Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и
развитию
Республики
Казахстан
от 24 апреля 2017
года № 235

форма

Декларация о соответствии

"28 сентября " 2017 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Актобе-Саулет» г.Актобе, Промзона 23
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Ақмади Арнұр Ақмадиұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: Строительство многоэтажного жилого дома №11 мкр.Аэропорт, земельный участок №9, новое строительство. По адресу Костанайская область, г.Костанай, микрорайон Аэропорт
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ТОО «Ремстроймонтаж-2008», в лице директора Жолдбыаева Куаныша Аманжановича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные ТОО АСК-7НС, ТОО Алиф Каз Строй,ТОО Новат
наименование организации;
3. Проект (проектно-сметная документация)ТОО «Промстройпроект», в лице директора Когай Александр Владимирович, рабочий проект №24.3 -545/16
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)ТОО «Ремстроймонтаж-2008», приказ №6-п от 14.06.2016 года
;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса

		(с учетом ранее принятых)	или очереди		или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)	3768,4	4598,2
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м^3)	17015,86	19397
В том числе подземной части	м^3	1482,62	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		7,1

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	54	3243,96	1668,15	54	3196,2	1673,3
в том числе:						
однокомнатных	19	816,25	359,98	19	797,0	357,1
двухкомнатных	18	1007,86	541,98	18	999,2	544,2
трехкомнатных	17	1419,85	766,19	17	1400,0	772,0
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется
следующими данными Фундаменты:монолитная железобетонная плитан толщиной 800мм, подвальная часть стен – из сборных бетонных блоков, цоколь из керамического кирпича; наружные стены – кирпичные, из керамического кирпича, 1-5 этаж сплошная кирпичная кладка толщиной 640мм, 6-9 этаж колодцевая кладка тип «А-64» толщиной 640мм; внутренные стены кирпичные – из керамического кирпича; перегородки кирпичные – из керамического кирпича; перекрытия и покрытие – из сборных железобетонных пустотных плит; лестницы – сборные ж/б

ступени по металлическим косоурам; крыша – чердачная; кровля – рулонная, с внутренним водостоком; двери – деревянные, металлические;окна – из элементов ПВХ с тройным остеклением; полы – линолеумные, керамическая плитка, бетонные; внутренняя отделка – улучшенная штукатурка, наклейка обоев, масляная, водоэмульсионная и известковая окраска, облицовка керамической плиткой; наружная отделка – 1-5 этаж – утепление стен и декоративная облицовка (фасадные касеты), 6-9 этаж – кладка из лицевого керамического кирпича; цоколь – облицовка керамогранитной плиткой. По классификации жилых зданий объект относится к IV классу.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно

актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,

охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные

проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____июнь 2016 года_____;

месяц, год

окончание работ _____сентябрь 2017 года_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:____7,7_____;

фактически, месяц:__16_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,

теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : Строительство многоэтажных жилого дома №11, мкр.Аэропорт, земельный участок №9, новое строительство. По адресу Костанайская область, г.Костанай, микрорайон Аэропорт готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и

принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством

Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)Акмади А.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Актобе-Саулет» Товарищество с ограниченной ответственностью РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АКТОБЕ