Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Алматы "25" июня 2019 года

Заказчик: **КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», 050001, г.Алматы, Бостандыкский р-н, Площадь Республики 4.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения);

на основании: **Договора № 29 с/к от 30 октября 2018 года.**

Декларации о соответствии **от «19» июня 2019 г., Консорциум: Ведущий партнер ТОО «TOLAGAI-2050» директор Жанысбеков О.К., 050009, РК, г.Алматы, ул.Шевченко 165б, БЦ «МТС», 2 этаж, 201 офис, Партнер 2 ТОО «Фирма «Акназар» директор Галиев Д.Т., 010000, РК, г.Астана, район Алматы, ул.Шарль де Голль, дом 3, офис 7.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » 20 г., ТОО «АДС САПА», эксперт службы технического надзора Алексеев В.А., аттестат № KZ21VJE00035806 от 06.03.2018 года, № KZ67VJE00035366 от 21.02.2018 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « » 20 г., ТОО Дирекция строящихся предприятия «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», эксперт службы авторкого надзора Нәлібек С.Ж., аттестат № KZ38VJE00001744 от 17.06.2014 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Инженерная защита от подтопления площадки строительства мечети на 7000 мест по ул. Момышулы, а также строительство сбросного коллектора диаметром 1000 мм с учетом перспективной застройки территории севернее пр. Рыскулова, западнее р. Боралдай в Алатауском районе г. Алматы»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **РК, г.Алматы, Алатауский район, ул.Момышулы**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **"25" апреля 2017 года согласно Меморандума об объединении усилий по объекту**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

Помещений (отдельных частей) существующих зданий от "_____"_____20_____года № _

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы», № KZ23REA00113169 от 12.11.2018 года, КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы», № KZ42REA00132421 от 31.05.2019 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ПК «Институт Казгипроводхоз», рабочий проект № 22-ПП от 12.12.2017 г., ТОО «DosStroyProject», рабочий проект № 020/П-07.01.2019-РП от 2019 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» г.Алматы, № 02-0257/17 от 21.12.2017 г., РГП «Госэкспертиза» г.Алматы, № 02-0076/19 от 20.05.2019 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **12 ноября 2018 года;**

месяц, год

окончание работ **30 июня 2019 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6 месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев;**

фактически, месяц: **5 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Переход через ул. Момышулы мет. трубами д.800 мм - 90 м, методом прокола	шт			1	
Переход через ул. Момышулы мет. трубами д.800 мм - 105 м, методом прокола	шт			1	
Коллектор из ж/б трубы диам. 800 мм. Книга 3. 020/П-07.01.2019-КЖ. Лист 2	м			444	
Рекультивация территории после укладки труб с восстановлением (биологический этап).	м2			19 400	
Коллектор из ж/б трубы д.800 мм (ниже ул. Момышулы)	м			36	

Колодец приямок коллектора д. 2000 мм	шт			9	
Ремонт существующего коллектора д. 1000 и 1500 мм,	м			1050	
Укрепление бетоном русла на слиянии в р. Боралдай	м			32	
Укладка дренажных труб д. 400 (2 нити) мм вокруг мечети, восточная часть мечети	м			180	
Укладка дренажных труб д. 400 (2 нити) мм вокруг мечети, западная часть мечети	м			195	
Укладка дренажных труб д. 400 (2 нити) мм вокруг мечети, южная часть мечети	м			75	
Укладка дренажных труб д. 400 (2 нити) мм вокруг мечети, северная часть мечети	м			90	
Укладка дренажных труб д. 400 (2 нити) мм по забору мечети, западная часть	м			540	
Укладка дренажных труб д. 400 мм, (2 нити) за забором мечети	м			950	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***устройство коллектора из железобетонных труб д.800мм, рекультивация территории, укладка дренажных труб д.400мм, укрепление бетоном откоса русла:***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 572 101,652 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 521 817,378 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 521 817,378 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Инженерная защита от подтопления площадки строительства мечети на 7000 мест по ул. Момышулы, а также строительство сбросного коллектора диаметром 1000 мм с учетом перспективной застройки территории севернее пр. Рыскулова, западнее р. Боралдай в Алатауском районе г. Алматы»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Сейтенов Е.И.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: **Алексеев В.А.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **Нәлібек С.Ж.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядная организация Консорциум:

Ведущий партнер : **ТОО «TOLAGAI-2050» Жанысбеков О.К.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Партнер 2: **ТОО «Фирма «Акназар» Галиев Д.Т.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию
Нысан/форма

Технические характеристики объекта

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Переход через ул. Момышулы мет. трубами д.800 мм - 90 м, методом прокола	шт	1	
2	Переход через ул. Момышулы мет. трубами д.800 мм - 105 м, методом прокола	шт	1	
3	Коллектор из ж/б трубы диам. 800 мм. Книга 3. 020/П-07.01.2019-КЖ. Лист 2	м	444	
4	Рекультивация территории после укладки труб с восстановлением (биологический этап).	м2	19 400	
5	Коллектор из ж/б трубы д.800 мм (ниже ул. Момышулы)	м	36	
6	Колодец приямок коллектора д. 2000 мм	шт	9	
7	Ремонт существующего коллектора д. 1000 и 1500 мм,	м	1050	
8	Укрепление бетоном русла на слиянии в р. Боралдай	м	32	
9	Укладка дренажных труб д. 400 (2 нити) мм вокруг мечети, восточная часть мечети	м	180	
10	Укладка дренажных труб д. 400 (2 нити) мм вокруг мечети, западная часть мечети	м	195	
11	Укладка дренажных труб д. 400 (2 нити) мм вокруг мечети, южная часть мечети	м	75	
12	Укладка дренажных труб д. 400 (2 нити) мм вокруг мечети, северная часть мечети	м	90	
13	Укладка дренажных труб д. 400 (2 нити) мм по забору мечети, западная часть	м	540	
14	Укладка дренажных труб д. 400 мм, (2 нити) за забором мечети	м	950	

Заказчик: Руководитель КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы»:

Сейтенов Е.И._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Технический надзор:
ТОО «АДС САПА»
Директор Садыкова Д.Б._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта, М.П.

Инженер технадзор: Алексеев В.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта,

Авторский надзор:
ТОО Дирекция строящихся предприятия «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»,
директор Жукенов Т. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта, М.П.

Инженер авторского надзора: Нәлібек С.Ж. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта,

Подрядная организация Консорциум:

Ведущий партнер: ТОО «TOLAGAI-2050» Жанысбеков О. К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Начальник участка: Нышанов К.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

Партнер 2: ТОО «Фирма «Акназар» Галиев Д.Т._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.