Мемлекеттік лицензия № 15015436

"АзияТурПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Тараз қаласы, Абай даңғылы, 149.

ТОО"АзияТурПроект"

Государственная лицензия № 15015436

Товарищество с ограниченной ответственностью **"АзияТурПроект"** г. Тараз, проспект Абая,149.

Заказчик: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области»

Рабочий проект

Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А

Сводная сметная документация

г. Тараз 2023 г.

Мемлекеттік лицензия № 15015436

"АзияТурПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Тараз қаласы, Абай даңғылы, 149.

ТОО"АзияТурПроект"

Государственная лицензия № 15015436

Товарищество с ограниченной ответственностью **"АзияТурПроект"** г. Тараз, проспект Абая,149.

Рабочий проект

Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А

Заказчик: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области»

Сводная сметная документация

Директор: **Турлыбаева Б. О.**

ГИП: **Тугамбаева Г.**

г. Тараз 2023 г.

Пояснительная записка

Наименование объекта: «Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А»

Сметная документация к рабочим чертежам составлена в соответствии с требованиями:

-Приказ Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01декабря 2022 года №223-НК.

-Государственный норматив по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

-Государственный норматив по определению величины накладных расходов в строительстве.

-Расчет и выпуск сметной документации выполнен по ресурсной сметно-нормативной базе «РСНБ РК2015» в программе АВС-4, редакция 2023.5от10.05.2023г. в текущих ценах на 2 квартал 2023г.

-Территориальный район №8.11–Шуский район, Жамбылской области.

-При составлении смет использовано:

-сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2022;

-сборники единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2022;

-сборники элементные сметные нормы на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022;

-сборники элементные сметные нормы на монтаж оборудованияЭСН РК 8.04-02-2022;

-сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2022;

-сборники элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022;

-сборники элементные сметные нормы на пусконаладочные работы ЭСН РК 8.04-03-2020;

-сборник сметных цен на затраты труда в строительстве СЦЗТ РК 8.04-13-2022;

-сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

- сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2022;

- сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкцииССЦ РК 8.04-08-2022;

-сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2022.

-перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55,60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Составила Сугурбеков А.

Форма 2

Заказчик **И.О руководителя отдела** _____**Б.Джилкибаев**

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 451437,251 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 48368,277 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство физкультурно оздоровительного комплекса по адресу Жамбылская область Шуский район Шокпарский с/о с. Шокпар улица Бірлік №1А

(наименование стройки)

в текущих ценах на 01.01.2023 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
		Часть I. Проектирование				
1		Инженерные изыскания в ценах 2022 года	--	--	--	--
2		Проектные работы в ценах 2022 года	--	--	8500	8500
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2022 года	--	--	600	600
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	**--**	**--**	**9100**	**9100**
		Часть II. Строительство				
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
		Всего по главе	**--**	**--**	**--**	**--**
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	2-1	Спортивный зал	212254,443	13583,794	--	225838,24
		Всего по главе	**212254,443**	**13583,794**	**--**	**225838,24**
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
		Всего по главе	**--**	**--**	**--**	**--**
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
5	04-02	ВЛ-10 кВа	12271,365	14991,899	--	27263,264
6	04-01	КТПН-40-10/0,4	521,874	2966,978	--	3488,852
7	04-03	Наружное освещение	5546,808	430,651	--	5977,459
		Всего по главе	**18340,047**	**18389,528**	**--**	**36729,575**
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				

		Всего по главе	**--**	**--**	**--**	**--**
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
8	06-01	Наружные сети водоснабжения и канализации	3666,986	--	--	3666,986
9	06-03	Септик для сточных вод 25м^3	3748,544	--	--	3748,544
		Всего по главе	**7415,53**	**--**	**--**	**7415,53**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
10	07-01	Благоустройство и озеленение территории	36289,172	--	--	36289,172
		Всего по главе	**36289,172**	**--**	**--**	**36289,172**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**274299,192**	**31973,322**	**--**	**306272,51**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
11	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,2%	17006,55	--	--	17006,55
		Итого по главе 8	**17006,55**	**--**	**--**	**17006,55**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**291305,742**	**31973,322**	**--**	**323279,06**
12	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	14565,287	--	--	14565,287
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты-5%	14565,287	1598,666	--	16163,953
		Итого по части II в сметных ценах:	**320436,316**	**33571,988**	**--**	**354008,3**
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2023 К=1,079:	**345750,785**	**36224,175**	**--**	**381974,96**
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:				
14	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 354008,304.0,46% = 1628,438	--	--	1628,438	1628,438
		Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:				
15	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2023 г. - 1628,438.1,079 = 1757,084602	--	--	1757,085	1757,085
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**1757,085**	**1757,085**
		Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:				
16	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 354008,304.2,68% = 9487,423	--	--	9487,423	9487,423
		Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:				
17	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2023 г. - 9487,423.1,079 = 10236,929417	--	--	10236,929	10236,929
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**10236,929**	**10236,929**
		Итого по части III в сметных ценах	**--**	**--**	**11115,861**	**11115,861**
		По части III в прогнозных ценах по годам строительства:				
		Итого по части III в прогнозных ценах	**--**	**--**	**11994,014**	**11994,014**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**320436,316**	**33571,988**	**20215,861**	**374224,17**

По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В прогнозных ценах 2023 г.	**345750,785**	**36224,175**	**21094,014**	**403068,97**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
18	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2023 г.- 12%	--	--	48368,277	48368,277
		Всего по сводному сметному расчету	**345750,785**	**36224,175**	**69462,291**	**451437,25**

Руководитель проектной организации

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела