Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"09" 12 2024 года

Заказчик АО «ПАВЛОДАРЭНЕРГО» БИН 020640000163, 8(7182)39-93-44 140000, г. Павлодар, ул. Кривенко д. 27 в лице Генерального директора Щемеля Олега Анатольевича

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «09» 12 2024г. ТОО «Средазэнергомонтаж Павлодар», генеральный директор Календарев Тимур Ахатович, г. Павлодар, Северный промышленный район а/я 14, БИН 080940019037, тел. 8(7182) 61-11-90

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «09» 12 2024г. ТОО «КазСтройИнжиниринг ПВ» эксперт Омаров Талгат Магзамович, аттестат эксперта № KZ09VJE00027486 от 09.06.2017г., № KZ12VJE00032282 от 13.11.2017г., № KZ95VJE00028072 от 23.06.2017г. БИН 160440014729, тел. 8 705 244 98 45

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «09»12 2024г., ТОО НПФ «СЕВКАЗЭНЕРГОПРОМ» эксперт авторского надзора Сыздыков Ильяс Хабидулаевич, БИН 970440003009, тел. 8(7182) 61-02-93

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
кубы ВЗП котлоагрегата БКЗ-160-100 ст.№4 ТЭЦ-2 с целью уменьшения их золового износа, реконструкция, 1 уровень ответственности, технологически не сложный объект

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Павлодарская область, г. Павлодар, Северная промзона,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «02» 12 2024г. года,

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
« 09» января 2019 года №0381847;
« 09» января 2019 года №0381848;
« 09» января 2019 года №0381849;
« 09» января 2019 года №0381850.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "22" июня 2021 года №KZ42VUA00448239 Государственное учреждение «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» от 12.08.2024г. № KZ73REA00410447, от 01.11.2024г. № KZ85REA00428564

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО НПФ «СЕВКАЗЭНЕРГОПРОМ», №13/21

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного АО «ПАВЛОДАРЭНЕРГО» приказ №п-1136 от 14.09.2021 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024 года;
окончание работ декабрь 2024 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 месяца;
фактически, месяц: 4 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Стальная труба для кубов ВЗП диаметром 40 мм, толщина стенки 1,5 мм	шт.	11 920,0	11 920,0	11 920,0	11 920,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее –$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Куб воздухоподогревателя изготовлен из стальных труб с наружным диаметром 40 мм и толщиной стенки 1,5 мм. Трубы располагаются в шахматном порядке. Концы труб приварены к доскам. Куба ВЗП, в зависимости от расположения, имеют различные габаритные размеры трубных досок и различное количество труб. Ниже приведены данные о габаритных размерах кубов ВЗП и количество труб в одном кубе.

1-я ступень, 1-й ярус

Первый и третий ряд, всего четыре куба;

Габариты куба ВЗП (ДхШхВ), мм – 1700х3645х1720

Количество труб в одном кубе, шт – 1920

Второй ряд, всего два куба:

Габариты куба ВЗП (ДхШхВ), мм – 1704х3645х1230

Количество труб в одном кубе, шт – 1160

1-я ступень, 2-й и 3-й ярусы

Первый и третий ряд, крайний левый и крайний правый куб, всего восемь кубов:

Габариты куба ВЗП (ДхШхВ), мм – 2600х2080х3400

Количество труб в одном кубе, шт – 1165

Первый и третий ряд, средний куб, всего четыре куба:

Габариты куба ВЗП (ДхШхВ), мм – 2493х1890х3400

Количество труб в одном кубе, шт – 1182

Второй ряд, всего двенадцать кубов:

Габариты куба ВЗП (ДхШхВ), мм – 1235х1205х3344

Количество труб в одном кубе, шт – 408

На трубах смонтированных кубов установлены насадки, при этом пространство между насадками торкретировано составом на основе теплоизоляционных материалов;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 1 247 491 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 058 219 тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря 189 272 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 432 524 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 427 264 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 5260 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкцию кубов ВЗП котлоагрегата БКЗ-160-100 ст. №4 ТЭЦ-2 с целью уменьшения их золового износа принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

АО «ПАВЛОДАРЭНЕРГО» О.А. Щемель

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати

2) аккредитованная организация ТОО «КазСтройИнжиниринг ПВ»

_____ Ж.Т. Токсанбаев

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати

Омаров Т.М. - по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, в части несущих и ограждающих конструкций, в части технологического оборудования.

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) разработчик проекта

ТОО НПФ «СЕВКАЗЭНЕРГОПРОМ» В.А.Пешков

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати

2) организация_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Сыздыков И.Х.

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Средазэнергомонтаж Павлодар» Т.А. Календарев

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати