"Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"

Қарағанды Қ.Ә., Қарағанды қ.

Караганда Г.А., г.Караганда

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ30REA00393082 29.05.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Аймаков Сержан Жанабекович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области", 100400 , Бухар-Жырауский район, поселок Ботакара, Бухар-Жырау, 39, 87215422248

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство инженерно-коммуникационный инфраструктуры (ЛЭП) к индивидуальному жилищному строительству в с. Байкадам Кокпектинского сельского округа Бухар-Жырауского района (50 земельных участка)»

100403 Республика Казахстан, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Кокпектинский с.о., с.Байкадам

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 29.05.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 25.06.2024 **года.**

Источник финансирования Республиканский бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

ГУ "Аппарат акима Кокпектинского сельского округа Бухар-Жырауского района"

(наименование местного исполнительного органа)

от 24.11.2021 **года №** 166-р.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Энергосервис ЭТЛ", 14009755, 13.09.2021 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области", № 65 от 27.12.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 16.12.2022, Частная, Курганков Юрий Петрович;Кенжебаев Ерлан Кенжебаевич;Пантина Татьяна Васильевна; Аброськина Надежда Алексеевна, +7 705 343 0490;+77053430490;+77053430490;+77053430490, KZ20VJE00059686;KZ 62VJE00030509;KZ07VJE00060308;KZ90VJE00060075, Архитектура;Санитарно - эпидемиологический профиль; Сметная часть;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем), Товарищество с ограниченной ответственностью «НУРЭКСПЕРТ»;Товарищество с ограниченной ответственностью «НУРЭКСПЕРТ»; Товарищество с ограниченной ответственностью «НУРЭКСПЕРТ»;Товарищество с ограниченной ответственностью «НУРЭКСПЕРТ»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 0,74 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Товарищество с ограниченной ответственностью "KazNetService" - Лицензия:22025890, 26.12.2022, I, Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, мкрн Степной 2, , 14/4, 8-707-282-2827

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 22.02.2024 года № 13.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 23 от 12.04.2024 года назначен Омаржанов Зүлкәфл Амантайұлы, главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Карагандинский ордена трудового красного знамени политехнический институт, 1993, промышленное гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 5 от 26.03.2024 0:00:00 года назначен Фомичев Евгений Владимирович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Карагандинский государственный технический университет, 2007 г., строительство автомобильных дорог и аэродромов

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 15 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Энергосервис ЭТЛ", 14009755, 13.09.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Шымкент, Аль-Фарабийский район , Микрорайон 4 , 759 , 87077100877

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Кабыш Нурлан Сеиткерейулы , Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 06.05.2024 0:00:00 года № 14-П;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "L.A.D. Stroy"; Товарищество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "L.A.D. Stroy";Товарищество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "L.A.D. Stroy";Товарищество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "L.A.D. Stroy";Товарищество с ограниченной ответственностью " Строительная компания "L.A.D. Stroy";Товарищество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "L.A .D. Stroy" , Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау;Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау;Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г. Кокшетау;Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау;Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау;Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г. Кокшетау , Нұрсұлтан Назарбаев ;Проспект Нұрсұлтан Назарбаев ;Проспект Нұрсұлтан Назарбаев ;Проспект Нұрсұлтан Назарбаев ;Проспект Нұрсұлтан Назарбаев ;Проспект Нұрсұлтан Назарбаев , 29Б;29Б;29Б;29Б;29Б;29Б , ;;;;; , +7708914143;+7708914143;+7708914143;+7708914143;+7708914143;+7708914143

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

ДАКЕНОВ ДАУЛЕТ СЕРИКОВИЧ;ЕШКЕЕВ КАНАТ ИЗАТОВИЧ;ДАУЛЕТ СЕРИКОВИЧ ДАКЕНОВ;ЕШКЕЕВ КАНАТ ИЗАТОВИЧ;ЕШКЕЕВ КАНАТ ИЗАТОВИЧ;ДАУЛЕТ СЕРИКОВИЧ ДАКЕНОВ KZ85VJE00078595;KZ78VJE00076490;KZ30VJE00037099;KZ88VJE00076601;KZ87VJE00076716;KZ03VJE00037100 от 01.02.2023 0:00:00;23.09.2022 0:00:00;20.04.2018 0:00:00;30.09.2022 0:00:00;07.10.2022 0:00:00;20.04.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 10.05.2024 0:00:00;10.05.2024 0:00:00;10.05.2024 0:00:00;10.05.2024 0:00:00;10.05.2024 0:00:00;10.05.2024 0:00:00 № 33;33;33;33;33;33,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.