Приложение 2
к перечню некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в которые вносятся
изменения и дополнения

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Приложение к приказу
Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 1

"28" ноябрь 2024 года

Заказчик Государственное Учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Туркестанской области», г.Туркестан, административно-деловой центр, заместитель руководителя Джалаиров М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » ноябрь 2024 года, Товарищества с ограниченной ответственностью «СК «ДАР», Генеральный директор Жумашбеков Г.К., Туркестанская область, Сайрамский район, с.Аксу, Б.Шолака, 12

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » ноябрь 2024 года, Товарищества с ограниченной ответственностью "Регион Технадзор" Директор А. Керимкулова, инженер-эксперт - Бекенов Д.Е. аттестаты KZ16VJE00053065 от 20.02.2020 г., инженер-эксперт - Бекенов Р.Е. аттестаты KZ38VJE00088171 от 16.08.2024 г., инженер-эксперт - Шакуов С.Е. аттестаты KZ94VJE00076008 от 24.08.2022 г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » ноябрь 2024 года, Товарищества с ограниченной ответственностью «Astana Stroy LTD» авторский надзор, приказ №08 от 05.06.2024 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт моста на автомобильной дороге КХ-78 «Атакент-Кенесшил-Есентаев» км 13+760 в Мактааральском районе Туркестанской области наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу мост на автомобильной дороге КХ-78 «Атакент-Кенесшил-Есентаев» км 13+760 в Мактааральском районе, Жамбылский с.о. с.Кокпарсай, Туркестанской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «__» _____ года №_____Мактааральского районный земельно-кадастровый филиал_; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "02" 06 2022 года №358 Аким Мактааральского района;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ05REA00409634 07.08.2024 г. **ГУ «Управление по контролю Туркестанской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Арнай», рабочий проект заказ №39.51772917-01.06/22**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Туркестанской области»;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2024 года;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2024 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5

фактически, месяц: 4

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая длина моста	км	40,15	40,15	40,15	40,15
Длина подходов (подъездов)	м	2х8,0	2х8,0	2х8,0	2х8,0
Габариты моста		Г-10+2х0,75	Г-10+2х0,75	Г-10+2х0,75	Г-10+2х0,75

Количество полос движения	шт	2	2	2	2
Ширина полосы движения	м	3,5	3,5	3,5	3,5
Ширина проезжей части	м	2x3,5	2x3,5	2x3,5	2x3,5
Ширина полосы безопасности	м	0,75	0,75	0,75	0,75
Схема моста	м	2x18	2x18	2x18	2x18

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Длина мостового перехода – 40,15 м, габариты мостового сооружения – Г-10+2x0,75 п.м., длина подходов – 2x8,0 м, схема мостового сооружения – 2x18, количество полос движения – 2 шт, ширина полосы движения – 3,5 м, ширина земляного полотна подходов – 12 м.*;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения,

помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сводный сметный стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 260 920,101 тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ 229 900,589 тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря -- тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 225 302,577 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 225 302,577 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря -- тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт моста на автомобильной дороге КХ-78 «Атакент-Кенесшил-Есентаев» км 13+760 в Мактааральском районе Туркестанской области

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Джалаиров М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: А.Керимкулова

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технический надзор: Бекенов Д.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технический надзор: Бекенов Р.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технический надзор: Шакуов С.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Арзымбетов К.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): Жумашбеков Г.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)
«Капитальный ремонт моста на автомобильной дороге КХ-78 «Атакент-Кенесшил-Есентаев» км 13+760 в Мактааральском районе Туркестанской области»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность моста	м	40,15		
2	Ширина проезжей части	м	2х3,5		
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Ширина обочины	м			
5	Высота насыпи	м			
6	Количество полос	м	2		
7	Ширина пролетного строения	м			
8	Зеленые насаждения	шт			
9	Дорожное покрытие	м2			
10	Дорожные знаки	шт			
11	Электроосвещение				
12	Схема моста	м	2х18		

Заказчик: Заместитель руководителя ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Туркестанской области»

Джалаиров М. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: директора ТОО «Astana Stroy LTD»

Арзымбетов К.Б. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)