Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

г. Павлодар «6» мая 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ГСУ Курылыс"**
г. Павлодар, улица Карла Маркса 328
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Темирбулатова Нурлана Кабыкеновича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **9-этажный 3-подъездный жилой дом №10 в жилом комплексе "Сарыарка" "Жилье очередников МИО"**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства города Павлодара"**
руководитель – **и.о. руководителя Звонковский Сергей Евгеньевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "Элекон-С" (электромонтажные работы); ТОО "СП "Ценнер Вальгерт и К^0" (водопровод, канализация, отопление, вентиляция); ТОО "Адал-KZ" (системы связи, телевидение, домофон); ТОО "Иртыш-Лифт (монтаж лифтов);
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Жилой дом №10 в жилом комплексе "Сарыарка"**
ТОО "Павлодармоспроект"
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ "Отдел строительства города Павлодара"**
приказом № 353 от 22.07.2014 года;
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	$м^2$	8454,0	
Число этажей	этаж	9	
Общий строительный объем	$м^3$	31698,0	
В том числе подземной части	$м^3$	2542,0	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	**площадь квартир, $м^2$**		**число квартир**	**площадь квартир, $м^2$**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир, в том числе:	105	6038,91		105		
однокомнатных	--	--	--	--	--	--
двухкомнатных	75	4006,29		75		
трехкомнатных	27	1745,19		27		
четырехкомнатных и более	3	287,43		3		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: дом 9-этажный, 3-подъездный, фундаменты – ленточные; стены подвала – блоки фундаментные; наружные стены трехслойные: керамический кирпич 380 мм, утеплитель пенополистирольные плиты 140 мм, силикатный облицовочный кирпич 120 мм; внутренние стены и перегородки – керамический кирпич; плиты перекрытия и покрытия – железобетонные плиты, крыша с холодным чердаком; кровля совмещенная рулонная с внутренним водостоком; цоколь – фасадная плитка

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2015 года;
месяц, год
окончание работ май 2016 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;
фактически, месяц: 9;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Нач. ОППР ТОО „ПТС" Кабденов М.К.

Нач. ЮСР ТОО „ПТС" Кондратюк В.В.

Вед. инженер СПК ТОО „ПТС" Кондратюк Г.В.

Зам. главного инженера ГПЭС АО „ПРЭК"

Внутренние сети ж/д №10 Медведев В.В.

Внутренние сети ж/д №10

Нач ЦКС ТОО „ПВК" Калиев Е.С.

Нач. ЦВС Рудницкий В.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **9-этажный 3-подъездный жилой дом №10 в жилом комплексе "Сарыарка" "Жилье очередников МИО"**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Темирбулатов Нурлан Кабыкенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГСУ Курылыс"

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
3-қосымша
Нысан

Сәйкестік туралы декларация

Павлодар қ. 2016 жылғы «6» маусым

Мердігер (бас мердігер) **“БМҚБ Құрылыс” ЖШС-і**
Павлодар қ, Карл Маркс көшесі, 328
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
Темірболатов Нұрлан Қабыкенұлы директорының атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
“Сарыарқа” тұрғын кешеніндегі 9-қабатты 3-кіреберісті №10 тұрғын үй “ЖАҰ” кезекшілеріне тұрғын үй” объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері
тапсырыс беруші **“Павлодар қаласының құрылыс бөлімі” ММ, басшының м.а. – Звонковский Сергей Евгеньевич** болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым: “Элекон-С” ЖШС (электрмонтаждау жұмыстары); “СП “Ценнер Вальгерт и К⁰” ЖШС (су құбырлар, кәріз, жылыту, желдету); “Адал- KZ” ЖШС (байланыс жүйесі, теледидар, домофон); “Иртыш-Лифт ЖШС (лифттерді монтаждау)
ұйымның атауы
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **“Сарыарқа” тұрғын кешеніндегі 9-қабатты 3-кіреберісті №10 тұрғын үй**
“Павлодармоспроект” ЖШС-і
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
“Павлодар қаласының құрылыс бөлімі” ММ 2014 жылғы 22 шілдедегі I 353 бұйрығымен бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)	8454,0	
Қабаттар саны	қабат	9	
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)	31698,0	
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$	2542,0	
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	105	6038,91		105		
екі бөлмелі	--	--	--	--	--	--
үш бөлмелі	75	4006,29		75		
төрт бөлмелі және одан көп	27	1745,19		27		

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: 9-қабатты, 3-кіреберісті үй, іргетастар – ленталық; үй асты қабырғалары – іргетас блоктары; сыртқы қабырғалар үшқабатты: керамикалық кірпіш 380 мм, жылытқыш пенополистиролды плиталар 140 мм, өндегіш силикат кірпіш 120 мм; ішкі қабырғалар мен аралықтар – керамикалық кірпіш; жабынды плиталар – темірбетонды плиталар, суық үй шатырымен; ішкі суағарымен ормады қиыстырылған шатыр; цоколь – қасбет плита

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстардың басталуы 2015 жылғы тамыз;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2016 жылғы мамыр;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 9 ай;
нақты 9 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды. Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Нач. ОППР ТОО „ПТС" Кабденов М.К.

Нач ЮСР ТОО „ПТС" Кондратюк В.В.

Вед. инженер СПК ТОО „ПТС" Кокрецкий Е.В.

Зам. главного инженера ТПЭС АО „ПРЭК"

Внутренние сети ж/д №10 Медведев В.В.

Нач. ЦКС ТОО „ПВК" Капиев Е.С. Внутренние сети ж/д №10

Нач ЦВС Рудницкий В.А.

Зам. нач. ЦЭО МС Рахимжанов Н.К.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер) **"Сарыарқа" тұрғын кешеніндегі 9-қабатты 3-кіреберісті №10 тұрғын үй "ЖАҰ" кезекшілеріне тұрғын үй"**

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
Темірболатов Нұрлан Қабыкенұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ПАВЛОДАР Қ. РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ПАВЛОДАР
ЖАҰАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
"ТСУ Құрылыс"
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ