Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«22» 07 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Нур-Талап и К», 120018, РК, Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Саяхат, ул. Саяхат-25, строение 7Е
наименование организации, юридический адрес
в лице: Директора Керейтбаева К.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство 40 квартирного жилого дома №40 на левобережной части Сырдария в г.Кызылорда (без генерального плана и наружных инженерных сетей)», Кызылординская область, г.Кызылорда
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является: КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда в лице руководителя Еркебаева Б.Б.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Кызылорда-ГРАНН», ТОО СК «Ер-Канат Сервис»
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "PSE Group" , Шифр-№032/2018
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а): Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, приказ №58 от 28.05.2018 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	807,44	807,44
Число этажей	этаж	5	5

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	12895,8	12895,8
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	40	2503,10		40	2503,10	
однокомнатных	--	--	--	--	--	--
двухкомнатных	20	--	--	20	--	--
трехкомнатных	20	--	--	20	--	--
четырехкомнатных и более	--	--	--	--	--	--

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Фундаменты-ленточные, монолитные железобетонные; стены наружные и внутренние-из керамического кирпича; перекрытия и покрытия-плиты сборные железобетонные многопустотные; лестницы-сборные железобетонные; крыша-чердачная вентилируемая, двухскатная; кровля-металлочерепица; оконные блоки-переплет поливинилхлоридный с однокамерным стеклопакетом; витражи-алюминиевые с однокамерным стеклопакетом; наружные дверные блоки-металлические; внутренние дверные блоки-деревянные; балконные дверные блоки-поливинилхлоридные; полы линолеумные-в основных помещениях; полы из керамических плиток-в санузлах; отопление-двухтрубная, с нижней разводкой, с «П»-образными стояками; вентиляция-приточно-вытяжная с естественным побуждением; горячее водоснабжение-по закрытой схеме от теплообменников; бытовая канализация-отвод стоков от санитарных приборов в наружные сети канализации; газоснабжение-от газопровода низкого давления Р=0,003МПа. Технологическое оборудование-согласно спецификации заказа.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: сентябрь 2019 г.;
месяц, год

окончание работ : май 2020г.
месяц, год

при продолжительности строительства: 6 месяц;

по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;

фактически 6 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ГКП «Кызылордатеплоэлектроцентр»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

КПФ АО «КазТрансГаз Аймақ»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

АО «Кызылординская городская электросеть»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

КОДТ АО «Казахтелеком»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство 40 квартирного жилого дома №40 на левобережной части Сырдария в г.Кызылорда (без генерального плана и наружных инженерных сетей» Кызылординская область, г.Кызылорда**
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Нур-Талап и К» Керейтбаев К.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П