Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«06» сентября 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ГрадСтройСервис» в лице директора Жуматаева Бакдаулет Сырлыбековича Туркестанская область, Жетисайский район, п. Асыката, М.Дулатов, 39А, БИН/ИИН 151140003505**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Жуматаева Бакдаулет Сырлыбековича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту **Капитальный ремонт здания общежития №2 "Высший колледж лесного хозяйства ,экологии и туризма" г.Щучинск ,Бурабайский район,Акмолинской области в микрорайоне БСХТ, 18 г. Щучинск Бурабайского района Акмолинской области.**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **Государственное коммунальное казенное предприятие "Высший колледж лесного хозяйства, экологии и туризма, город Щучинск, Бурабайский район" при управлении образования Акмолинской области**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «Construction Group «SAMRUK» БИН 140240015677 Туркестанская обл., Жетысайский р-он, п.Асыката, ул.Жана Курылыс 2, стр.18 Директор Байысбаев Е.К. ГСЛ №20012903 от 04.09.2020г.

б) ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» БИН 110240000099 г.Шымкент, ул.Абдуразакова, д.3, кв.36 Директор Байысбаев Ж.К. ГСЛ №001599 от 16.06.2023г.

в) ТОО «KDC Construction» БИН 081240006429 г. Астана, район Сарыарка, ул. Шоқан Уәлиханов, дом 27, кв.16 Директор Досмуратов К.Т. ГСЛ №04284 от 21.04.2023г.

г) ТОО «РДМ Строй» БИН 980240003549 г. Алматы, район Бостандыкский, улица Сатпаева, дом 90/30 Директор Есимкулов А.А. ГСЛ №01748 от 26.06.2020г.

д) ТОО «Дербес Экострой» БИН 230340040750 СКО, г. Петропавловск, ул. Ж. Кизатова, 3в, кв. 87 Директор Асылбеков С.М. ГСЛ №23008533 от 10.04.2023 г.

е) ТОО «Адина-СтройПроект» БИН 110940016734 г.Шымкент, мкр. «Тараз», д.310 Директор Ахметов Ж.М. ГСЛ №002005 от 23.12.2011г.

ж) ТОО «Карат-Z» БИН 020940003169 Республика Казахстан, г.Шымкент, АК-НИЕТ, 187, директор Нупбаева Ж.Д., , ГСЛ №18005198 от 12.03.2018

з) ТОО «Гранд Тауэр Сервис» БИН 040740015961 Республика Казахстан, г.Алматы, пр.Достык, 38, директор Ержанулы Е., ГСЛ №07436 от 15.03.2023г.

и) ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» БИН 130940023512 Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Жарбосынова, 71/105, директор Джайсанова А.Д., ГСЛ №23019072 от 28.08.2023г.

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "СП-SELFISH"** , ГСЛ №001472-1, **Альбом** - 154/22 - СД

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ГУ«Управление активов и государственных закуп Акмолинскои области »

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование показателей	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Этажность	**эт.**	**4**		**4**	
Общая площадь	**$м^2$**	2412,6		2412,6	
Площадь застройки	**$м^2$**	-634,8		634,8	
Строительный объем	**м3**	7015		7015	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- **Существующее административное здание четырех этажное с цокольным этажом**
- **Общие габариты здания по осям – 42,75 х 14,85 м**
- **Конструктивная система здания – стеновая с поперечными и продольными несущими кирпичными стенами.**
- **Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой продольных и поперечных кирпичных стен, объединенных жесткими дисками перекрытий.**
- **Высота потолков: цокольного этажа – 2.18 - 2,8 м;**
- **первого этажа –2,8 м**
- **второго этажа – 2,8 м**
- **третий этаж –2,8м**
- **четвертый – 2,**
- **Фундамент** ленточный
- **Несущие стены -силикатный кирпич толщина 510мм.**
- Перегородки -силикатный кирпич, толщиной - 250, 120мм
- Перекрытия - многопустотные железобетонные плиты.
- **Лестницы - сборные железобетонные.**
- Полы - керамогранитная плитка, деревянные полы по лагам.
- Кровля - жесткая.
- **Окна – пластиковые из двойного стеклопакета.**
- **Главная входная дверь - металлические.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **30.05.*2023 года*;**

(месяц, год)

окончание работ: ***06.09.2023 года*;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***2*** ;

фактически, месяц: ***3*** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***99,63%*** и фактически применено ***95 %*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжений) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания общежития №2 "Высший колледж лесного хозяйства ,экологии и туризма" г.Щучинск ,Бурабайский район,Акмолинской области в микрорайоне БСХТ, 18 г. Щучинск**

Бурабайского района Акмолинской области» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «ГрадСтройСервис» Жуматаев Б.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) *М.П.*