Мемлекеттік лицензия № 15015436

"АзияТурПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Тараз қаласы, Абай даңғылы, 149.

ТОО"АзияТурПроект"

Государственная лицензия № 15015436

Товарищество с ограниченной ответственностью **"АзияТурПроект"** г. Тараз, проспект Абая,149.

Заказчик: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области»

Рабочий проект

Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Тараз 2023 г.

Мемлекеттік лицензия № 15015436

"АзияТурПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Тараз қаласы, Абай даңғылы, 149.

ТОО"АзияТурПроект"

Государственная лицензия № 15015436

Товарищество с ограниченной ответственностью **"АзияТурПроект"** г. Тараз, проспект Абая,149.

Рабочий проект

Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А

Заказчик: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области»

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Директор: **Турлыбаева Б. О.**

ГИП: **Тугамбаева Г.**

г. Тараз 2023 г.

- Введение
- Технико - экономические показатели
- Краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений
- Конструктивные решения
- Производственно - хозяйственная характеристика района строительства
- Определение продолжительности строительства
- Организация и методы производства работ
- Земляные работы
- Монтажные работы
- Потребность в кадрах
- График потребности в кадрах
- График потребности в основных строительных механизмах и транспортных средствах
- Мероприятия по охране труда и технике безопасности
- Мероприятия по охране окружающей среды

Введение

Проект организации строительства (**ПОС**) в составе рабочего проекта **«Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А»** разработан в соответствии с СП 1.03.101-2013 (часть I), СП 1.03.102-2014 (часть II), «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», СН РК 1. 03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»,СН РК 1.02-03-2011 Порядок разработки согласования утверждения и состав проектной документации на строительство**,** СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и другими действующими нормативами..

Проект организации строительства содержит основные положения по организации строительных работ для определения сметной стоимости объекта.

До начала строительства должен быть разработан Проект производства работ с учетом возможностей конкретной генподрядной организации, которая определится тендером после утверждения проекта.

В тендере должны участвовать строительные организации, имеющие опыт строительства подобных объектов, обладающие квалифицированными кадрами и необходимой производственной базой. Участники **Тендера** должны гарантировать обеспечение высокого качества работ и соблюдение нормативных сроков строительства.

При разработке проекта организации строительства использованы следующие исходные данные, документация и нормативно-справочная литература:

1. Архитектурно-планировочное задание **№KZ75VUA00739227 от 07.09.2022 года**, выданный КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства и строительство акимата Шуского района Жамбылской области»;
2. Задание на разработку «Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А», от 12.05.2023г. выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Шуского района»;
3. отчета об инженерных изысканиях, выполненных ИП «Өркен»
4. технических условий на подключение к городским инженерным коммуникациям
5. Технико-экономическое обоснование (расчет) строительства.
6. Проектно-сметная документация.

7. Разрешения по применению материалов и конструкций, средств механизации, порядку обеспечения строительства энергетическими ресурсами, водой, временными инженерными сетями, местными строительными материалами.
8. Сведения об обеспечении кадрами строителей.
9. Сведения об условиях обеспечения строительства транспортом и механизмами.
10. Данные о дислокации и мощностях общестроительных и специализированных организаций.
11. Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений .
12. Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений
13. Расчетные нормативы для составления проектов организаций строительства.
14. Правила устройства и безопасности эксплуатации грузоподъемных механизмов.
15. Охрана труда и техника безопасности в строительстве

16. Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ
17. СП на производство и приемку строительно-монтажных работ.
18. Справочник строителя «Организация жилищно-гражданского строительства».
19. Специальные справочники и другая техническая литература.

Принятые технические решения соответствуют требованиям действующих законодательных актов, норм и правил Республики Казахстан по взрывопожарной и экологической безопасности, по охране труда, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов и сооружений при соблюдении мероприятий, предусмотренных проектной документацией.

Главныйи нженер проекта ТугамбаеваГ.

Технико - экономические показатели

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	**2**	**3**	**4**
1	Сметная стоимость объекта, в том числе:	тыс. тенге	451437,251
	- в том числе СМР	тыс. тенге	345750,785
	оборудование	тыс. тенге	36224,175
	прочие затраты	тыс. тенге	69462,291
2	Трудоемкость на объект	чел/час	28422
3	Продолжительность строительства	мес.	8,5
	- в том числе подготовительный период	мес.	1,5
4	Среднесписочное количество работающих	чел.	26

Краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений

Проект предусматривает**: «Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А**».

В административном отношении территория село **Шокпар** (каз. Шоқпар) — село в Шуском районе Жамбылской области Казахстана. Административный центр Шокпарского сельского округа находится в городе Шу.

Гидрогеологические условия: Грунтовые воды на исследованной территорий вскрыты на глубине 5,0 м. от поверхности земли. Максимальный УПВ будет находиться 3,0 м. от поверхности земли. Периоды высокого стояния УПВ – весенне-летний, низкого стояние осенне-зимний период. Но надо учесть, что водоносный горизонт будет находиться намного выше. Принять во внимание то, что участок подтапливаются весенние время.

Глубина промерзания грунтов нормативная глубина сезонного промерзания грунтов: для песков мелкозернистых и супесей — 130 см, Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт: - для супеси – 157 см.

На основании геолого-литологического разреза и физико-механических свойств грунтов, выделен два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):
ИГЭ №1 – Почвенно-растительный слой.
ИГЭ №2 – Супесь с включением гальки, непросадочный, твердой консистенций, маловлажный, с прослойками крупного песка.

Сейсмичность: Сейсмичность района согласно СН РК 1.02.02-2016, составляет 7 (семь) баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II (вторая). Таким образом, уточнённое значение сейсмичности участка следует принимать равным – 7 (семь) баллов

Конструктивные решения

Данный проект «Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А» разработан на основании:

-задания на проектирование, выданного 12.05.2023 года и утвержденного заказчиком КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области";

-утвержденного АПЗ № KZ75VUA00739227 от 7.09.2022 года, выданным КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района";

-материалов топографических изысканий, выполненных ТОО "Изыскание ЛТД" г. Тараз 2022 года;

-технического отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ИП "Өркен" ГСЛ№14003236, в сентябре 2022г.

Проект разработан для строительства в IVГ климатическом подрайоне со следующими климатическими характеристиками:

-средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 28°(обеспеченностью 0.92)

-нормативное значение ветрового давления -0,38 кПа

-нормативное значение веса снегового покрова - 0.50 кПа

Здание спортзала одноэтажное, в плане имеет форму прямоугольника с размерами в осях 21,00х48,5м.Состоит из двух блоков, разделенных сейсмошвом. первый блок размерами в осях 6,0х21,0.Высота этажа 3,0м. Второй блок размерами в осях 42,0х21,0. Высота здания составляет 8,0 м до низа фермы. Общая высота 10,0м. В первом блоке расположены раздевалки, душевые, с/у, подсобные помещения. Во втором блоке находится универсальный спортзал. Он предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий по спортивным играм(волейбол, баскетбол, минифутбол). Стены спортзала окрашиваются водоэмульсионной краской, снизу на высоту 2,0м окрашиваются масляной краской. На окна устанавливаются сетки.

Внутреннюю отделку помещений выполнить по ведомости отделки помещений.

Наружная отделка - вентилируемый фасад, металлосайдинг по металлическому каркасу с утеплителем плиты минераловатные типа ISOVER OL-E γ=120кг/м³ t=100мм

Кровля 1 блока профлист по деревянному каркасу. Кровля 2- ого блока - профлист по металлическому каркасу (ферма Ф-1).

Полы -керамическая плитка, керамогранит, линолеум, спортивное покрытие TARTAN

Перегородки из ГКЛ.

Потолки - подшивные из ГКЛ.

По периметру здания предусмотрено устройство отмостки шириной 750мм из бетона В10 толщиной 50мм.

Производственно - хозяйственная характеристика района строительства.

Таблица

№ п/п	Наименование	Показатели
1	**2**	**3**
1	Обеспечение строительства рабочими кадрами	За счет строительной организации и привлечения местных жителей.
2	Условия электроснабжения строительства	От существующих ЛЭП
3	Водоснабжение строительства: - для технических нужд	От существующих сетей

Определение продолжительности строительства.

Общий срок продолжительности строительства объекта «Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А» принят равным **8,5 месяца.**

Продолжительность строительства «Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А» определяем по СП 1.03.102-2014 (часть II), «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», раздел Б.5.5.1, пункт 37, Спортивное сооружения.

Из проекта:

Общий объем здания V общ. = 10,185 тыс.м3

Из норм:

Продолжительность спортивного сооружения с объемом 10тыс.м3 составляет Тобщ. = 8 месяцев, в том числе подготовительный период 1,5 месяц.

Согласно п.3.15 и приложения «Общих положений» принимаем метод экстраполяции и определяем по формуле:

$$T_н = T_м \sqrt[3]{\frac{П_н}{T_м}} = 8 \sqrt[3]{\frac{10,185}{10}} = 8 \text{ x } 1,071 = 8,56\text{мес.}$$

Принимаем продолжительность строительство с общим объемом 10,185 тыс.м3

Т = 8,5мес., в том числе подготовительный период 1,5 мес.

Начало строительства объекта **«Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А» - 2023 (100 %)** (см. письмо заказчика)

Норма задела по годам 2023 г. (100 %)

Транспортная схема перевозки материалов, утвержденная заказчиком, приложена.

Организация и методы производства работ

Основные строительно-монтажные работы намечено выполнить силами генерального строительного треста **по тендеру**.

Для выполнения специальных монтажных работ привлечь специализированные монтажные организации: субподрядные тресты и управления **по тендеру**_____Проектом предусмотрено вести работы круглый год.

При этом отдельные виды работ следует выполнять в зависимости от природно-климатических условий в наиболее благоприятное время года.

Проект организации строительства предусматривает опережающее строительство инженерных коммуникаций, электроснабжения, подъездных дорог, снос строений и других вспомогательных сооружений, которые могут быть использованы на период строительства.

Строительство ведется с совмещением строительно-монтажных работ. Параллельно с основными строительно-монтажными работами целесообразно выполнять работы по следующим вспомогательным сооружениям:

1. Сети электроснабжения, телефонизации
2. Канализация, водопровод, теплосеть

Перечень работ выполняемых в подготовительный период определен в календарном плане подготовительного периода.

Снабжение строительства водой и эл. энергией предусмотрено от проектируемых и существующих сетей.

Земляные работы

Разработку котлована и траншеи под здание производить экскаватором «обратная лопата», емкостью ковша 0,65 м3 до своих проектных отметок в отвал с перемещением до 5 м.

Доработку производить вручную.

Обратную засыпку за стены фундаментов зданий производить бульдозером мощностью 108 л.с., под полы экскаватором и вручную с уплотнением пневмотрамбовками.

Транспорт необходимого и лишнего грунта на расстоянии 10 км

Монтажные работы

Монтаж сборных железобетонных конструкций здания производить **автомобильным краном К – 161, с длиной стрелы 15 м, грузоподъемностью 16т., вылетом стрелы 15-20 м.**

Возможно использование других кранов, имеющихся в распоряжении организации с аналогичными техническими характеристиками.

Совместные с монтажом внутренние работы ведутся в захватках, свободные от монтажа.

Детальная разработка технологии строительства здания производится на стадии разработки проекта производства работ

Потребность в кадрах.

Максимальное количество работающих на строительной площадке, определена согласно РН часть 1, раздел 10 по следующей формуле:

P = S / W, где
P-количество работающих.
S- максимальные затраты труда в месяце (квартале) при максимальном объеме строительно - монтажных работ, чел/мес
W-количество месяцев.

График потребности в кадрах.

№ п/п	Наименование	Единицы измерен.	Количество	
1	2	3	4	5
	СМР по главе 1-8	тыс.тг.		
	Трудоемкость	чел/час	28422	
	Продолжительность строительства	мес	8,5	
	Количество работающих	чел.	26	
	в т ч рабочих - 84,5%	чел	22	
	ИТР	чел	3	
	МОП	чел	1	

Потребность в основных строительных машинах и механизмах

№ п/п	Наименование	Грузо-подъемность, т	Объемы перевозок, т/км	Нормативная выработка в смену, т/км	Количество маш-смен
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
	Автосамосвалы МАЗ	2	2609	361,9	7
	Бортовые машины	3	2609	271,4	10
	Седельные тягачи	1		965	2

Потребность в основных строительных машинах определена среднегодовой производительности этих машин и объема строительно-монтажных работ.

График потребности в основных строительных механизмах и транспортных средствах

№	Наименование механизмов	Марка	Кол-во, шт
1.	Экскаватор емк. ковша емк. 0,25 м3	«Беларусь»	2
2.	Самосвал г/п 10 тн	КАМАЗ-55118	2
3.	Грунтоуплотнитель на базе экскаватора	"Драглайн" N=60 кВт	2
4.	Бульдозер 108 л*с	ДЗ-162	2
5.	Каток вибрац. массой 9 тн; 80 л*с	ВА-9002	2

6.	Автокран г/п 14 тн	К-161	2
7.	Агрегат сварочный	АС-42А	2
8.	Бетоновоз, V=4 м3	Миксер	2
9.	Автомобиль бортовой г/п 10 тн	КАМАЗ-53203	2
10.	Компрессор произ-тью 10 м3/мин	ПР-10 м	2
11.	Пневмотрамбовки	ОУ-90	2
12.	Трубоукладчик		2

Мероприятия по охране труда и технике безопасности.

В соответствии СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» при строительстве объекта организация должна в установленные сроки организовать инструктаж, изучение и проверку знаний рабочих и технического персонала в области техники безопасности с обязательным документальным ее оформлением.

К выполнению строительно-монтажных работ, к которым предъявляются дополнительные требования по безопасности и охране труда, допускаются лица, не моложе 18 лет, имеющие профессиональные навыки, прошедшие медицинский осмотр, а также обучение безопасным методам и приемам этих работ и получившие соответствующие удостоверения.
Вновь поступившие на строительство рабочие допускаются к рабочим местам только после прохождения ими вводного (общего) инструктажа по технике безопасности и инструктажа по технике безопасности непосредственно на рабочем месте.

При выполнения строительно-монтажных работ на территории организации заказчик и генеральный подрядчик с участием субподрядчиков и администрации действующей организации обязаны оформить акт-допуск по установленной

форме. Ответственность за выполнение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительных организаций и действующей организации

Необходимо в условиях производственного риска выделить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или могут действовать опасные производственные факторы

Перед началом работ в зонах действия опасных производственных факторов - ответственному исполнителю работ должен быть выдан наряд-допуск на производство работ повышенной опасности. Лицо, выдавшее наряд-допуск, обязан осуществлять контроль выполнения предусмотренных в нем мероприятий по обеспечению безопасности производства работ.

К самостоятельным верхолазным работам допускаются лица (рабочие и специалисты) достигшие совершеннолетия, прошедшие медицинский осмотр, признанные годными и имеющие стаж верхолазных работ не менее одного года и тарифный разряд не ниже третьего.
Рабочие, впервые допускаемые к верхолазным работам, в течение одного года должны работать под непосредственным надзором опытных рабочих, назначенных приказом руководителя организации.

Мероприятия по предупреждению пожаров, улучшению противопожарного состояния зданий и сооружений, снижению пожарной опасности в производственных процессах. Производственные и вспомогательные помещения должны быть оснащены пожарным инвентарем и другими противопожарными средствами .

В соответствии с нормативными документами в области пожарной безопасности расположение первичных средств пожаротушения и пожарного инвентаря должно быть согласовано со службой пожарного надзора

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски. Рабочие и инженерно-технические работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

При производстве работ на объекте строительства несколькими организациями необходимо предусматривать мероприятия по безопасности труда.

На каждом объекте строительства должны быть выделены помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавших.

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество, которой должно соответствовать санитарным требованиям. Питьевые установки следует располагать на расстоянии не более 75 м. По горизонтали и 10 м. по вертикали от рабочих мест.

Согласно приказа **СП от 28.02-2017 года за № 177**, питьевая вода привозная. Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях (пластмассовая), установленных на площадке с твердым покрытием.

Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям.

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих.

Допуск посторонних лиц, а также работников в нетрезвом состоянии на территории строительной площадки, в производственные, санитарно-бытовые помещения и на рабочие места запрещается.

Линейные ИТР, (мастера, производители работ, старшие производители работ, участковые механики) и другие ИТР, не реже одного раза в год обязаны проходить проверку знаний ими правил техники безопасности и производственной санитарии с учетом характера выполняемых работ.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования и предусматривать технологическую последовательность производственных операций так, чтобы предыдущая операция не являлась источником производственной опасности при выполнении последующих.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной

обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства

Опасные зоны должны быть обозначены знаком безопасности и надписями установленной формы.

Мероприятия по органзации санитарно-бытовых условий на стройплощадке.

Необходимо выделить специальное место, для потребления табачных изделий, на открытой площадке под навесом около санитарно-бытовых помещениях контейнерного типа, оборудуются пепельницами и (или) специальными урнами для сбора окурков. Допускается заполнение урн песком и другими негорючими поглощающими материалами в целях обеспечения тушения окурков и спичек.

Урны и пепельницы ежедневно и по мере наполнения освобождаются от окурков и мусора, ежедневно моются с применением моющих и дезинфицирующих средств.

В местах, выделенных специально для потребления табачных изделий, на видных местах размещается информация о вреде потребления табачных изделий, о запрещении потребления напитков и еды в виде надписей и (или) пиктограмм, предоставляется информационный материал о вреде потребления табачных изделий.

Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 186

Объекты питания, независимо от форм собственности, категории, типа, вида, мощности, места расположения, оборудуются системами внутреннего водоснабжения и водоотведения, содержащиеся в исправном состоянии.

При проведении кейтеринговых обслуживаний вскрытие потребительских упаковок с пищевой продукцией, напитками, блюдами, а также порционирование блюд, подготовка кулинарных изделий к раздаче производится в специально выделенном отдельном помещении (передвижные санитарно-бытовые помещения контейнерного типа). Пункт питания должен быть оборудован плитой для разогрева пищи, холодильным оборудованием, умывальником и средствами для мытья и вытирания рук, а также помещение для приема пищи.

Объекты питания подключаются к централизованным системам холодного и горячего водоснабжения и водоотведения. На объектах питания предусматриваются системы водоотведения, обеспечивающие безопасный отвод сточных вод. Загрязнение окружающей среды сточными водами не допускается.

При отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения на объектах питания предусматриваются водонагреватели, обеспечивается наличие и использование горячей проточной воды. На объектах питания, обслуживающих и изготавливающих для организованных коллективов предусматриваются резервные автономные устройства горячего водоснабжения (водонагреватели непрерывного действия) с подводкой воды к моечным ваннам.

Горячая и холодная вода подводится к раковинам для мытья рук персонала и посетителей с установкой смесителей, с конструкцией исключающей повторное загрязнение рук после мытья

На объекте питания предусматривается естественное и (или) искусственное освещение.. При этом максимально используется естественное освещение.

На объектах питания по оборудованию систем вентиляции соблюдаются следующие санитарно-эпидемиологические требования:

устройство раздельных систем вентиляции: приточно-вытяжной вентиляции объектов питания с системой вентиляции жилого здания и зданий иного назначения или пристроенных к ним с выполнением мероприятий по защите от шума установка автономных систем вытяжной вентиляции в бытовых помещениях, преимущественно с естественным побуждением; оборудование локальных вытяжных систем над оборудованием и моечными ваннами, являющимися источниками выделения влаги, тепла и газов;

Предусмотрены мероприятия, соответствующие санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

На строительной площадке должны быть установлены передвижные санитарно-бытовые помещения.

Предусматривается использование питьевой воды расфасованной в емкости промышленного изготовления, соответствующие требованиям, предъявляемым к питьевой воде, расфасованной в емкости объемом 5 литров. Хранение емкостей с питьевой водой предусматривается в специально отведенном участке помещения пункта питания в передвижных бытовых помещениях контейнерного типа.

При использовании кулеров (диспенсеров) для воды, они очищаются согласно инструкции изготовителя.

Машинисты землеройных и дорожных механизмов, крановщики обеспечиваются индивидуальными флягами (емкостями) для питьевой воды.

Доставка воды, используемой для хозяйственно-бытовых нужд, предусматривается ежедневно в промаркированных плотно закрывающихся емкостях (флягах), предназначенных для контакта с пищевой продукцией, питьевой водой, исключающих вторичное загрязнение воды, в оборудованных изотермических цистернах, специально предназначенных для этих целей, транспортным средством, предназначенным для питьевой воды.

Проектом предусмотрена установка площадки с твердым покрытием с установкой закрываемых мусоросборников для очистки, сбора и удаления строительного, хозяйственно-бытового мусора.

На строительных площадках не образуются отходы, содержащие токсические вещества. Вывоз мусора предусматривается автотранспортным средством в специальные места для складирования ТБО.

В соответствии с пунктом 139 Санитарных правил от 28.02.2015г. «177 предусмотрено наличие аптечки для оказания первой помощи в санитарно-бытовых помещениях строительных площадок, укомплектованные в соответствии Приказом Министра здравоохранения и социального развития РК от 22 мая 2015года №380 «Об утверждении состава аптечки для оказания первой помощи».

На территории строительной площадки Генеральным подрядчиком должны быть предусмотрены

-деаратизационные и дезинсекционные мероприятия санитарно-бытовых помещений и территории стройплощадки согласно требованиям пункта 140 Санитарных правил от 28.02.2015г. №177

-предусмотрено применение средств индивидуальной защиты рабочих на каждом этапе строительства и эксплуатации согласно требованиям пунктов 2,27,47,63,68,73,76,94,95,104,108-110,134-136 Санитарных правил от 28.02.2015г. №177, пункта 149 Санитарных правил от 218.02.2015г. №174.

-предусмотрены биотуалеты с требованиями по их содержанию согласно пунктам 19,124 Санитарных правил от 28.02.2015г. №177

Необходимо предусмотреть мероприятия по обеспечению допустимых уровней шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочих местах машиниста (водителя), а также в зоне работы машин (механизмов) при использовании машин, транспортных средств, а также мероприятия по обеспечению условий труда при погрузочно-разгрузочных работах и операциях с сыпучими, пылевидными материалами, устройства рабочих мест на строительной площадке в соответствии с СП от 28.02.2015 г. № 177

В передвижных помещениях предусмотрены помещения для обогрева рабочих. Допустимые уровни микроклимата в них предусматриваются в соответствии с Гигиеническими нормативами к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015года №169.

Для строительной площадки и участков работ предусматривается общее равномерное **освещение**. Искусственное освещение предусматривается в соответствии с нормами. Рабочее освещение предусматривается для всех строительных площадок и участков, где работы выполняются в ночное и сумеречное время суток, и осуществляется установками общего и комбинированного освещения. Освещенность, создаваемая осветительными установками общего освещения на строительных площадках и участках работ внутри зданий, соответствует требованиям документов ГС системы санитарно-эпидемиологического нормирования

Перед началом проведения строительных работ на пункты питания стройплощадок объекта строительства предусматривается получение санитарно-эпидемиологического заключения о их соответствии требованиям нормативных правовых актов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Работники проходят обязательные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работников, занятых в строительном производстве.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации (точка подключения к существующему сети канализации) и емкостью для забора воды.

При организации строительства обязательно учесть требования санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 177 в том числе:

- установление границы территории, выделяемой для производства;
- проведение необходимых подготовительных работ на выделенной территории
- Приготовление смесей и растворов, резка материалов и конструкций и др. предусматриваются помещения, оснащенные средствами механизации, специальным оборудованием и системами местной вытяжной вентиляции(вагончик материально-технический).
- Материалы, содержащие вредные вещества, хранятся в герметически закрытой таре.
- Цемент хранится в силосах, бункерах, ларях и других закрытых емкостях.

Предусмотреть оборудование на всех участках и в бытовых помещениях **аптечки** первой помощи, в которой обязательно должны иметь в наличии перевязочные средства, защитные мази и т.д. согласно п. 139 санитарных правил от 28.02.2015 года № 177

Стирка специальной одежды предусматривается на производственных базах подрядной организации.

Предусмотреть прохождение обязательных при поступлении на работу и периодических **медицинских осмотров** работников в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в целях предупреждения возникновения заболеваний, связанных с условиями труда, работников, занятых в строительном производстве.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается **специальная одежда, специальная обувь** и другие средства индивидуальной защиты (**дополнительно выдается запасной комплект**) в соответствии с порядком и нормами

обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты должны соответствовать их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени **снижение воздействия вредных и опасных факторов** производства.

-Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется в существующую городскую канализацию. На участке строительства предусмотреть мобильный «Биотуалет». По мере накопления мобильные туалетные кабины "Биотуалет" очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом

Подъездные пути, проезды и пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрываются щебнем.

Для уборки строительного мусора со стройплощадки предусматривается отдельное место на стройплощадке (ящики или контейнеры) с дальнейшим вывозом по договору с мусоровывозящей организацией или по согласованию с местными исполнительными организациями.
-При входе в здание объектов питания устанавливаются урны для мусора, очистка их производится по мере заполнения.
- Пищевые отходы на объектах питания собираются в закрывающиеся промаркированные емкости (сборники), выделенные для сбора пищевых отходов, в стационарных объектах питания.
Емкости после удаления отходов промываются моющими и дезинфицирующими средствами, ополаскиваются горячей водой, просушиваются.
- Сбор и удаление отходов, содержащих токсические вещества, осуществляются в закрытые контейнеры или плотные мешки, исключая ручную погрузку.
- Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.

-Площадь рабочего места оборудуется достаточной для размещения строительных машин, механизмов, инструмента, инвентаря, приспособлений, строительных конструкций, материалов и деталей, требующихся для выполнения трудового процесса;

-Емкости для хранения и места складирования, разлива, раздачи горюче-смазочных материалов и битума оборудуются специальными приспособлениями, и выполняются мероприятия для защиты почвы от загрязнения.
-При использовании машин, транспортных средств в условиях, установленных эксплуатационной документацией, уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста (водителя), а также в зоне работы машин (механизмов) не превышают установленные гигиенические нормативы в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.
-Погрузочно-разгрузочные работы для грузов весом до 15 килограмм для мужчин и до 7 килограмм женщин (далее – кг) и при подъеме грузов на высоту более двух метров.

На участке и в помещении выполнения антикоррозийных работ предусматривается механизация технологических операций и приточно-вытяжная вентиляция.
-Рабочие места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева оснащаются средствами коллективной защиты от шума, инфракрасного излучения и брызг расплавленного металла (экранами и ширмами из негорючих материалов).
- Эксплуатация ручных машин осуществляется при выполнении требований:
проверки комплектности и надежности крепления деталей, исправности защитного кожуха при каждой выдаче машины в работу; ручные машины, весом десять килограмм и более, должны оснащаться приспособлениями для подвешивания;
проведения своевременного ремонта машин и послеремонтного контроля параметров вибрационных характеристик.
- На рабочих местах лакокрасочные, изоляционные, отделочные и другие материалы хранятся в количествах, не превышающих сменной потребности.
-Цемент хранится в силосах, бункерах, ларях и других закрытых емкостях.

При использовании битумной мастики на объекте, необходимо предусмотреть комплекты аптечек первой помощи (защитные мази, перевязочные средства), каждый работающий на участке работ с битумной мастикой обеспечивается аварийным запасом средств индивидуальной защиты.

Необходимо предусмотреть коллективные средства по защите от шума, вибрации, при сварке и от инфракрасного излучения, источником которого на объекте является битумная мастика, которая доставляется к рабочим местам в емкостях при помощи грузоподъемного крана. При перемещении битума вручную применяются металлические бачки с плотно

закрывающимися крышками. Использовать битумные мастики с температурой выше плюс 180ºС при изоляционных работах не допускается

Мероприятия по охране окружающей среды.

Процес строительства неизбежно ведет к нарушению естественных природных условий.

Для максимального снижения отрицательных воздействий необходимо предусматривать мероприятия по охране окружающей среды:

- временный поселок строителей оборудовать контейнерами для сбора и последующей ликвидации бытовых отходов, (мусоросборники, выгребные ямы, уборные);
- заправку и ремонт строительных машин и механизмов выполнять в местах, специально отведенных для обслуживания техники;
- оборудовать места складирования отходов, металлолома, использованных смазочных материалов и т.п.

Временные здания и сооружения

Потребное количество зданий и сооружений для временного поселка строителей определено в зависимости от количества работающих и базисного объема строительно-монтажных работ.

Потребное количество зданий и сооружений.

№	Наименование	Норма	Расчет требуемой площади, м2	Принятый ТП, количество и площадь
1	2	3	4	5
	Проходная		6,0	Деревян.

	санитарно-бытовые помещения (умывальная, помещение для переодевания, хранение и сушка одежды, пункт питания для приема пищи)		0,6*0,3*19	контейнерного типа
	Контора	4,0 м2/чел	4,0*6=24,0	ППВТК-6 -1шт (24,3)
	туалет	0,1 м2/чел	0,1*24	биотуалет
	Склад отапливаемый	24м/100млн. тен. СМР	24*0,413=9,92	ПСМ-4 -1шт (24,3)
	Склад не отапливаемый	39м/100млн. тен. СМР	39*0,413=16,11	СП Д-4 -1шт (24,4)
	Склад цемента	9,1м2/100млн. тен. СМР	9,1*0,413=3,76	Временные постройки (2*2,5)
	Навес	94м/100млн. тен. СМР	94*0,413=38,82	Покрытие из шифера (5*10)

ГИП **Тугамбаева Г.**