Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» октября 2017 г.

Заказчик *АО «Республиканский центр космической связи», 010000, г. Астана, ул. Джангильдина, 34*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт,наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от 21 октября 2017 года Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Меркурий и К», директор Де-Бенедетто Павел Доминикович, РК,г.Астана, район "Алматы", ул. Циолковского, 4*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 21 октября 2017года, ТОО «Стройдевелопмент», инженер – эксперт, Бономанко Сергей Борисович, аттестат № KZ01VJE00018027 от 07 июня 2016 года*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от 21 октября 2017 года ТОО «Проектно-строительная компания «ППК»» Колпаков Алексей Александрович, №KZ45VJE00027517 от 13.06.2017 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Реконструкция наземного комплекса управления космическими аппаратами и системы мониторинга связи в районе ТУСМ-2, города Акколь, Аккольского района, Акмолинской области»,*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *020000, РК, Акмолинская область, Аккольская г. а., Аккольский район, г. Акколь, район ТУСМ-2*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)проверив комплектность исполнительной технической документации

проверив комплектность исполнительной технической документациюподтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) _____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий *от 05 октября 2015 года №А-10/323 Постановления акимата Аккольского района Акмолинской области «О разрешении на реконструкцию наземного комплекса управления Акционерного общества "Республиканский центр космической связи" по адресу:Акмолинская область, Аккольский район, город Акколь, ТУСМ-10»*

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий, *выданного Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"от 21июля 2017 года*

-

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)*ТОО«Проектно-строительная компания «ППК»,государственная лицензия № 001639 от 06 ноября 2000 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства,проект №157*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *Приказом президента АО «Республиканский центр космической связи»№ 06-п от 11января 2017 года;*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июль 2017 года*;

месяц, год

окончание работ *октябрь 2017 года;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3*;

фактически, месяц:*3*;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка реконструкции:	метр ^{2}	1 315,0		1 315,0	
В том числе:					
Площадь застройки	метр ^{2}	120,0		120,0	
Общая площадь здания		79,5		79,5	
Полезная площадь	метр ^{2}	69,6		69,6	
Строительный объем	метр ^{3}	541,3		541,3	
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах четвертого квартала 2016-2017 года	тыс.тенге	150 026,583		150 026,583	
В том числе:					
СМР		92 514, 931		92 514, 931	
Оборудование		24 231,182		24 231,182	
Прочие		33 280,470		33 280,470	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	$м^2$		
Числоэтажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир,$м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатныхи более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудования

Участок расположен на территории ТУСМ, д.2., г.Акколь Аккольского района Акмолинской области. «Наземный комплекс управления космическими аппаратами исистемы мониторинга связи» относится к категории «А» по степени инженерно-технической укрепленности в соответствии с РДС РК 2.04-08-2009.

Технологическая часть рабочего проекта разработана на основании задания напроектирование и требований СНиП, действующих на территории Республики Казахстан. В здании предусмотрены следующие помещения: комната досмотра, служебное помещение, раздевалка, проходная, комната персонала, коридор, серверная, санузел, тамбуры. Комната досмотра оборудуется камерой хранения для личных вещей посетителей, скамьей трехместной, столом, арочным металлодетектором для обеспечения безопасности на объекте и электронной проходной.

Все остальные помещения оборудуются необходимой мебелью и оборудованием для работы персонала.

Здание контрольно-пропускного пункта одноэтажное, прямоугольной конфигурациис размерами в осях 7,12×11,62м. Здание без подвала, высота этажа - 3,0м. Инсоляция помещений обеспечивается впределах нормативов.

Здание имеет следующий набор помещений: комната досмотра, служебноепомещение, раздевалка, проходная, комната персонала, коридор, серверная, санузел, тамбуры.

Крыша - чердачная, двухскатная, с деревянной стропильной системой с покрытием из гибкой черепицы «Шинглас Джайф», по сплошному основанию из фанеры толщиной 10мм по ГОСТ 3916.1-96, укладываемому по обрешетке 50х50мм с шагом 325мм.

Утеплитель в перекрытии чердака – минплита АКТ П 100 (объемным весом 100кг/м3, толщиной 150мм).

Водосток - наружный организованный.

Оконные блоки – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99.

Дверные блоки наружные - стальные по ГОСТ 31173-2003, алюминиевые по ГОСТ23747-88.

Дверные блоки внутренние - деревянные по ГОСТ 6629-88.

Полы - керамическая плитка (керамогранитная).

Наружная отделка: стены – облицовываются керамическим лицевым кирпичом.

Цоколь – сплиттерная плитка.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации): всего *150 026,583 тыс.тенге*, в том числе строительно-монтажных работ *92 514,931 тыс.тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря *24 231,182 тыс.тенге*;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию*150 026,583 тыс.тенге*, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *92 514, 931 тыс. тенге*;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *24 231,182 тыс. тенге*;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:*«Реконструкция наземного комплекса управления космическими аппаратами и системы мониторинга связи в районе ТУСМ-2, города Акколь, Аккольского района, Акмолинской области»,* принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *Лефтер Виктор Дмитриевич* М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор *Бономанко Сергей Борисович* М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор *Колпаков Алексей Александрович* М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Де-Бенедетто Павел Доминикович* М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

«Ақмола облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ басшысы
Н.М. Мұқановқа

АО РФКС" в лице
кімнен, Т.А.О., туған жылы

Начальника УМиРП ДКР
Гуменюка А.В.
8 701 220 75 47
тұратын мекен-жайы, телефон

„Реконструкция НКУ и КА и СМС", г. Акколь, Аккольского района Акмолинской области, район ТУС М-2
объектісін пайдалануға қабылдауға арналған бекітілген актіні жолдаймыз, құжаттардың көшірмесі қоса беріледі:

1) құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды нысаны;
2) орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды нысаны;
3) сәйкестік туралы декларация нысаны;
4) объектіні пайдалануға қабылдау актісінің нысаны.

Қолы [signature]
Күні 27.10.17г.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ «АҚМОЛА ОБЛЫСЫНЫҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС №
«27» 10 2017 ж.