Приложение 1 к Приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234»

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» 09 2024г.

Заказчик Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области", БИН 160240022613, Туркестанская область, г.Туркестан, мкр. Жана кала, улица №32, строение 20, кабинет 317

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): «02» 09 2024г.,ТОО «Vek-Stroy-Com», директор Талипов Галымбек Шагырбайевич, Казахстан, Туркестанская область, Казыгуртский район, сельский округ Казыгурт, село Казыгурт, улица С.Сейфуллин, дом 5, почтовый индекс 160300, БИН:060640006615

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): « » 2024г., ТОО «Шаңырақ ордасы» , Директор Жанбирбаев Е.А., инженер-эксперт тех.надзора Кистауов А.Б. аттестат №KZ15VJE00053859 от 20.03.2020г., №KZ15VJE00053860 от 20.03.2020г., №KZ15VJE00053861 от 20.03.2020г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): « » 2024г. ТОО "Энергохолдинг Ltd" , директор Акназарова Р.Х., эксперт авторского надзора Рахмидинов Д.А.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство внешнего электроснабжения первой очереди тепличного комплекса по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте площадью 51,26га, расположенного по адресу: Казахстан, ТО, Келесский район, сельский округ Бирлик»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Туркестанская область , Келесский район, Бирликский с.о., с.Бирлик

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « » 2024 **года, дата ознакомления подтверждает что:**

1. **Строительство объекта осуществлено на основании:**

1) **правоустанавливающего документа на земельный участок от** « 04 » 03.2021 года №61 Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Аппарат акима Келесского района

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление по контролю Туркестанской области» KZ16REA00351818 от 14.09.2023г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона;

3) Проект (проектно-сметной документации) ТОО "Энергохолдинг Ltd" , ГСЛ № 14009229 № 4/1-2020-02/15

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Отдел ЖКХ Келесского района, №19 от 30.09.2021 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь.2023 года ;
окончание работ август 2024 года ;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12 ;
фактически, месяц: 12 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные технико-экономические показатели по проекту (рабочему проекту)

№ п/п	Наименование показателей	Характеристика
1	2	3
1	Производительность (напряжение сети)	10 кВ
2	Разрешенная мощность	6 МВт
3	Протяженность трассы (общая протяженность КЛ 10 кВ	3, 332 км
4	Сечение кабеля КЛ-10 кВ	3х185/50-10
5	Общее число работающих	47 человек

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период 2024г.;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Электротехнические решения

В соответствии с заданием на проектирование и учитывая общую схему электроснабжения на объекте предусматриваются:

Электротехнические решения:- для размещения вводных ВВ-АЕ-12 ячеек от ПС-220/110/10кВ Кызыл-Аскер выбраны места расположения проектируемых ячеек на подстанции; -
-для проектируемых вводов РП-10кВ применить ячейки серии ВВ-АЕ-12 производства ТОО «Ай Сервис Транс». Силовой кабель 10кВ применить алюминиевый с изоляцией из сшитого полиэтилена типа АПвП-3*185/50мм². Провод СИП3-1х150мм². Установка прибора учета э/э на вводных ячейках типа Меркурий 230ART: - демонтаж существующих силовых кабелей – не требуется; - прокладка и монтаж новых силовых кабелей; - подвеска и монтаж новых силовых проводов СИП3.

Энергосбережение. В соответствии с Законом Республики Казахстан основными направлениями энергосбережения являются:- оптимизация режимов производства, распределения и потребления энергии; - реализация проектов по внедрению энергоэффективного оборудования и передовых технологий. В проекте рассмотрены мероприятия направленные на экономию электроэнергии, расходуемой на собственные нужды объекта: - все токоведущие части главных цепей элементов камер выполняются из алюминия, обладающим низким удельным сопротивлением; - все контактные соединения имеют гальваническое покрытие для предотвращения ухудшения их контактных свойств, при эксплуатации; - сведено к минимуму количество разборных контактных соединений; - для освещения шкафов применяются светодиодные и энергосберегающие лампы; - камера разделена на отсеки, что уменьшает зону повреждения при дуговом коротком замыкании; - оперативное переключения в минимальные сроки, что ускоряет ввод резерва; - контактные соединения медных шин не требует постоянного обслуживания. Применение в системе современных приборов позволит рационально использовать электрическую энергию в системе распределения электроэнергии.

Строительные решения. Внешнее электроснабжение первой очереди тепличного комплекса по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте площадью 51,26 га, расположенного по адресу: Казахстан, Туркестанская область, Келесский район, сельский округ Бирлик» осуществляется в пределах существующей подстанции. Строительство объекта характеризуются выполнением работ в стеснённых условиях, вблизи объектов находящимися под высоким напряжением. Строительные конструкции сооружений решены следующим образом: - для размещения вводных ВВ-АЕ-12 ячеек от ПС-220/110/10кВ Кызыл- Аскер выбраны места расположения проектируемых ячеек на подстанции; - для проектируемых вводов РП-10кВ применить ячейки серии ВВ-АЕ-12 производства ТОО «Ай Сервис Транс»; - силовой кабель 10кВ применить алюминиевый с изоляцией из сшитого полиэтилена типа АПвП-3*185/50 мм²; - прокладка кабелей, осуществляется по существующим кабельным каналам и в земле; - подвеска проводов осуществляется по двухцепным опорам.

Технические и строительные решения по прокладке КЛ-10 кВ и подвески проводов СИП3. По территории от ПС-220/110/10кВ Кызыл-Аскер проложить в существующем кабельном лотке и кабельном канале. Далее до ввода в проектируемый РП-10кВ укладка кабелей осуществляется в траншее глубиной 0,7 м с защитой по всей длине трассы кирпичом, до №1 и №2 опоры. После по двухцепным опорам проводом СИП 3 1х150 мм² до опор №26, №27. От опор №26 и №27 переход с подземными коммуникациями выполнить кабелем и защитить кабели пластиковыми трубами до опоры №28, №29 далее до проектируемой опоры №88 и 89 выполнить проводами СИП3 1х150 мм², ввод в РП-10кВ кабельный. На кабельную трассу уложить песчаную подушку, для защиты механических повреждений, накрыть кабель кирпичом. Кабели выбраны по допустимому току, сечение кабелей согласованы с Заказчиком. Траншеи по типу Т-3 (2 КЛ), согласно А5-92-13. Проектная документация разработана согласно СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». Проектом предусмотрено строительство РП-10/0,4кВ в блочно-модульном исполнении с двумя

трансформаторами. Подключение проектируемой РП- 10/0,4 кВ выполнено кабелем изоляцией из сшитого полиэтилена АПвП 3х185/50мм² от разных секций шин 10 кВ ПС-220/110/10кВ «Кызыл-Аскер». Вводные, отходящие ячейки в проектируемом РП-10кВ предусмотрено серии ВВ-АЕ-12 с вакуумными выключателями, оборудованные микропроцессорной защитой и приборы учета, адаптированные АСКУЭ. При пересечении с проектируемой автодорогой проекта «Строительство автодороги в обход г. Сарыагаш 103км» переход осуществляется повышенной двухцепной промежуточной опорой П10-4.1с. На участке обслуживания Полторацкого ЛПУ Филиала УМГ «Шымкент» пересечение с действующим кабелем связи, расстояние между ними в свету принимается не менее 500 мм. Проектируемая КЛ-10 кВ располагается ниже действующего кабеля связи. МГ «БГР-ТБА» I – нитка: диаметр – 1020 мм, точка пересечения – 447 км. МГ «БГР-ТБА» II – нитка: диаметр – 820 мм, проектное давление – 5,4 МПа, точка пересечения – 447 км. Кабель связи МКСБп-4х4х1,2 см расположен по ходу газа, слева от МГ на расстоянии – 10 м, глубина заложения – 1,0 м, точка пересечения – 447 км. Пересечение с кабелем связи ТУСМ-11 выполнить не менее чем на 0,4 метра выше/ниже с обязательной защитой ВОК ТУСМ-11 от механических воздействий. В местах пересечения кабеля связи ТУСМ-11 с КЛ-10 кВ проложено в футляре из цельной ПНД трубе с выводом концов по 2 метра в обе стороны от оси кабеля связи. Пересечение с кабелем связи ТОО TNS-Plus выполнить не менее чем на 0,5 метра выше/ниже с обязательной защитой от механических воздействий. В местах пересечения кабеля связи ТОО TNS-Plus с КЛ-10кВ проложено в футляре из цельной ПНД трубе с выводом концов по 2,5 метра в обе стороны от оси кабеля связи.

Перечень сооружений, подлежащих монтажу. Производство работ по монтажу при строительстве высоковольтного оборудования включает в себя: объемы основных работ по монтажу на проектируемом РП-10/0,4кВ приведены в таблице.

№	Наименование	Количество	Примечание
1	РП-10 кВ блочно-модульного исполнения	1 шт	Согласно опросного листа
2	ВВ-АЕ-12	20 шт	Вес ед. ≈ 0,6 т

Объемы основных работ по монтажу на ПС-220/110/10кВ «Кызыл-Аскер» приведены в таблице.

№	Наименование	Количество	Примечание
1	ВВ-АЕ-12	2 шт	Вес ед. ≈ 0,6 т согласно опросного листа

Мероприятия по заземлению и молниезащите.Защита вновь устанавливаемого оборудования 10 кВ от прямых ударов молнии осуществляется посредством существующих молниеотводов. Защита от волн грозовых перенапряжений, приходящих с линий, осуществляется ограничителями перенапряжений. При реконструкции необходимо проверять состояние контура заземления ПС, РП, и в случае необходимости, выполнять его усиление в соответствии с требованиями ПУЭ.

Металлоконструкции вновь устанавливаемого оборудования присоединяются к существующему контуру заземления стальной полосой.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 293 217 681 тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 275 333 410 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря: 114 995 867 тысяч тенге;
прочие затраты: 0 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
293 217 681 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 261 566 738.66 тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря: 114 995 867 тысяч тенге;
прочие затраты: 0 тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 77,84 **% и фактически применено** 77,84 **% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);**
10. Класс энергоэффективности здания II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным**;**
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство внешнего электроснабжения первой очереди тепличного комплекса по производству плодоовощной продукции в закрытом грунте площадью 51,26га, расположенного по адресу: Казахстан, ТО, Келесский район, сельский округ Бирлик»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Кашанов С.Х.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
ТОО «Шаңырақ ордасы» **Жанбирбаев Е.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

ТОО «Шаңырақ ордасы» **Кистауов А.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
ТОО "Энергохолдинг Ltd" **Акназарова Р.Х.**
(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,подпись, дата,

Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
ТОО "Энергохолдинг Ltd" **Рахмидинов Д.А.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Vek-Stroy-Com **Талипов Г.Ш.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)