 19.10.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Нур-Султан, район "Есиль" , Хусейн Бен Талала" жк Арнау , 2 , 16 , 87075134621

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Тортай Байгутты Сейтжанулы , Главный инженер авторского надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 29.08.2016 0:00:00 года № 7;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Стандарт Строй Сервис" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г .Кызылорда , Сагымбаева , 70 , 87014367808

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Калышев Асылбек Фазылханулы KZ70VJE00030462 от 15.09.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 05.01.2018 0:00:00 № №2,

3) экспертом Әбілтай Ерлан Оразбекұлы;Абдихожаев Галымжан Кенжегалиевич KZ53VJE00060741;KZ58VJE00062397 от 28.12.2020 0:00:00;15.02.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А.; Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А. , Сагымбаева ;Сагымбаева , 70;70 , ; , 87242256136 ;87242256136

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 01.01.2020 0:00:00;15.10.2020 0:00:00 года № 6;12

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.