Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

« 25 » декабря 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик **ТОО «ГрадСтройСервис», БИН 151140003505, тел. 8 701 100 77 86, 160533, Туркестанская область, Жетисайский район, п. Асыката, М.Дулатов, 39А**

наименование организации, юридический адрес

в лице **руководитель Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

организации по объекту:**Капитальный ремонт здания КГУ "Жамбылская средняя школа" отдела образования по Катон-Карагайскому району Управления образования ВКО, по адресу: РК, Восточно-Казахстанская область, КатонКарагайский район, с.Жамбыл, Жастар, 48,**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ "Жамбылская средняя школа" отдела образования по КатонКарагайскому району управления образования Восточно-Казахстанской области, руководитель Абраимова Асель Багдаулетовна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) **ТОО «Construction Group «SAMRUK»** БИН 140240015677 Туркестанская обл., Жетысайский р-он, п.Асыката, ул.Жана Курылыс 2, стр.18, ГСЛ №20012903 от 04.09.2020г.

наименование организации

2) **ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» БИН** 110240000099 г.Шымкент, ул.Абдуразакова, д.3, кв.36, ГСЛ №001599 от 16.06.2023г.

наименование организации

3) **ТОО «KDC Construction»** БИН 081240006429 г. Астана, район Сарыарка, ул. Шоқан Уәлиханов, дом 27, кв.16, ГСЛ №04284 от 21.04.2023г.

наименование организации

3) **ТОО «РДМ Строй»** БИН 980240003549 г. Алматы, район Бостандыкский, улица Сатпаева, дом 90/30, ГСЛ №01748 от 26.06.2020г.

наименование организации

4) **ТОО «AksuStroyKz»** БИН 050840019751, Восточно-Казахстанская область, район Алтай, г. Алтай, ул. Тохтарова, д. 4, кв. 86, ГСЛ №07602 от 22.01.2021 г.

наименование организации

5) **ТОО «Надежный Строитель»** БИН 200240030119, Восточно-Казахстанская область, Алтайский район, г.Алтай, КАЗАХСТАНСКАЯ, 1, ГСЛ №20016227 от 29.10.2020 г.

наименование организации

6) **ТОО «АйТиЭл group»** БИН 150240014739, Восточно-Казахстанская область г. Усть-Каменогорск ул. Казахстан 164 офис №3, ГСЛ №17011539 от 26.06.2017 г.

наименование организации

7) **ТОО «Конструктив LTD»** БИН 150140026660 Кызылординская обл, Жанакорганский район, с.Жанакорган, Файзулла Козбаев, №6, ГСЛ 22008942 от 11.05.2022 года

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО "VOSTOR ENGINEERING UKG"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Жамбылская средняя школа" отдела образования по КатонКарагайскому району управления образования Восточно-Казахстанской области,№ П-92 от 18.01.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Площадь участка	*га*	*1,4582*	*1,4582*	*1,4582*	*1,4582*
Этажность	*этаж*	*2*	*2*	*2*	*2*
Общая площадь	*м2*	*4271,1*	*4271,1*	*4271,1*	*4271,1*
Площадь застройки	*м2*	*3505,5*	*3505,5*	*3505,5*	*3505,5*
Строительный объём	*м3*	*17827,0*	*17827,0*	*17827,0*	*17827,0*

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
Четырех комнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Окна - замена деревянных окон на оконные блоки из ПВХ профилей с заменой деревянных подоконных досок на подоконные доски из ПВХ. Полы - полная замена в санитарных узлах, в кабинетах, в лестничных клетках, в коридорах, актовым зале. В спортзале выполнить окраску полов масляной краской. Двери - деревянные дверные блоки заменить на двери из ПВХ. Наружные деревянные двери заменить на металлические. Потолок - выполнить сплошное выравнивание конструкций потолка, выполнить окраску потолков водоэмульсионной краской. Отделка помещений - выравнивание штукатурными смесями облицовка керамической плиткой согласно ведомости внутренней отделки.

Водоснабжение Источником водоснабжения служит существующий водопровод. Гарантийный напор в сети 0,25МПа. В здании один ввод Ø57х3,5мм. Водомерный узел с водомером Ø15 расположен в подвале. Горячее водоснабжение предусмотрено водонагревателей. Внутренняя водопроводная сеть запроектирована из стальных оцинкованных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* и стальных электросварных труб

ГОСТ 10704- 91.Неизолированные трубопроводы окрасить краской за 2 раза согласно ГОСТ 14202-69. Трубы, пересекающие перекрытия и перегородки, проложить в гильзах. Во избежание конденсации влаги все магистральные трубопроводы холодной воды в подвале, изолировать теплоизоляцией URSA M-11ФГ толщеной 50 мм с покрытием из алюминиевой фольги. Антикоррозионное покрытие трубопроводов - комбинированное, краской БТ-177 по ГОСТ5631-79 в два слоя по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82. Перед вводом в здании запроектирована гибкая вставка. Пожаротушение Внутреннее пожаротушение здания (V=17827м3) предусматривается от внутренних пожарных кранов Ø50мм, установленных на высоте 1,35 м от уровня пола, располагаемых в шкафах. В шкафах размещаются так же пожарные рукава, стволы, вентиля и два ручных огнетушителя. Расход воды на внутреннее пожаротушение принят согласно СП РК 4.01-101-2012 табл.1 и составляет 1х2,5л/с. Трубопроводы крепить к строительным конструкциям по месту. Отверстия для пропуска труб через стены и фундаменты должны иметь размеры, обеспечивающие зазор трубы не менее 0,2м который должен заполняется эластичным водо-и газонепроницаемым материалом. Канализация Отвод бытовых стоков производится самотеком в существующие внутриплощадочные сети. Внутренняя сеть бытовой и производственной канализации монтируется из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89 диаметром 50, 100 мм. Производственная канализация К3 служит для отвода сточных вод от помещений кухни и моечной. Вентиляция сети предусматривается через стояк, выводимый выше кровли на 0.50м. Отверстия для пропуска труб через стены должны иметь размеры, обеспечивающие зазор трубы не менее 0,2м, который должен заполняться эластичным водо-и газонепроницаемым материалом. Стыковое соединение раструбных труб следует применять резиновые уплотнительные кольца.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2023 г** ;
месяц, год

окончание работ: **декабрь 2023 г**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

- по норме или по проекту организации строительства **3 месяца**;
- фактически **7,0 месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,

электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____ _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания КГУ "Жамбылская средняя школа" отдела образования по Катон-Карагайскому району Управления образования ВКО** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «ГрадСтройСервис», директор Жуматаев Б.С. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати(при наличии)