Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

г.Актау «23» ноября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СК А-Строй монтаж», 130000, РК, Мангистауская область, г. Актау, 29 микрорайон, здание №228**

наименование организации, юридический адрес

в лице **и.о. директора Жұмабаева Е.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Надстройка 4-го этажа торгового ряда»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **«Жуматаева Гулназ Жолдасовна»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: **ТОО «ЛифтСпецСтрой»**

наименование организации

Субподрядные организации: **ТОО «T&S Construction»**

наименование организации

Субподрядные организации: **ТОО «Turan Project Group»**

наименование организации

Субподрядные организации: **ТОО «ӨРКЕНИЕТ-К»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Трансазия», №М-06/20 03.03.2020-РП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ИП Жуматаевой №2021/02 от 05.02.2021 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Торговый дом

Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	3652,09	3652,09
Число этажей	этаж	4+подвал	4+подвал
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	13501,36	13501,36
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь застройки	$м^2$	775,94	775,94

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Обьект расположен по адресу: Мангистауская область, город Актау, 29 микрорайон, участок №228». Надстройка 4-го этажа к существующему 3-х этажному зданию с цокольным этажом, несложной формы в плане, с размерами в осях 50,0 м х 15,0 м. Высота этажа – 3,0 (от пола до потолка). Высота надстраиваемого этажа – 3,0 м. В состав помещений здания предусмотрены следующие помещения: торговые залы, кабинеты и санузел. Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками. На надстраиваемый этаж предусмотрены оконные блоки, монолитная лестница. Наружные стены - толщиной 390 мм, выполнены из камня ракушечника ГОСТ 4001-2013 на цементно-песчаном растворе М50. Крыша – плоская. Выход из 4-этажа на кровлю через люк оборудован металлической стремянкой. оконные блоки – из ПВХ профилей индивидуального изготовления, двери внутренние – деревянные заводского изготовления. стены и перегородки – улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором, улучшенная окраска водоэмульсионной краской до потолка и облицовка глазурованной плиткой ГОСТ 6141-91 по простой штукатурке. потолки – затирка цементно-песчаным раствором, улучшенная окраскаводоэмульсионной краской, полы – керамическая плитка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***08.2022 г.;***
месяц, год
окончание работ ***11.2022 г.;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ***3 месяцев***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3 месяцев;***

фактически, ***3 месяцев;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);_____

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «**Надстройка 4-го этажа торгового ряда»** готовым к приемке в эксплуатацию, *наименование объекта (комплекса)* гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО СК А-Строй монтаж, и.о. директора Жумабаев Е.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «СК А-Строй монтаж», главный инженер Балкыев С. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Субподрядчик

ТОО «Лифт Спец Строй» директор Мухамбетжанов Е.Е. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Субподрядчик

ТОО «T&S Construction» зам.директор Жумагалиев А.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Субподрядчик

ТОО «Turan Project Group» директор Мұса А.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Субподрядчик

ТОО «ӨРКЕНИЕТ-К» директор Есимов Н.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)