Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«25» 03.2022 г

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Строительная компания "Люкс Сервис"" Молдабаев Абилқасым Жазықбаевич , лицензия 0000843 от 29.12.2009года категория III. Республика Казахстан Кызылординская область, г.Кызылорда ,по ул Проектная б/н.***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Молдабаев А.Ж***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту_объекту ***Строительство объектов придорожного сервиса по международной автомагистрали "Западная Европа - Западный Китай" проходящии через территории с/о Майлыбас Кызылординская область, Казалинский район***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ИП Байсуганова А.Т***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____нет_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО «СтройПроектКызылорда» Рабочий проект Байсуганова А.Т № 01 от 19.01.2021г***

номер проекта

утвержден(а) ***заказчиком ИП Байсуганова А.Т № 01 от 19.01.2021г***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «СтройПроектКызылорда» лицензия №15005253 от 18.03.2015 года Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда по ул. мкр. Арай № 20***

ТОО «СтройПроектКызылорда» Рабочий проект Байсуганова А.Т № 01 от 19.01.2021г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых

домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Придорожный сервис кат В	комплекс	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	1442,98	1442,98
Число этажей	Этаж	Одно и двухэтажное	Одно и двухэтажное
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	5660,0	5660,0
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	10	240,0	120,0		240,0	120,0

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

фундамент - сборные ж/б и монолитно бетонные, стенаи перегородки - керамического кирпича, перекрытие - сборно ж/б плиты, кровля - металлочерепица, полы - кафель, окна - металлопластиковые, двери, вороты - утепленные металлические и металлопластиковые.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2021год;***

месяц, год

окончание работ ***март 2022 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3;*

фактически, месяц:*11;*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***_85_%*** и фактически применено ***_85_%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: „Жуалыдаудың ОСЖЖП" б.б-нің бастығы Ж.Сарыбаев

Нач. Кызылжетпес РЭС

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается)*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Аудандық мүгедектер Бозжанов т/о ДСЖП

болім. Сеитов

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

Строительство объектов придорожного сервиса по международной автомагистрали "Западная Европа - Западный Китай" проходящии через территории с/о Майлыбас Кызылординская область, Казалинский район

эксплуатацию,*наименование объекта (комплекса)*

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Строительная компания "Люкс Сервис"". лицензия 0000843 от 29.12.2009года категория III. Республика Казахстан Кызылординская область, г.Кызылорда ,по ул Проектная б/н директор Молдабаев А.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.