Приложение 4

к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» 08 2017 г.

Заказчик Кузембаев Н.К. – руководитель КГУ «Отдел строительство архитектуры и градостроительство Кармакшинского района» Кызылординская область, Кармакшинский район, Жосалинский с.о, ул. Ораз Ахун, 44

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии представленным генеральным подрядчиком АО «РЗА» в лице президента Имандосова С.Ж. от «02» 08 2017 года

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ представленным технадзором ТОО «ЮжКазЭксперт» Диуанова А.Ж. от «02» 08 2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту представленным авторским надзором ТОО «VIC Engineering» Карашашевой К.Е. от «02» 08 2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство линий подводки водопровода для жилых домов в н.п. Комекбаев, Кармакшинского района Кызылординской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Кызылординская область, Кармакшинский район, Жосалинский с.о.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю аульного округа Комекбаева от «31» 01 2011 г. № 44 ;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «VIC Engineering»_____
_____(лицензия ГСЛ №1300513 05.04.2013 г_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _____
_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____май 2017 года__;

месяц, год

окончание работ ____июль 2017 года__;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: три__

фактически, месяц: три__

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водопровода подключение жилых домов	м	3977	3977	3977	3977
В том числе:					
Трубы ПЭ Ø25х1,8 мм	м	2767	2767	2767	2767
Трубы ПЭ Ø40х2,4 мм	м	258	258	258	258
Трубы ПЭ Ø50х3,0 мм	м	115	115	115	115
Трубы ПЭ Ø63х3,8 мм	м	146	146	146	146
Трубы ПЭ Ø75х4,5 мм	м	691	691	691	691
Общее количество водопроводного колодца диаметром 2000 мм	штук	42	42	42	42
Переустройство водопроводного колодца (демонтаж) диаметром 1500 мм	штук	19	19	19	19
Вновь устроенные асфальтовые дороги	$м^2$	779,48	779,48	779,48	779,48

Общая численность население	человек	1412	1412	1412	1412
Общая численность жилой дом	дом	134	134	134	134
Водомеры	штук	134	134	134	134
Стальные футляры под а/дороги	м	232	232	232	232
В т.ч.					
Трубы ст. Ø159х4 мм	м	154	154	154	154
Трубы ст. Ø219х5 мм	м	39	39	39	39
Трубы ст. Ø273х5 мм	м	39	39	39	39

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водопроводные сети построены предусмотренным проектом линии подводки Ø 20х2,0 ÷ 75х4,5 мм для подключения жилых домов с установкой счетчиков ВСКМ-15 в количестве 134 штук, протяженность 3977 метров;

Установка колодцев и пожарных гидрантов выполнено в соответствии с требованиями

СНиП РК 4.01-02-2009;
Трубопроводы построены из полиэтиленовых напорных труб, тип «питьевая» СТ РК ИСО 4427-2004,;
Ø75х4,5 мм, L=691 мм; Ø63х3,8 мм, L=146 мм; Ø50х3,0 мм, L=115 мм; Ø40х2,4 мм, L=258 мм;
Ø25х1,8 мм, L=2767 мм;
Фасонные части установлено из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 в весьма усиленной изоляций;
Запорная арматура установлено задвижками по ГОСТ 5762-2002;
Водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-11.84;
Элементы колодцев сборные железобетонных элементов по серии 3.006.1-2.87 п.2вып.;
Упоры по серий 3.001.1-3;
Пожарные гидранты по ГОСТ 8220-85Е;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
В проекте оборудование не предусмотрено

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 47288,849 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 38341,646 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге; прочие расходы 8947,203 тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 38341,646 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; прочие расходы 8947,203 тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство линий подводки водопровода для жилых домов в н.п. Комекбаев, Кармакшинского района Кызылординской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик КГУ «Отдел строительство архитектуры и градостроительство Кармакшинского района»
Руководитель – Кузембаев Н.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
ТОО "ЮЖ Каз Эксперт" - Диуанов А.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО «VIC Engineering» - Карашашев К.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Президент АО «РЗА» - Имандосов С.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«02» 08 2017г.

Авторский надзор ТОО «VIC Engineering» - Карашашев К.Е.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании
№ договора и дата

по объекту: «Строительство линий подводки водопровода для жилых домов в н.п. Комекбаев Кармакшинского района Кызылординской области»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Руководитель КГУ «Отдел строительство архитектуры и градостроительство Кармакшинского района» - Кузембаев Н.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) АО «РЗА» (лицензия ГСЛ №003894 03.04.2001 г.)
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице президент - Имандосов С.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2017 года;
месяц, год

окончание работ июль 2017 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства три месяц;

фактически три месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «VIC Engineering» (лицензия ГСЛ №1300513 05.04.2013 г)

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО «VIC Engineering» - Карашашев К.Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт (ы) по авторскому надзору _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"02" 08 2017г.

Технический надзор ТОО "ЮЖ Каз Эксперт" - Диуанов А.Ж.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании

№ договора и дата

по объекту: «Строительство линий подводки водопровода для жилых домов в н.п. Комекбаев Кармакшинского района Кызылординской области»,

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является Руководитель КГУ «Отдел строительство архитектуры и градостроительство Кармакшинского района» - Кузембаев Н.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) АО «РЗА» (лицензия ГСЛ №003894 03.04.2001 г.)

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице президент - Имандосов С.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2017 года;

месяц, год

окончание работ июль 2017 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства три месяц;

фактически три месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 47288,849 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 38341646 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; прочие расходы 8947,203 тыс.тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 38341646 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

прочие расходы 8947,203 тыс.тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «VIC Engineering» (лицензия ГСЛ №1300513 05.04.2013 г)

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) _____

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «ЮжКазЭксперт» - Диуанов А.Ж.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

место для печати