Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Декларация о соответствии

" 25 " июля 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «ГрадСтройСервис», ГСЛ № 21032494 от 08.12.2015г. Туркестанская область, Жетысайский район, поселок Асыката, улица М.Дулатов, дом 39А, почтовый индекс 160533

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Жуматаева Б. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Капитальный ремонт здания дома культуры, расположенное по адресу: Северо-Казахстанская область, район Шал акын, с. Кривощеково"**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное учреждение "Отдел внутренней политики, культуры и развития языков акимата района Шал акына Северо-Казахстанской области", Кожахметова Ж. Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "ЕлҚұрылыс", ГСЛ №0004538 от 09.04.2008г.

наименование организации

ТОО «ConstructionGroup «SAMRUK» ГСЛ №20012903 от 04.09.2020г.;

наименование организации

ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» ГСЛ №001599 от 18.04.2011г.;

наименование организации

ТОО «Строй дело 2020» ГСЛ №21025364 от 01.09.2021г.;

наименование организации

ТОО «Адина-СтройПроект» ГСЛ №002005 от 23.12.2011г.;

наименование организации

ТОО "Дербес Экострой" ГСЛ 23008533 от 10.04.2023г.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО "КостСтандарт", №04-2022

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ККГП "Централизованная клубная система района Шал акына, приказ №21 от 07.04.2022 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность (вместимость, пропускная способность):	чел.	50		50	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Конструктивная схема здания - каркасная.
фундаменты - фундаментные железобетонные плиты и бетонные блоки ФБС;
наружные стены - кладка толщиной 640 мм из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе;
внутренние стены - кладка толщиной 250, 510 мм из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе;
перегородки - кладка толщиной 120 мм из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе;
перекрытие и покрытие - сборные многопустотные железобетонные плиты
стропильная конструкция - система с наклонными стропилами из деревянных элементов.
крыша - чердачная, с покрытием из металлочерепицы по деревянной обрешетке, с неорганизованным наружным водостоком;
окна - металлопластиковый профиль с тройным остеклением;
двери - деревянные и металлические;
отмостка - бетонная, по всему контуру здания
полы - керамические, линолеум и ковролан;
стены - водоэмульсионная краска, керамическая плитка;
потолок - водоэмульсионная краска, подвесной типа "Армстронг";
Отопление - однотрубная с нижней разводкой, отопительные приборы - биметаллические радиаторы радиаторы. собственная отдельно стоящая котельная;
Водопровод - хозяйственно-питьевой;
Канализация - бытовая;
Электроснабжение и электроосвещение - кабеля с прокладкой в гофротрубке и под штукатуркой, светильники местного освещения и подвесные

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2023 год;
месяц, год

окончание работ июль 2023 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяц;

фактически, месяц: 2 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 92 % и фактически применено 92 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

проектом не предусмотрено;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания дома культуры, расположенное по адресу: Северо-Казахстанская область, район Шал акын, с. Кривощеково»**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Жуматаев Б. С. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «ГрадСтройСервис» БСН/БИН 151140003505 ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ 33 ДЛЯ АКТОВ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД ШЫМКЕНТ