Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"11" февраля 2020 года

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган", 040000, г. Талдыкорган ул. Абая 241.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«11» февраля 2020 г. ТОО «Асыл-Тау» в лице генерального директора Мамырбаева Ершата Нуржунисовича, находящегося в Республика Казахстан, 050051, город Алматы, Медеуский район, проспект Достык, дом 114, кв 49**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«11» февраля 2020 г ТОО "Дасажан", в лице эксперта Балтабаев Д.Б. № 34513; 36070; 26115 от 07.05.2012**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«10» февраля 2020 г. АО "ТАТЭК", Авторский надзор в лице: ведущего инженера Сыздыкбаева С.А., действующего на основании: в соответствии с приказом № 477 от 25.08.2018 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Устройство уличного освещения в с. Отенай г. Талдыкорган Алматинской области»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу

Алматинская область, г.Талдыкорган, с.Отенай

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

"25" мая 2015 года №13-493 выданое Акиматом г. Талдыкорган.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган" от 17.10.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

АО «ТАТЭК»,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «ОЖКХ г.Талдыкорган», №404-к от 28.09.2015г**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2018г**.;

месяц, год

окончание работ **январь 2020г**.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц :

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ;

фактически, месяц:15;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Протяженность ВЛ-0,4 кВ	**км**	**17,817**	**17,817**	**17,817**	**17,817**
Напряжение питания	**В**	**380/220**	**380/220**	**380/220**	**380/220**
Расчетная мощность	**кВт**	**76,12**	**76,12**	**76,12**	**76,12**
Опора ОГК-9	**шт**	**555**	**555**	**555**	**555**
Светодиодные светильники LED FLOOD LIGHT 150 Вт.	**шт**	**555**	**555**	**555**	**555**
Щит управления освещением ЯУО 8506	**шт**	**11**	**11**	**11**	**11**
Приборы учёта «Дала СА4-Э720» TXP PLC	**шт**	**11**	**11**	**11**	**11**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь квартир, м2	число	площадь квартир, м2

	квартир			квартир		
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектом предусмотрено строительство сетей уличного освещение улицам: ул. Карасай батыра, ул. Достык, ул.Пушкина, ул.Женис, ул.Жамбула, ул.Абая, ул.Слямова ул.Нурпеисова ул.Хван ул. Жаксыкелдинова, ул. Талдыкорган ул.Шайкорган, ул. Карамурзанова, ул. Кадыржанова, ул. Абжалиева, ул. Ыбраймолдаева, ул. Акындар села Отенай За точки подключения наружного освещения приняты РУ-0,4 кВ ТП №555, 302, 421, 294, 758, 252, 565, 369, 696, 301, 251. В РУ-0,4 кВ ТП установлены автоматические выключатели АЕ2046 на 25А. Управление наружным освещением выполнено от щитов управления освещением типа ЯОУ 8506 установленных в каждой из ТП. В щитах управления освещением устанавливаются трехфазные трехтарифные электронные приборы учета типа "Дала СА4-Э720 ТХР PLC". Уличное освещение выполнено светодиодными светильниками консольного типа на металлических опорах с подвеской провода марки СИП-4 4х16 мм^2. Защитное заземление осветительных приборов наружного освещения выполнено в соответствии с ПУЭ РК.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **126 944,042** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **38 956** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **87 988,042** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **126 944,042** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **38 956** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **87 988,042** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объекта **«Устройство уличного освещения в с. Отенай г. Талдыкорган Алматинской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Руководитель Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» **Шаяхметов Н.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

11.02.2020

Технический надзор

ТОО "Дасажан" **Балтабаев Д.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

11.02.2020

Авторский надзор

АО "ТАТЭК" **Сыздыкбаев С.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

11.02.2020

Подрядчик (генеральный подрядчик

ТОО «Асыл-Тау» **Мамырбаев Е.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

11.02.2020