Акт приёмки объекта в эксплуатацию

г. Нур-Султан «13» октября 2021 г.

Заказчик **ТОО «СК АСХАТ», в лице руководителя Есполова А.К., Республика Казахстан, 010000, г. Нур-Султан, пр. Қабанбай Батыр, дом 51, н.п.10**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«30» сентября 2021 г. ТОО «Жаркын Курылыс», в лице руководителя Есполова Айбека Кайратовича ГСЛ №08872 от 23.09.2020 г. Республика Казахстан, 010000, г. Нур-Султан, пр. Қабанбай Батыр, дом 51, н.п.10** дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«30» сентября 2021 г., «Астана Технадзор», свидетельство об аккредитации № KZ16VWC00001471 от 02.02.2020 г., в лице эксперта по техническому надзору Баяндина Каната Кудайбергеновича, аттестат эксперта № KZ11VJE00039090 от 22 июня 2018 года, № KZ71VJE00016476 от 5 апреля 2018 года, № KZ27VJE00034922 от 7 февраля 2018 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **«30» сентября 2021 г., Эржигитов Эндибай Намазбаевич аттестат от 24.05.2017 г. № KZ23VJE00026555, от 28.02.2017 г. № KZ40VJE00023436**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу: г. Нур-Султан, район «Есиль», ул. Казыбек Би, д. 5А, 1 очередь**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **г. Нур-Султан, район «Есиль», ул. Казыбек Би, д. 5А, 1 очередь**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____2__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«27» мая 2021 года – Акт на земельный участок № 121202100008220 от 27.05.2021 г., Договор купли-продажи №1429 от 02 марта 2020 года.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от " " 20__ года №

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление контроля и качества городской среды г. Нур-Султан» № KZ07REA00216665 от 08.04.2021 года, KZ38REA002486699 от 19.10.2021 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) рабочий проект – **ТОО «PNP Project» ГСЛ № 20001269 от 23.01.2020 г., категория I, эскизный проект –**

ТОО «Астанапроект» ГСЛ № 001573 от 24.10.2000 г. категория I, рабочий проект – РГП на ПВХ «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») № 19-0126/21 от 26.03.2021 г.

наименование организации утвердившей (пересутвердившей) проект и дата утверждения
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2021 года;**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2021 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **14 месяцев**,
по норме или по проекту организации строительства: **14 месяцев**;
фактически: **8 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг): **Трансформаторная подстанция по адресу г. Нур-Султан, район «Есиль», ул. Казыбек Би, д. 5А, 1 очередь**

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м.кв.	73		73	
Общий объем	м.куб.	418		418	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период. Не предусмотрено;
факт начала выпуска продукции с указанием объемов

Жилой дом имеет следующие показатели: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу: г. Нур-Султан, район «Есиль», ул. Казыбек Би, д. 5А, 1 очередь

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	46090,2	46086,2
Число этажей	Этаж	9+подвал+тех. этаж	9+подвал + тех.этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	210356	210356
В том числе подземной части	$м^3$	8663	8663
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	—	—

Показатели	**Всего Н.П**	**Фактически**	
		По проекту	**Фактически**
Расположение нежилых помещений на всех этажах	Всего не жилых помещений н.п	—	—
	Всего парковочных мест	—	—

Показатели	Всего квартир	По проекту			Фактически		
		Число квартир	общая	жилая	Число квартир	общая	жилая
Всего квартир,		**598**	**32202,7**	**17544,9**	**598**	**32198,7**	**17540,9**
в том числе:	1ком.	328	12570,6	5630,3	328	12570,6	5630,3
	2 ком.	128	7289,3	4374,0	142	8752,6	4811,3
	3 ком.	124	10592,3	6356,0	110	9125,0	5914,7
	4 ком	17	1622,7	1101,7	17	1622,7	1101,7
	5 ком	1	127,8	82,9	1	127,8	82,9
		кв. 1	50,0	24,2	кв. 1	50,0	24,2
		кв. 2	91,1	55,2	кв. 2	91,1	55,2
		кв. 3	91,6	63,4	кв. 3	91,6	63,4
		кв. 4	38,6	17,5	кв. 4	38,6	17,5
		кв. 5	80,7	49,2	кв. 5	80,7	49,2
		кв. 6	50,2	28,1	кв. 6	50,2	28,1
		кв. 7	90,7	54,7	кв. 7	90,7	54,7
		кв. 8	92,1	63,9	кв. 8	92,1	63,9
		кв. 9	38,4	17,3	кв. 9	38,4	17,3
		кв. 10	39,2	18,0	кв. 10	39,2	18,0
		кв. 11	77,5	45,4	кв. 11	77,5	45,4
		кв. 12	49,6	24,0	кв. 12	49,6	24,0
		кв. 13	91,2	55,6	кв. 13	91,2	55,6
		кв. 14	92,1	63,9	кв. 14	92,1	63,9
		кв. 15	38,5	17,3	кв. 15	38,5	17,3
		кв. 16	39,0	18,0	кв. 16	39,0	18,0
		кв. 17	77,9	46,1	кв. 17	77,9	46,1
		кв. 18	50,3	24,2	кв. 18	50,3	24,2
		кв. 19	90,5	55,0	кв. 19	90,5	55,0
		кв. 20	92,8	64,4	кв. 20	92,8	64,4
		кв. 21	38,5	17,6	кв. 21	38,5	17,6
		кв. 22	38,8	18,0	кв. 22	38,8	18,0
		кв. 23	77,1	45,4	кв. 23	77,1	45,4
		кв. 24	50,1	24,0	кв. 24	50,1	24,0
		кв. 25	90,3	55,0	кв. 25	90,3	55,0
		кв. 26	93,0	64,6	кв. 26	93,0	64,6
		кв. 27	38,5	17,6	кв. 27	38,5	17,6
		кв. 28	38,8	18,0	кв. 28	38,8	18,0
		кв. 29	77,2	45,4	кв. 29	77,2	45,4
		кв. 30	50,0	24,7	кв. 30	50,0	24,7

		кв. 31	90,5	55,2	кв. 31	90,5	55,2
		кв. 32	93,1	64,6	кв. 32	93,1	64,6
		кв. 33	38,8	17,8	кв. 33	38,8	17,8
		кв. 34	38,8	18,0	кв. 34	38,8	18,0
		кв. 35	77,3	45,5	кв. 35	77,3	45,5
		кв. 36	49,9	24,3	кв. 36	49,9	24,3
		кв. 37	90,4	54,9	кв. 37	90,4	54,9
		кв. 38	92,3	63,6	кв. 38	92,3	63,6
		кв. 39	38,7	17,6	кв. 39	38,7	17,6
		кв. 40	38,1	17,9	кв. 40	38,1	17,9
		кв. 41	77,2	45,2	кв. 41	77,2	45,2
		кв. 42	49,8	24,2	кв. 42	49,8	24,2
		кв. 43	90,4	55,6	кв. 43	90,4	55,6
		кв. 44	92,1	63,7	кв. 44	92,1	63,7
		кв. 45	39,1	17,7	кв. 45	39,1	17,7
		кв. 46	39,5	17,8	кв. 46	39,5	17,8
		кв. 47	77,4	45,6	кв. 47	77,4	45,6
		кв. 48	49,8	23,9	кв. 48	49,8	23,9
		кв. 49	90,6	55,3	кв. 49	90,6	55,3
		кв. 50	93,2	64,5	кв. 50	93,2	64,5
		кв. 51	39,4	17,8	кв. 51	39,4	17,8
		кв. 52	39,5	18,3	кв. 52	39,5	18,3
		кв. 53	78,0	46,1	кв. 53	78,0	46,1
		кв. 54	76,6	52,5	кв. 54	76,6	52,5
		кв. 55	38,2	16,8	кв. 55	38,2	16,8
		кв. 56	38,7	16,9	кв. 56	38,7	16,9
		кв. 57	38,0	16,8	кв. 57	38,0	16,8
		кв. 58	63,4	36,0	кв. 58	63,4	36,0
		кв. 59	76,3	52,8	кв. 59	76,3	52,8
		кв. 60	38,0	16,7	кв. 60	38,0	16,7
		кв. 61	37,9	16,7	кв. 61	37,9	16,7
		кв. 62	38,0	16,7	кв. 62	38,0	16,7
		кв. 63	63,5	36,0	кв. 63	63,5	36,0
		кв. 64	36,3	16,6	кв. 64	36,3	16,6
		кв. 65	76,3	52,8	кв. 65	76,3	52,8
		кв. 66	38,0	16,7	кв. 66	38,0	16,7
		кв. 67	37,9	16,7	кв. 67	37,9	16,7
		кв. 68	38,0	16,7	кв. 68	38,0	16,7
		кв. 69	63,5	36,0	кв. 69	63,5	36,0
		кв. 70	36,3	16,6	кв. 70	36,3	16,6
		кв. 71	75,9	52,1	кв. 71	75,9	52,1
		кв. 72	37,9	16,9	кв. 72	37,9	16,9
		кв. 73	37,9	16,7	кв. 73	37,9	16,7
		кв. 74	37,9	16,6	кв. 74	37,9	16,6
		кв. 75	63,9	36,3	кв. 75	63,9	36,3
		кв. 76	36,2	16,3	кв. 76	36,2	16,3
		кв. 77	75,9	52,1	кв. 77	75,9	52,1
		кв. 78	37,9	16,9	кв. 78	37,9	16,9
		кв. 79	37,9	16,7	кв. 79	37,9	16,7
		кв. 80	37,9	16,6	кв. 80	37,9	16,6
		кв. 81	63,9	36,3	кв. 81	63,9	36,3
		кв. 82	36,2	16,3	кв. 82	36,2	16,3
		кв. 83	76,3	53,0	кв. 83	76,3	53,0
		кв. 84	37,7	16,5	кв. 84	37,7	16,5

		кв. 85	38,0	16,5	кв. 85	38,0	16,5
		кв. 86	38,1	16,6	кв. 86	38,1	16,6
		кв. 87	63,5	36,1	кв. 87	63,5	36,1
		кв. 88	36,1	16,5	кв. 88	36,1	16,5
		кв. 89	76,6	53,0	кв. 89	76,6	53,0
		кв. 90	37,7	16,5	кв. 90	37,7	16,5
		кв. 91	38,0	16,5	кв. 91	38,0	16,5
		кв. 92	38,1	16,6	кв. 92	38,1	16,6
		кв. 93	63,5	36,1	кв. 93	63,5	36,1
		кв. 94	36,1	16,5	кв. 94	36,1	16,5
		кв. 95	76,5	53,1	кв. 95	76,5	53,1
		кв. 96	38,4	17,0	кв. 96	38,4	17,0
		кв. 97	38,8	16,9	кв. 97	38,8	16,9
		кв. 98	38,7	16,8	кв. 98	38,7	16,8
		кв. 99	64,4	36,4	кв. 99	64,4	36,4
		кв. 100	37,0	16,8	кв. 100	37,0	16,8
		кв. 101	76,5	53,1	кв. 101	76,5	53,1
		кв. 102	38,4	17,0	кв. 102	38,4	17,0
		кв. 103	38,8	16,9	кв. 103	38,8	16,9
		кв. 104	38,7	16,8	кв. 104	38,7	16,8
		кв. 105	64,4	36,4	кв. 105	64,4	36,4
		кв. 106	37,0	16,8	кв. 106	37,0	16,8
		кв. 107	76,0	52,1	кв. 107	76,0	52,1
		кв. 108	37,8	16,6	кв. 108	37,8	16,6
		кв. 109	37,7	16,6	кв. 109	37,7	16,6
		кв. 110	62,7	38,7	кв. 110	62,7	38,7
		кв. 111	75,2	51,7	кв. 111	75,2	51,7
		кв. 112	37,9	16,8	кв. 112	37,9	16,8
		кв. 113	38,0	16,8	кв. 113	38,0	16,8
		кв. 114	38,1	16,8	кв. 114	38,1	16,8
		кв. 115	64,3	37,0	кв. 115	64,3	37,0
		кв. 116	36,3	16,5	кв. 116	36,3	16,5
		кв. 117	75,4	51,4	кв. 117	75,4	51,4
		кв. 118	37,9	16,8	кв. 118	37,9	16,8
		кв. 119	38,0	16,8	кв. 119	38,0	16,8
		кв. 120	38,1	16,8	кв. 120	38,1	16,8
		кв. 121	64,6	35,8	кв. 121	64,6	35,8
		кв. 122	36,3	16,5	кв. 122	36,3	16,5
		кв. 123	75,7	52,2	кв. 123	75,7	52,2
		кв. 124	38,0	16,7	кв. 124	38,0	16,7
		кв. 125	37,8	16,8	кв. 125	37,8	16,8
		кв. 126	38,1	16,6	кв. 126	38,1	16,6
		кв. 127	64,2	36,6	кв. 127	64,2	36,6
		кв. 128	36,3	16,6	кв. 128	36,3	16,6
		кв. 129	75,7	52,2	кв. 129	75,7	52,2
		кв. 130	38,0	16,7	кв. 130	38,0	16,7
		кв. 131	37,8	16,8	кв. 131	37,8	16,8
		кв. 132	38,1	16,6	кв. 132	38,1	16,6
		кв. 133	64,2	36,6	кв. 133	64,2	36,6
		кв. 134	36,3	16,6	кв. 134	36,3	16,6
		кв. 135	76,1	52,8	кв. 135	76,1	52,8
		кв. 136	38,1	16,8	кв. 136	38,1	16,8
		кв. 137	38,1	16,8	кв. 137	38,1	16,8
		кв. 138	37,7	16,7	кв. 138	37,7	16,7

		кв. 139	64,5	36,6	кв. 139	64,5	36,6
		кв. 140	36,8	17,0	кв. 140	36,8	17,0
		кв. 141	76,0	52,4	кв. 141	76,0	52,4
		кв. 142	38,1	16,8	кв. 142	38,1	16,8
		кв. 143	38,1	16,8	кв. 143	38,1	16,8
		кв. 144	37,7	16,7	кв. 144	37,7	16,7
		кв. 145	64,5	36,6	кв. 145	64,5	36,6
		кв. 146	36,8	17,0	кв. 146	36,8	17,0
		кв. 147	76,7	53,4	кв. 147	76,7	53,4
		кв. 148	38,5	16,9	кв. 148	38,5	16,9
		кв. 149	38,1	16,6	кв. 149	38,1	16,6
		кв. 150	38,0	16,8	кв. 150	38,0	16,8
		кв. 151	64,9	36,9	кв. 151	64,9	36,9
		кв. 152	36,8	16,8	кв. 152	36,8	16,8
		кв. 153	76,7	53,4	кв. 153	76,7	53,4
		кв. 154	38,5	16,9	кв. 154	38,5	16,9
		кв. 155	38,1	16,6	кв. 155	38,1	16,6
		кв. 156	38,0	16,8	кв. 156	38,0	16,8
		кв. 157	64,9	36,9	кв. 157	64,9	36,9
		кв. 158	36,8	16,8	кв. 158	36,8	16,8
		кв. 159	63,6	33,8	кв. 159	63,6	33,8
		кв. 160	38,3	16,7	кв. 160	38,3	16,7
		кв. 161	38,4	16,7	кв. 161	38,4	16,7
		кв. 162	38,3	16,8	кв. 162	38,3	16,8
		кв. 163	84,4	52,7	кв. 163	84,4	52,7
		кв. 164	93,1	64,1	кв. 164	93,1	64,1
		кв. 165	38,1	16,8	кв. 165	38,1	16,8
		кв. 166	38,5	16,7	кв. 166	38,5	16,7
		кв. 167	38,4	16,9	кв. 167	38,4	16,9
		кв. 168	84,7	52,7	кв. 168	84,7	52,7
		кв. 169	93,1	64,1	кв. 169	93,1	64,1
		кв. 170	38,1	16,8	кв. 170	38,1	16,8
		кв. 171	38,4	16,8	кв. 171	38,4	16,8
		кв. 172	38,4	16,9	кв. 172	38,4	16,9
		кв. 173	84,7	52,7	кв. 173	84,7	52,7
		кв. 174	92,9	64,0	кв. 174	92,9	64,0
		кв. 175	38,2	16,7	кв. 175	38,2	16,7
		кв. 176	38,5	16,8	кв. 176	38,5	16,8
		кв. 177	127,8	82,9	кв. 177	127,8	82,9
		кв. 178	92,9	64,0	кв. 178	92,9	64,0
		кв. 179	38,2	16,7	кв. 179	38,2	16,7
		кв. 180	38,5	16,8	кв. 180	38,5	16,8
		кв. 181	38,1	16,6	кв. 181	38,1	16,6
		кв. 182	85,6	52,6	кв. 182	85,6	52,6
		кв. 183	92,0	63,8	кв. 183	92,0	63,8
		кв. 184	38,4	16,7	кв. 184	38,4	16,7
		кв. 185	38,5	16,8	кв. 185	38,5	16,8
		кв. 186	38,3	16,8	кв. 186	38,3	16,8
		кв. 187	83,8	52,2	кв. 187	83,8	52,2
		кв. 188	92,2	64,0	кв. 188	92,2	64,0
		кв. 189	38,4	16,7	кв. 189	38,4	16,7
		кв. 190	38,5	16,8	кв. 190	38,5	16,8
		кв. 191	38,3	16,8	кв. 191	38,3	16,8
		кв. 192	83,9	52,3	кв. 192	83,9	52,3

		кв. 193	94,1	64,8	кв. 193	94,1	64,8
		кв. 194	38,2	16,8	кв. 194	38,2	16,8
		кв. 195	38,3	16,6	кв. 195	38,3	16,6
		кв. 196	38,3	16,7	кв. 196	38,3	16,7
		кв. 197	84,6	52,7	кв. 197	84,6	52,7
		кв. 198	94,1	64,8	кв. 198	94,1	64,8
		кв. 199	38,2	16,8	кв. 199	38,2	16,8
		кв. 200	38,3	16,6	кв. 200	38,3	16,6
		кв. 201	38,3	16,7	кв. 201	38,3	16,7
		кв. 202	84,6	52,7	кв. 202	84,6	52,7
		кв. 203	53,8	30,1	кв. 203	53,8	30,1
		кв. 204	38,6	17,7	кв. 204	38,6	17,7
		кв. 205	56,3	32,1	кв. 205	56,3	32,1
		кв. 206	39,8	17,4	кв. 206	39,8	17,4
		кв. 207	67,2	34,2	кв. 207	67,2	34,2
		кв. 208	55,4	31,9	кв. 208	55,4	31,9
		кв. 209	36,3	17,3	кв. 209	36,3	17,3
		кв. 210	38,3	17,4	кв. 210	38,3	17,4
		кв. 211	56,3	32,1	кв. 211	56,3	32,1
		кв. 212	39,8	17,4	кв. 212	39,8	17,4
		кв. 213	65,8	33,7	кв. 213	65,8	33,7
		кв. 214	55,4	31,9	кв. 214	55,4	31,9
		кв. 215	36,3	17,3	кв. 215	36,3	17,3
		кв. 216	38,3	17,4	кв. 216	38,3	17,4
		кв. 217	56,3	32,1	кв. 217	56,3	32,1
		кв. 218	39,8	17,4	кв. 218	39,8	17,4
		кв. 219	65,8	33,7	кв. 219	65,8	33,7
		кв. 220	55,5	31,8	кв. 220	55,5	31,8
		кв. 221	36,3	17,4	кв. 221	36,3	17,4
		кв. 222	38,4	17,5	кв. 222	38,4	17,5
		кв. 223	55,7	31,8	кв. 223	55,7	31,8
		кв. 224	39,9	17,5	кв. 224	39,9	17,5
		кв. 225	65,8	33,7	кв. 225	65,8	33,7
		кв. 226	55,5	31,8	кв. 226	55,5	31,8
		кв. 227	36,3	17,4	кв. 227	36,3	17,4
		кв. 228	38,4	17,5	кв. 228	38,4	17,5
		кв. 229	55,7	31,8	кв. 229	55,7	31,8
		кв. 230	39,9	17,5	кв. 230	39,9	17,5
		кв. 231	65,8	33,7	кв. 231	65,8	33,7
		кв. 232	56,2	32,0	кв. 232	56,2	32,0
		кв. 233	36,6	17,5	кв. 233	36,6	17,5
		кв. 234	38,4	17,6	кв. 234	38,4	17,6
		кв. 235	55,8	31,9	кв. 235	55,8	31,9
		кв. 236	40,5	17,6	кв. 236	40,5	17,6
		кв. 237	67,2	34,1	кв. 237	67,2	34,1
		кв. 238	57,0	32,0	кв. 238	57,0	32,0
		кв. 239	36,5	17,5	кв. 239	36,5	17,5
		кв. 240	38,4	17,6	кв. 240	38,4	17,6
		кв. 241	55,8	31,9	кв. 241	55,8	31,9
		кв. 242	40,5	17,6	кв. 242	40,5	17,6
		кв. 243	67,2	34,1	кв. 243	67,2	34,1
		кв. 244	55,6	32,0	кв. 244	55,6	32,0
		кв. 245	36,5	17,4	кв. 245	36,5	17,4
		кв. 246	38,6	17,6	кв. 246	38,6	17,6

		кв. 247	55,7	31,6	кв. 247	55,7	31,6
		кв. 248	40,0	17,5	кв. 248	40,0	17,5
		кв. 249	66,1	33,5	кв. 249	66,1	33,5
		кв. 250	55,6	32,0	кв. 250	55,6	32,0
		кв. 251	36,5	17,4	кв. 251	36,5	17,4
		кв. 252	38,6	17,6	кв. 252	38,6	17,6
		кв. 253	55,7	31,6	кв. 253	55,7	31,6
		кв. 254	40,0	17,5	кв. 254	40,0	17,5
		кв. 255	66,1	33,5	кв. 255	66,1	33,5
		кв. 256	67,2	34,8	кв. 256	67,2	34,8
		кв. 257	36,6	17,0	кв. 257	36,6	17,0
		кв. 258	38,1	17,0	кв. 258	38,1	17,0
		кв. 259	82,7	50,4	кв. 259	82,7	50,4
		кв. 260	67,6	35,0	кв. 260	67,6	35,0
		кв. 261	36,7	17,2	кв. 261	36,7	17,2
		кв. 262	38,3	17,0	кв. 262	38,3	17,0
		кв. 263	41,6	19,5	кв. 263	41,6	19,5
		кв. 264	68,8	41,6	кв. 264	68,8	41,6
		кв. 265	67,6	35,0	кв. 265	67,6	35,0
		кв. 266	36,7	17,2	кв. 266	36,7	17,2
		кв. 267	38,3	17,0	кв. 267	38,3	17,0
		кв. 268	41,6	19,5	кв. 268	41,6	19,5
		кв. 269	69,1	41,9	кв. 269	69,1	41,9
		кв. 270	67,0	34,9	кв. 270	67,0	34,9
		кв. 271	36,9	17,2	кв. 271	36,9	17,2
		кв. 272	38,2	17,0	кв. 272	38,2	17,0
		кв. 273	41,5	19,6	кв. 273	41,5	19,6
		кв. 274	69,5	41,7	кв. 274	69,5	41,7
		кв. 275	67,0	34,9	кв. 275	67,0	34,9
		кв. 276	36,9	17,2	кв. 276	36,9	17,2
		кв. 277	38,2	17,0	кв. 277	38,2	17,0
		кв. 278	41,5	19,6	кв. 278	41,5	19,6
		кв. 279	69,5	41,7	кв. 279	69,5	41,7
		кв. 280	67,1	34,8	кв. 280	67,1	34,8
		кв. 281	36,7	17,1	кв. 281	36,7	17,1
		кв. 282	38,3	17,1	кв. 282	38,3	17,1
		кв. 283	41,4	19,4	кв. 283	41,4	19,4
		кв. 284	69,8	42,2	кв. 284	69,8	42,2
		кв. 285	67,1	34,8	кв. 285	67,1	34,8
		кв. 286	36,7	17,1	кв. 286	36,7	17,1
		кв. 287	38,3	17,1	кв. 287	38,3	17,1
		кв. 288	41,4	19,4	кв. 288	41,4	19,4
		кв. 289	69,8	42,2	кв. 289	69,8	42,2
		кв. 290	66,9	34,7	кв. 290	66,9	34,7
		кв. 291	36,6	17,2	кв. 291	36,6	17,2
		кв. 292	38,1	17,2	кв. 292	38,1	17,2
		кв. 293	41,6	19,7	кв. 293	41,6	19,7
		кв. 294	69,3	41,2	кв. 294	69,3	41,2
		кв. 295	66,9	34,7	кв. 295	66,9	34,7
		кв. 296	36,6	17,2	кв. 296	36,6	17,2
		кв. 297	38,1	17,2	кв. 297	38,1	17,2
		кв. 298	41,6	19,7	кв. 298	41,6	19,7
		кв. 299	70,1	41,9	кв. 299	70,1	41,9
		кв. 300	83,3	50,8	кв. 300	83,3	50,8

		кв. 301	38,4	16,9	кв. 301	38,4	16,9
		кв. 302	37,0	17,1	кв. 302	37,0	17,1
		кв. 303	67,7	35,3	кв. 303	67,7	35,3
		кв. 304	70,0	42,4	кв. 304	70,0	42,4
		кв. 305	42,1	19,5	кв. 305	42,1	19,5
		кв. 306	38,7	17,2	кв. 306	38,7	17,2
		кв. 307	37,2	17,1	кв. 307	37,2	17,1
		кв. 308	67,6	35,2	кв. 308	67,6	35,2
		кв. 309	70,0	42,4	кв. 309	70,0	42,4
		кв. 310	42,1	19,5	кв. 310	42,1	19,5
		кв. 311	38,7	17,2	кв. 311	38,7	17,2
		кв. 312	37,2	17,1	кв. 312	37,2	17,1
		кв. 313	67,6	35,2	кв. 313	67,6	35,2
		кв. 314	70,0	42,5	кв. 314	70,0	42,5
		кв. 315	42,4	19,7	кв. 315	42,4	19,7
		кв. 316	38,8	17,2	кв. 316	38,8	17,2
		кв. 317	37,2	17,3	кв. 317	37,2	17,3
		кв. 318	68,0	35,2	кв. 318	68,0	35,2
		кв. 319	70,0	42,5	кв. 319	70,0	42,5
		кв. 320	42,4	19,7	кв. 320	42,4	19,7
		кв. 321	38,8	17,2	кв. 321	38,8	17,2
		кв. 322	37,2	17,3	кв. 322	37,2	17,3
		кв. 323	68,0	35,2	кв. 323	68,0	35,2
		кв. 324	69,8	42,3	кв. 324	69,8	42,3
		кв. 325	42,0	19,4	кв. 325	42,0	19,4
		кв. 326	39,0	17,2	кв. 326	39,0	17,2
		кв. 327	37,1	17,1	кв. 327	37,1	17,1
		кв. 328	67,8	35,4	кв. 328	67,8	35,4
		кв. 329	69,8	42,3	кв. 329	69,8	42,3
		кв. 330	42,0	19,4	кв. 330	42,0	19,4
		кв. 331	39,0	17,2	кв. 331	39,0	17,2
		кв. 332	37,1	17,1	кв. 332	37,1	17,1
		кв. 333	67,8	42,3	кв. 333	67,8	42,3
		кв. 334	69,7	42,3	кв. 334	69,7	42,3
		кв. 335	42,2	19,5	кв. 335	42,2	19,5
		кв. 336	38,5	16,5	кв. 336	38,5	16,5
		кв. 337	37,3	17,1	кв. 337	37,3	17,1
		кв. 338	67,9	34,6	кв. 338	67,9	34,6
		кв. 339	69,7	42,3	кв. 339	69,7	42,3
		кв. 340	42,2	19,5	кв. 340	42,2	19,5
		кв. 341	38,5	16,5	кв. 341	38,5	16,5
		кв. 342	37,3	17,1	кв. 342	37,3	17,1
		кв. 343	67,9	34,6	кв. 343	67,9	34,6
		кв. 344	67,0	33,6	кв. 344	67,0	33,6
		кв. 345	40,2	17,4	кв. 345	40,2	17,4
		кв. 346	57,2	32,4	кв. 346	57,2	32,4
		кв. 347	38,4	17,4	кв. 347	38,4	17,4
		кв. 348	53,6	29,6	кв. 348	53,6	29,6
		кв. 349	66,5	33,3	кв. 349	66,5	33,3
		кв. 350	40,1	17,2	кв. 350	40,1	17,2
		кв. 351	57,2	32,6	кв. 351	57,2	32,6
		кв. 352	38,8	17,6	кв. 352	38,8	17,6
		кв. 353	35,5	16,6	кв. 353	35,5	16,6
		кв. 354	56,3	32,6	кв. 354	56,3	32,6

		кв. 355	66,5	33,3	кв. 355	66,5	33,3
		кв. 356	40,1	17,2	кв. 356	40,1	17,2
		кв. 357	57,6	32,6	кв. 357	57,6	32,6
		кв. 358	38,8	17,6	кв. 358	38,8	17,6
		кв. 359	35,5	16,6	кв. 359	35,5	16,6
		кв. 360	56,3	32,6	кв. 360	56,3	32,6
		кв. 361	66,7	38,9	кв. 361	66,7	38,9
		кв. 362	40,3	17,4	кв. 362	40,3	17,4
		кв. 363	56,7	32,3	кв. 363	56,7	32,3
		кв. 364	38,7	17,6	кв. 364	38,7	17,6
		кв. 365	36,1	36,3	кв. 365	36,1	36,3
		кв. 366	56,5	32,7	кв. 366	56,5	32,7
		кв. 367	66,5	33,0	кв. 367	66,5	33,0
		кв. 368	40,3	17,4	кв. 368	40,3	17,4
		кв. 369	56,7	32,3	кв. 369	56,7	32,3
		кв. 370	38,7	17,6	кв. 370	38,7	17,6
		кв. 371	36,1	17,1	кв. 371	36,1	17,1
		кв. 372	56,5	32,7	кв. 372	56,5	32,7
		кв. 373	66,5	33,8	кв. 373	66,5	33,8
		кв. 374	40,4	17,4	кв. 374	40,4	17,4
		кв. 375	57,2	32,4	кв. 375	57,2	32,4
		кв. 376	38,9	16,9	кв. 376	38,9	16,9
		кв. 377	36,1	16,9	кв. 377	36,1	16,9
		кв. 378	57,1	33,2	кв. 378	57,1	33,2
		кв. 379	66,5	33,8	кв. 379	66,5	33,8
		кв. 380	40,4	17,4	кв. 380	40,4	17,4
		кв. 381	57,2	32,4	кв. 381	57,2	32,4
		кв. 382	38,9	16,9	кв. 382	38,9	16,9
		кв. 383	36,1	16,9	кв. 383	36,1	16,9
		кв. 384	57,1	33,2	кв. 384	57,1	33,2
		кв. 385	65,5	32,2	кв. 385	65,5	32,2
		кв. 386	40,1	17,3	кв. 386	40,1	17,3
		кв. 387	56,2	31,8	кв. 387	56,2	31,8
		кв. 388	37,8	17,5	кв. 388	37,8	17,5
		кв. 389	35,8	16,8	кв. 389	35,8	16,8
		кв. 390	56,9	32,3	кв. 390	56,9	32,3
		кв. 391	65,5	32,2	кв. 391	65,5	32,2
		кв. 392	40,1	17,3	кв. 392	40,1	17,3
		кв. 393	56,2	31,8	кв. 393	56,2	31,8
		кв. 394	37,8	17,5	кв. 394	37,8	17,5
		кв. 395	35,8	16,8	кв. 395	35,8	16,8
		кв. 396	56,9	32,3	кв. 396	56,9	32,3
		кв. 397	84,9	53,3	кв. 397	84,9	53,3
		кв. 398	38,9	17	кв. 398	38,9	17
		кв. 399	38,7	16,9	кв. 399	38,7	16,9
		кв. 400	38,7	16,9	кв. 400	38,7	16,9
		кв. 401	64,6	34,1	кв. 401	64,6	34,1
		кв. 402	84,9	53,2	кв. 402	84,9	53,2
		кв. 403	38,8	16,9	кв. 403	38,8	16,9
		кв. 404	38,8	17,0	кв. 404	38,8	17,0
		кв. 405	38,6	16,9	кв. 405	38,6	16,9
		кв. 406	93,2	64,2	кв. 406	93,2	64,2
		кв. 407	84,9	53,2	кв. 407	84,9	53,2
		кв. 408	38,8	16,9	кв. 408	38,8	16,9

		кв. 409	38,8	17,0	кв. 409	38,8	17,0
		кв. 410	38,6	16,9	кв. 410	38,6	16,9
		кв. 411	93,2	64,2	кв. 411	93,2	64,2
		кв. 412	84,9	53,2	кв. 412	84,9	53,2
		кв. 413	38,8	16,9	кв. 413	38,8	16,9
		кв. 414	39,0	17,0	кв. 414	39,0	17,0
		кв. 415	38,6	17,0	кв. 415	38,6	17,0
		кв. 416	93,4	64,2	кв. 416	93,4	64,2
		кв. 417	130,2	75,1	кв. 417	130,2	75,1
		кв. 418	39,0	17,0	кв. 418	39,0	17,0
		кв. 419	38,6	17,0	кв. 419	38,6	17,0
		кв. 420	93,1	61,4	кв. 420	93,1	61,4
		кв. 421	85,4	53,4	кв. 421	85,4	53,4
		кв. 422	39,0	16,9	кв. 422	39,0	16,9
		кв. 423	38,9	17,0	кв. 423	38,9	17,0
		кв. 424	38,8	17,0	кв. 424	38,8	17,0
		кв. 425	93,4	64,4	кв. 425	93,4	64,4
		кв. 426	85,4	53,4	кв. 426	85,4	53,4
		кв. 427	39,0	16,9	кв. 427	39,0	16,9
		кв. 428	38,9	17,0	кв. 428	38,9	17,0
		кв. 429	38,8	17,0	кв. 429	38,8	17,0
		кв. 430	93,4	64,4	кв. 430	93,4	64,4
		кв. 431	84,5	53,3	кв. 431	84,5	53,3
		кв. 432	38,5	16,8	кв. 432	38,5	16,8
		кв. 433	38,7	17,0	кв. 433	38,7	17,0
		кв. 434	38,8	17,0	кв. 434	38,8	17,0
		кв. 435	94,2	65,1	кв. 435	94,2	65,1
		кв. 436	84,5	53,3	кв. 436	84,5	53,3
		кв. 437	38,5	16,8	кв. 437	38,5	16,8
		кв. 438	38,7	17,0	кв. 438	38,7	17,0
		кв. 439	38,8	17,0	кв. 439	38,8	17,0
		кв. 440	94,2	65,1	кв. 440	94,2	65,1
		кв. 441	62,6	38,6	кв. 441	62,6	38,6
		кв. 442	38,0	16,8	кв. 442	38,0	16,8
		кв. 443	38,2	16,8	кв. 443	38,2	16,8
		кв. 444	76,6	52,9	кв. 444	76,6	52,9
		кв. 445	36,6	16,7	кв. 445	36,6	16,7
		кв. 446	63,4	36,6	кв. 446	63,4	36,6
		кв. 447	38,3	16,8	кв. 447	38,3	16,8
		кв. 448	37,8	16,8	кв. 448	37,8	16,8
		кв. 449	37,9	16,7	кв. 449	37,9	16,7
		кв. 450	76,3	52,5	кв. 450	76,3	52,5
		кв. 451	36,6	16,7	кв. 451	36,6	16,7
		кв. 452	63,4	36,6	кв. 452	63,4	36,6
		кв. 453	38,3	16,8	кв. 453	38,3	16,8
		кв. 454	37,8	16,8	кв. 454	37,8	16,8
		кв. 455	37,9	16,7	кв. 455	37,9	16,7
		кв. 456	76,3	52,5	кв. 456	76,3	52,5
		кв. 457	37,0	17,2	кв. 457	37,0	17,2
		кв. 458	65,2	37,1	кв. 458	65,2	37,1
		кв. 459	38,4	16,9	кв. 459	38,4	16,9
		кв. 460	38,2	16,9	кв. 460	38,2	16,9
		кв. 461	38,2	16,9	кв. 461	38,2	16,9
		кв. 462	76,8	53,0	кв. 462	76,8	53,0

		кв. 463	36,6	16,9	кв. 463	36,6	16,9
		кв. 464	65,2	37,1	кв. 464	65,2	37,1
		кв. 465	38,4	16,9	кв. 465	38,4	16,9
		кв. 466	38,1	16,9	кв. 466	38,1	16,9
		кв. 467	38,2	16,9	кв. 467	38,2	16,9
		кв. 468	76,8	53,0	кв. 468	76,8	53,0
		кв. 469	36,8	16,9	кв. 469	36,8	16,9
		кв. 470	64,9	36,8	кв. 470	64,9	36,8
		кв. 471	38,4	16,9	кв. 471	38,4	16,9
		кв. 472	38,3	16,9	кв. 472	38,3	16,9
		кв. 473	38,2	16,9	кв. 473	38,2	16,9
		кв. 474	77,2	53,3	кв. 474	77,2	53,3
		кв. 475	36,8	16,9	кв. 475	36,8	16,9
		кв. 476	64,9	36,8	кв. 476	64,9	36,8
		кв. 477	38,4	16,9	кв. 477	38,4	16,9
		кв. 478	38,3	16,9	кв. 478	38,3	16,9
		кв. 479	38,2	16,9	кв. 479	38,2	16,9
		кв. 480	77,2	53,3	кв. 480	77,2	53,3
		кв. 481	36,6	16,9	кв. 481	36,6	16,9
		кв. 482	64,8	37,0	кв. 482	64,8	37,0
		кв. 483	38,3	16,8	кв. 483	38,3	16,8
		кв. 484	38,3	16,9	кв. 484	38,3	16,9
		кв. 485	38,1	17,0	кв. 485	38,1	17,0
		кв. 486	76,7	52,9	кв. 486	76,7	52,9
		кв. 487	36,6	16,9	кв. 487	36,6	16,9
		кв. 488	64,8	37,0	кв. 488	64,8	37,0
		кв. 489	38,3	16,8	кв. 489	38,3	16,8
		кв. 490	38,3	16,9	кв. 490	38,3	16,9
		кв. 491	38,1	17,0	кв. 491	38,1	17,0
		кв. 492	76,7	52,9	кв. 492	76,7	52,9
		кв. 493	63,6	35,9	кв. 493	63,6	35,9
		кв. 494	38,7	17,3	кв. 494	38,7	17,3
		кв. 495	37,9	16,8	кв. 495	37,9	16,8
		кв. 496	38,4	16,9	кв. 496	38,4	16,9
		кв. 497	77,0	52,8	кв. 497	77,0	52,8
		кв. 498	37,0	17,2	кв. 498	37,0	17,2
		кв. 499	64,0	36,2	кв. 499	64,0	36,2
		кв. 500	38,1	16,6	кв. 500	38,1	16,6
		кв. 501	38,2	16,8	кв. 501	38,2	16,8
		кв. 502	38,4	16,9	кв. 502	38,4	16,9
		кв. 503	77,7	53,1	кв. 503	77,7	53,1
		кв. 504	37,0	17,2	кв. 504	37,0	17,2
		кв. 505	64,0	36,2	кв. 505	64,0	36,2
		кв. 506	38,1	16,6	кв. 506	38,1	16,6
		кв. 507	38,2	16,8	кв. 507	38,2	16,8
		кв. 508	38,4	16,9	кв. 508	38,4	16,9
		кв. 509	77,7	53,1	кв. 509	77,7	53,1
		кв. 510	37,0	17,0	кв. 510	37,0	17,0
		кв. 511	64,2	36,0	кв. 511	64,2	36,0
		кв. 512	38,4	17,0	кв. 512	38,4	17,0
		кв. 513	38,1	16,8	кв. 513	38,1	16,8
		кв. 514	38,2	16,8	кв. 514	38,2	16,8
		кв. 515	76,7	52,6	кв. 515	76,7	52,6
		кв. 516	37,0	17,0	кв. 516	37,0	17,0

		кв. 517	64,2	36,0	кв. 517	64,2	36,0
		кв. 518	38,4	17,0	кв. 518	38,4	17,0
		кв. 519	38,1	16,8	кв. 519	38,1	16,8
		кв. 520	38,2	16,8	кв. 520	38,2	16,8
		кв. 521	76,7	52,6	кв. 521	76,7	52,6
		кв. 522	36,6	16,8	кв. 522	36,6	16,8
		кв. 523	64,5	36,3	кв. 523	64,5	36,3
		кв. 524	38,2	16,7	кв. 524	38,2	16,7
		кв. 525	38,2	16,9	кв. 525	38,2	16,9
		кв. 526	38,3	16,9	кв. 526	38,3	16,9
		кв. 527	76,8	53,1	кв. 527	76,8	53,1
		кв. 528	36,6	16,8	кв. 528	36,6	16,8
		кв. 529	64,5	36,3	кв. 529	64,5	36,3
		кв. 530	38,2	16,7	кв. 530	38,2	16,7
		кв. 531	38,2	16,9	кв. 531	38,2	16,9
		кв. 532	38,3	16,9	кв. 532	38,3	16,9
		кв. 533	76,8	53,1	кв. 533	76,8	53,1
		кв. 534	36,5	16,8	кв. 534	36,5	16,8
		кв. 535	64,2	36,3	кв. 535	64,2	36,3
		кв. 536	38,4	16,9	кв. 536	38,4	16,9
		кв. 537	38,4	16,9	кв. 537	38,4	16,9
		кв. 538	38,4	16,9	кв. 538	38,4	16,9
		кв. 539	76,5	52,7	кв. 539	76,5	52,7
		кв. 540	36,5	16,8	кв. 540	36,5	16,8
		кв. 541	64,2	36,3	кв. 541	64,2	36,3
		кв. 542	38,4	16,9	кв. 542	38,4	16,9
		кв. 543	38,4	16,9	кв. 543	38,4	16,9
		кв. 544	38,4	16,9	кв. 544	38,4	16,9
		кв. 545	76,5	52,7	кв. 545	76,5	52,7
		кв. 546	81,1	49,5	кв. 546	81,1	49,5
		кв. 547	38,8	17,7	кв. 547	38,8	17,7
		кв. 548	92,0	63,9	кв. 548	92,0	63,9
		кв. 549	91,8	55,9	кв. 549	91,8	55,9
		кв. 550	52,4	24,7	кв. 550	52,4	24,7
		кв. 551	77,8	46,3	кв. 551	77,8	46,3
		кв. 552	39,3	18,1	кв. 552	39,3	18,1
		кв. 553	38,6	17,6	кв. 553	38,6	17,6
		кв. 554	92,8	64,6	кв. 554	92,8	64,6
		кв. 555	91,4	55,6	кв. 555	91,4	55,6
		кв. 556	50,8	24,8	кв. 556	50,8	24,8
		кв. 557	77,8	46,3	кв. 557	77,8	46,3
		кв. 558	39,3	18,1	кв. 558	39,3	18,1
		кв. 559	38,6	17,6	кв. 559	38,6	17,6
		кв. 560	92,8	64,6	кв. 560	92,8	64,6
		кв. 561	91,6	55,6	кв. 561	91,6	55,6
		кв. 562	50,8	24,8	кв. 562	50,8	24,8
		кв. 563	78,4	46,5	кв. 563	78,4	46,5
		кв. 564	39,5	18,0	кв. 564	39,5	18,0
		кв. 565	39,1	17,9	кв. 565	39,1	17,9
		кв. 566	92,6	62,2	кв. 566	92,6	62,2
		кв. 567	92,2	56,0	кв. 567	92,2	56,0
		кв. 568	50,6	24,8	кв. 568	50,6	24,8
		кв. 569	78,4	46,5	кв. 569	78,4	46,5
		кв. 570	39,5	18,0	кв. 570	39,5	18,0

		кв. 571	38,9	17,8	кв. 571	38,9	17,8
		кв. 572	92,6	64,2	кв. 572	92,6	64,2
		кв. 573	90,3	54,0	кв. 573	90,3	54,0
		кв. 574	50,6	24,8	кв. 574	50,6	24,8
		кв. 575	77,9	46,2	кв. 575	77,9	46,2
		кв. 576	39,8	18,2	кв. 576	39,8	18,2
		кв. 577	39,0	17,8	кв. 577	39,0	17,8
		кв. 578	92,6	64,3	кв. 578	92,6	64,3
		кв. 579	91,4	55,5	кв. 579	91,4	55,5
		кв. 580	50,9	24,8	кв. 580	50,9	24,8
		кв. 581	77,9	46,2	кв. 581	77,9	46,2
		кв. 582	39,8	18,2	кв. 582	39,8	18,2
		кв. 583	39,0	17,8	кв. 583	39,0	17,8
		кв. 584	92,6	64,3	кв. 584	92,6	64,3
		кв. 585	91,4	55,5	кв. 585	91,4	55,5
		кв. 586	50,9	24,8	кв. 586	50,9	24,8
		кв. 587	78,3	46,2	кв. 587	78,3	46,2
		кв. 588	41,4	18,1	кв. 588	41,4	18,1
		кв. 589	39,0	17,7	кв. 589	39,0	17,7
		кв. 590	92,3	64,2	кв. 590	92,3	64,2
		кв. 591	91,8	55,9	кв. 591	91,8	55,9
		кв. 592	50,6	24,7	кв. 592	50,6	24,7
		кв. 593	78,3	46,2	кв. 593	78,3	46,2
		кв. 594	41,4	18,1	кв. 594	41,4	18,1
		кв. 595	39,0	17,7	кв. 595	39,0	17,7
		кв. 596	92,3	64,2	кв. 596	92,3	64,2
		кв. 597	91,8	55,9	кв. 597	91,8	55,9
		кв. 598	50,6	24,7	кв. 598	50,6	24,7

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Степень огнестойкости здания – II. Уровень ответственности здания – II. Жилой комплекс в целом имеет Г-образную в плане форму и состоит из двух многоквартирных жилых домов позиция 1, позиция 2. Многоквартирный жилой дом позиция 1 и позиция 2 зеркальные и состоят из четырех секции. С первого по девятый этаж квартиры, с высотой потолков 3 м. Для вертикальной связи этажей предусмотрены лестничные клетки и лифты. В проекте предусмотрены пассажирские лифты грузоподъемностью 1000 кг, V=1,0 м/с. - Класс жилья – IV. **Фундаменты** - свайные, с монолитным ж/б ленточным ростверком и блоками ФБС. **Кладка наружных и внутренних несущих и самонесущих стен** из керамического и облицовочного кирпича на цементно-песчаном растворе. **Лестницы** - сборные железобетонные лестничные марши. **Внутренняя отделка** – улучшенная черновая. **Вентиляция** - приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка осуществляется через кирпичные вентиляционные каналы с установкой регулирующих решёток **Наружные капитальные стены** – несущие, толщиной -510-380 мм из керамического кирпича марки КР-р-пу 250х120х65/1НФ/150/1,4/25/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе М100, с внутренним утеплением ТЕХНОБЛОК" Технониколь - δ=100мм для кирпичных стен 510мм. **Плиты перекрытия, перемычки** – сборные железобетонные; **Наружная отделка фасада** – облицовочный декоративный керамический кирпич. **Внутренние капитальные стены** – из керамического кирпича КР-р-пу 250х120х65/1НФ/150/1,4/25/ГОСТ 530-2012, на растворе М100; **Перегородки** - из керамического кирпича КР-р-пу 250х120х65/1НФ/150/1,4/25/ГОСТ 530-2012, на растворе М100, δ=120(290)мм. **Кровля** – плоская рулонная с внутренним водостоком. **Полы** – стяжка по ж/б плите толщиной 80-100 мм, кафель. **Проемы** - окна металлопластиковые,

остекление 3-ное; балконные двери металлопластиковые с двойным остеклением, наружные балконные витражи – металлопластиковые с двойным остеклением; двери входные – металлические утепленные.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **7 169 000 000** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **4 301 400 000** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **2 867 600 000** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **7 169 000 000** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **4 301 400 000** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 867 600 000** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _-_% и фактически применено _-_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания В (нормальный);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу: г. Нур-Султан, район «Есиль», ул. Казыбек Би, д. 5А, 1 очередь**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **А. Есполов**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор _____ **Э. Эржигитов**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П

Технический надзор _____ **К. Баяндин**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **А. Есполов**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу: г. Нур-Султан, район «Есиль», ул. Казыбек Би, д. 5А, 1 очередь	9+подвал +тех.этаж	598	905	5672	210356	46086,2	17540,9	----------	--------	1686,7

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Свайный ростверк	Кирпич	Плоская, из рулонных материалов	Есть, центральное №4349-11 от 24.09.2020г	Есть, центральное № 5-Е-179-2167 от 05.11.2020г	Есть, центральное ТУ №3-6/1462 от 18.09.2020г	Есть, центральное №4349-11 от 24.09.2020г	Есть, центральное ТУ №3-6/1462 от 18.09.2020г	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	598	----------	----------	----------
2	Количество жилых комнат	905			

				----------	----------	----------	----------	----------

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные и более
----------	----------	----------	----------	328	128	124	17	1

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	----------	----------	----------	---------	----------	-------	----------
Вспомогательная	----------	----------	----------	---------	----------	-------	----------

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	---------	-------

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь	Незастроенная площадь		
				грунт

		строениями	сооружениями	асфальтные покрытия	прочие замощения	
1	2	3	4	5	6	7
0,9257 га	5672	5672	90 (ТП)	2880	2658	--------

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1145	770	375	--------	3799	3507	----------	292	--------	--------

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Площадь по внутреннему обмеру (кв.), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		свайный ростверк
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		кирпич
	2) перегородки		кирпич
3	Перекрытия	сборные железобетонные ПК и ПБ	
		сборные железобетонные ПК и ПБ	
4	Крыша		мягкая
5	Полы	бетонные	
		бетонные	
6	Проемы	алюминий, металлопластик	
		алюминий, металлические	
7	Отделочные работы	цементно-песчаная штукатурка,	
		облицовочный кирпич	
8	Горячее водоснабжение		центральное
9	Водопровод		центральное
10	Канализация		центральное
11	Электроосвещение		центральное
12	Отопление		
13			
14		центральное	центральное
15			
16		на газе	
17		на твердом топливе	
18		на газе	
19		на твердом топливе	

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутри дворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м^3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик **Есполов А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Ержигитов Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	1,47
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 20 кВ	км	0,28
5	Площадь опор	$м^2$	-
6	Опоры:		-
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		-
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые АПвБШп 4*25	км	0,7
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		-
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	42
9	Арматура уличного освещения:		-
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с светодиодными лампами	шт	42
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		-
	1) марки АПвБШп-LS напряжением 0,4 кВ	км	1,47
	2) марки АПвБВнг(А)-LS-3х120мк/25ТАС напряжением 20 кВ	км	0,28
	ВОЛС ОКЛ-П-8-G.652.D	км	0,14
11	Муфта соединительная 0,4 кВ	шт	-

12	Муфта концевая 0,4 кВ ЕРКТ-0063-L12 CEE01 (120-240) – 16 шт ЕРКТ-0031-L12 CEE01 (25-70) – 14 шт	шт	30
	Муфта концевая 20 кВ POLT 24 F/3XO-L20 (120-240)	шт	4
13	Контуры заземления	шт	4
14	Устройства грозозащиты	шт	18
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		-
	1) асфальтобетонные	$м^2$	36
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	-
16	ТП 2х1600 кВа 20/0,4 кВ	комп	

Заказчик **Есполов А.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Ержигитов Э.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$	3798	
3	Средняя ширина проезда	м	6	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$	17143	
5	Под зелеными насаждениями, из них	$м^2$		
	под деревьями	$м^2$	--------	
	под кустарниками	$м^2$	---------	
	под цветниками	$м^2$	42,3	
	под газонами	$м^2$	3507	
	в т.ч. - обыкновенные	$м^2$	3507	
	- партерные	$м^2$	---------	
	- луговые	$м^2$	---------	
6	Под замощением, из них	$м^2$	---------	
	асфальтовое покрытие	$м^2$	2880	
	щебеночное покрытие	$м^2$	---------	
	плитами	$м^2$	---------	
	грунтовые улучшенные	$м^2$	---------	
	грунтовые	$м^2$	---------	
7	Под строениями	$м^2$	---------	
8	Под сооружениями	$м^2$	---------	
9	Под водоемами	$м^2$	---------	
10	Прочие	$м^2$	---------	
11	деревья	шт	67	
12	кусты	шт	---------	
13	кустарники	шт	894	
14	цветники	$м^2$	42,3	

16	порода деревьев		сибирская, тополь пирамидальный, сирень обыкновенная	
17	возраст	год	3-4 года	

Заказчик **Есполов А.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Ержигитов Э.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	185,5	SDR17ПЕ100 ПВХ Ø225-120,5 м Ø110-65 м
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	185,5	
	5)ПВХ	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
	5)		-	
3	Прочие устройства	шт	-	
	Смотровой колодец	шт	3	HAWLE
	Задвижка d-200	шт	4	HAWLE
	d-100	шт	-	
	Вентили d-	шт	-	
	Кран d-	шт	2	HAWLE
	Гидрант	шт	-	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик			
Канализация		м	-	
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб			

	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	717,18	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)ПВХ d-200	м	251,62	OPTIMA SN10
	d-160	м	465,56	OPTIMA SN10
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	16	
	Выпуск	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб

Вертикальный разрез колодца

Масштаб

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Есполов А.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Ержигитов Э.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Протяженность тепловой трассы	м	-	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	-	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка d 219 – 323,62 м, d 133 – 81,08 м, d 89 – 8 м, d 57 – 12 м	м	424,7	
2	Количество колодцев (камер) d 100 – 14 шт, d 150 – 3 шт	шт	17	
3	Количество компенсаторов d 219	шт	2	
4	Количество вводов d 133	шт	2	
5	Количество задвижек d 200 - 3 шт, d 125 - 4 шт, d 80 - 2 шт, d 50 - 4 шт,	шт	13	Ø50- Ø200
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Есполов А.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Ержигитов Э.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Пронумеровано и пронумеровано

на 29 листах

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
«СК АСХАТ»
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД НУР-СУЛТАН

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	14
Өтінім № 6044772 / 910	Тіркеу ісі №
	Тіркелген күні 14.11.14
Кадастрлық № 16-5-141	Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:	
ул. Варабек Ви	
Тіркеуші (маман) Хаптаев М.Ф.	Қолы
Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А.	Қолы

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ
БСН 180541001869
2