Бекітемін
«Мемсараптама» РМК-ның Алматы облысы бойынша филиалы
Филиал басшысы
Б.С. Туғанбаев

««Алматы облысы Талдықорған қаласының Өтенай ауылында көше жарықтандырғыштарын орнату» ЖЖ »
жұмыс жобасы бойынша

22.09.2015 ж. № 18-0776/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ,

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ТАТЭК" АҚ,
Талдықорған қаласы

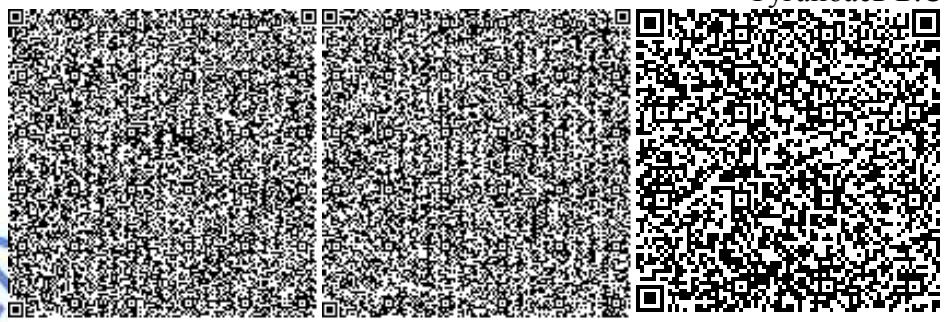
Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Талдықорған қаласының Өтенай ауылында көше жарықтандырғыштарынорнату» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді**.**

Утверждаю
Руководитель филиала
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области
Туганбаев Б.С.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0776/15 от 22.09.2015 г.

по рабочему проекту
«РП «Устройство уличного освещения в с. Отенай г. Талдыкорган Алматинской области»**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
АО "ТАТЭК".,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: «**Устройство уличного освещения в с.Отенай г.Талдыкорган Алматинской области»**, выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области**.**

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Устройство уличного освещения в с.Отенай г.Талдыкорган Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №18/0729 от 19.08.2015 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и АО "ТАТЭК".

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ и АД г.Талдыкорган".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: АО "ТАТЭК", г. Талдыкорган (Государственная лицензия МҚЛ №01229 от 11.12.2001 года, II категория).

ГИП: Сыздыкбаев С. А. (приказ №239 от 06.04.2015 года.)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 02.03.2015 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Талдыкорган №30-1086 от 27.10.2014 года о внесении изменений и дополнений в постановление акимата №30-1396 от 30.12.2013 года «Об утверждении бюджетных программ администраторов бюджетных программ на 2014-2017 годы»;

акты обследования объекта от 19.12.2014 года, подписанные комиссионно;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №114 от 09.06.2015 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган»;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Тал-Қорған» в мае 2015 года;

перечень оборудования и материалов от 04.03.2015 года, утвержденный заказчиком.

Технические условия:

технические условия №107 от 05.03.2015 года на электроснабжение, выданные Талдыкорганским РЭС.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение государственной экологической экспертизы №25-06-25/2567 от 17.08.2015 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

санитарно-эпидемиологическое заключение №630 от 03.09.2015 года по рабочему проекту, выданное Управлением по защите прав потребителей Алматинской области;

проект согласован с АО «ТАТЭК».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ЭС
3	Книга 2	Сметная документация (СМ)
4	Книга 3	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель - устройство уличного освещения в с.Отенай г.Талдыкорган Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительных работ расположен в с.Отенай г.Талдыкорган Алматинской области.

Природно-климатические условия участка строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010) - III В.
Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - III (s_o= 100 кгс/м²).
Район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III(w_o = 38 кгс/м²).
Расчетная зимняя температура наружного воздуха
наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*) - минус 30º С.
Район по толще стенки гололеда - II; в = 5 мм.

Инженерно-геологические условия строительства:

Участок под строительство с дневной поверхности представлен насыпным грунтом мощностью до 0,2-0,4 м. Ниже отмечены суглинки мощностью 0,5-2,5 м супеси мощностью до 0,3 м, пески мощностью 0,5-0,6 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем и с включением валунов до 10-20%.

Грунтовые воды вскрыты отдельными выработками на глубине 1,4-1,5 м.

Нормативные давления на грунты оснований по СНиП РК 5.01-01 -2002:

для суглинков - 200 кПа (2.0 кгс/см^2);

для гравийно-галечников - 500 кПа (5,0 кгс/см).

Нормативная глубина промерзания грунтов по СНиП РК 5.01-01-2002:

для суглинков – 117 см, для крупнообломочных грунтов- 173 см.

Максимальное проникновение нулевой изотермы на оголенной от снега поверхности - 199 см.

Сейсмичность района - 8 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

Сейсмичность площадки - составляет 8 баллов при II категории грунтов по сейсмическим свойствам (СНиП РК 2.03-30-2006, таблица 4.1).

Грунты по степени засоления - не засоленные, неагрессивные к бетонам на портландцементе марки W_4 (СНиП РК 2.01-19-2004.)

Территория - не подтопляемая грунтовыми водами.

Участок талыми и ливневыми водами не затапливается.

Грунтовые условия — грунты непросадочные.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Наружное освещение

Проект уличного освещения по ул. Жансугурова, ул. Карасай батыра, ул. Достык, ул.Пушкина, ул. Женис, ул. Жамбула, ул. Талдыкорган, ул. Жаксыгелдинова, ул. Гулдер, ул. Слямова, ул. Абая, ул. Шайкорган, ул. Карамурзанова, ул. Кадыржанова, ул. Абжалиева, ул. Ыбраймолдаева села Отенай разработан на основании задания на

проектирование и в соответствии с техническими условиями, выданными АО "ТАТЭК" от 5.03.2015 года, №107-122.

Проектом предусмотрено строительство сетей уличного освещение по выше указанным улицам. За точки подключения наружного освещения приняты РУ-0,4 кВ ТП №555, 302, 421, 294, 758, 252, 565, 369, 696, 301, 251. В РУ-0,4 кВ ТП установлены автоматические выключатели АЕ2046 на 25А. Управление наружным освещением выполнено от щитов управления освещением типа ЯОУ 8506 установленных в каждой из ТП. В щитах управления освещением устанавливаются трехфазные трехтарифные электронные приборы учета типа "Дала СА4-Э720 ТХР PLC". Уличное освещение выполнено светодиодными светильниками консольного типа на металлических опорах с подвеской провода марки СИП-4 4х16 мм^2. Защитное заземление осветительных приборов наружного освещения выполнено в соответствии с ПУЭ РК.

Протяженность КЛ-0,4 кВ – 17,817 км.

Основные показатели:

Категория электроснабжения	III.
Напряжение питания	380/220 В.
Расчетная мощность	76,12 кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Защитное заземление осветительных приборов наружного освещения выполнено присоединением опоры к проводнику -PEN-.

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

По рабочему проекту получено:

заключение государственной экологической экспертизы №25-06-25/2567 от 17.08.2015 года на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

санитарно-эпидемиологическое заключение №630 от 03.09.2015 года по рабочему проекту, выданное Управлением по защите прав потребителей Алматинской области.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство» нормативная продолжительность устройства уличного освещения составит 2 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-22.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 24-2.27 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы:

2014 год - 1852 тенге;

2015 год - 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (технически не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Устройство уличного освещения в с.Отенай г.Талдыкорган Алматинской области», разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в рабочий проект «Устройство уличного освещения в с.Отенай г.Талдыкорган Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По электротехническим решениям:

1) Структурная схема от ТП-302 приведена в соответствие с планом сетей уличного освещения.

По сметной документации:

2) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующей сметно-нормативной базой.
3) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.
4) Откорректирована стоимость оборудования и материалов принятая по прайс-листам.
5) Сметная документация пересчитана для промышленно-гражданского строительства в Алматинской области взамен сельского строительства.
6) Стоимость материалов, изделий и конструкций откорректирована согласно «Сборника сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004). Изменения и дополнения. Выпуск 22».
7) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ.
8) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №167 от 28.02.2015 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечн (+увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность сетей освещения	км.	17,817	17,817	-

2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	55,129	43,457	-11,672
	в том числе: СМР	млн.тенге	54,381	42,867	-11,514
	Прочие	млн.тенге	0,748	0,590	-0,158
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014, 2015 годов	млн.тенге	168,335	134,004	-34,331
	в том числе: СМР	млн.тенге	139,051	109,612	-29,439
	Прочие	млн.тенге	29,284	24,392	-4,892
	Из них: на 2014 год (стоимость ПИР); на 2015 год с МРП 1982;	млн.тенге		4,284 129,720	
4	Продолжительность строительства	месяцев	2	2	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы».

Увеличение сметной стоимости произошло за счет изменения объемов работ и корректировки расценок.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Устройство уличного освещения в с.Отенай г.Талдыкорган Алматинской области», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяжённость сетей	17,817 км.
Общая сметная стоимость строительства	
в базовом уровне цен 2001 года	43,457 млн. тенге
в том числе: СМР	42,867 млн. тенге
прочие затраты	0,590 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2014, 2015 годов	134,004 млн. тенге
в том числе: СМР	109,612 млн. тенге
прочие затраты	24,392 млн. тенге
Продолжительность строительства	2 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых АО "ТАТЭК". в соответствии с условиями договора №18/0729 от 19.08.2015 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Талдықорған қаласының Өтенай ауылында көше жарықтандырғыштарынорнату» ЖЖ» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Желілердің ұзындығы	17,817 км
2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	43,457 млн.теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	42,867 млн. теңге
өзге де	0,590 млн. теңге
2014, 2015 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	134,004 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	109,612 млн. теңге
өзге де	24,392 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	2 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 19 тамыздағы №18/0729 шарттың талаптарына сәйкес "ТАТЭК" АҚ, кепілдік етеді.

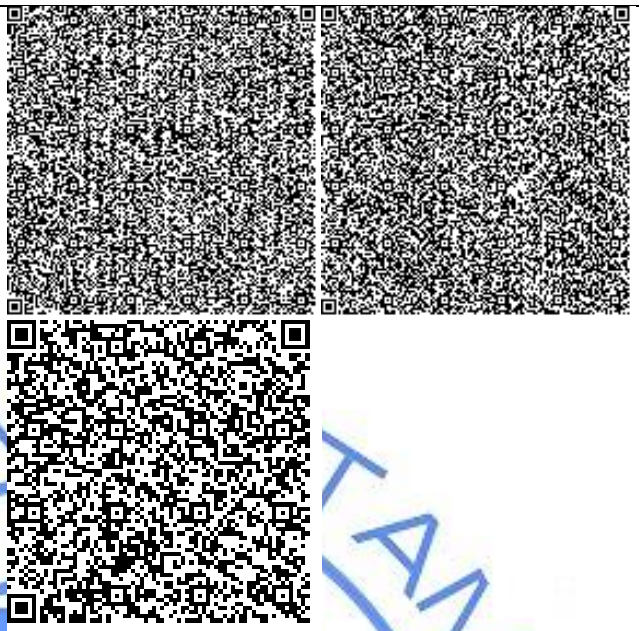
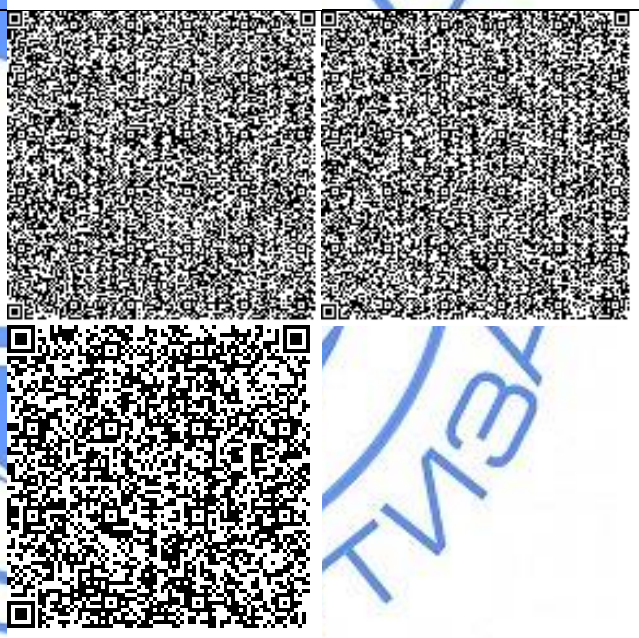
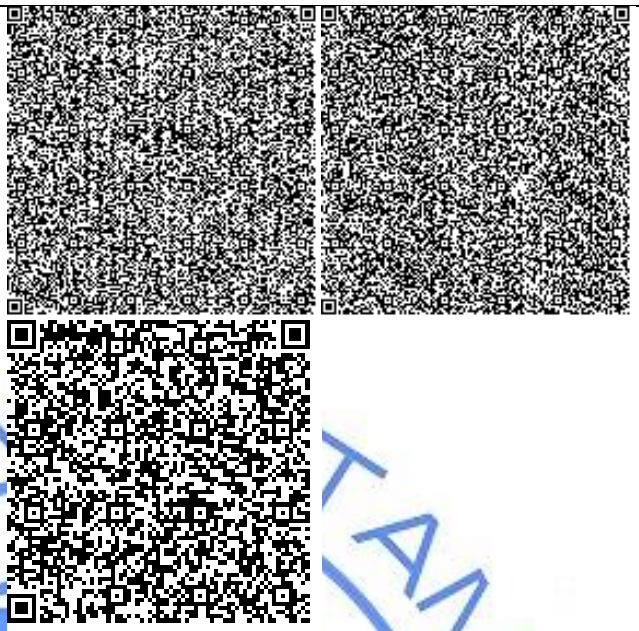
8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс

салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Ф.И.О.	Должность	ЭЦП
Уваров В.М.	Эксперт	
Евтушевская Т.Н.	Начальник производственного отдела	

Молдыбаева Ж.Ж.	Заместитель директора	
Омарбеков А.К.	Ведущий специалист по мониторингу цен	

Шульгина Л.А.	Эксперт