Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

"23" декабря 2024 года

Заказчик **ГУ "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области", руководитель Жаржанов Алишер Халилович, БИН: 131040004447, 87215422248, 100400, Карагандинская область, Бухар- Жырауский район, п.Ботакара, АБЫЛАЙ ХАНА, 39**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от 20 декабря 2024 года, генеральный подрядчик **ТОО «KazNetService», Директор Адылханов Суйндик Толегенович, 100000, РК Карагандинская область, Абайский район, г.Абай, проспект Победы, дом 4., 87758590049**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 20 декабря 2024 года, **ТОО "Строительная компания "L.A.D. Stroy" БИН 120340021502, эксперт технического надзора Ешкеев К.И., №KZ78VJE00076490 от 23.09.2022 года, №KZ88VJE00076601 от 30.09.2022 года, №KZ87VJE00076716 от 07.10.2022 года, адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 29Б, 87475001510**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)_____
от 20 декабря 2024 года, **ТОО «ЭНЕРГОСЕРВИС ЭТЛ», Кабыш Нурлан Сеиткерейулы. БИН 081140003014, приказ №14-П от 06.05.2024 года, 87012280077**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (ЛЭП) к индивидуальному жилищному строительству в с.Байкадам Кокпектинского сельского округа Бухар-Жырауского района (50 земельных участка), II уровень ответственности, технически несложный**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу:__ Карагандинская область, Бухар- Жырауский район, с.Байкадам
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок распоряжение акимата Кокпектинского сельского округа №166-р от 24.11.2021 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов , свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20____года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области KZ29REA00397077 от 13.06.2024 г., KZ95REA00407238 от 29.07.2024 г., KZ91REA00414682 от 28.08.2024 г., KZ10REA00426422 от 22.10.2024 г., KZ61REA00432779 от 21.11.2024 г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) **проекта (проектно-сметной документации) разработанного генеральным проектировщиком ТОО «Энергосервис ЭТЛ», 007/22-ЭС**

наименование проектной организации, номер проекта

**утвержденного (й) ГУ «Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области», №65 от 27.12.2022 г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2024 г.;**
окончание работ **декабрь 2024 г.;**

при продолжительности строительства,
по норме или по проекту организации строительства: **0,74 месяца**;
фактически: **6 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Протяженность ВЛ 10кВ | км | 0,107 | - | 0,107 | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ВЛ-0,4кВ | км<br>км | 3,143 | - | 3,143 | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Произведена установка комплектных трансформаторных подстанции типа КТПН-630/6(10)/0,4кВ-1шт, расчетной мощности.*

*Установлены опоры напряжением 0,4-10кВ (. Стойки ж/б СВ105) – 72 шт.*

*Установлены опоры напряжением 0,4-10кВ (. Стойки ж/б СВ110) – 8 шт.*

*Для электроснабжения объекта применяется:- СИП-3 1х50-20 - 321 м; СИП-4 4х70-0,6/1,0 – 1542 м; СИП-4 4х35-0,6/1,0-1601 м;*

*Протяженность ВЛ 10кВ - 0,107 км линии*

*Протяженность ВЛИ 0,4кВ - 3,143 км линии;*

*Счетчики электроэнергии Меркурий-200.04 – 50 шт;*

*Светильники уличные типа ДКУ 01-32х2-001 У1х, мощностью 75 Вт – 50шт;*

*Трансформатор тока напряжением до 20 кВ – 1 шт*

*Трансформатор тока ТОЛ-10-8-0,5S/10P-10/15-30/5-2,5кА – 2шт*

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения);

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 195004,88 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 32080,398 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 132193,270 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 109092,637 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 22028,722 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 11555,089 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (ЛЭП) к индивидуальному жилищному строительству в с.Байкадам Кокпектинского сельского округа Бухар-Жырауского района (50 земельных участка)**
наименование объекта (комплекса)

**принять в эксплуатацию:**

Заказчик: **руководитель ГУ "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области» Жаржанов А.Х.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): **Ешкеев К.И., аттестат №KZ78VJE00076490, №KZ88VJE00076601, №KZ87VJE00076716**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО "Строительная компания "L.A.D. Stroy" директор Елеусинов А.Т.**
(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта директор ТОО «ЭНЕРГОСЕРВИС ЭТЛ», Кабыш Н.С.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ЭНЕРГОСЕРВИС ЭТЛ» Директор Кабыш Н.С.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Кабыш Н.С. приказ №14-П от 06.05.2024 г
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «KazNetService»**
**Директор Адылханов С.Т.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта (линии электропередач)**

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ | киломерт (далее – км) | 3,143 |
| 2 | Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ | км | 0,107 |
| 3 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения … | км | |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения… | км | |
| 5 | Площадь опор | м 2 | |
| 6 | Опоры: | | |
| | 1) металлические | штук (далее – шт) | |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | |
| | 4) железобетонные | шт | 80 |
| | 5) тросовые подвесы | шт | |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | |
| | 2) алюминиевые | км | |
| | 3) сталеалюминиевые | км | |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | |
| | 2) металлические | шт | |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | |
| 10 | Кабели: | | |
| | 1) марки СИП 3 1х50-20 напряжением 20кВ | км | 0,321 |
| | 2) марки СИП 4 4х70-0,6/1,0 напряжением 0,6/1 кВ | км | 1,542 |
| | 3) марки СИП 4 4х35-0,6/1,0 напряжением 0,6/1 кВ | км | 1,601 |
| 11 | Муфты соединительные... | шт | |
| 12 | Муфты концевые | шт | |
| 13 | Контуры заземления | шт | |
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 1) асфальтобетонные | м 2 | |
| | 2) булыжные | м 2 | |
| | 3) тротуары | м 2 | |

Заказчик руководитель ГУ "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области» Жаржанов А.Х.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор директор «ЭНЕРГОСЕРВИС ЭТЛ», Кабыш Н.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)