Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
Кіріс:
деректер базасына енгізілді
Форма № 500 06 12 20 16
Шығыс:

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

«29» 11 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Global Construction kz» 050031, город Алматы, ул.Толе би 293, 4этаж, 407кабинет***
наименование организации, юридический адрес

В лице ***Конебаева Б.К. – директора ТОО «Global Construction kz»***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***" Многоквартирный жилой комплекс с подземным автопаркингом, необходимой инфраструктурой и объектами обслуживания на земельном участке восточнее ТЭЦ-2 в мкр. Алгабас г. Алматы. 24-х кв. 4-х этажный жилой дом. Пятно 7 (завершение строительства)"***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Управление строительства городаАлматы»050001 г. Алматы, пл. Республики, 4, тел.8(727)271-66-23, в лице Курмангалиева М.Н.-руководителя КГУ «Управление строительства города Алматы»***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «Бирлик 2007»***
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО«Нур-Саулет»,2010-АР,2010-ВК,2010-ОВ,2010-ЭЛ,2010-СС, 2010-ГВС,СД***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***приказом Управления строительства города Алматы № 20-П от 20.03.2012г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числ пускового

		ранее принятых)	комплекса или очереди	принятых)	комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		**2096,0**
Число этажей	этаж		**4**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		**7752,0**
В том числе подземной части	$м^3$		**336,0**
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:				**24**	**1600,0**	**880,4**
однокомнатных				**8**	**371,5**	**165,0**
двухкомнатных				**8**	**531,9**	**275,3**
трехкомнатных				**8**	**696,5**	**440,1**
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Жилой дом 4-х этажный двух подъездный, с подвалом. На 1-ном этаже размещены 2-1-3 и 3-1-2. Всего 24 квартир. Во всех квартирах предусмотрены балконы, ванные комнаты и санузлы. Конструктивной схемой здания является железобетонный каркас из монолитных: стен подвала толщиной 300мм, дифрагм жесткости толщиной 200мм-300мм, колонн сечением 400х400мм, ригелей 350ммх500мм, перекрытий толщиной 200мм. Наружние, внутренние стены и перегородки из блока перегородочного размерами 390х190х90мм и блока стандартного 390х190хх190мм. Наружние стены утеплены минплитой толщиной 100мм. Крыша чердачная с внутренним водостоком покрытие профнастил по деревянному каркасу;*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **27 мая 2016 г.;**
месяц, год
окончание работ **03 октября 2016 г.** ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 (два);**
фактически, месяц: **4 (четыре);**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ДЕПАРТАМЕНТ КЭНиК ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ – НУРКЕРИМОВ Е. РУКОВОДИТЕЛЬ

ГКП «Холдинг Алматы Су» – ЖАМБУЛОВ Б.Н. ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

ТОО «АлТС» г. Алматы – ХАСЕНОВ А.К. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ТОО «ИнтерГаз Центральная Азия» – ТОЛСТОБРОВ А.В. ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА

РДТ «Алматытелеком» – РАЗДЫКОВ Ш. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **" Многоквартирный жилой комплекс с подземным автопаркингом, необходимой инфраструктурой и объектами обслуживания на земельном участке восточнее ТЭЦ-2 в мкр. Алгабас г. Алматы. 24-х кв. 4-х этажный жилой дом. Пятно 7 (завершение строительства)"**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Конебаев Болат Койшыбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Прошнуровано
и пронумеровано
листов (четыре)